

**FORMULIR PERMOHONAN PEMBAYARAN TAGIHAN
PROJECT/BISNIS**

Nomor: 015.02.24

No	Nama Barang/Jasa	Jumlah	Unit	Harga Satuan	Total Biaya	Approval		
						Setuju	Tidak	
1	Pembayaran Termin I 50% Pembuatan Jasa Company Profile & E-Procurement Guide Video (CV Luna Studio)	1	Lot	Rp 41.250.000	Rp 41.250.000			<p>Transfer via Bank Syariah Indonesia No. Rekening: 8129444400 A.n. Luna Studio</p> <p>(Dokumen Pendukung Terlampir)</p>
Total Biaya Keseluruhan					Rp 41.250.000			

No	Pajak Pertambahan Nilai (PPN)	Dasar Pengenaan Pajak	PPN 11%	Total Biaya Setelah PPN	Approval		Keterangan
					Setuju	Tidak	
A	Pajak PPN 11%	Rp 41.250.000	Rp 4.537.500	Rp 45.787.500			<i>Dasar Pengenaan Pajak Pada Poin 1</i>

No	Potongan Pembayaran Dari PPh	Dasar Pengenaan Pajak	PPh	Total Biaya Setelah PPh	Approval		Keterangan
					Setuju	Tidak	
A	Pajak PPh 2%	Rp 41.250.000	Rp 825.000	Rp 44.962.500			<i>Dasar Pengenaan Pajak Pada Poin 1</i>

Terbilang: Empat Puluh Empat Juta Sembilan Ratus Enam Puluh Dua Ribu Lima Ratus Rupiah

Catatan Pengajuan:

Banda Aceh, 29 Februari 2024

Diajukan oleh,

Diperiksa oleh,

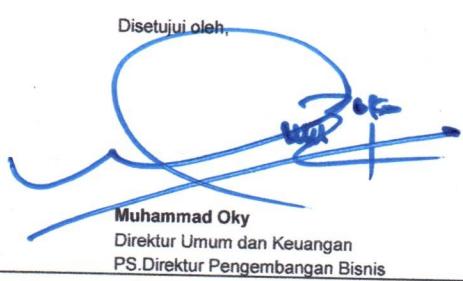
Diketahui oleh,

Disetujui oleh,


Banca Tri Ramadhani
Manajer Pemasaran


Almer Hafis Sandy
Manajer Eksekutif Komersial


Rahayu Annisa
Manajer Keuangan


Muhammad Oky
Direktur Umum dan Keuangan
PS.Direktur Pengembangan Bisnis

Catatan Pimpinan:



No. 14/LS.25/N005/4A

Lamp : 1 (satu) set

Banda Aceh, 26 Februari 2024

Kepada Yth,

PT. Pembangunan Aceh

Rumah Budaya, Jl. Tgk Moh. Daud Beureueh,
Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh.

Perihal : Permohonan Pembayaran Termin I (Pertama)

Dengan hormat,

Berdasarkan Surat Perjanjian Kerja (Kontrak) terkait dengan Kegiatan Program **Pembuatan Company Profile & E-Procurement Guide Video** telah selesai dilaksanakan. Maka bersama ini kami mengajukan Permohonan **Pembayaran Termin 1** yakni sebesar Rp45.787.500 (Empat Puluh Lima Juta Tujuh Ratus Delapan Puluh Tujuh Ribu Lima Ratus Rupiah).

Pembayaran tersebut dapat dibayarkan pada rekening **Bank Syariah Indonesia (BSI)** dengan nomor rekening sebagai berikut : 8129444400 A.n **LUNA STUDIO**

Demikian kami sampaikan atas kerjasama dan perhatian Bapak kami ucapan terima kasih.

Hormat Kami
LUNA STUDIO





LAMPIRAN INVOICE PEMBAYARAN TERMIN I

LUNA STUDIO

Kepada : PT. PEMBANGUNAN ACEH (PEMA)

Invoice Date : 26 FEBRUARI 2024

Invoice No : 349917-7502

PRODUK	QTY	TOTAL
Pembayaran Termin I 50% Pembuatan Jasa Company Profile & E-Procurement Guide Video	1	Rp41.250.000
PPN 11%		Rp4.537.500
TOTAL		Rp45.787.500

INVOICE

Bank : Aceh
an : Luna Studio
No Rek : 61002200347885
NPWP : 95.453.030.9-101.000



Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 010.006-24.07572395

Pengusaha Kena Pajak

Nama : CV LUNA STUDIO
Alamat : JLN ALUE BLANG LORONG MELUR BLOK MELUR NO 26, NEUSU ACEH , KOTA BANDA ACEH
NPWP : 95.453.030.9-101.000

Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak

Nama : PT. PEMBANGUNAN ACEH
Alamat : RUMAH BUDAYA, JL TEUKU MOH DAUD BEREUH Blok 00 No.00 RT:000 RW:000 Kel.Kuta Alam Kec.Kuta
Alam Kota/Kab.Banda Aceh Aceh 23121
NPWP : 91.234.342.3-101.000

No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	Pembayaran Termin I 50% Pembuatan Jasa Company Profile dan E-Procurement Guide Video Rp 41.250.000 x 1	41.250.000,00
	Harga Jual / Penggantian	41.250.000,00
	Dikurangi Potongan Harga	0,00
	Dikurangi Uang Muka	0,00
	Dasar Pengenaan Pajak	41.250.000,00
	Total PPN	4.537.500,00
	Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)	0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.

KOTA BANDA ACEH, 26 Februari 2024



Luna Studio

**PERJANJIAN KERJA SAMA
ANTARA
PT PEMBANGUNAN ACEH
DENGAN
CV LUNA STUDIO
TENTANG
PEMBUATAN VIDEO PROFILE DAN E-PROCUREMENT GUIDE VIDEO**

Nomor : 006/PEMA-PERJ/I/2024

Perjanjian ini dibuat dan ditandatangani pada hari **Rabu tanggal Dua Puluh Empat**, bulan **Januari** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat (24-01-2024)** untuk selanjutnya disebut **"Tanggal Efektif"**, oleh dan antara:

1. PT PEMBANGUNAN ACEH

Suatu Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) Pemerintah Provinsi Aceh yang berbentuk Perseroan Terbatas yang didirikan dan dijalankan berdasarkan Akta Notaris Cut Era Fitriyeni, S.H., M.Kn Nomor: 06 tanggal 05 April 2019 setelah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM RI Nomor: AHU-0018566.AH.01.01.Tahun 2019 tanggal 08 April tahun 2019, yang telah diubah terakhir berdasarkan Akta Notaris Cut Era Fitriyeni, S.H., M.Kn Nomor 15 tanggal 05 Juli 2022 dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM RI sesuai dengan Nomor: AHU-0128594.AH.01.11. TAHUN 2022 tanggal 06 Juli 2022, berkedudukan dan berkantor pusat di Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureueh, Kecamatan Kuta Alam, Banda Aceh, Provinsi Aceh dalam hal ini diwakili oleh **Ali Mulyagusdin, SE, MBA, Ak, CA** selaku Direktur Utama selanjutnya disebut **"Pihak Pertama"**.

2. CV LUNA STUDIO

Suatu perusahaan yang berbentuk Badan Usaha yang didirikan berdasarkan Akta Notaris Azhar, S.H., M.Kn Nomor 10 tanggal 20 Juli 2020 yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM RI Nomor AHU-0038459-AH.01.14 Tahun 2020 tanggal 22 Juli 2020, berkedudukan dan berkantor pusat di Jalan Alue Blang, Lr. Melur, No. 26, Kel. Neusu Aceh, Kec. Baiturrahman Kota Banda Aceh, Prov. Aceh dalam hal ini diwakili oleh **Suhil Alfata** selaku Direktur Utama selanjutnya disebut **"Pihak Kedua"**.

Pihak Pertama dan **Pihak Kedua** secara sendiri-sendiri disebut **"Pihak"** dan secara bersama-sama disebut **"Para Pihak"**.

1

Pihak Pertama	
	

Pihak Kedua	
	

Para Pihak menyatakan terlebih dahulu hal-hal sebagai berikut:

- a. Bawa **Pihak Pertama** merupakan Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) Pemerintah Aceh dengan usaha utama di bidang minyak & gas bumi, pertambangan, ketenagalistrikan, industri, perdagangan, konstruksi, agrobisnis, perikanan, properti, transportasi dan pariwisata;
- b. Bawa **Pihak Kedua** merupakan perusahaan yang bergerak di bidang Teknologi Informasi, *Hosting, Digital Platform, dan Event Organizer.*
- c. **Pihak Pertama** telah menunjuk **Pihak Kedua** sesuai dengan surat penawaran nomor 12/LS.24/N004/3A tanggal 02 Januari 2024 perihal Penyedia Pembuatan *Company Profile & E-Procurement Guide Video;* dan
- d. **Pihak Kedua** akan menyediakan Jasa Pembuatan *Video Profile* dan *E-Procurement Guide Video* kepada **Pihak Pertama** sesuai dengan spesifikasi yang disepakati **Para Pihak.**

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, **Para Pihak** sepakat untuk mengikatkan diri dalam Perjanjian Pembuatan "**Video Profile** dan **E-Procurement Guide Video**" (selanjutnya disebut "Perjanjian") ini dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

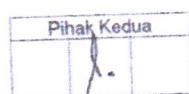
PASAL 1 RUANG LINGKUP

- (1) **Pihak Kedua** dengan ini sepakat untuk membuat dan menyelesaikan Pembuatan "*Video Profile* dan *E-Procurement Guide Video*" milik **Pihak Pertama.**
- (2) **Pihak Kedua** akan menyelesaikan pembuatan sebagaimana yang dimaksud pada ayat (1) pada pasal ini dalam tenggang waktu sebagaimana ditentukan pada Pasal 2 ayat (3) Perjanjian ini.

PASAL 2 BIAYA PEMBUATAN DAN JANGKA WAKTU

- (1) Biaya yang disepakati oleh **Para Pihak** untuk Pembuatan "*Video Profile* dan *E-Procurement Guide Video*" sebagaimana yang dimaksud pada Pasal 1 Ayat (1) adalah sebesar **Rp 91.575.000,- (sembilan puluh satu juta lima ratus tujuh puluh lima ribu rupiah)** sudah termasuk PPN 11%.
- (2) Biaya yang dimaksud pada ayat (1) pada Pasal ini untuk Pembuatan "*Video Profile* dan *E-Procurement Guide Video*"

2



tersebut, selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kalender sejak berakhirnya jangka waktu **Perjanjian** ini kepada Pihak lain.

- (8) Apabila **Pihak Penerima**, baik lalai maupun dengan sengaja, mengungkapkan Informasi Rahasia kepada pihak ketiga manapun, maka segala risiko atau kerugian yang secara langsung diderita oleh **Pihak Pemberi**, serta segala tuntutan langsung, dan/atau gugatan yang mungkin timbul di kemudian hari kepada **Pihak Pemberi** merupakan tanggung jawab **Pihak Penerima** sepenuhnya, dan **Pihak Penerima** wajib untuk mengganti kerugian **Pihak Pemberi** untuk kehilangan atau kerugian tersebut.

PASAL 5 **PERNYATAAN DAN JAMINAN**

- (1) Masing-masing **Pihak** menyatakan dan menjamin bahwa masing-masing **Pihak** mempunyai wewenang berdasarkan hukum untuk menandatangani dan melaksanakan **Perjanjian** ini;
- (2) **Para Pihak** akan melaksanakan ketentuan dalam **Perjanjian** ini dengan itikad baik dan penuh tanggung jawab dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku dan prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik;
- (3) Masing-masing **Pihak** menyatakan dan menjamin bahwa segala informasi, dokumen dan keterangan yang diberikan adalah benar dan/atau tidak menyesatkan;

PASAL 6 **PEMBAYARAN**

1. Biaya sesuai Pasal 2 Ayat (1) tersebut, diberikan **Pihak Pertama** kepada **Pihak Kedua** dalam Perjanjian Pembuatan "Video Profile dan E-Procurement Guide Video" dilaksanakan secara bertahap sesuai dengan tahapan kemajuan pekerjaan yang diatur sebagai berikut:

a. PEMBAYARAN TAHAP I

Pembayaran Tahap I akan diberikan sebesar 50% (Lima Puluh Persen) dari biaya sebagaimana seperti yang tercantum dalam Perjanjian ini (uang muka akan dipotong

5



secara proposisional kedalam tagihan lanjutan dan pelunasan sesuai dengan kemajuan pekerjaan yang diajukan), Setelah **Pihak Kedua** selesai melakukan proses pengambilan video (*shooting*) dan mengirimkan laporan tahap I kepada **Pihak Pertama**.

b. PEMBAYARAN TAHAP II

Uang Pembayaran Tahap II sebesar 50% (Lima Puluh Persen) diberikan etelah **Pihak Pertama** menerima tagian/*invoice*, laporan tahap II serta *Video Profile* dan *E-Procurement Guide Video* yang dapat dipublikasikan dari **Pihak Kedua** dan **Pihak Pertama** menyetujui hasil *Video Profile* dan *E-Procurement Guide Video* yang dibuat oleh **Pihak Kedua**.

2. Pembayaran oleh **Pihak Pertama** kepada **Pihak Kedua** tersebut dilaksanakan melalui Transfer Rekening **Pihak Kedua** pada **Bank Syariah Indonesia** dengan nomor Rekening 8129444400 A.n. **LUNA STUDIO**.

PASAL 7

HUKUM YANG BERLAKU DAN PENYELESAIAN PERSELISIHAN

- (1) **Perjanjian** ini tunduk dan ditafsirkan menurut ketentuan hukum dan peraturan perundang-undangan Republik Indonesia.
- (2) Para Pihak sepakat untuk melaksanakan **Perjanjian** ini dengan itikad baik dan bilamana dikemudian hari terdapat perselisihan dalam pelaksanaan **Perjanjian** ini, maka Para Pihak sepakat untuk mengedepankan penyelesaian tersebut secara musyawarah mufakat dalam kurun waktu 30 (tiga puluh) hari kalender setelah salah satu Pihak menerima pemberitahuan tentang adanya perselisihan dari Pihak lainnya.
- (3) Apabila tidak tercapai penyelesaian dalam musyawarah, Para Pihak sepakat untuk menyelesaikannya melalui saluran hukum, dengan memilih tempat kedudukan domisili hukum di Pengadilan Negeri Banda Aceh.

Pihak Pertama	

Pihak Kedua	

**Bukti Pelaporan Kegiatan Pembuatan
*Company Profile & E-Procurement Guide Video***

- 1. Proses Pengambilan Scene Video yang berlokasi di kantor PT. PEMA Aceh
07 Februari 2024**



- 2. Proses Pengambilan Scene Video yang berlokasi di Peternakan Kampus USK dan
PEMA Telco
06 Februari 2024**



- 3. Proses pengambilan Scene video tour ke luar kota**





4. Proses pengambilan Scene video tour ke luar kota





Yth. SYEILA FANDIBA,

Berikut ini adalah informasi transaksi yang telah Anda lakukan di Bank BSI Cash Management:

Id Transaksi	:	FT240606X5TM
Tanggal & Waktu	:	29/02/2024 12:32:13
Jenis Transaksi	:	Overbook
Rekening Asal	:	1994804193
Rekening Tujuan	:	8129444400
Jumlah	:	Rp. 44,962,500
Nama Penerima	:	LUNA STUDIO
Berita	:	Pembayaran 50persen Compro dan e procurement harga termasuk PPN dan Pot PPh 23
No. Referensi	:	
Status	:	SUCCESS

Mohon simpan email ini sebagai referensi dan bukti atas transaksi Anda.

Terima kasih telah menggunakan fasilitas Bank BSI Cash Management.

Hormat Kami,

Bank Syariah Indonesia

Email ini dihasilkan secara otomatis oleh komputer. Jika Anda membutuhkan informasi lebih lanjut, silakan hubungi Bank BSI Call di 1500789 atau email kami di cms_support@bankbsi.co.id