

6. Pabrik Semen

No	Industry Acceptance Criteria	Ya	Tidak	Keterangan
A Aspek Umum				
1	Pembiayaan diberikan kepada produsen semen yang telah beroperasi minimal 3 tahun atau perluasan dari pabrik existing			
B Aspek Manajemen				
1	Manajemen memiliki pengalaman dan track record yang baik dalam mengelola industri semen minimal 5 (lima) tahun			
2	Investor/pemilik telah bergerak dalam bidang industri sejenis selama minimal 5 tahun			
C Aspek Teknis				
1	Memiliki jaminan ketersediaan sumber bahan baku utama yang mencukupi dan dekat (terjangkau) dengan lokasi pabrik dengan dukungan infrastruktur yang memadai			
2	Memiliki Power Plant atau pemasok listrik dan supplier bahan bakar (batubara/ gas, etc) yang terjamin kecukupan & kontinuitasnya (kontrak/ track record yang baik)			
3	Memiliki akses ke sarana transportasi & pelabuhan yang memadai			
4	Memiliki gudang dan sistem/ mekanisme inventory control yang memadai			
5	Memiliki inventory/ persediaan bahan bakar pendukung (batubara, gas, etc) yang memadai			
D Aspek Pemasaran				
1	Memiliki jaringan distribusi yang memadai dan mencakup wilayah yang luas.			
2	Realisasi penjualan selama 3 tahun terakhir dengan trend meningkat			
E Aspek Legal				
1	Telah memiliki Konsesi / Izin Usaha Pertambangan (IUP) yang masih berlaku			
2	Telah memiliki izin Analisa Dampak Lingkungan Hidup (AMDAL)			
F Aspek Keuangan				
1	DSC > 1, Net Working Capital (NWC) positif, Equity positif dan biaya energi (listrik, pembakaran & transportasi) relatif sama dengan rata-rata industri			

Dalam hal terdapat satu atau lebih kriteria yang tidak sesuai/ terpenuhi, maka calon debitur tetap dapat dipertimbangkan menjadi *targeted customer* atas dasar pertimbangan-pertimbangan lain yang mendukung.

Industry Acceptance Criteria

Edisi : 1 Revisi : -	Berlaku sejak tanggal : Keputusan IAC Tanggal yang digantikan : -	Diverifikasi oleh :
-------------------------	--	---------------------