

Kaavasuunnitelmaan liittyviä validointisääntöjä

- tilanne 19.2.2024

Kaikkiin [Suure-tyyppisiin](#) kaavamääräyslaji-koodeihin liittyvät arvot sekä lisätiedonlaji-koodiston suure tyyppisiin koodeihin liittyvät arvot on viety ryhti-järjestelmän validointisääntöihin. Esimerkiksi sallittukerrosala voidaan ilmaista vain positiivisena kokonaislukuna. Ryhti-järjestelmässä on geometriaan liittyvä validointisäännöt esimerkiksi rakennuspaikkaan ja rakennusalaan sekä pääkäyttötarkoitus ja osa-alueisiin liittyen.

Huom! Kaikkia [kaavamääräyslaji](#)-koodistossa ja [kaavamääräyksen lisätiedonlaji](#)-koodistoissa yksittäisten koodien kuvauksissa kerrottuja geometriasääntöjä ei ole vielä toteutettu ryhti-järjestelmään, koska Katja-asetusta ei ole vielä hyväksytty. Esimerkiksi suure- tyyppisiin kaavamääräyslaji-koodien kuvauksissa on paljon geometriasääntöjä, joita ei validoida.

Kaavakohteisiin liittyvät laatusäännöt

Kaavassa ei voida esittää kaavakohteita, joille ei ole kaavamääräyksen avulla määriteltä mitä kohteen osalta halutaan ohjata eli jokaiseen kaavakohteeseen tulee liittyä vähintään yksi kaavamääräys.

Kaavakohde-luokan yksilöt eivät saa mennä Kaava-luokan aluerajauksen ulkopuolelle.

Kaavakohde-luokkaan täytyy liittyä aina vähintään yksi Kaavamääräysryhmä-luokka, joka sisältää vähintään yhden Kaavamääräyslaji-koodiarvon, joka ei kuulu määrittelyhierarkiaan "Suure".

Kun kaava-luokka on mukana täytyy siihen liittyä vähintään yksi kaavakohde.

Yleismääräykset

Koska yleismääräykset liittyvät koko kaavaan, eivätkä ne koske mitään yksittäistä kaavakohdetta, yleismääräysryhmä-luokkaan ei voi liittyä kaavamääräyksiä, joiden lisätiedonlajiksi on määritelty koodiarvo *osa-alue* tai *pääkäyttötarkoitus*, jotka viittaavat geometrialtaan aluemaisiin kaavakohteisiin.

Rakennuspaikka ja rakennusala

- Kun kaavamääräyslaji on *rakennuspaikka* niin lisätiedonlaji lisätieto-attribuutin arvoina saa esiintyä nolla tai useampi Lisätieto, jonka laji on *Käyttötarkoituskohdistus*, jolla on täsmälleen yksi arvo lajia Koodiarvo, joka viittaa johonkin Rakennusluokitus 2018-koodiston koodiin tai kaavamääräyslaji koodiston koodiin.
- Kun kaavamääräyslaji on *rakennusala* niin lisätiedonlaji lisätieto-attribuutin arvoina saa esiintyä nolla tai useampi lisätieto, jonka laji on *Käyttötarkoituskohdistus*, jolla on täsmälleen yksi arvo lajia koodiarvo, joka viittaa johonkin Rakennusluokitus 2018-koodiston koodiin.
- Kaavakohteeseen, johon liittyy kaavamääräyslaji-koodi *Rakennusala*, *Sitovan tonttijaon mukainen tontti* tai *Ohjeellinen rakennuspaikka*, tulee ”Liittyvä kohde” -assosiaation avulla linkittää se pääkäyttötarkoitus aluevaraukseen, jonka sisälle tontti spatiaalisesti sijoittuu.

Rakennuspaikka	Ilmaisee, että kaavakohde kuvaa paikkaa tai aluetta, jolla on rakennus tai johon voidaan rakentaa yksi tai useampi rakennus. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue.
Sitovan tonttijaon mukainen tontti	Ilmaisee, että kaavakohde kuvaa sitovan tonttijaon mukaisen tontin. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue.
Ohjeellinen rakennuspaikka	Ilmaisee, että kaavakohde kuvaa asemakaavassa osoitettavan ohjeellisen tonttijaon mukaisen rakennuspaikan, josta voidaan käyttää myös nimitystä ohjeellinen tontti. Ohjeellisen tonttijaon mukainen rakennuspaikka ei kuitenkaan ole varsinainen tontti. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue.

Suure- muotoiset kaavamääräykset

Kaavamääräyslaji-koodiston [suure-kategorian](#) koodien käyttämiseen liittyy sääntöjä sekä määräyksen sallittuihin arvoihin että kohteiden geometriaan joihin kaavamääräys kohdistuu.

Koodin kuvauksessa on avattu esimerkiksi kohteen geometria tyyppi, johon määräyksen voi liittää. Lisäksi jokaisen koodin kuvauksessa on kerrottu, millainen arvo kaavamääräykselle tulee antaa.

Nimistö

Koodiarvo	Kuvaus
Kadun tai tien nimi	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä annetaan kadun tai tien nimi. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä , joka ilmaisee kadun tai tien nimen.
Torin tai katuaukion nimi	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä annetaan torin tai katuaukion nimi. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä , joka ilmaisee torin tai katuaukion nimen.
Puiston tai muun yleisen alueen nimi	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä annetaan puiston tai muun yleisen alueen nimi. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä , joka ilmaisee puiston tai muun yleisen alueen nimen.
Kaupungin- tai kunnanosan nimi	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä annetaan kaupungin- tai kunnanosan nimi. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä , joka ilmaisee kaupungin- tai kunnanosan nimen.

Aluetunnukset

Koodiarvo	Kuvaus
Korttelin numero	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä annetaan korttelin numero. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna , joka ilmaisee korttelin numeron.
Tontin tai rakennuspaikan numero	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä annetaan tontin tai rakennuspaikan numero. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna , joka ilmaisee tontin tai rakennuspaikan numeron.
Kaupungin- tai kunnanosan numero	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä annetaan kaupungin- tai kunnanosan numero. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna , joka ilmaisee kaupungin- tai kunnanosan numeron.

Rakentamisen määrä

Koodiarvo	Kuvaus
Sallittu kerrosala	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan sallittu kerrosala. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna, joka ilmaisee sallitun kerrosalan määrän. Yksikkönä käytetään kerrosneliömetriä (k-m ²).
Sallittu rakennustilavuus	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan sallittu rakennustilavuus. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna, joka ilmaisee sallitun rakennustilavuuden määrän. Yksikkönä käytetään kerroskuutiometriä (k-m ³).
Tehokkuusluku	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan kaavakohteen alueen sallittu rakennustehokkuus. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna, joka ilmaisee sallitun rakentamisen määrän. Yksikkönä suhdeluku kerrosala / pinta-ala.
Rakentamisen suhde alueen pinta-alaan	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan kaavakohteen alueella rakentamiseen käytettävän alueen pinta-ala suhteessa koko kaava-alueen pinta-alaan. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna, joka ilmaisee sallitun rakentamisen määrän. Yksikkönä prosentti.
Väljyysluku	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan kaavakohteen alueen tavoiteltavan väljyysluvun. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä suhdeluku, joka ilmaisee rakentamattoman pohjapinta-alan suhteessa alueen pinta-alaan (m ² /k-m ²).
Maanpäällinen kerrosluku (luku)	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan rakennuksen sallittu maanpäällinen kerrosluku. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna, joka ilmaisee korkeimman sallitun maanpäällisen kerrosluvun.
Maanpäällinen kerrosluku (arvoväli)	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan rakennuksen sallittu maanpäällinen kerrosluku. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena

	kokonaislukuna määriteltävänä arvovälinä , jolla ilmaistaan matalin ja korkein sallittu maanpäällisen kerrosluku.
Maanalainen kerrosluku (luku)	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan rakennuksen sallittu maanalainen kerrosluku. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kokonaislukuna, joka ilmaisee korkeimman sallitun maanalaisen kerrosluvun.
Maanalainen kerrosluku (arvoväli)	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan rakennuksen sallittu maanalainen kerrosluku. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna määriteltävänä arvovälinä, jolla ilmaistaan matalin ja korkein sallittu maanalaisen kerrosluku.
Kellarin sallittu osuus kerrosalasta	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan rakennuksen kellarin sallittu osuus kerrosalasta. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna. Yksikkönä prosentti.
Ullakon sallittu osuus kerrosalasta	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan rakennuksen ullakon sallittu osuus kerrosalasta. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna. Yksikkönä prosentti.
Rakennuspaikkojen määrä	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan rakennuspaikkojen lukumäärä. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna, joka ilmaisee sallittujen rakennuspaikkojen lukumäärän.
Tuulivoimaloiden määrä	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä osoitetaan tuulivoimaloiden määrä tuulivoimaloiden alueella. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna, joka ilmaisee sallittujen tuulivoimaloiden lukumäärän.

Korkeusasema

Koodi	Kuvaus
Maanpinnan korkeusasema	Ilmaisee maanpinnan korkeusaseman merenpinnasta sovitun pystysuuntaisen koordinaatiston arvona kaavakohteen sijainnissa. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä metri (m).
Vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema	Koodin avulla ilmaistaan vesikaton ylimmän kohdan korkeusaseman merenpinnasta sovitun pystysuuntaisen koordinaatiston arvona. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä metri (m).
Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeusasema	Koodin avulla ilmaistaan julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeusasema merenpinnasta sovitun pystysuuntaisen koordinaatiston arvona. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä metri (m).
Julkisivun enimmäiskorkeus	Koodin avulla ilmaistaan rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan viiva. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä metri (m).
Rakennusten, rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema	Koodin avulla ilmaistaan rakennusten, rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema merenpinnasta sovitun pystysuuntaisen koordinaatiston arvona. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä metri (m).
Rakennusten, rakenteiden ja laitteiden alin korkeusasema	Koodin avulla ilmaistaan alin painovoimainen viemäröintitaso. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä metri (m).
Alin painovoimainen viemäröintitaso	Koodin avulla ilmaistaan rakennusten, rakenteiden ja laitteiden alin korkeusasema merenpinnasta sovitun pystysuuntaisen koordinaatiston arvona. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä metri (m).
Tuulivoimalan enimmäiskorkeus	Koodin avulla kuvataan kaavakohteelle sijoittuvan tuulivoimalan enimmäiskorkeus. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue tai piste. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna. Koodiin liitetyn arvon yksikkönä on metri (m).

Kosteudelle alttiiden rakenteiden alin rakentamiskorkeus	Koodin avulla ilmaistaan alin korkeusasema merenpinnasta sovitun pystysuuntaisen koordinaatiston arvona, jolle saa sijoittaa kosteudelle alttiita rakenteita. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä metri (m).
--------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rakentamisentapa

Koodi	Kuvaus
Kattokaltevuus	Koodin avulla kuvataan rakennuksen kattokaltevuus. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Koodiin liitetyn arvon yksikkönä on aste.
Ääneneristävyys	Koodin avulla kuvataan kaavakohteeseen liittyvä ääneneristävyysmääräys. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan viiva. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Koodiin liitetyn arvon yksikkönä on desibeli (dB).
Vihertehokkuus	Ilmaisee kaavakohteen alueella tavoitellun vihertehokkuuden. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena desimaalilukuna. Yksikkönä on suhdeluku, joka kertoo kasvillisuuden peittämän pinnan suhde alueen pinta-alaan.

Liikenteen suureet, pysäköinnin määrä

Koodi	Kuvaus
Autopaikkojen määrä	Kuvaa, että koodin avulla on ilmaistu autopaikkojen lukumäärä. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna.
Autopaikkojen määrä asuntoa kohden	Kuvaa, että koodin avulla on ilmaistu autopaikkojen lukumäärä asunto kohden. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna.
Kerrosneliömäärä yhtä autopaikkaa kohden	Kuvaa, että koodin avulla on ilmaistu kerrosneliömäärä yhtä autopaikkaa kohden. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna.
Pyöräpaikkojen määrä	Kuvaa, että koodin avulla on ilmaistu polkupyöräpysäköintipaikkojen lukumäärä. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna.

Pyöräpaikkojen määrä asuntoa kohden	<p>Kuvaa, että koodin avulla on ilmaistu polkupyöräpysäköintipaikkojen lukumäärä asunto kohden. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna.</p>
Kerrosneliömäärä yhtä pyöräpaikkaa kohden	<p>Kuvaa, että koodin avulla on ilmaistu kerrosneliömäärä yhtä pyöräpaikkaa kohden. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo positiivisena kokonaislukuna.</p>

Sanallinen määräys

Kun kaavamääräyslaji on sanallinen määräys niin pitää arvo-attribuutin arvo olla teksti arvo ja pitää olla sanallisen määräyksen laji koodistosta 1 tai useampi arvo.

Alla olevassa taulukossa **harmaalla pohjalla näkyy koodiarvot**, jotka Katja-asetuksen hyväksymisen yhteydessä siirretään sanallisen määräyksen alalajeiksi ja näille tullaan laittamaan ryhti-järjestelmässä validointisääntö, jonka mukaan kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä. Näistä suunnittelumääräys, rakentamismääräys ja suojelumääräys siirtyvät [sanallisen kaavamääräyksen laji](#)-koodistosta [kaavamääräyslaji](#)-koodistoon.

Koodi	Kuvaus
Sanallinen määräys	Kuvaa, että koodin avulla on ilmaistu sanallinen (tekstimuotoinen) kaavamääräys, jonka sisältö tulee luokitella erillisellä koodistolla. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.
Rakentamisrajoitus (yleiskaava)	Ilmaisee, että kohteen alueella on määrätty maankäyttö- ja rakennuslain 43 §:n 2 momentin mukainen rakentamisrajoitus. Kaavakohteeseen tulee lähtökohtaisesti liittää täsmentävä sanallinen määräys, joka kertoo mistä rakentamisrajoituksessa on kyse. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.
Rakentamisrajoitus (maakuntakaava)	Ilmaisee, että kohteen alueelle on maakuntakaavassa annettu erityinen määräys, jolla supistetaan tai laajennetaan maakuntakaavan rakentamisrajoituksen aluetta. Maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n 1 momentin mukaan maakuntakaavassa virkistys- tai suojelualueeksi osoitetulla alueella, Puolustusvoimien tai Rajavartiolaitoksen tarkoituksiin osoitetulla alueella ja liikenteen tai teknisen huollon verkostoja tai alueita varten osoitetulla alueella on voimassa rakentamista koskeva rajoitus. Koodia ei käytetä näiden alueiden osoittamiseen. Kaavakohteeseen tulee lähtökohtaisesti liittää täsmentävä sanallinen määräys, joka kertoo mistä maakuntakaavassa määrättävässä erityisessä rakentamisrajoitusta koskevassa kaavamääräyksessä on kyse. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.
Määräaikainen rakentamisrajoitus	Ilmaisee, että yleiskaavan kaavakohteen alueella on määrätty maankäyttö- ja rakennuslain 43 §:n 3 momentin mukainen määräaikainen rakentamisrajoitus. Kaavakohteeseen tulee lähtökohtaisesti liittää täsmentävä sanallinen määräys, joka kertoo rakentamisrajoituksen perusteen ja voimaoloajan. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.

Toimenpiderajoitus	Ilmaisee, että kaavakohteen alueella on määrätty maankäyttö- ja rakennuslain 43 §:n 2 momentin mukainen toimenpiderajoitus. Tällöin toimenpiteen edellytyksenä on, että kunta myöntää alueelle maisematyöluvan (MRL 128 § ja 140 §). Lupaa ei voida myöntää, jos toimenpide vaikeuttaa alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.
Määräaikainen kiello rakennuksen rakentamiseksi	Ilmaisee, että asemakaavan kaavakohteen alueella on määrätty maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:n 5 momentin mukainen kiello uuden rakennuksen rakentamiseksi. Kaavakohteeseen tulee lähtökohtaisesti liittää täsmentävä sanallinen määräys, joka kertoo kiellon perusteen ja voimaoloajan. Koodi liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue. Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.
Suunnittelumääräys	Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.
Rakentamismääräys	Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.
Suojelumääräys	Kaavamääräykselle tulee antaa arvo kieliversioituna tekstinä.

Lisätiedonlaji- koodiston arvoihin liittyvät validointisäännöt

Ryhti-järjestelmän kaavas suunnitelman validoinnissa on huomioitu [Lisätiedonlaji-](#) koodiston koodeihin liittyviä sääntöjä. Esimerkiksi kohteen geometriaan ja kaavamääräyksen arvoon liittyviä sääntöjä. Alla olevassa taulukossa näkyy mihin koodeihin liittyy validointiin vaikuttavia asioita.

Tyyppi

Niistä kaavakohteista, jolla on lisätiedonlaji *pääkäyttötarkoitus* pitää muodostua yhtenäinen kaavarajauksen mukainen alue.

Ne aluemaiset kohteet, joilla on lisätiedonlaji *pääkäyttötarkoitus*, eivät voi leikata toisiaan.

Geometrialtaan aluemaiseen kohteeseen tulee liittyä assosiaation määräys kautta vähintään yksi attribuutti lisätieto, jonka arvona on Kaavamääräyksen lisätiedonlaji-koodiston koodeista joko *Osa-alue* tai *Pääkäyttötarkoitus*.

Lisätiedonlajia pääkäyttötarkoitus ei voi antaa muille kuin niille kaavamääräyslajeille, jotka kuuluvat aluevarausmäärittämis hierarkiaan.

Pääkäyttötarkoitus	Ilmaisee, että kaavamääräys liittyy kaavakohteeseen, joka muodostaa aluevarauksen. Kaavamääräyksen tyyppiä voidaan määrittellä pääkäyttötarkoitus ainoastaan, mikäli kaavamääräys liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue.
Osa-alue	Ilmaisee, että kaavamääräys liittyy kaavakohteeseen, joka muodostaa osa-alueen, alueen osan tai erityisominaisuutta osoittavan alueen. Kaavamääräyksen tyyppiä voidaan määrittellä osa-alue ainoastaan, mikäli kaavamääräys liittyy kaavakohteeseen, joka on geometrialtaan alue.
Poisluettava käyttötarkoitus	Ilmaisee, että kaavamääräys liittyy kaavakohteeseen, jolla ei sallita kaavamääräyksen lisätiedon lajille annettavan koodiarvon mukaista käyttötarkoitusta. Lisätiedon lajille annettavan arvon tulee olla jokin kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvoista.

Rakentamisen Ohjaus

Kerrokset, jota määräys koskee	Ilmaisee, että kaavamääräys kohdistuu vain tiettyyn kerrokseen tai tiettyihin kerroksiin. Kaavamääräyksen lisätiedolle annetaan arvoksi arvoväli , joka kertoo mihin kerroksiin määräys kohdistuu. Mikäli määräys halutaan kohdistaa vain yhteen kerrokseen, esimerkiksi ensimmäiseen kerrokseen, annetaan arvoväliksi 1...1.
Käyttötarkoituskohdistus	Ilmaisee, että kaavamääräys kohdistuu vain tiettyyn käyttötarkoitukseen. Kaavamääräyksen lisätiedolle annetaan arvoksi kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo , joka kuvaa käyttötarkoitusta, johon määräys kohdistuu. Mikäli määräys halutaan kohdistaa useampaan käyttötarkoitukseen, tulee kaavamääräykselle antaa useampi käyttötarkoituksen kohdistusta osoittava lisätieto.
Käyttötarkoituksen osuus kerrosalasta (k-m2)	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä kohdistetaan tietty määrä kaavakohteelle osoitetusta rakennusoikeudesta kaavamääräyksen osoittamaan käyttötarkoitukseen. Kaavamääräykselle annetaan arvoksi positiivinen kokonaisluku , jonka yksikkönä on kerrosneliömetri.
Käyttötarkoituksen osuus kerrosalasta (%)	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä kohdistetaan tietty osuus kaavakohteelle osoitetusta rakennusoikeudesta kaavamääräyksen osoittamaan käyttötarkoitukseen. Kaavamääräykselle annetaan arvoksi positiivinen kokonaisluku , jonka yksikkönä on prosentti.
Käyttötarkoituksen osuus rakennustilavuudesta (k-m3)	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä kohdistetaan tietty määrä kaavakohteelle osoitetusta rakennusoikeudesta kaavamääräyksen osoittamaan käyttötarkoitukseen. Kaavamääräykselle annetaan arvoksi positiivinen kokonaisluku , jonka yksikkönä on kuutiometri.
Käyttötarkoituksen osuus rakennustilavuudesta (%)	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä kohdistetaan tietty osuus kaavakohteelle osoitetusta rakennusoikeudesta kaavamääräyksen osoittamaan käyttötarkoitukseen. Kaavamääräykselle annetaan arvoksi positiivinen kokonaisluku , jonka yksikkönä on prosentti.
Käyttötarkoituksen osuus maapinta-alasta	Ilmaisee, että kaavamääräyksellä kohdistetaan tietty osuus kaavakohteen kuvaaman alueen pinta-alasta kaavamääräyksen osoittamaan käyttötarkoitukseen. Kaavamääräykselle annetaan arvoksi positiivinen kokonaisluku , jonka yksikkönä on prosentti.