

व्यापारिक ऋणको लागि चाहिने आवश्यक कागजातहरू

क्र. स	आवश्यक कागजातहरू	छ	छैन
१.	नेपाली नागरिकता प्रमाण-पत्रको फोटोकपी – १ प्रति		
२.	हालसालको फोटो – २ वटा		
३.	व्यवसायको PAN को प्रमाण-पत्र – १ प्रति		
४.	स्थायी बसाईको प्रमाण-पत्र – १ प्रति		
५.	व्यवसायको प्रमाण-पत्र – १ प्रति		
६.	घरेलु तथा साना उद्योगको प्रमाण-पत्र – १ प्रति		
७.	कर चुक्ताको प्रमाण-पत्र – १ प्रति		
८.	घरधनि संग गरेको सम्झौता पत्र – १ प्रति		
९.	आम्दानी-आय स्रोतको विवरण		
१०.	३ जना जमानी सदस्य र सदस्यहरूको नागरिकताको प्रमाण-पत्र, मोबाइल नम्बर		
११.	लाल पुर्जाको फोटो कपी		
१२.	क बर्ग बैंक खाता भए रद भएको चेक नत्र खाता नम्बर		

धितो ऋणको लागि चाहिने आवश्यक कागजातहरू

क्र. स	आवश्यक कागजातहरू	छ	छैन
१.	नेपाली नागरिकता प्रमाण-पत्रको फोटोकपी – १ प्रति		
२.	हालसालको फोटो – ४ प्रति		
३.	PAN कार्डको प्रमाण-पत्र – १ प्रति		
४.	स्थायी बसाईको प्रमाण-पत्र – १ प्रति		
५.	कर चुक्ताको प्रमाण-पत्र – १ प्रति		
६.	जग्गाको लाल पुर्जा		
७.	फुल नक्सा / कम्प्युटर नक्सा / नगाइल नक्सा र ट्रेस नक्सा		
८.	चार किल्ला / मालपोत रसिद		
९.	फिल्ड बुक उत्रार		
१०.	आम्दानी-आय स्रोतको विवरण		
११.	घर परिवारको विवरण र नागरिकताको फोटोकपी		
१२.	घरपरिवार बाहेक २ जना साक्षी सदस्यहरूको नागरिकताको प्रमाण-पत्र र मोबाइल नम्बर		

धितो सम्बन्धमा जग्गाको क्षेत्रफल

उप-नगरपालिका/नगरपालिकाको हकमा – ७ धुर भन्दा माथि, गाउँपालिकाको हकमा – ११ धुर भन्दा माथि

ऋण लगानी नहुने अवस्थाहरू

१. अंश-वण्डा/राजिनामा - १ वर्ष ३५ दिन भन्दा कममा
२. बकस पत्र – २ वर्ष भन्दा कममा
३. नामसारी – ३ महिना भन्दा कममा
४. बिजुलीको पोल नजिकमा तार भएको (हाई-टेन्सन) को जग्गामा
५. पोखरी तथा चिमनी भट्टाको जग्गामा
६. नदिबाट कमिमा ५०० मि. भित्रको जग्गामा
७. उप-नगरपालिका/नगरपालिकाको हकमा न.पा. ७ धुर भन्दा कममा
८. गाउँपालिकाको हकमा न.पा. ११ धुर भन्दा कममा

नोट: >ऋण दर्ता गर्न आउदा ऋणी अनिवार्य रुपमा उपस्थिति हुनुपर्ने |

>ऋण लिदा ऋणीको श्रीमान/श्रीमती जमानीमा अनिवार्य बस्नु पर्ने |

> ऋण दर्ता गरिसकेपछि ऋण दस्तुर फिर्ता हुनेछैन |

(अन्य जानकारीको लागि ऋण उप-समिति वा व्यावस्थापक संग सम्पर्क गर्नु होला)