



PT SURVEYOR INDONESIA

An International Inspections and Survey Enterprise

Proposal Teknis

optimal solution through
Innovation
with **Competence**,
Integrity and **Care...**





Proposal Penawaran :

**" Jasa Konsultasi Implementasi & Sertifikasi Sistem
Manajemen Mutu (ISO 9001:2015)"**

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	ii
DAFTAR LAMPIRAN	iii
I. Pendahuluan	1
II. Tujuan dan Ruang Lingkup	2
III. Metodologi	2
IV. Jadwal Kegiatan	7
V. Biaya Konsultasi	8

Lampiran I Jadwal Pelaksanaan Kegiatan Jasa Konsultasi Implementasi dan Sertifikasi Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015)

Lampiran II Rincian Biaya Pelaksanaan Kegiatan Jasa Konsultasi Implementasi dan Sertifikasi Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015)

I. PENDAHULUAN

Suatu perusahaan seringkali dihadapi pada situasi menentukan pilihan untuk pemasok untuk kebutuhan produksi. Secara logis, perusahaan dengan jaminan mutu kualitas produk yang dihasilkan akan memiliki keunggulan untuk dipilih dibandingkan dengan perusahaan yang tidak memiliki standar manajemen mutu.

ISO 9001:2015 merupakan standar manajemen mutu yang dikeluarkan oleh *International Organization for Standardization* dikenal juga dengan ISO yang berisikan persyaratan-persyaratan yang harus dipenuhi sebuah perusahaan / organisasi dalam membentuk suatu *quality management system*. Dengan berpedoman pada ISO 9001:2015 sebuah organisasi / perusahaan dapat melakukan evaluasi apakah produk (barang/jasa) dan proses yang dilakukan oleh perusahaan tersebut dapat memenuhi keinginan / persyaratan dari *customer* secara konsisten.

Selain itu, penerapan sistem manajemen mutu ISO 9001:2015 juga dapat memastikan konsistensi mutu produk dan jasa yang dihasilkan sesuai dengan persyaratan perusahaan ataupun pelanggan serta mencegah terjadi kegagalan mutu produk atau jasa sepanjang proses produksi. Di Indonesia standar sistem manajemen mutu ISO 9001:2015 diadopsi identik menjadi sebuah standar sistem oleh Badan Standardisasi Nasional (BSN) menjadi SNI ISO 9001:2015.

Untuk itu PT Surveyor Indonesia yang telah berpengalaman dalam membangun Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015) juga memiliki dukungan legalitas dari Ikatan Konsultan Indonesia (INKINDO) sebagai konsultan manajemen berniat untuk membantu PT Pembangunan Aceh (PEMA) untuk dalam upaya menjadi partner dalam mengimplementasikan dan penyediaan sertifikasi sistem manajemen mutu (ISO 9001:2015) di PT Pembangunan Aceh (PEMA)

II. TUJUAN DAN RUANG LINGKUP

2.1. TUJUAN

Proposal ini berfungsi sebagai dokumen penawaran jasa Konsultasi Jasa Konsultasi Implementasi dan Sertifikasi Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015) dari PT Surveyor Indonesia kepada PT Pembangunan Aceh (PEMA)

Selain itu, untuk memberikan gambaran tentang tahapan kegiatan konsultasi dalam rangka Jasa Konsultasi Implementasi dan sertifikasi Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015).

2.2. RUANG LINGKUP

Penawaran Jasa konsultasi Jasa Konsultasi Implementasi dan Sertifikasi Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015) ini adalah meliputi kegiatan yang berada di kantor Pusat PT Pembangunan Aceh (PEMA) yaitu di Rumah Budaya Jalan Tgk Moh. Daud Beureueh Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh, dengan ruang lingkup bisnis meliputi kegiatan administrasi perkantoran (penyusunan kebijakan, monitoring dan evaluasi kinerja usahanya) tidak termasuk Unit Bisnis/Anak Perusahaan/Unit Pelaksana yang berada dibawahnya,

Adapun struktur organisasi untuk proses bisnis administrasi yang dilakukan Implementasi dan Sertifikasi ISO 9001:2015 sebagai berikut :



III. METODOLOGI

Untuk mencapai tujuan dan sasaran yang telah dicanangkan, yakni Implementasi (Penerapan) Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015) yang efektif, peningkatan berkelanjutan dan perolehan sertifikat Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015). Maka dalam hal ini Konsulta PT Surveyor Indonesia akan menempuh pendekatan melalui metodologi yang telah terbukti efektif dan berhasil, dalam 6 (enam) modul sebagai berikut :

1. Sosialisasi dan Asistensi Implementasi ISO 9001:2015
2. Training Audit Internal ISO 9001:2015
3. Audit Konsultan ISO 9001:2015
4. Tindak Lanjut Temuan Audit Konsultan ISO 9001:2015
5. Sertifikasi oleh Badan Sertifikasi (*Certification Process*)
6. Tindak Lanjut Temuan Badan Sertifikasi

3.1. Sosialisasi dan Asistensi Implementasi Sistem Manajemen Mutu

Konsultan akan membantu melakukan sosialisasi kepada seluruh divisi terkait yang ada di PT Pembangunan Aceh terhadap pelaksanaan penerapan Sistem manajemen mutu (ISO 9001:2015) dengan metode wawancara langsung maupun fokus group discussion di tempat kerja, tentang bagaimana prosedur/instruksi kerja yang sudah dirancang untuk penerapan Sistem manajemen mutu (ISO 9001:2015) itu akan dilaksanakan.

Selanjutnya konsultan juga akan membantu melakukan supervisi pelaksanaan penerapan Sistem manajemen mutu (ISO 9001:2015) dengan cara melihat langsung di tempat kerja, tentang bagaimana prosedur/instruksi kerja yang sudah ditetapkan itu dilaksanakan serta membantu meninjau ulang apabila terdapat dokumen yang sulit diterapkan. Selain meninjau dokumen, konsultan juga akan mengevaluasi seluruh program manajemen mutu yang dibuat serta membandingkan dengan tujuan dan sasaran perusahaan.

3.2. Training Audit Internal Sistem Manajemen Mutu

Kegiatan-kegiatan yang dilakukan pada tahap audit internal Sistem manajemen mutu sebagai berikut :

1. Pelatihan Audit Internal

Tujuannya adalah untuk menghasilkan Auditor-auditor yang handal dalam melakukan audit Sistem manajemen mutu dengan melengkapi peserta dengan pengetahuan dan ketrampilan audit (praktek langsung)

2. Pelaksanaan Audit Sistem manajemen mutu oleh auditor PT Pembangunan Aceh (PEMA) yang sudah dilatih dan dinyatakan lulus pelatihan Audit Sistem manajemen mutu Internal. *Jika dirasakan perlu*, konsultan PT Surveyor Indonesia akan memberikan bimbingan (*assistance*) dalam pelaksanaannya.

Sebagai tindak lanjut dari hasil audit, konsultan dapat memberikan petunjuk dalam menyelesaikan tindakan perbaikan atas temuan-temuan audit, serta ikut membimbing dalam kegiatan kajian manajemen.

3.3. Audit Konsultan

Untuk melihat sejauh mana hasil implementasi Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015) serta kesiapan PT Pembangunan Aceh (PEMA) di dalam menghadapi audit sertifikasi oleh Badan Sertifikasi nantinya, maka auditor PT Surveyor Indonesia akan melakukan audit. Audit ini dilaksanakan oleh pihak auditor dari PT Surveyor Indonesia dengan skema (*audit oleh peer review/rekan sejawat*) yang dilakukan secara menyeluruh terhadap kegiatan PT Pembangunan Aceh (PEMA) yang tercakup di dalam Sistem manajemen mutu yang sudah diterapkan.

Sebagai hasil audit, PT Pembangunan Aceh (PEMA) akan memperoleh masukan bagi pelaksanaan tindakan perbaikan.

3.4. Tindak Lanjut Temuan Audit Konsultan

Asistensi lanjutan (*Corrective Action Assistance*) merupakan tahap akhir dari jasa Set Up ISO 9001:2015 oleh PT Surveyor Indonesia sebelum PT Pembangunan Aceh (PEMA) melakukan Audit Sertifikasi oleh Badan Sertifikasi. PT Surveyor

Indonesia akan melakukan penilaian terhadap hasil audit konsultan, khususnya terhadap temuan-temuan ketidaksesuaian. Memberikan masukan-masukan kepada PT Pembangunan Aceh (PEMA) dalam menjaga dan memelihara Sistem Manajemen Mutu.

3.5. Sertifikasi Oleh Badan Sertifikasi

Tahapan ini dilakukan oleh Badan Sertifikasi ISO 9001:2015. PTSI akan membantu PT Pembangunan Aceh (PEMA) dalam memilih dan menyelenggarakan Badan Sertifikasi serta selanjutnya membantu proses registrasi ke Badan Sertifikasi tersebut.

3.6. Tindak Lanjut Temuan Badan Sertifikasi

Penilaian lanjutan merupakan tahap akhir dari jasa konsultasi PT Surveyor Indonesia yang dilakukan setelah proses sertifikasi diselesaikan. PT Surveyor Indonesia akan melakukan penilaian terhadap hasil audit sertifikasi, khususnya terhadap temuan-temuan ketidaksesuaian ataupun permintaan perbaikan yang dikeluarkan oleh Tim Auditor sebelum ditebitkannya Sertifikat ISO 9001:2015 kepada PT Pembangunan Aceh. Konsultan memberikan masukan-masukan terhadap apasaja yang harus disediakan untuk menjawab temuan/permintaan perbaikan tersebut.

IV. JADWAL KEGIATAN

Program Jasa Konsultasi Implementasi dan sertifikasi Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015) untuk PT Pembangunan Aceh diperkirakan akan memerlukan waktu sekitar 5 (lima) bulan kalender.

Dengan konsultan (tenaga ahli) PT Surveyor Indonesia yang berkualifikasi serta didukung oleh komitmen dari seluruh staf dan manajemen PT Pembangunan Aceh , dengan demikian maka Jasa Konsultasi Implementasi dan sertifikasi sistem manajemen mutu (ISO 9001:2015) dapat diselesaikan sesuai rencana.

Adapun jadwal tahapan kegiatan konsultasi digambarkan sebagai berikut :

No	KEGIATAN	BULAN I				BULAN II				BULAN III				BULAN IV				BULAN V			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Sosialisasi dan Implementasi																				
a.	Sosialisasi Implementasi ISO 9001:2015																				
b.	Asistensi Pemenuhan Persyaratan ISO 9001:2015																				
c.	Review implementasi dokumen & bukti pemenuhan ISO 9001:2015																				
2	Pelatihan Audit Internal																				
a.	Pelatihan Audit Internal																				
b.	Penerbitan Sertifikat Pelatihan																				
3	Audit Konsultan																				
a.	Pelaksanaan Audit Konsultan ISO 9001:2015																				
b.	Penyampaian Hasil Laporan																				
4	Follow Up Audit Konsultan																				
a.	Identifikasi temuan audit Konsultan																				
b.	Asistensi Tindakan koreksi hasil temuan																				
5	Audit Sertifikasi																				
b.	Pendaftaran ke Lembaga Audit ISO 9001																				
a.	Pendampingan Pelaksanaan Audit Sertifikasi ISO 9001																				
6	Follow Up Audit Sertifikasi																				
a.	Identifikasi temuan audit sertifikasi																				
b.	Tindakan koreksi hasil temuan																				
c.	Rekomendasi Hasil Audit																				

V. BIAYA KONSULTASI

Nilai Jasa Konsultansi Jasa Konsultasi Implementasi dan Sertifikasi Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015) di PT Pembangunan Aceh (PEMA) adalah sebagai berikut:

NO.	URAIAN	OH	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	WAKTU PELAKSANAAN
1	2		3	4	5	6	7
I.	Sosialisasi dan Implementasi ISO 9001:2015						
1	Tenaga konsultan	5	Mandays	2	3.000.000	30.000.000	
3	Akomodasi dan transportasi		Lot	1	9.500.000	9.500.000	
4	Laporan pelaksanaan		Lot	1	1.000.000	1.000.000	
II.	Pelatihan Audit Internal						
1	Tenaga Pengajar	2	Mandays	1	5.000.000	10.000.000	
2	Akomodasi dan transportasi		Lot	1	5.000.000	5.000.000	
3	Materi + Training Kit		Lot	25	500.000	12.500.000	
4	Laporan pelaksanaan		Lot	1	1.000.000	1.000.000	
III.	Audit Konsultan						
1	Tenaga konsultan	3	Mandays	2	3.000.000	18.000.000	
2	Akomodasi dan transportasi		Lot	1	6.500.000	6.500.000	
3	Laporan pelaksanaan		Lot	1	1.000.000	1.000.000	
IV.	Tindaklanjut Hasil Audit Konsultan						
1	Tenaga konsultan	5	Mandays	2	3.000.000	30.000.000	
2	Akomodasi dan transportasi		Lot	1	9.500.000	9.500.000	
3	Laporan pelaksanaan		Lot	1	1.000.000	1.000.000	
V.	Audit Sertifikasi SMT						
1	Tenaga Auditor	6	Mandays	2	3.000.000	36.000.000	
2	Akomodasi dan transportasi		Lot	1	32.600.000	32.600.000	
3	Laporan pelaksanaan		Lot	1	1.000.000	1.000.000	
VI.	Tindaklanjut Hasil Audit oleh Badan Sertifikasi						
1	Tenaga konsultan	5	Mandays	2	5.000.000	10.000.000	
2	Akomodasi dan transportasi		Lot	1	12.700.000	12.700.000	
3	Laporan pelaksanaan		Lot	1	350.000	350.000	
					JUMLAH	227.650.000	
					PPN 11%	22.765.000	
					TOTAL	250.415.000	

Terbilang: Dua ratus lima puluh juta empat ratus lima belas ribu rupiah

Keterangan :

- Total biaya konsultasi diatas sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPn) 11%
- Total biaya konsultasi diatas sudah termasuk transportasi dan akomodasi konsultan/trainer/auditor
- Total biaya konsultasi diatas sudah termasuk training kit untuk peserta pelatihan
- Total biaya konsultasi diatas sudah termasuk penyelenggaraan Lembaga Audit ISO 9001
- Total biaya konsultasi diatas belum termasuk konsumsi rapat pertemuan / pelatihan / sosialisasi dalam proses konsultasi dan audit sertifikasi
- Total biaya konsultasi diatas belum termasuk kegiatan pengawasan audit tahunan (*surveillance*) dari pihak Lembaga Audit ISO 9001



PT SURVEYOR INDONESIA

An International Inspections and Survey Enterprise

Daftar Pengalaman

optimal solution through
Innovation
with **Competence**,
Integrity and **Care...**



Daftar Pengalaman Kerja

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas PA/KPA/PPK		Kontrak		Tanggal Selesai	
				Nama	Alamat/ Telpon	No/Tanggal	Nilai (Rp.)	Kontrak	Berita Acara Serah terima
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Pekerjaan Asistensi Pembaharuan Sertifikat Sistem Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) Cabang Belawan, Unit Galangan Kapal (UGK), Lhokseumawe, Pekanbaru dan Tanjung Pinang	Sertifikasi	Medan, Lhokseumawe, Pekanbaru dan Tanjung Pinang	PT. Pelabuhan Indonesia I (Persero)	Jl. Krakatau Ujung No. 100 Medan	No.: UM.57/17/14/PI-18.TU tanggal 03 Mei 2018	394.240.000	2018	2018
2	Jasa Audit Sertifikasi Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3)	Sertifikasi	Langkat	PT Anugerah Langkat Makmur	Jl. Sei Deli No. 14 Medan	No.: Perj-002/SIMED-VIII/AP/2018 tanggal 15 Agustus 2018	50.000.000	2018	2018
3	Jasa Triennial Audit Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) SERTA Sertifikasi Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja	Sertifikasi	Sumatera Utara, Sumatera Selatan dan Sulawesi Selatan	PT. PP. London Sumatra Indonesia Tbk.	Jl. Ahmad Yani No. 2 Medan 20111	No.: 190/H&S/PKS-SI/VII/2018 tanggal 17 Juli 2018	280.000.000	2018	2018
4	Jasa Audit Sertifikasi SMK3	Sertifikasi	Medan	PT Nugraha Tyagasupala	Jl. T. Amir Hamzah Komp. Ruko Griya Riatur No. B-204 Medan	No.: KO-040/SIMED-X/AP/18 tanggal 31 Oktober 2018	25.000.000	2018	2018
5	Jasa Konsultansi Pre Audit, Training dan Sertifikasi Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) di PDAM Tirtanadi IPAM Sunggal	Konsultansi & Sertifikasi	Medan	PDAM Tirtanadi Provinsi Sumatera Utara	Jl. Sisingamangaraja No. 1 Medan 20212	No. PRJ-01/SMM/2019 tanggal 29 April 2019	140.635.000	2019	2019
6	Jasa Konsultansi Pre Audit, Training dan Sertifikasi Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) di PDAM Tirtanadi Icabang Medan Kota	Konsultansi & Sertifikasi	Medan	PDAM Tirtanadi Provinsi Sumatera Utara	Jl. Sisingamangaraja No. 1 Medan 20212	No. PRJ-02/SMM/2019 tanggal 29 April 2019	140.635.000	2019	2019
7	Pre-Audit, Training dan Sertifikasi Sistem Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) di PDAM Tirtanadi Provinsi Sumatera Utara Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) Cemara	Sertifikasi	Medan	PDAM Tirtanadi Provinsi Sumatera Utara	Jl. Sisingamangaraja No. 1 Medan	No. SPMK/01-SMM/2021 tanggal 18 Januari 2021	143.500.000	18-Jan-21	16-Jun-21
8	Pre-Audit, Training dan Sertifikasi Sistem Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) di PDAM Tirtanadi Provinsi Sumatera Utara Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) Limau Manis	Sertifikasi	Medan	PDAM Tirtanadi Provinsi Sumatera Utara	Jl. Sisingamangaraja No. 1 Medan	No. SPMK/02-SMM/2021 tanggal 19 Januari 2021	154.350.000	19-Jan-21	17-Jul-21
9	Jasa Audit Eksternal SMK3 UPDK Pandan	Sertifikasi	Pandan	PT. PLN (Persero) Unit Pandan	Jl. Prof M. Hajairin Kel. Sibulan Terpadu Kec. Pandan Kab. Tapanuli Tengah	No. 02.SPBJ/DAN.02.01/B21010000/2021 Tanggal 12 April 2021	45.025.000	12-Apr-21	10-Aug-21

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas PA/KPA/PPK		Kontrak		Tanggal Selesai	
				Nama	Alamat/ Telpon	No/Tanggal	Nilai (Rp.)	Kontrak	Berita Acara Serah terima
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10	Jasa Resertifikasi SMK3 UPT Belawan PT. PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumbagut Unit Pelaksana Pembangkitan Belawan	Sertifikasi	Medan	PT. PLN (Persero) Unit Induk Pembangkit Sumbagut	Jl. Pulau Sicanang No.1 Medan	No. 018.pj/DAN.01.02/C21030000/2021 No. Perj - 004/SIMED/V/IBN/2021	217.800.000	11-May-21	7-Dec-21
11	Pekerjaan Jasa Set Up Implementasi ISO 45001:2018 (SMK3) & ISO 14001:2015 (SML) Yang Diintegrasikan Ke Sistem Manajemen Terintegrasi (SMT) Eksisting PT PLN (Persero) UIW Sumatera Utara	Sertifikasi	Medan	PT. PLN (Persero) Unit Induk Wilayah Sumatera Utara	Jl. Kol. Yos Sudarso No. 284 Medan	No. 0091.SPK/HKM.02.01/D0800000/2022; Tgl: 30 Agustus 2022	247.554.800	30-Aug-22	28-Feb-22
12	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) di Kantor PT PLN (Persero) UP2D Sumatera Utara	System and Certification	Sumatera Utara	PT PLN (Persero) Unit Induk Distribusi Sumatera Utara	Jalan KL Yos Sudarso No.284, Glugur Kota, Medan Barat	No. 0389.Pj/HKM.02.01/F0800000/2022 Tanggal 29 Nov 2022	Rp 236.711.200	29/11/2022	Present
13	Set-up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) Perkap 07 2019	System and Certification	Sumatera Utara	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara	Jl. Brigjend Katamso No. 30 Medan	No. 0009.Pj/DAN.01.02/C2100000/2022 Tanggal 18 Mei 2022	Rp 1.579.652.000	18 Mei 2022	14 Maret 2023
14	Pengadaan Jasa Konsultansi Set Up Dokumen Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) PT PLN (Persero) Unit Induk WS2JB	System and Certification	Sumatera Selatan	PT PLN (PERSERO) UIWS2JB	Jl Kapten A Rivai No 37, Palembang	No. 0084.PJ/HKM.02.01/C1100000/2021 Tanggal 10 November 2021	Rp 244.365.000	10 Nov 2021 s/d 08 Mei 2022	2021
15	Set-up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP)	System and Certification	Sumatera Selatan	PT PLN (PERSERO) UIP SUMATERA BAGIAN SELATAN	Jl Residen A. Rozak No 2180 Sekojo Palembang, Sumatera Selatan	No. 1916/KLH.02.03/C3900000/2021 Tanggal 29 Juli 2021	Rp 195.000.000	29 Jul 2021 s/d 30 Des 2021	2021
16	Jasa Konsultasi dan Sertifikasi Sistem Manajemen Terintegrasi ISO 45001:2018, SMK3-PP50/2012 dan Sistem Manajemen Pengamanan (SMP)	System and Certification	Sulawesi Utara	PT PLN (PERSERO) UIP SULAWESI BAGIAN UTARA	Jl Bethesda No 32 Sario - Manado	No. 0028.SPK/DAN.01.02/B4300000/2020 Tanggal 10 September 2020	Rp 75.900.000	10 Sept 2020 s/d 09 Sept 2021	2021
17	Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan	System and Certification	Pandan	PT PLN (Persero) Sektor Pembangkitan Pandan	Jl. Prof M. Hajarin, Pandan, Sumatera Utara	No. 039.SPK/DAN.02.07/UPDKPDN/2020 Tanggal 19 Agustus 2020	Rp 203.313.000	19 Agust 2020 s/d 18 Des 2020	2020
18	Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) PT PLN (Persero) Unit Pelaksana Pembangkitan Pangkalan Susu	System and Certification	Pangkalan Susu	PT PLN (Persero) Unit Pelaksana Pembangkitan Pangkalan Susu	Desa Tanjung Pasir, Pangkalan Susu, Sumatera Utara	No. 013.SPK/dan.01.02/b21070000/2020, Tanggal 22 Juni 2020	Rp 267.234.000	22 Juni 2020 s/d 18 Des 2020	2020
19	Sertifikasi ISO 28001:2009 Sistem Manajemen Keamanan Rantai Pasok PT PLN (Persero) Unit Pelaksana Pembangkitan Belawan	System and Certification	Medan	PT PLN (Persero) Unit Pelaksana Pembangkitan Belawan	Jl. P. Sicanang No. 1, Medan, Sumatera Utara	No. 044.Pj/DAN.01.05/B21030000/2020, Tanggal 22 Juni 2020	Rp 343.200.000	22 Juni 2020 s/d 18 Des 2020	2020
20	Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) ULPLTG Teluk Lembu PT PLN (Persero) Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru	System and Certification	Teluk Lembu	PT PLN (Persero) Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru	Jl. Tanjung Datuk No. 74, Pekanbaru	No. 035.PJ/DAN.02.01/210200/2020, Tanggal 23 Juni 2020	Rp 364.540.000	23 Juni 2020 s/d 22 Des 2020	2020
21	Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) Unit Layanan PLTA Koto Panjang	System and Certification	Koto Panjang	PT PLN (Persero) Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru	Jl. Tanjung Datuk No. 74, Pekanbaru	No. 095.PJ/DAN.02.01/UPDKPKB/2019, Tanggal 20 Agustus 2019	Rp 375.000.000	30 Agust 2019 s/d 27 Des 2019	2019
22	Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) Unit Layanan PLTG/MG Duri	System and Certification	Duri	PT PLN (Persero) Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru	Jl. Tanjung Datuk No. 74, Pekanbaru	No. 096.PJ/DAN.02.01/UPDKPKB/2019, Tanggal 20 Agustus 2019	Rp 375.000.000	30 Agust 2019 s/d 27 Des 2019	2019
23	Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) UIK SBU	System and Certification	Medan	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara	Jl. Brigjend Katamso No. 30 Medan	No. 002.SPK/DAN.02.01/UIKSBU/2019, Tanggal 25 Maret 2019	Rp 241.120.000	25 Maret 2019 s/d 25 Juni 2019	2019

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas PA/KPA/PPK		Kontrak		Tanggal Selesai	
				Nama	Alamat/ Telpon	No/Tanggal	Nilai (Rp.)	Kontrak	Berita Acara Serah terima
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	Jasa Konsultansi Set Up Dokumen Sistem Manajemen Terpadu SMM (ISO 9001:2015), SML (ISO 14001:2015), SMK3 (ISO 45001:2018) DAN SMK3 PP RI No. 5 Tahun 2012	System and Certification	Medan	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara	Jl. Brigjend Katamso No. 30 Medan	No. 003.SPK/DAN.02.01/UJKSBU/2019, Tanggal 25 Maret 2019	Rp 281.000.000	25 Maret 2019 s/d 25 Juni 2019	2019
25	Pembangunan dan Sertifikasi ISO 14001 : 2015 di Cabang Tanjung Balai Karimun, TPKDB dan Sei Kolak Kijang Tanjung Pinang	System and Certification	Kep. Riau	PT Pelabuhan Indonesia I (Persero)	Jl. Krakatau No. 100 Medan	No.: UM.57/30/10/PI-19.TU tanggal 23 Juli 2019	Rp 545.545.000	23/07/2019	2019
26	Pembangunan dan Sertifikasi ISO 14001 : 2015 di Cabang Tanjung Balai Karimun, TPKDB dan Sei Kolak Kijang Tanjung Pinang	System and Certification	Kep. Riau	PT Pelabuhan Indonesia I (Persero)	Jl. Krakatau No. 100 Medan	No.: UM.57/30/10/PI-19.TU tanggal 23 Juli 2019	Rp 545.545.000	23/07/2019	2019
27	Jasa Setup dan Sertifikasi SMK3	System and Certification	Medan	PT PLN Nusantara Power	Jl. Pluit Karang Ayu Utara - Jakarta	No.: HDA011.SPK/612/UMRO/2023 tanggal 31 Mei 2023	Rp 174.714.000	31/05/2023	2023
28	Jasa Training Awareness dan Pembuatan Dokumen IK Sistem Manajemen Mutu Lab ISO 17025:2017	System and Certification	Medan	PT PLN Nusantara Power	Jl. Pluit Karang Ayu Utara - Jakarta	No.: HDA107.SPK/612/UMRO/2023 tanggal 20 November 2023	Rp 50.005.500	20/11/2023	2023
29	Penerapan Sistem Manajemen Mutu ISO 9001:2015	System and Certification	Medan	Penerapan Sistem Manajemen Mutu ISO 9001:2015	Jl. Pluit Karang Ayu Utara - Jakarta	No.: HDB045.SPK/612/UMRO/2024 tanggal 27 Mei 2024	Rp 281.000.000	06/11/2023	04/02/2024
30	Refreshment dan Penyusunan HIRADC	System and Certification	Medan	PT PLN Nusantara Power	Jl. Pluit Karang Ayu Utara - Jakarta	No.: HDB045.SPK/612/UMRO/2024 tanggal 27 Mei 2024	Rp 72.150.000	27/05/2024	26/06/2024

BAB III. URAIAN PENGALAMAN KERJA SEJENIS 5 (LIMA) TAHUN TERAKHIR

1.	Pengguna Jasa	: PT Pembangunan Aceh		
2.	Nama Paket Pekerjaan	: Penerapan Sistem Manajemen Mutu ISO 9001:2015		
3.	Lingkup Produk Utama	: Jasa Konsultansi		
4.	Lokasi Proyek	: Sumatera Utara		
5.	Nilai Kontrak	: Rp. 281,000,000,-		
6.	No. Kontrak	: 054/PEMA-PERJ/XI/2023		
7.	Waktu Pelaksanaan	: 6 November 2023 – 4 Feb 2024		
8.	Nama Pimpinan Kemitraan (Jika ada)	:		
	Alamat	:		
	Negara Asal	:		
9.	Jumlah Tenaga Ahli	: Tenaga Ahli Asing	_____ Orang Bulan	
		Tenaga Ahli Indonesia	_____ Orang Bulan	
10.	Perusahaan Mitra Kerja	-	Jumlah Tenaga Ahli	
a.	(nama Perusahaan)		Asing	Indonesia
		_____ Orang Bulan	_____ Orang Bulan	
Tenaga Ahli Tetap Yang Terlibat :				
Posisi	Keahlian	Jumlah Orang		
a. Ketua Tim	Senior Konsultan	3	OB	
b. Tenaga Ahli	Tenaga Pengajar	3	OB	
c. Tenaga Pendukung	Asisten Konsultan	3	OB	
d. Tenaga Pendukung	Asisten Konsultan	3	OB	

1. Pengguna Jasa	: PT. PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara		
2. Nama Paket Pekerjaan	: Pekerjaan Jasa Konsultansi Set Up Dokumen Sistem Manajemen Terpadu SMM (ISO 9001:2015, SML (ISO 14001:2015), SMK3 (ISO 45001:2018) dan SMK3 PP RI NO. 5 Tahun 2012		
3. Lingkup Produk Utama	: Jasa Konsultansi		
4. Lokasi Proyek	: Sumatera Utara		
5. Nilai Kontrak	: Rp. 281.000.000,-		
6. No. Kontrak	: 005.PJ/DAN.01.03/C24040000/2021		
7. Waktu Pelaksanaan	: 25 Maret 2019 – 24 September 2029		
8. Nama Pemimpin Kemitraan (Jika ada)	:		
Alamat	:		
Negara Asal	:		
9. Jumlah Tenaga Ahli	: Tenaga Ahli Asing	_____ Orang	Bulan
	: Tenaga Ahli Indonesia	_____ Orang	Bulan
10. Perusahaan Mitra Kerja	-	Jumlah Tenaga Ahli	
a. (nama Perusahaan)		Asing	Indonesia
		_____ Orang Bulan	_____ Orang Bulan
Tenaga Ahli Tetap Yang Terlibat :			
Posisi	Keahlian	Jumlah Orang	
a. Ketua Tim	Senior Konsultan	6	OB
b. Tenaga Ahli	Tenaga Pengajar	6	OB
c. Tenaga Pendukung	Asisten Konsultan	6	OB
d. Tenaga Pendukung	Administrasi		

1. Pengguna Jasa	: PT PLN Nusantara Power UMRO		
2. Nama Paket Pekerjaan	: Jasa Training Awareness dan Pembuatan Dokumen IK Sistem Manajemen Mutu Lab ISO 17025:2017		
3. Lingkup Produk Utama	: Jasa Konsultansi		
4. Lokasi Proyek	: Sumatera Utara		
5. Nilai Kontrak	: Rp. 50.005.500,-		
6. No. Kontrak	: HDA107.SPK/612/UMRO/2023		
7. Waktu Pelaksanaan	: 20 November 2023 – 19 Desember 2023		
8. Nama Pemimpin Kemitraan (Jika ada)	:		
Alamat	:		
Negara Asal	:		
9. Jumlah Tenaga Ahli	: Tenaga Ahli Asing _____ Orang Bulan Tenaga Ahli Indonesia _____ Orang Bulan		
10. Perusahaan Mitra Kerja	-	Jumlah Tenaga Ahli Asing _____ Orang Bulan	Indonesia _____ Orang Bulan
a. (nama Perusahaan)			
Tenaga Ahli Tetap Yang Terlibat :			
Posisi	Keahlian	Jumlah Orang	
a. Ketua Tim	Senior Konsultan	1	OB
b. Tenaga Pendukung	Asisten Konsultan	1	OB
c. Tenaga Pendukung	Administrasi	1	OB

1. Pengguna Jasa	: PT. PLN Nusantara Power UMRO		
2. Nama Paket Pekerjaan	: Jasa Setup dan Sertifikasi SMK3		
3. Lingkup Produk Utama	: Jasa Konsultansi		
4. Lokasi Proyek	: Sumatera Utara		
5. Nilai Kontrak	: Rp. 174.714.000,-		
6. No. Kontrak	: HDA011.SPK/612/UMRO/2023		
7. Waktu Pelaksanaan	: 31 Mei 2023 – 27 November 2023		
8. Nama Pemimpin Kemitraan (Jika ada)	:		
Alamat	:		
Negara Asal	:		
9. Jumlah Tenaga Ahli	: Tenaga Ahli Asing _____ Orang Bulan Tenaga Ahli Indonesia _____ Orang Bulan		
10. Perusahaan Mitra Kerja	-	Jumlah Tenaga Ahli	
a. (nama Perusahaan)		Asing _____ Orang Bulan	Indonesia _____ Orang Bulan
Tenaga Ahli Tetap Yang Terlibat :			
Posisi	Keahlian	Jumlah Orang Bulan	
a. Ketua Tim	Senior Konsultan	6	OB
b. Tenaga Ahli	Senior Konsultan	6	OB
c. Tenaga Pendukung	Asisten Konsultan	6	OB
d. Tenaga Pendukung	Asisten Konsultan	6	OB
e. Tenaga Pendukung	Administrasi	6	OB

1. Pengguna Jasa	:	PT Pelabuhan Indonesia I (Persero)	
2. Nama Paket Pekerjaan	: Pembangunan dan Sertifikasi ISO 14001 : 2015 di Cabang Tanjung Balai Karimun, TPKDB dan Sei Kolak Kijang Tanjung Pinang		
3. Lingkup Produk Utama	: Jasa Konsultansi		
4. Lokasi Proyek	: Riau		
5. Nilai Kontrak	: Rp. 545.545.000,-		
6. No. Kontrak	: UM.57/30/10/PI-19.TU		
7. Waktu Pelaksanaan	: 23 Juli 2019 – 22 Desember 2029		
8. Nama Pemimpin Kemitraan (Jika ada)	:		
Alamat	:		
Negara Asal	:		
9. Jumlah Tenaga Ahli	: Tenaga Ahli Asing _____ Orang Bulan		
	Tenaga Ahli Indonesia _____ Orang Bulan		
10. Perusahaan Mitra Kerja	-	Jumlah Tenaga Ahli	
a. (nama Perusahaan)		Asing _____ Orang Bulan Indonesia _____ Orang Bulan	
Tenaga Ahli Tetap Yang Terlibat :			
Posisi	Keahlian	Jumlah Orang Bulan	
a. Ketua Tim	Senior Konsultan	5	OB
b. Tenaga Ahli	Senior Konsultan	5	OB
c. Tenaga Pendukung	Asisten Konsultan	5	OB
d. Tenaga Pendukung	Asisten Konsultan	5	OB
e. Tenaga Pendukung	Administrasi	5	OB

**PERJANJIAN PENGADAAN JASA
KONSULTAN PELAKSANA PERANCANGAN
DAN
PENERAPAN SISTEM MANAJEMEN MUTU ISO 9001:2015**

Antara

PT PEMBANGUNAN ACEH

Dengan

PT SURVEYOR INDONESIA

Nomor : 054/PEMA-PERJ/XI/2023

Nomor : Perj-024/SIMED-XI/WM/2023

Perjanjian ini dan semua lampirannya (selanjutnya disebut “**Perjanjian**”) dibuat dan ditandatangi di Banda Aceh pada hari **Senin** tanggal **Enam** bulan **November** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Tiga (06-11-2023)** antara:

1. PT PEMBANGUNAN ACEH

Suatu Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) Pemerintah Aceh yang didirikan berdasarkan Qanun Aceh Nomor 16 tahun 2017 dan Akta Notaris Cut Era Fitriyeni, S.H., M.Kn Nomor: 06 tanggal 05 April 2019 yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM RI Nomor: AHU-0018566.AH.01.01.Tahun 2019 tanggal 08 April 2019, yang telah di ubah terakhir berdasarkan Akta Notaris Cut Era Fitriyeni, S.H., M.Kn Nomor 15 tanggal 05 Juli 2022 yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM RI sesuai dengan Nomor: AHU-0128594.AH.01.11 Tahun 2022 tanggal 06 Juli 2022, beralamat di Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh, Provinsi Aceh, dalam hal ini diwakili oleh **Ali Mulyagusdin, SE, MBA, Ak., CA** selaku Direktur Utama, dengan demikian berwenang dan sah bertindak untuk dan atas nama PT Pembangunan Aceh, selanjutnya disebut “**Pihak Pertama**”.

2. PT SURVEYOR INDONESIA

Suatu badan hukum yang didirikan berdasarkan Akta Notaris Muhani Salim S.H. Nomor 154 tanggal 29 Juli 1991 yang telah mendapatkan pengesahan keputusan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia Nomor: 02-7104 HT.01.01.Th91 tanggal 26 November 1991, yang telah di ubah terakhir berdasarkan Akta Notaris Surjadi, S.H., M.Kn., MM., MH Nomor 77 tanggal 23 Februari 2022 yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM RI sesuai dengan Nomor: AHU-0159218.AH.01.11.Tahun 2023 tanggal 16 Agustus 2023, beralamat di Graha Surveyor Indonesia Lt.9 Jalan. Jend. Gatot Subroto Kav. 56 Jakarta Indonesia, dalam hal ini diwakili oleh **Wilson Manurung** selaku General Manager Cabang Medan, dengan demikian berwenang dan sah bertindak untuk dan atas nama PT Surveyor Indonesia, selanjutnya disebut “**Pihak Kedua**”.

Pihak Pertama : Eddy

1

Pihak Kedua:

Pihak Pertama dan **Pihak Kedua** secara sendiri-sendiri disebut “**Pihak**” dan secara bersama-sama disebut “**Para Pihak**”.

Pihak Pertama dan **Pihak Kedua**, yang selanjutnya secara bersama-sama disebut **Para Pihak** terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut:

- (a) **Pihak Pertama** Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) Pemerintah Aceh dengan usaha utama di bidang minyak & gas bumi, pertambangan, ketenagalistrikan, industri, perdagangan, konstruksi, agrobisnis, perikanan, properti, transportasi dan pariwisata;
- (b) **Pihak Kedua** adalah Perusahaan yang bergerak dibidang usaha Kontruksi yang memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, dan telah menyetujui untuk menyediakan Jasa Kontraktor sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Perjanjian Kerja ini; dan
- (c) **Pihak Petama** telah menunjuk **Pihak Kedua** untuk melaksanakan pekerjaan **Konsultan Pelaksana Perancangan dan Penerapan Sistem Manajemen Mutu ISO 9001:2015** dan **Pihak Kedua** menerima penunjukan dari **Pihak Pertama** berdasarkan dengan Surat nomor 022/SPK-PEMA/X/2023 tanggal 25 Oktober 2023 perihal Penunjukan Konsultan Pelaksana Perancangan dan Penerapan Sistem Manajemen Mutu ISO 9001:2015.

Penetapan Penunjukan Proses Pengadaan dan Jasa untuk pekerjaan diatas, dengan syarat-syarat dan ketentuan sebagaimana diatur dalam pasal-pasal di bawah:

PASAL 1

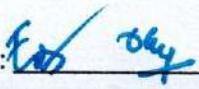
LINGKUP PEKERJAAN

Pihak Kedua menerima pekerjaan dari Pihak Pertama untuk melaksanakan pekerjaan **Konsultan Pelaksana Perancangan dan Penerapan Sistem Manajemen Mutu ISO 9001:2015** dan bersedia melaksanakan pekerjaan sesuai dengan spesifikasi pekerjaan yang terlampir.

PASAL 2

HARGA PEKERJAAN

Harga pekerjaan **Konsultan Pelaksana Perancangan dan Penerapan Sistem Manajemen Mutu ISO 9001:2015** yang telah disepakati **Para Pihak** ditetapkan sebesar **Rp 155.400.00,- (Seratus Lima Puluh Lima Juta Empat Ratus Ribu Rupiah)** sudah termasuk PPN 11%.

Pihak Pertama: 

2

Pihak Kedua: 

Pasal 11 LAIN - LAIN

1. **Para Pihak** menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Perjanjian ini, dan yang menandatangani mempunyai kewenangan untuk mengikat pihak yang diwakili.
2. **Para Pihak** setuju satu sama lain untuk melaksanakan Perjanjian ini dengan rasa penuh tanggungjawab berdasarkan kepentingan bersama dan sesuai dengan perundang-undangan yang berlaku.
3. Semua Lampiran Perjanjian ini merupakan satu kesatuan dan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian ini.
4. Apabila dipandang perlu diadakan perubahan atas isi Perjanjian ini, baik perubahan perihal penambahan atau pengurangan isi Perjanjian, harus mendapatkan persetujuan secara tertulis terlebih dulu yang telah disepakati oleh **Para Pihak**.
5. Surat Perjanjian ini mulai berlaku terhitung sejak ditandatangani oleh **Para Pihak** pada hari, tanggal, bulan, dan tahun sebagaimana pada awal Perjanjian ini, yang dibuat rangkap 2 (dua) asli, masing-masing bermaterai cukup yang berkekuatan hukum yang sama.

PASAL 12

PENUTUP

Dengan demikian Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) dan masing-masing bercap dan bermaterai cukup yang mempunyai kekuatan hukum yang sama setelah ditanda tangani kedua belah pihak, pada hari tanggal bulan tahun seperti tersebut diatas.

PIHAK PERTAMA

PT PEMBANGUNAN ACEH



Ali Mulyagusdin, SE., MBA., Ak., CA

Direktur Utama

Esy

PIHAK KEDUA

PT SURVEYOR INDONESIA



Wilson Manurung

General Manager Cabang Medan

Pihak Pertama : _____

7

Pihak Kedua: *ok* _____



PLN
Nusantara Power

SURAT PERINTAH KERJA
tentang
PENGADAAN JASA SETUP DAN SERTIFIKASI SMK3
Nomor : HDA011.SPK/612/UMRO/2023

Pada hari ini, Rabu Tanggal Tiga Puluh Satu Bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga di Jakarta, kami yang bertandatangan di bawah ini oleh dan antara :

- I. PT PLN NUSANTARA POWER UNIT MAINTENANCE, REPAIR & OVERHAUL, berkedudukan di Jalan Pluit Karang Ayu PLTGU Muara Karang - Jakarta Utara 14450 Indonesia, yang dalam hal ini diwakili oleh ERWIN HASIBUAN, dalam kedudukannya selaku Pjs. MANAJER UNIT PELAKSANA PEMBANGKITAN MEDAN PT PLN NUSANTARA POWER Unit Maintenance, Repair & Overhaul, dari dan oleh karenanya bertindak untuk dan atas nama PT PLN NUSANTARA POWER Unit Maintenance, Repair & Overhaul yang selanjutnya dalam Surat Perintah Kerja ini disebut PIHAK KESATU.
- II. PT SURVEYOR INDONESIA CABANG MEDAN, suatu Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan Hukum Indonesia, berkedudukan di Jl. Sunggal No.197 Tanjung Rejo, Kec. Medan Sunggal, Sumatera Utara - 20122, yang dalam hal ini diwakili oleh WILSON MANURUNG dalam kedudukannya selaku General Manager, dari dan oleh karenanya bertindak untuk dan atas nama PT SURVEYOR INDONESIA CABANG MEDAN selanjutnya dalam Surat Perintah Kerja ini disebut PIHAK KEDUA.

PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama selanjutnya disebut PARA PIHAK.

PARA PIHAK terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut:

1. Bahwa untuk kebutuhan Sertifikasi SMK3, PIHAK KESATU telah mengadakan Pengadaan Langsung Pengadaan Jasa Setup Dan Sertifikasi SMK3 sesuai Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS) Nomor 008.RKS/610/UPHK MEDAN/UMRO/2023 tanggal 07 April 2023;
2. Bahwa PIHAK KEDUA telah mengirimkan Surat Penawaran Harga Nomor SRT-047/SIMED-V/WM/2023 tanggal 25 Mei 2023 kepada PIHAK KESATU;
3. Bahwa untuk menindaklanjuti Pengadaan Langsung Pengadaan Jasa Setup Dan Sertifikasi SMK3, PT PLN Nusantara Power Unit Maintenance, Repair & Overhaul telah melakukan Negosiasi serta Penunjukan Penyedia Jasa;
4. Bahwa masing-masing kegiatan dalam butir 3 di atas telah dituangkan dalam :
 - Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Harga Nomor 008.BAN/612/UPHK MEDAN/UMRO/2023 Tanggal 29 Mei 2023;
 - Surat Penunjukan Penyedia Jasa Nomor 008.SPPBJ/612/UPHK MEDAN/UMRO/2023 Tanggal 30 Mei 2023.

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, PARA PIHAK sepakat untuk membuat Surat Perintah Kerja tentang Pengadaan Pengadaan Jasa Setup Dan Sertifikasi SMK3 (selanjutnya disebut "Surat Perintah Kerja") dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagaimana tercantum pada pasal-pasal di bawah ini :

- (4) PIHAK KEDUA tidak dapat menuntut perubahan harga sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) Pasal ini dan/atau tambahan biaya apapun walaupun terjadi kenaikan harga yang berhubungan dengan pelaksanaan Surat Perintah Kerja ini kecuali atas penetapan Pemerintah.

Pasal 4
TEMPAT DAN JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

- (1) Penyerahan Pekerjaan dilakukan oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK KESATU di PT PLN Nusantara Power Unit Maintenance, Repair & Overhaul.
- (2) Jangka waktu pelaksanaan Pekerjaan adalah **180 (Seratus Delapan Puluh)** hari kalender sejak Surat Pemberitahuan Pelaksanaan Pekerjaan diterbitkan sudah termasuk mobilisasi dan demobilisasi.
- (3) Jangka waktu sebagaimana dimaksud pada ayat (2) Pasal ini sudah memperhitungkan waktu yang dipergunakan oleh PIHAK KEDUA untuk melaksanakan seluruh pekerjaan sampai dengan selesaiannya pekerjaan, termasuk waktu yang dibutuhkan untuk melaksanakan pengiriman/pengangkutan, pengamanan dalam alat angkutan dan pengujian-pengujian yang diperlukan, serta sudah termasuk antisipasi dan perhitungan kebutuhan libur hari raya maupun hari besar nasional/internasional lainnya.
- (4) Apabila dalam jangka waktu sebagaimana dimaksud dalam ayat (2) Pasal ini, PIHAK KEDUA belum menyelesaikan Pekerjaan, maka PIHAK KEDUA akan dikenakan sanksi keterlambatan.
- (5) Dalam hal terjadi penundaan pekerjaan yang disebabkan oleh hal lain dan bukan oleh PIHAK KEDUA, maka jumlah hari penundaan tersebut tidak akan diperhitungkan dalam waktu penyelesaian dan penyerahan pekerjaan sebagaimana dicantumkan dalam ayat (2) Pasal ini. Hal tersebut akan disepakati oleh PARA PIHAK dan dituangkan dalam Berita Acara.
- (6) Jangka waktu pelaksanaan Pekerjaan hanya dapat diperpanjang apabila disepakati oleh PARA PIHAK.

Pasal 5
CARA PEMBAYARAN

- (1) PARA PIHAK sepakat bahwa dalam melaksanakan Surat Perintah Kerja ini, PIHAK KEDUA tidak mengajukan permintaan pembayaran uang muka kepada PIHAK KESATU.
- (2) Pembayaran akan dilakukan oleh PIHAK KESATU kepada PIHAK KEDUA dalam 2 (dua) tahap dari seluruh Harga Pekerjaan yaitu senilai **Rp 174.714.000,- (Seratus Tujuh Puluh Empat Juta Tujuh Ratus Empat Belas Ribu Rupiah)**:

Tahap I sebesar 50% dari total harga perkerjaan atau sebesar **Rp 87.357.000,- (Delapan Puluh Tujuh Juta Tiga Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu Rupiah)** yang dibuktikan dengan progres pelaksanaan pekerjaan 55% dari total pekerjaan.

Tahap II sebesar 50% dari total harga perkerjaan atau sebesar **Rp 87.357.000,- (Delapan Puluh Tujuh Juta Tiga Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu Rupiah)** yang dibuktikan dengan Penilaian SLA 100% disertai dengan adanya Surat Keterangan Audit (SKA) dari Kementerian Tenaga Kerja Republik Indonesia setelah PIHAK KEDUA menyerahkan dan menyelesaikan Pekerjaan berikut dokumen penyerahannya secara lengkap.



PIHAK KEDUA

PT SURVEYOR INDONESIA CABANG MEDAN

Jl. Sunggal No.197 Tanjung Rejo, Kec. Medan Sunggal, Sumatera Utara - 20122

Faksimili : -

Telepon : 0811 621 2293

Untuk Perhatian : Direktur

- (2) Salah satu pihak dapat mengganti alamat, nomor faksimili sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) Pasal ini dengan memberikan pemberitahuan terlebih dahulu kepada pihak lainnya

**Pasal 26
PENUTUP**

Surat Perintah Kerja ini dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama, 1 (satu) rangkap untuk PIHAK KESATU dan 1 (satu) rangkap untuk PIHAK KEDUA, setelah dibubuh meterai yang cukup, ditandatangani di Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun tersebut pada permulaan Surat Perintah Kerja ini.

PIHAK KEDUA



PIHAK KESATU



LAMPIRAN 3 SURAT PERINTAH KERJA

NOMOR SURAT PERINTAH KERJA : HDA011.SPK/612/UMRO/2023
 TANGGAL SURAT PERINTAH KERJA : 31 Mei 2023

No. PENUNJUKAN	: 006.SPPB.JN612/UPMK MEDAN/UMRO/2023	Sumber dana: anggaran operasi 2023			
TANGGAL PENUNJUKAN	: 30 Mei 2023				
KODE REKAMAN	: V07078	KEPADA: PT SURVEYOR INDONESIA CABANG MEDAN			
No. SURAT PENAWARAN	:	JL. Sunggal No.197 Tanjung Raja, Kec. Medan Sungguh, Sumut - 20122			
TANGGAL SURAT PENAWARAN	: 25 Mei 2023				
TEMPAT PENYERAHAN PEKERJAAN	: PT. PLN NP UNIT MAINTENANCE, REPAIR & OVERHAUL.				
NOMOR	NAMA BARANG & SPESIFIKASI	JUMLAH	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA	BATAS WAKTU
A. JASA					
1. Set Up dan Sertifikasi SMK3		1 SET	Rp 174.714.000	Rp 174.714.000	180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender sejak Surat Pemberitahuan Pelaksanaan Pekerjaan diterbitkan
1.1. Kajian awal SMK3					
2. Pelatihan Kepedulian (Awareness Training) SMK3					
2.1. Pelatihan Kepedulian (Awareness Training) SMK3					
3. Perancangan dan Pengembangan SMK3					
3.1. Penyusunan Identifikasi Bahaya Potensial dan Risiko K3					
3.2. Penyusunan Kebijakan, Komitmen, Tujuan dan Sasaran SMK3					
3.3. Penyusunan Program Manajemen					
3.4. Penyusunan Standard Operational Procedure (SOP) dan Instruksi Kerja (IK)					
4. Implementasi SMK3					
4.1. Socialisasi Prosedur/IK SMK3					
4.2. Supervisi Pemenuhan Persyaratan PP 50/2012 tiap bagian					
4.3. Review berkala dokumen & bukti pemenuhan PP 50/2012					
5. Pelatihan Audit dan Asistensi Internal Audit SMK3					
5.1. Pelatihan Audit Internal					
5.2. Pendampingan pelaksanaan Audit Internal					
5.3. Tindakan Perbaikan					
6. Audit Konsultan SMK3					
6.1. Pelaksanaan Audit Konsultan					
7. Audit Sertifikasi					
7.1. Pelaksanaan sertifikasi dengan Lembaga sertifikasi					
8. Tindak Lanjut Hasil Temuan Audit Konsultan SMK3					
8.1. Tindakan koreksi hasil temuan PP 50/2012					
TOTAL				Rp 174.714.000	
Terbilang :	(Seratus tujuh puluh empat juta tujuh ratus empat belas ribu rupiah)				
Catatan : Harga Sudah termasuk PPN 11%					





PLN

Nusantara Power

SURAT PERINTAH KERJA

tentang

**Pengadaan Jasa Training Awareness Dan Pembuatan Dokumen IK Sistem Manajemen
Mutu Lab ISO 17025:2017**
Nomor : HDA107.SPK/612/UMRO/2023

Pada hari ini, **Senin Tanggal Dua Puluh Bulan November Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga** di Jakarta, kami yang bertandatangan di bawah ini oleh dan antara :

- I. **PT PLN NUSANTARA POWER UNIT MAINTENANCE, REPAIR & OVERHAUL**, berkedudukan di Jalan Pluit Karang Ayu PLTGU Muara Karang - Jakarta Utara 14450 Indonesia, yang dalam hal ini diwakili oleh **ERWIN HASIBUAN**, dalam kedudukannya selaku Pjs. **MANAJER UNIT PELAKSANA PEMELIHARAAN PEMBANGKITAN MEDAN** **PT PLN NUSANTARA POWER Unit Maintenance, Repair & Overhaul**, dari dan oleh karenanya bertindak untuk dan atas nama **PT PLN NUSANTARA POWER Unit Maintenance, Repair & Overhaul** yang selanjutnya dalam Surat Perintah Kerja ini disebut **PIHAK KESATU**.
- II. **PT. SURVEYOR INDONESIA**, suatu Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan Hukum Indonesia, berkedudukan di Jl. Sunggal No.197 Tanjung Rejo, Kec. Medan Sunggal, Sumatera Utara - 20122, yang dalam hal ini diwakili oleh **WILSON MANURUNG** dalam kedudukannya selaku **GENERAL MANAGER**, dari dan oleh karenanya bertindak untuk dan atas nama **PT. SURVEYOR INDONESIA** selanjutnya dalam Surat Perintah Kerja ini disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK KESATU dan **PIHAK KEDUA** secara bersama-sama selanjutnya disebut **PARA PIHAK**.

PARA PIHAK terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut :

1. Bahwa untuk kebutuhan Training Awareness Dan Pembuatan Dokumen IK Sistem Manajemen Mutu Lab ISO 17025:2017, **PIHAK KESATU** telah mengadakan Pengadaan Langsung Pengadaan Jasa Training Awareness Dan Pembuatan Dokumen IK Sistem Manajemen Mutu Lab ISO 17025:2017 sesuai Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS) Nomor 0095.RKS/612/UPHKMEDAN/UMRO/2023 tanggal 06 November 2023;
2. Bahwa **PIHAK KEDUA** telah mengirimkan Surat Penawaran Harga Nomor SRT-070/SIMED-XI/VM/2023 tanggal 15 November 2023 kepada **PIHAK KESATU**;
3. Bahwa untuk menindaklanjuti Pengadaan Langsung Pengadaan Jasa Training Awareness Dan Pembuatan Dokumen IK Sistem Manajemen Mutu Lab ISO 17025:2017, **PT PLN Nusantara Power Unit Maintenance, Repair & Overhaul** telah melakukan Negosiasi serta Penunjukan Penyedia Jasa;
4. Bahwa masing-masing kegiatan dalam butir 3 di atas telah dituangkan dalam :
 - 4.1. Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Harga Nomor 0095.BAN/612/UPHKMEDAN/UMRO/2023 Tanggal 16 November 2023;
 - 4.2. Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa Nomor 0095.SPPBJ/612/UPHKMEDAN/UMRO/2023 Tanggal 20 November 2023.



- 1.13. Hari libur adalah hari Sabtu dan hari Minggu serta hari libur yang diumumkan oleh Pemerintah Republik Indonesia;
- 1.14. Jam Kerja Normal adalah : Senin s.d. Jumat : Jam 07.30 s/d 16.00 WIB.

PASAL 2 LINGKUP SURAT PERINTAH KERJA

1. PIHAK KESATU memberikan tugas kepada PIHAK KEDUA dan PIHAK KEDUA setuju menerima tugas dari PIHAK KESATU untuk melaksanakan Pekerjaan.
2. PIHAK KEDUA menyatakan bahwa dalam melaksanakan Pekerjaan ini adalah mengerjakan dan menyelesaikan Pekerjaan sampai dapat diterima dengan baik sebagaimana peruntukannya oleh PIHAK KESATU dan atau Direksi Pekerjaan.
3. Pelaksanaan Pekerjaan mengacu pada Rencana Kerja & Syarat-syarat (RKS), *Term of Reference* (TOR) / Lingkup Pekerjaan, Berita Acara Penjelasan Pengadaan (Aanwijzing), Hasil Klarifikasi Teknik, *Standar Operation Procedure*, Instruksi Kerja, Gambar Teknik dan data-data teknik lainnya yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Surat Perintah Kerja ini.
4. PIHAK KEDUA harus menyelesaikan dan menyerahkan seluruh Pekerjaan dalam jangka waktu sebagaimana dimaksud dalam Surat Perintah Kerja ini.
5. PIHAK KEDUA wajib bertanggung jawab terhadap segala biaya dan atau kerugian yang langsung maupun tidak langsung diderita oleh PIHAK KESATU dan atau pihak lainnya, yang disebabkan oleh kealpaan, kelalaian maupun kesalahan Tenaga Kerja.
6. Tidak tersedianya bahan-bahan/material dan/atau peralatan tidak dapat dijadikan alasan untuk keterlambatan penyelesaian pekerjaan oleh PIHAK KEDUA.
7. *Service Level Agreement* adalah standar kualitas hasil pekerjaan yang dibuat oleh PIHAK KESATU yang dijadikan pedoman untuk menilai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh PIHAK KEDUA.
8. PIHAK KESATU berhak menolak hasil pekerjaan jika secara fisik hasil pekerjaan tersebut tidak sesuai dengan dokumen sebagaimana disebutkan dalam ayat (3) Pasal ini.
9. PIHAK KEDUA bertanggung jawab terhadap penyelesaian proses dan segala akibat hukumnya dalam hal tindakan dalam pelaksanaan pekerjaan yang mengakibatkan adanya keterlibatan dari pihak yang berwajib.

PASAL 3 HARGA PEKERJAAN

1. PARA PIHAK sepakat bahwa harga Pekerjaan adalah sebesar Rp. 50.005.500,- (Lima Puluh Juta Lima Ribu Lima Ratus Rupiah). Harga tersebut telah meliputi antara lain :
 - 1.1. Overhead / profit, Pajak Pertambahan Nilai (PPN 11%);
 - 1.2. Bahan-bahan / material, peralatan kerja dan tenaga kerja;
 - 1.3. Biaya-biaya lainnya yang diperlukan PIHAK KEDUA untuk melaksanakan segala ketentuan dalam Surat Perintah Kerja ini dengan sebaik-baiknya.
2. PIHAK KEDUA berkewajiban untuk membayar semua pajak, yang dibebankan oleh peraturan perundang-undangan atas pelaksanaan Pekerjaan. Semua pengeluaran perpajakan ini dianggap telah termasuk dalam harga Pekerjaan.
3. Jumlah harga sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) Pasal ini tetap atau tidak berubah (*lumpsum fixed price*) sampai dengan PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA selesai melaksanakan hak dan kewajibannya berdasarkan Surat Perintah Kerja ini.

PASAL 25
ADMINISTRASI DAN SURAT MENYURAT

1. Setiap pemberitahuan atau surat menyurat dilakukan dengan cara diserahkan langsung atau dikirim melalui pos atau faksimili atau sarana komunikasi lainnya yang disepakati kepada:

PIHAK KESATU

PT PT PLN Nusantara Power Unit Maintenance, Repair & Overhaul

Jalan Pluit Karang Ayu Utara - Jakarta 14450

Faksimili : 021 - 6613190

Telepon : 021 - 6620594

Untuk Perhatian : Manajer Keuangan dan Administrasi

PIHAK KEDUA

PT. SURVEYOR INDONESIA

Jl. Sunggal No.197 Tanjung Rejo, Kec. Medan Sunggal, Sumatera Utara - 20122

Faksimili : -

Telepon : 0813 7036 7827

Untuk Perhatian : General Manager

2. Salah satu pihak dapat mengganti alamat, nomor faksimili sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) Pasal ini dengan memberikan pemberitahuan terlebih dahulu kepada pihak lainnya.

PASAL 26
PENUTUP

Surat Perintah Kerja ini dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama, 1 (satu) rangkap untuk PIHAK KESATU dan 1 (satu) rangkap untuk PIHAK KEDUA, setelah dibubuh meterai yang cukup, ditandatangani di Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun tersebut pada permulaan Surat Perintah Kerja ini.

PIHAK KEDUA


WILSON MANURUNG
SURVEYOR INDONESIA

PIHAK KESATU


ERWIN HASIBUAN
PT PLN

LAMPIRAN 1 SURAT PERINTAH KERJA

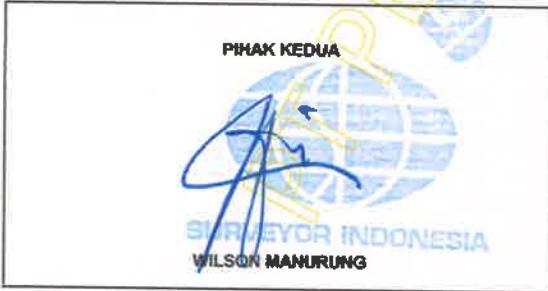
NOMOR SURAT PERINTAH KERJA : HOA107.SPKU612/UMRQ/2023

TANGGAL SURAT PERINTAH KERJA : 20 November 2023

No. PENUNJUKAN	: CFB0042610R	SUMBER DANA: ANGGARAN OPERASI 2023			
TANGGAL PENUNJUKAN	: 20 November 2023				
KODE REKANAN	: V07078	KEPADA : PT. SURVEYOR INDONESIA			
No. SURAT PENAWARAN	: SRT-070/SIMED-XI/WM/2023	Jl. Sunggal No.197 Tanjung Rejo, Kec. Medan Sunggal, Sumatera Utara - 20122			
TANGGAL SURAT PENAWARAN	: 15 November 2023				

TEMPAT PENYERAHAN PEKERJAAN : PT. PLN NP UNIT MAINTENANCE, REPAIR & OVERHAUL UPHK MEDAN

NOMOR	NAMA BARANG & SPESIFIKASI	JUMLAH	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA	BATAS WAKTU
1	PENGADAAN JASA TRAINING AWARENESS DAN PEMBUATAN DOKUMEN IK SISTEM MANAJEMEN MUTU LAB ISO 17025:2017	1	Lot	Rp 50.005.500	Rp 50.005.500
A	JASA TRAINING AWARENESS SISTEM MANAJEMEN MUTU LAB ISO 17025:2017				
	1. Fungsi Laboratorium				
	2. Aturan keputusan di Laboratorium				
	3. Latar belakang perubahan ISO/IEC 17025:2017				
	4. Interpretasi & Implementasi klausul Persyaratan :				
	4.1. Klausul Persyaratan (4) Umum				
	4.2. Klausul Persyaratan (5) Struktur				
	4.3. Klausul Persyaratan (6) Sumber Daya				
	4.4. Klausul Persyaratan (7) Proses				
	4.5. Klausul Persyaratan (8) Sistem Manajemen				
	5. Penerapan klausul Analisis Resiko dan peluang dalam kegiatan Laboratorium				
	6. Tahapan Akreditasi Laboratorium				
B	PEMBUATAN DOKUMEN INSTRUKSI KERJA SISTEM MANAJEMEN MUTU LABORATORIUM ISO 17025:2017				
	1. Manual Mutu Laboratorium				
	2. Instruksi Kerja Pelaksanaan (Laboratorium)				
	3. Instruksi Kerja Pelaksanaan (Monitoring & Quality Assurance)				
TOTAL				Rp 50.005.500	
Terbilang : Lima Puluh Juta Lima Ribu Lima Ratus Rupiah					
Catatan : Harga Sudah termasuk PPN 11%					



SURAT PERJANJIAN

NOMOR : UM.57/30/10/PI-19.TU
TANGGAL : 23 Juli 2019

Tentang :

**PEMBANGUNAN DAN SERTIFIKASI ISO 14001 : 2015 DI
CABANG TANJUNG BALAI KARIMUN, TPKDB DAN SEI KOLAK
KIJANG TANJUNGPINANG**

Pelaksana :

PT. SURVEYOR INDONESIA (PERSERO)
Jalan Sunggal No. 197, Medan



**PT PELABUHAN INDONESIA I (PERSERO)
M E D A N
2019**

PERJANJIAN

antara

PT PELABUHAN INDONESIA I (PERSERO)

dengan

PT SURVEYOR INDONESIA (PERSERO)

Nomor : UM.57 / 30 / 10 / PI-19.TU

Tentang

**PEKERJAAN PEMBANGUNAN DAN SERTIFIKASI ISO 14001:2015 DI CABANG TANJUNG
BALAI KARIMUN, TERMINAL PETIKEMAS DOMESTIK BELAWAN DAN SEI KOLAK
KIJANG TANJUNGPINANG**

Pada hari ini, Selasa tanggal Dua puluh tiga bulan Juli tahun Dua Ribu Sembilan Belas di Medan, masing-masing dan berturut-turut :

1. PT PELABUHAN INDONESIA I (PERSERO), didirikan berdasarkan Akta Pendirian/Anggaran Dasar yang dibuat di hadapan Imas Fatimah, S.H., Nomor 1 tanggal 1 Desember 1992, anggaran dasar mana yang beberapa kali mengalami perubahan, untuk terakhir kalinya diubah dengan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 207 tanggal 30 Juni 2014 yang dibuat di hadapan Notaris Risna Rahmi Arifa, S.H., yang telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM RI No. AHU-05403.40.20.2014 tanggal 11 Juli 2014, dalam hal ini diwakili oleh HENDRI INDRA, Kepala Divisi Sistem Manajemen dan Kepatuhan berdasarkan Keputusan Direksi Nomor : KP.32/9/22/PI-18.TU tanggal 04 Desember 2018 dan UM.50/6/3/PI-18.TU tanggal 19 Februari 2018 dari dan oleh karena itu bertindak untuk dan atas nama serta kepentingan PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) yang berkedudukan di Jalan Lingkar Pelabuhan No. 1 Belawan, Sumatera Utara, selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA.**;
2. PT SURVEYOR INDONESIA (PERSERO), didirikan berdasarkan Akta Pendirian/Anggaran Dasar sesuai Akta Nomor 154 tanggal 29 Juli 1991 yang dibuat oleh Muhami Salim S.H Notaris di Jakarta sebagaimana telah dilakukan beberapa kali perubahan terakhir berdasarkan Akta Nomor 01 tanggal 03 Juli 2018 yang dibuat dihadapan Surjadi, SH., MKn., MM., MH, Notaris di Jakarta Pusat, dalam hal ini diwakili oleh RULLY MARINTO, Kepala Cabang Madya Medan berdasarkan Akta Pencabutan dan Pengangkatan Pimpinan serta Tugas Wewenang Kepala Cabang Madya Medan Nomor 14 tanggal 10 Januari 2019, dari dan oleh karena itu bertindak untuk dan atas nama serta kepentingan PT Surveyor Indonesia (Persero) yang berkedudukan di Jalan Sunggal No. 197, Medan, selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA.**

Paraf Pengesahan	
Pihak I	Pihak II
	

Pasal 3
HARGA BORONGAN DAN CARA PEMBAYARAN

- (1) Harga borongan/biaya pelaksanaan pekerjaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 Perjanjian ini adalah sebesar Rp. 545.545.000,- (Lima ratus empat puluh lima juta lima ratus empat puluh lima ribu rupiah) termasuk PPN 10% (sepuluh persen) dan pajak-pajak yang berlaku.
- (2) Pembayaran harga borongan/biaya pelaksanaan pekerjaan sebagaimana dimaksud ayat (1) Pasal ini oleh PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA dilakukan secara bertahap sebagai berikut :
 - a. Pembayaran Tahap I (Pertama) sebesar Rp. 54.554.500,- (Lima puluh empat juta lima ratus lima puluh empat ribu lima ratus rupiah) atau 10% (Sepuluh persen) dari harga borongan/biaya pelaksanaan pekerjaan dibayarkan PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA setelah PIHAK KEDUA menyerahkan Laporan Hasil Penyusunan Dokumen ISO 14001 dan Penerapan (Laporan Inception) dan telah dilakukan pembahasan yang dituangkan ke dalam Berita Acara yang ditandatangani PARA PIHAK.
 - b. Pembayaran Tahap II (Kedua) sebesar Rp. 109.109.000,- (Seratus sembilan juta seratus sembilan ribu rupiah) atau 20% (Dua Puluh persen) dari harga borongan/biaya pelaksanaan pekerjaan dibayarkan PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA setelah PIHAK KEDUA menyerahkan Laporan Kegiatan Pelatihan (Laporan Interim) dan telah dilakukan pembahasan yang dituangkan ke dalam Berita Acara yang ditandatangani PARA PIHAK.
 - c. Pembayaran Tahap III (Ketiga) sebesar Rp. 163.663.500,- (Seratus enam puluh tiga juta enam ratus enam puluh tiga ribu lima ratus rupiah) atau 30% (Tiga Puluh persen) dari harga borongan/biaya pelaksanaan pekerjaan dibayarkan PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA setelah PIHAK KEDUA menyerahkan Laporan Audit Sertifikasi (Laporan Final) dan telah dilakukan pembahasan yang dituangkan ke dalam Berita Acara yang ditandatangani PARA PIHAK.
 - d. Pembayaran Tahap IV (Keempat) sebesar Rp. 218.218.000,- (Dua ratus delapan belas juta dua ratus delapan belas ribu rupiah) atau 40% (Empat Puluh persen) dari harga borongan/biaya pelaksanaan pekerjaan dibayarkan PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA setelah PIHAK KEDUA menyerahkan Sertifikat ISO 14001:2015 untuk Cabang Tanjung Balai Karimun, Terminal Petikemas Domestik Belawan dan Sei Kolak Kijang Tanjungpinang dan telah dilakukan pembahasan yang dituangkan ke dalam Berita Acara yang ditandatangani PARA PIHAK.
- (3) Pembayaran harga borongan/biaya pelaksanaan pekerjaan oleh PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA sebagaimana dimaksud ayat (1) dan ayat (2) Pasal ini akan dilakukan secara transfer ke rekening PIHAK KEDUA sebagai berikut :
 - a. Nama Perusahaan : PT. SURVEYOR INDONESIA (PERSERO)
 - b. Alamat : Jalan Sunggal No. 197, Medan

Paraf Pengesahan	
Pihak I	Pihak II
	

Perjanjian ini ditandatangani oleh PARA PIHAK, pada hari, tanggal, bulan dan tahun tersebut di atas dan dibuat dalam rangkap 3 (tiga), 2 (dua) rangkap dibubuhki materai secukupnya pada asli pertama dan asli kedua, masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama untuk PARA PIHAK.

PIHAK KEDUA



SURVEYOR
INDONESIA

RULLY MARINTO

PIHAK PERTAMA



HENDRI INDRA

Paraf Pengesahan	
Pihak I	Pihak II



PLN

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)
NO : 003.SPK/DAN.02.01/UIKSBU/2019

PT PLN (Persero)
UNIT INDUK PEMBANGKITAN SUMATERA BAGIAN UTARA
DAN
PT.SURVEYOR INDONESIA

TENTANG
PEKERJAAN JASA KONSULTANSI SET UP DOKUMEN SISTEM MANAJEMEN TERPADU
SMM (ISO 9001:2015), SML (ISO 14001:2015), SMK3 (ISO 45001:2018)
DAN SMK3 PP RI NO 5 TAHUN 2012
PT PLN (Persero) UNIT INDUK PEMBANGKITAN SUMATERA BAGIAN UTARA

Pada hari ini **Senin** tanggal **Dua puluh lima** bulan **Maret** tahun **Dua ribu Sembilan belas** di Medan, kami yang bertandatangan dibawah ini :

- I. **PT PLN (Persero) UNIT INDUK PEMBANGKITAN SUMATERA BAGIAN UTARA**
Berkedudukan di Jalan Brigjend Katamso No. 30 Km 5,5 Titi Kuning Medan, dalam hal ini diwakili oleh **EDDY IRAWAN**, NIP : 6789001N selaku **Senior Manager SDM dan Umum** sesuai Surat Keputusan Direksi nomor : 3827.K/SDM.00.03/DIR/2018 tanggal 14 September 2018, bertindak dalam jabatannya tersebut diatas berdasarkan Surat Kuasa PLT.General Manager PT PLN (Persero) Pembangkitan Sumatera Bagian utara nomor : 015.Sku/SDM.08.01/KITSBU/2017 tanggal 25 Agustus 2017 dengan demikian mewakili untuk dan atas nama PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatra Bagian Utara, selanjutnya dalam **Surat Perintah Kerja** ini disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

II. **PT. SURVEYOR INDONESIA**

Suatu Perseroan Terbatas Yang didirikan berdasarkan Akta Notaris No.154 (Seratus lima puluh empat) tanggal 29 Juli 1991 yang dibuat dihadapan Muhamni Salim, SH. Notaris di Jakarta ,Akta Perubahan No. 01 tanggal 03 Juli 2018 yang dibuat dihadapan Surjadi, SH.,MKn.,MM.,MH. Notaris di Jakarta Pusat dan Akta Kepala Cabang No.14 tanggal 10 Januari 2014 dalam hal ini diwakili oleh **RULLY MARINTO** selaku **KEPALA CABANG MADYA MEDAN**, dengan demikian bertindak untuk dan atas nama PT. SURVEYOR INDONESIA, selanjutnya dalam **Surat Perintah Kerja** ini disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA, dengan ini memberikan Perintah Kerja kepada **PIHAK KEDUA** berdasarkan:

1. Nota Dinas General Manager kepada Pejabat Pelaksana Pengadaan Nomor 037/DAN.02.01/GMUIKSBU/2019 Tanggal 13 Maret 2019 perihal : Penyampaian Revisi RAB
2. Surat Undangan Pengadaan Langsung PLT. Pejabat Pelaksana Pengadaan No. 003.Und/DAN.02. 01/LAKSDA-I UIKSBU/2019 tanggal 20 Maret 2019.
3. Negosiasi Harga No. 003.BANH/ DAN.02.01/ LAKSDA- I UIKSBU/2019, tanggal 22 Maret 2019.

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan perjanjian dengan syarat-syarat dan ketentuan-sebagaimana tersebut dalam pasal-pasal sebagai berikut :

PASAL 1
PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN

PIHAK PERTAMA memberikan Perintah kerja kepada **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KEDUA** menerima Perintah Kerja ini dari **PIHAK PERTAMA** untuk melaksanakan Pekerjaan Jasa Konsultansi Set Up Dokumen Sistem Manajemen Terpadu SMM (ISO 9001:2015), SML (14001:2015), SMK3 (ISO 45001:2018) dan SMK3 PP RI NO 5 tahun 2012 (PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara).

PASAL 2
JUMLAH HARGA

- 2.1 Harga untuk pekerjaan tersebut adalah sebesar : **Rp. 281.000.000,- (Dua ratus delapan puluh satu juta rupiah).**
- 2.2 Harga sebagaimana dimaksud dalam ayat 2.1 sebagaimana tersebut di atas adalah tetap/tidak berubah dan sudah termasuk PPN 10%.
- 2.3 **PIHAK KEDUA** tidak dapat menuntut perubahan harga sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) pasal ini dan / atau tambahan biaya apapun juga walau terjadi kenaikan harga komponen material yang berhubungan dengan pelaksanaan Surat Perintah Kerja (SPK) ini kecuali atas penetapan pemerintah.

Pasal 3..... 14814



PLN

SURAT PERINTAH KERJA
Nomor : 003.SPK/DAN.02.01/UIKSBU/2019
Tanggal : 25 Maret 2019
Paraf : *tvt 8/4*

PASAL 10
SANKSI KETERLAMBATAN

- 10.1 Apabila penyelesaian pekerjaan sebagaimana dimaksud dalam Surat Perintah Kerja ini tidak sesuai dengan tanggal yang telah ditetapkan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 Surat Perintah Kerja ini, maka **PIHAK KEDUA** akan dikenakan denda keterlambatan sebesar 1% (satu perseribu) untuk setiap hari keterlambatan, dengan batas maksimum 5% (lima persen) dari nilai Surat Perintah Kerja (SPK), kecuali dalam Force Majeur.
- 10.2 Pembayaran denda sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 pasal ini akan diperhitungkan pada saat pembayaran kepada **PIHAK KEDUA** sebagaimana dimaksud dalam pasal 8 Surat Perintah Kerja (SPK) ini.

PASAL 11
PENYELESAIAN PERSELISIHAN

- 11.1 Apabila terjadi perselisihan penafsiran/pelaksanaan SPK ini, maka akan diselesaikan secara musyawarah.
- 11.2 Apabila penyelesaian perselisihan dengan musyawarah tidak tercapai, para pihak sepakat menyelesaikan melalui Pengadilan Negeri Medan.
- 11.3 Para pihak sepakat untuk memilih tempat kedudukan yang sah dan tidak berubah di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Medan.

PASAL 12
PENUTUP

Demikian Surat Perintah Kerja (SPK) ini dibuat dalam 2 (dua) rangkap dibubuhki materai secukupnya yang masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama, setelah ditandatangani oleh Para Pihak, 1 (satu) rangkap untuk **PIHAK KEDUA** dan 1 (satu) rangkap untuk **PIHAK PERTAMA**.

PIHAK KEDUA



PIHAK PERTAMA





PLN

LAMPIRAN SURAT PERINTAH KERJA
Nomor : 003.SPK/DAN.02.01/UIKSBU/2019
Tanggal : 25 Maret 2019
Paraf : *WYF**

Pekerjaan Jasa Konsultansi Set Up Dokumen Sistem Manajemen Terpadu SMM (ISO 9001:2015),

SML (ISO 14001:2015), SMK3 (ISO 45001:2018) dan SMK3 PP RI No 5 Tahun 2012

PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara

NO	DESCRIPTION	VOL	SATUAN	HARGA	
				SATUAN	JUMLAH
1	Pekerjaan Jasa Konsultansi Set Up Dokumen Sistem Manajemen Terpadu SMM (ISO9001:2015), SML (ISO 14001:2015), SMK3 (ISO 45001:2018) dan SMK3 PP RI No.5 Tahun 2012 PT. PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara	1	Lot	Rp 255,454,545	Rp 255,454,545
		TOTAL		Rp 255,454,545	
		PPN 10%		Rp 25,545,455	
		JUMLAH		Rp 281,000,000	

Terbilang : Dua ratus delapan puluh satu juta rupiah,

PIHAK KEDUA

SURVEYOR INDONESIA
RULLY MARINTO

PIHAK PERTAMA

UNIT PEMBANGKITAN SUMATERA BAGIAN UTARA
ENAM PIBORUPIAH
EDDY IRAWAN



PT SURVEYOR INDONESIA

An International Inspections and Survey Enterprise

CV Tenaga Ahli

optimal solution through
Innovation
with **Competence**,
Integrity and **Care...**



Daftar Riwayat Hidup

Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
Nama Proyek	:	Jasa Set Up SMK3
Lokasi Proyek	:	Labuhan Angin
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Sektor Pembangkitan Labuan Angin
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Waktu Pelaksanaan	:	28 Des 2016 s/d 25 Jun 2017
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Bertanggung jawab untuk seluruh pelaksanaan kegiatan project
Posisi Penugasan	:	Konsultan
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Konsultansi Set Up Dokumen Sistem Manajemen Terpadu SMM (ISO 9001:2015), SML (ISO 14001:2015), SMK3 (45001:2018) dan SMK3 PP RI No. 5 Tahun 2012 UIKSBU
Lokasi Proyek	:	Medan
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Waktu Pelaksanaan	:	25 Mar 2019 s/d 25 Juni 2019
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Bertanggung jawab untuk seluruh pelaksanaan kegiatan project
Posisi Penugasan	:	Konsultan
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) Unit Layanan PLTG/MG Duri PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Lokasi Proyek	:	Riau
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan

	Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Nama Perusahaan	: PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	: Bertanggung jawab untuk seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	: 30 Ags 2019 s/d 27 Des 2019
Posisi Penugasan	: Ketua Tim
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	: Tidak Ada
 Nama Proyek	 Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) ULPLTG Teluk Lembu PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Lokasi Proyek	: Riau
Pengguna Jasa	: PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
 Nama Perusahaan	 PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	: Bertanggung jawab untuk seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	: 23 Jun 2020 s/d 31 Des 2020
Posisi Penugasan	: Ketua Tim
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	: Tidak Ada
 Nama Proyek	 Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Terpadu (SMT)
Lokasi Proyek	: Kepri
Pengguna Jasa	: PT PLN (Persero) UPDK Riau
Nama Perusahaan	: PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	: Bertanggung jawab untuk seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	: 06 Apr 2021 s/d 01 Nov 2021
Posisi Penugasan	: Ketua Tim
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	: Tidak Ada

Pernyataan :

Saya yang bertandatangan di bawah ini, menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa:

- a. Daftar riwayat hidup ini sesuai dengan kualifikasi dan pengalaman saya;
- b. Saya akan melaksanakan penugasan sesuai dengan waktu yang telah dijadwalkan dalam proposal penawaran, kecuali terdapat permasalahan kesehatan yang mengakibatkan saya tidak bisa melaksanakan tugas;
- c. Saya berjanji melaksanakan semua penugasan
- d. Saya bukan merupakan bagian dari tim yang menyusun Kerangka Acuan Kerja;
- e. Saya akan memenuhi semua ketentuan 4 dan 5 IKP.

Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau tidak sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan dari proses Penunjukan Langsung atau dikeluarkan jika sudah dipekerjakan.

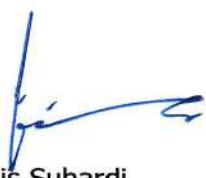
Medan, 15 Juli 2024

Mengetahui:

Yang membuat pernyataan,



Wilson Manurung
General Manager



Lis Suhardi

UNIVERSITAS MEDAN AREA

Memberikan Kepada : **Lis Suhardi**
Tempat dan Tanggal Lahir : **Medan, 3 Februari 1985**
Nomor Pokok Mahasiswa : **098110036**
Program Studi : **Teknik Sipil**
Jenjang Program : **Strata Satu (S1)**
Fakultas : **Teknik**
Lulus Ujian Skripsi : **30 Juli 2015**
Status : **Terakreditasi oleh Badan Akreditasi Nasional Perguruan Tinggi**

Ijazah ini diserahkan setelah yang bersangkutan memenuhi semua persyaratan yang ditentukan, dan kepadanya dilimpahkan segala wewenang dan hak yang berhubungan dengan Ijazah yang dimilikinya, serta berhak memakai gelar akademik **Sarjana Teknik (S.T)**



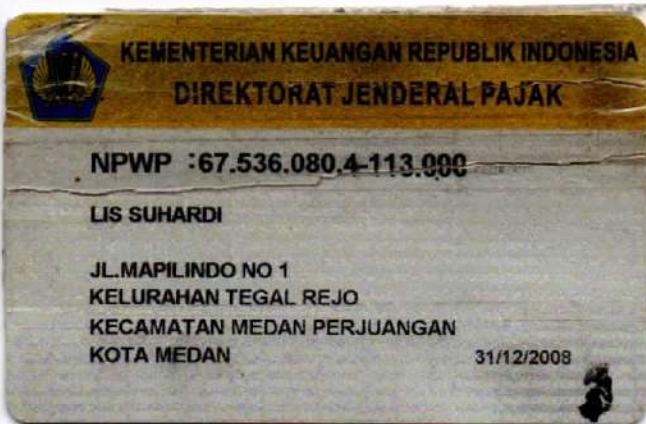
Medan, 29 Agustus 2015

D E K A N,

Ir. Hj. Haniza, MT

R E K T O R,

Prof. Dr. H. A. Ya'kub Matondang, MA

Daftar Riwayat Hidup

Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) UIKSBU
Lokasi Proyek	:	Medan
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	:	25 Mar 2019 s/d 24 Mei 2019
Posisi Penugasan	:	Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) Unit Layanan PLTG/MG Duri PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Lokasi Proyek	:	Riau
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	:	30 Ags 2019 s/d 27 Des 2019
Posisi Penugasan	:	Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) ULPLTG Teluk Lembu PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Lokasi Proyek	:	Riau
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian

Nama Perusahaan	:	Pembangkitan Pekanbaru
Uraian Tugas	:	Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	:	23 Jun 2020 s/d 31 Des 2020
Posisi Penugasan	:	Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Terpadu (SMT)
Lokasi Proyek	:	Kepri
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) UPDK Riau
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	:	06 Apr 2021 s/d 01 Nov 2021
Posisi Penugasan	:	Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP Perkap 07 2019)
Lokasi Proyek	:	Medan
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Distribusi Sumatera Utara
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	:	18 Mei 2022 s/d 14 Mar 2023
Posisi Penugasan	:	Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) di Kantor PT PLN (Persero) UP2D Sumatera Utara
Lokasi Proyek	:	Medan
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Distribusi Sumatera Utara
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)

Uraian Tugas : Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan : 29 Nov 2022 s/d Present
Posisi Penugasan : Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja : Tidak Ada

Pernyataan :

Saya yang bertandatangan di bawah ini, menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa:

- a. Daftar riwayat hidup ini sesuai dengan kualifikasi dan pengalaman saya;
- b. Saya akan melaksanakan penugasan sesuai dengan waktu yang telah dijadwalkan dalam prososal penawaran, kecuali terdapat permasalahan kesehatan yang mengakibatkan saya tidak bisa melaksanakan tugas;
- c. Saya berjanji melaksanakan semua penugasan
- d. Saya bukan merupakan bagian dari tim yang menyusun Kerangka Acuan Kerja;
- e. Saya akan memenuhi semua ketentuan 4 dan 5 IKP.

Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau tidak sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan dari proses Penunjukan Langsung atau dikeluarkan jika sudah dipekerjakan.

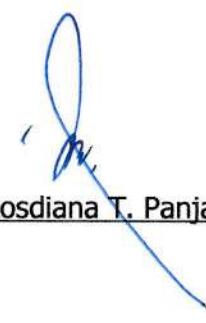
Medan, 15 Juli 2024

Mengetahui:

Yang membuat pernyataan,



Wilson Manurung
General Manager



Rosdiana T. Panjaitan

**Departemen Pendidikan Nasional
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA**

dengan ini menyatakan bahwa :

Rosdiana Ciominar Panjaitan

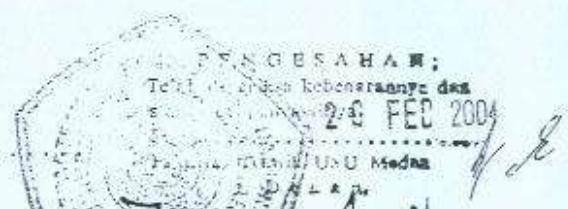
NIM : 990402084.....

Lahir di **Pematangsiantar** tanggal **6 Nopember 1980**
telah menyelesaikan dengan baik dan memenuhi segala syarat pendidikan Sarjana pada Program Studi
Teknik Elektro Fakultas **Teknik**

oleh sebab itu kepadanya diberikan gelar

Sarjana Teknik (S.T)

beserta segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut.
Diberikan di Medan pada tanggal **27 Desember 2003**



Ir. M. Nawauiy Loebis, M.Phil,Ph.D
NIP. 131288509



DEKAN

Jr. M. Nawauiy Loebis, M.Phil., Ph.D.

NIP 131288509



REKTOR



Prof. Chairuddin P. Labis, M.Civ.Ing, Sp.A (K)

NIP 130365289



UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

memberikan kepada

Rosdiana Tiominar Panjaitan

Lahir di Pematangsiantar, tanggal 06 November 1980

ijazah

Magister Sains (M.Si.)

Program Studi Pengelolaan Sumberdaya Alam dan Lingkungan
Sekolah Pascasarjana

dengan segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar akademik tersebut.

Diberikan di Medan pada tanggal 14 Agustus 2017



Prof. Dr. Robert Sibarani, MS.
NIP. 196402121987031004



Prof. Dr. Runtung, S.H., M.Hum.
NIP. 195611101985031022

PROVINSI SUMATERA UTARA

KOTA MEDAN

NIK : 1271174611800003



Nama : ROSDIANA TOMINAR PANJAITAN
Tempat/Tgl Lahir : PEMATANG Siantar / 06-11-1980
Jenis Kelamin : PEREMPUAN
Alamat : Col. Dorrah A
JL.BUNGKAR RINTE PERUM GRAHA
ANGGREK BLOK C NO. 28
RT/RW : 000/000
Kel/Desa : SIMPANG SELAYANG
Kecamatan : MEDAN TUNTUNGAN
Agama : KRISTEN
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP

12-04-2018



DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 49.099.657.6-121.000

NAMA : ROSDIANA TIOMINAR PANJAITAN

ALAMAT : JL.MANDOLIN 69
KEL.TITI RANTAI
KEC.MEDAN BARU
MEDAN, SUMUT - 20156

TERDAFTAR : 14-02-2008

121

SERTIFIKAT

No. SER-LKU/619508-166551/2015

Menyatakan bahwa : ROSDIANA T. PANJAITAN

Telah mengikuti : PROGRAM PENGEMBANGAN EKSEKUTIF
TRAINING FOR TRAINERS

18 - 20 November 2015

Jakarta, 20 November 2015



Ir. Reni Lestari Razaki, M.M.

Direktur



Ariyani Claudia Succi, S.T., M.M.

Pemimpin Program

Daftar Riwayat Hidup

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Nama Proyek | : | SMT ISO 9001:2015 dan Setup SMK3 |
| Lokasi Proyek | : | Palembang |
| Pengguna Jasa | : | PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Selatan |
| Nama Perusahaan | : | PT Surveyor Indonesia (Persero) |
| Uraian Tugas | : | Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project |
| Waktu Pelaksanaan | : | 07 Jun 2018 s/d 27 Sep 2018 |
| Posisi Penugasan | : | Assistant Consultant |
| Surat Referensi dari Pemberi Kerja | : | Tidak Ada |
|
Nama Proyek | : | Set Up SMK3 T. PLN (PERSERO) UIWS2JB UP3 LAHAT |
| Lokasi Proyek | : | Sumatera Selatan |
| Pengguna Jasa | : | PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Selatan |
| Nama Perusahaan | : | PT Surveyor Indonesia (Persero) |
| Uraian Tugas | : | Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project |
| Waktu Pelaksanaan | : | 02 Jan 2019 s/d 30 Jun 2019 |
| Posisi Penugasan | : | Assistant Consultant |
| Surat Referensi dari Pemberi Kerja | : | Tidak Ada |

Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) Unit Layanan PLTA Koto Panjang PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Lokasi Proyek	:	Riau
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	:	21 Ags 2019 s/d 31 Mar 2020
Posisi Penugasan	:	Assistant Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) ULPLTG Teluk Lembu PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Lokasi Proyek	:	Riau
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) Unit Induk Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Unit Pelaksana Pengendalian Pembangkitan Pekanbaru
Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	:	23 Jun 2020 s/d 31 Des 2020
Posisi Penugasan	:	Assistant Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada
 Nama Proyek	:	Pekerjaan Jasa Set Up Sistem Manajemen Terpadu (SMT)
Lokasi Proyek	:	Kepri
Pengguna Jasa	:	PT PLN (Persero) UPDK Riau

Nama Perusahaan	:	PT Surveyor Indonesia (Persero)
Uraian Tugas	:	Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project
Waktu Pelaksanaan	:	06 Apr 2021 s/d 01 Nov 2021
Posisi Penugasan	:	Assistant Consultant
Surat Referensi dari Pemberi Kerja	:	Tidak Ada

Pernyataan :

Saya yang bertandatangan di bawah ini, menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa:

- a. Daftar riwayat hidup ini sesuai dengan kualifikasi dan pengalaman saya;
- b. Saya akan melaksanakan penugasan sesuai dengan waktu yang telah dijadwalkan dalam prosposal penawaran, kecuali terdapat permasalahan kesehatan yang mengakibatkan saya tidak bisa melaksanakan tugas;
- c. Saya berjanji melaksanakan semua penugasan
- d. Saya bukan merupakan bagian dari tim yang menyusun Kerangka Acuan Kerja;
- e. Saya akan memenuhi semua ketentuan 4 dan 5 IKP.

Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau tidak sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan dari proses Penunjukan Langsung atau dikeluarkan jika sudah dipekerjakan.

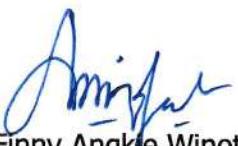
Medan, 15 Juli 2024

Mengetahui:

Yang membuat pernyataan,



Wilson Manurung
General Manager



Finny Angkie Winoto

**PROVINSI SUMATERA UTARA
KOTA MEDAN**

NIK : 1271026303960001
Nama : FINNY ANGKIE WINOTO
Tempat/Tgl Lahir : MEDAN, 23-03-1986
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : -
Alamat : JLGARUDA GGPERTAMA NO2

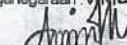
RT/RW : -/-
Desa/Kel : SEI SIKAMBING B
Kecamatan : MEDAN SUNGGAL

Agama : ISLAM Status Kawin : BELUM KAWIN

Pekerjaan : PELAJAR/MAHASISWA

Berlaku Hingga : 23-03-2016

Kewarganegaraan : WNIG


FINNY ANGKIE WINOTO
Tanda Tangan/Sidik Jari Pemegang KTP



KOTA MEDAN, 23-04-2013
• HERBAL DINAS KEPENDUDUKAN DAN
CATATAN SIPIL

MUSLIM, S.Sos, MSP
NIP. 198407061985031004



UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

memberikan kepada

Finny Angkie Winet

Lahir di Medan, tanggal 23 Maret 1996

iijazah

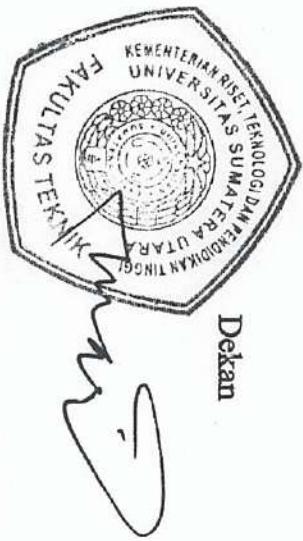
Sarjana Teknik (S.T.)

Program Studi Teknik Kimia

Fakultas Teknik

dengan segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar akademik tersebut.

Diberikan di Medan pada tanggal 18 Agustus 2017



Dekan



Ir. Seri Maulina, M.Si., Ph.D.
NIP. 196101041988112001

Prof. Dr. Runtung, S.H., M.Hum.
NIP. 195611101985031022

Daftar Riwayat Hidup

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| Nama Proyek | : | Penerapan Sistem Manajemen Mutu ISO 9001:2015 |
| Lokasi Proyek | : | Medan |
| Pengguna Jasa | : | PT Pembangunan Aceh |
| Nama Perusahaan | : | PT Surveyor Indonesia (Persero) |
| Uraian Tugas | : | Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project |
| Waktu Pelaksanaan | : | 6 November 2023 – 4 Feb 2024 |
| Posisi Penugasan | : | Asisten Konsultan |
| Surat Referensi dari Pemberi Kerja | : | Tidak Ada |

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Nama Proyek | : | Pekerjaan Konsultan Assessment Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) Gedung Baru INALUM |
| Lokasi Proyek | : | Kuala Tanjung |
| Pengguna Jasa | : | PT Indonesia Asahan Aluminium (INALUM) |
| Nama Perusahaan | : | PT Surveyor Indonesia (Persero) |
| Uraian Tugas | : | Membantu Ketua Tim dalam seluruh pelaksanaan kegiatan project |
| Waktu Pelaksanaan | : | 12 Jun 2023 s/d 6 Okt 2023 |
| Posisi Penugasan | : | Asisten Konsultan |
| Surat Referensi dari Pemberi Kerja | : | Tidak Ada |

Pernyataan :

Saya yang bertandatangan di bawah ini, menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa:

- a. Daftar riwayat hidup ini sesuai dengan kualifikasi dan pengalaman saya;
- b. Saya akan melaksanakan penugasan sesuai dengan waktu yang telah dijadwalkan dalam prososal penawaran, kecuali terdapat permasalahan kesehatan yang mengakibatkan saya tidak bisa melaksanakan tugas;
- c. Saya berjanji melaksanakan semua penugasan
- d. Saya bukan merupakan bagian dari tim yang menyusun Kerangka Acuan Kerja;
- e. Saya akan memenuhi semua ketentuan 4 dan 5 IKP.

Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau tidak sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan dari proses Penunjukan Langsung atau dikeluarkan jika sudah dipekerjakan.

Medan, 15 Juli 2024

Mengetahui:

Yang membuat pernyataan,



Wilson Manurung
General Manager



Nadya Ulfa Algerie



Nomor Ijazah Nasional: 222012021001263

UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

memberikan kepada

Nadya Ulfa Algerie

Lahir di Dumai, tanggal 04 Juli 1999

Ijazah

Sarjana Teknik (ST.)

Program Studi Teknik Sipil

Fakultas Teknik

dengan segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar akademik tersebut.

Diberikan di Medan pada tanggal 21 Desember 2021

Dekan



Dr. Ir. Fahmi, S.T., M.Sc., IPM
NIP 197912092006041015



Dr. Muryanto Amin, S.Sos., M.Si.
NIP 197409302005011002



PT SURVEYOR INDONESIA

An International Inspections and Survey Enterprise

SPDA

optimal solution through
Innovation
with **Competence**,
Integrity and **Care...**





**PEMA IVDS – SERTIFIKAT
PENGGANTI DOKUMEN ADMINISTRASI (SPDA)**

PT SURVEYOR INDONESIA

Vendor ID: PEMA-VEND-2024-06-6284

Diberikan kepada:

Nama Penyedia	:	PT SURVEYOR INDONESIA
Alamat	:	Jl. Sunggal No. 197 Medan, Sumatera Utara
Email	:	surveyorindonesia.medan@gmail.com
Kontak	:	+62 811 6871 211
Bidang Usaha	:	Consultant, Services, Agriculture, Oil and Gas Sector, Mining Sector, Waste Treatment, Others
Nomor SPDA	:	SPDA/PEMA-VEND-2024-06-6284/1
Masa Berlaku SPDA s/d	:	26 Jun 2029

Dewan Direksi & Komisaris

Nama	Jabatan
Wawan Sunarjo	Komisaris Utama
Echsan Sutadji	Komisaris Independen
Djatmiko Bris Witjaksono	KOMISARIS
Sandry N Pasambuna	Direktur Utama
Wahyu Witjaksono	Direktur Keuangan dan Manajemen Risiko
Saifuddin Wijaya	Direktur Komersial
Lussy Ariani Seba	Komisaris Independen

Dokumen Perusahaan

Nama Dokumen	Nomor	Dikeluarkan	Berakhir	Keterangan
Akta Pendirian	154	29 Jul 1991	-	-
Akta Perubahan	91	25 Mar 24	-	-
Akta Perubahan	77	23 Feb 2022	-	-
NPWP	01.069.474.3-093.000			
NIB	9120005471853	15 Apr 2019	-	-

Daftar KBLI

No.	Kode KBLI	Judul KBLI





1	71202	JASA PENGUJIAN LABORATORIUM
2	62012	AKTIVITAS PENGEMBANGAN APLIKASI PERDAGANGAN MELALUI INTERNET (E-COMMERCE)
3	74202	AKTIVITAS ANGKUTAN UDARA KHUSUS PEMOTRETAN, SURVEI DAN PEMETAAN
4	78101	AKTIVITAS PENYELEKSIAN DAN PENEMPATAN TENAGA KERJA DALAM NEGERI
5	71102	AKTIVITAS KEINSINYURAN DAN KONSULTASI TEKNIS YBDI
6	71101	AKTIVITAS ARSITEKTUR
7	01619	JASA PENUNJANG PERTANIAN LAINNYA
8	37022	TREATMENT DAN PEMBUANGAN AIR LIMBAH BERBAHAYA
9	71206	JASA COMMISSIONING PROSES INDUSTRIAL QUALITY ASSURANCE (QA), DAN QUALITY CONTROL (QC)
10	71208	AKTIVITAS PENGUJIAN DAN ATAU KALIBRASI ALAT KESEHATAN DAN INSPEKSI SARANA PRASARANA KESEHATAN
11	70204	AKTIVITAS KONSULTANSI MANAJEMEN INDUSTRI
12	71201	JASA SERTIFIKASI
13	70202	AKTIVITAS KONSULTANSI TRANSPORTASI
14	71205	JASA KALIBRASI/ METROLOGI
15	71203	JASA INSPEKSI PERIODIK
16	74909	AKTIVITAS PROFESIONAL, ILMIAH DAN TEKNIS LAINNYA YTDL
17	71209	ANALISIS DAN UJI TEKNIS LAINNYA
18	71204	JASA INSPEKSI TEKNIK INSTALASI
19	9900	AKTIVITAS PENUNJANG PERTAMBANGAN DAN PENGGALIAN LAINNYA
20	9100	AKTIVITAS PENUNJANG PERTAMBANGAN MINYAK BUMI DAN GAS ALAM
21	78300	PENYEDIAAN SUMBER DAYA MANUSIA DAN MANAJEMEN FUNGSI SUMBER DAYA MANUSIA
22	82301	JASA PENYELENGGARA PERTEMUAN, PERJALANAN INSENTIF, KONFERENSI DAN PAMERAN (MICE)
23	82302	JASA PENYELENGGARA EVENT KHUSUS (SPECIAL EVENT)
24	70209	AKTIVITAS KONSULTASI MANAJEMEN LAINNYA
25	52101	PERGUDANGAN DAN PENYIMPANAN
26	73201	PENELITIAN PASAR
27	74902	AKTIVITAS KONSULTASI BISNIS DAN BROKER BISNIS
28	73202	JAJAK PENDAPAT MASYARAKAT
29	70201	AKTIVITAS KONSULTANSI PARIWISATA
30	74111	AKTIVITAS DESAIN ALAT TRANSPORTASI DAN PERMESINAN
31	62090	AKTIVITAS TEKNOLOGI INFORMASI DAN JASA KOMPUTER LAINNYA



32	68111	REAL ESTAT YANG DIMILIKI SENDIRI ATAU DISEWA
33	35129	AKTIVITAS PENUNJANG TENAGA LISTRIK LAINNYA
34	74119	AKTIVITAS DESAIN INDUSTRI LAINNYA
35	62021	AKTIVITAS KONSULTASI KEAMANAN INFORMASI
36	43120	PENYIAPAN LAHAN
37	62029	AKTIVITAS KONSULTASI KOMPUTER DAN MANAJEMEN FASILITAS KOMPUTER
38	63111	AKTIVITAS PENGOLAHAN DATA
39	62019	AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA
40	63122	PORTAL WEB DAN/ ATAU PLATFORM DIGITAL DENGAN TUJUAN KOMERSIAL
41	78429	PELATIHAN KERJA PERTANIAN DAN PERIKANAN SWASTA
42	38220	TREATMENT DAN PEMBUANGAN LIMBAH BERBAHAYA

Disclaimer

- SPDA ini digunakan hanya untuk mengikuti kegiatan pengadaan barang dan/atau jasa di PT PEMA.
- SPDA ini diterbitkan berdasarkan atas verifikasi yang dilakukan terhadap dokumen dan informasi yang direferensikan dalam SPDA ini.
- Penyedia Barang/Jasa berkewajiban untuk melakukan setiap perubahan yang terjadi atas data-data di dalam sistem IVDS.
- Segala konsekuensi yang mungkin muncul akibat dari kelalaian Penyedia Barang/Jasa untuk melakukan hal tersebut di atas akan sepenuhnya menjadi tanggung jawab Penyedia Barang/Jasa.
- PT PEMA berhak untuk membatalkan dan/atau menganulir SPDA ini setiap saat bahkan sebelum tanggal berlakunya berakhir.
- SPDA ini diterbitkan dengan asumsi bahwa semua dokumen yang diserahkan kepada PT PEMA adalah benar, akurat, sah, sesuai dengan aslinya, serta yang terbaru.
- Jika diperlukan PT PEMA berhak meminta Penyedia Barang/Jasa untuk memperlihatkan dokumen asli.
- Verifikasi status perusahaan akan dilakukan pada saat Penyedia Barang/Jasa mengikuti proses pengadaan.

Pakta Integritas Penyedia Barang/Jasa

- Tidak akan melakukan praktik korupsi, kolusi, dan/atau nepotisme;
- Akan melaporkan kepada Direksi PT Pembangunan Aceh jika mengetahui terjadinya praktik korupsi, kolusi, dan/atau nepotisme dalam proses pengadaan ini;
- Akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan
- Apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam angka 1, 2, dan/atau 3 maka bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

Sanksi Administrasi

Penyedia barang / jasa yang memberikan data / dokumen dan keterangan yang tidak benar/palsu, akan dikenakan sanksi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam.

Panitia Pengadaan





Growing in Harmony



Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, dokumen SPDA ini telah disetujui secara elektronik oleh pejabat berwenang dan dinyatakan sah walaupun tanpa dibubuh tandatangan



Alamat: Rumah Budaya, Jl. Tgk. H. Mohd. Daud Beureueuh, Kec. Kuta Alam, Kota Banda Aceh 23121 - Aceh
Telp: 0651 47414 | Email: contact@ptpema.co.id

