



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2149-2013-001991



[집합건물] 전북특별자치도 익산시 모현동1가 954 익산이편한세상아파트 제113동 제10층 제1004호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년2월27일	전라북도 익산시 모현동1가 954 익산이편한세상아파트 제113동 [도로명주소] 전라북도 익산시 선화로10길 17	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 26층 공동주택(아파트) 1층 824.297㎡ 2층 799.382㎡ 3층 799.382㎡ 4층 799.382㎡ 5층 799.382㎡ 6층 799.382㎡ 7층 799.382㎡ 8층 799.382㎡ 9층 799.382㎡ 10층 799.382㎡ 11층 799.382㎡ 12층 799.382㎡ 13층 799.382㎡ 14층 799.382㎡ 15층 799.382㎡ 16층 799.382㎡ 17층 799.382㎡ 18층 799.382㎡ 19층 709.11㎡ 20층 709.11㎡ 21층 709.11㎡ 22층 709.11㎡ 23층 588.4㎡ 24층 588.4㎡ 25층 588.4㎡ 26층 588.4㎡	정바사업시행으로 인하여 등기
2		전북특별자치도 익산시 모현동1가 954 익산이편한세상아파트 제113동	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 26층 공동주택(아파트) 1층 824.297㎡	2024년1월18일 행정구역명칭변경으로 인하여 2024년1월18일 등기

[집합건물] 전북특별자치도 익산시 모현동1가 954 익산이편한세상아파트 제113동 제10층 제1004호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		[도로명주소] 전북특별자치도 익산시 선화로10길 17	2층 799.382㎡ 3층 799.382㎡ 4층 799.382㎡ 5층 799.382㎡ 6층 799.382㎡ 7층 799.382㎡ 8층 799.382㎡ 9층 799.382㎡ 10층 799.382㎡ 11층 799.382㎡ 12층 799.382㎡ 13층 799.382㎡ 14층 799.382㎡ 15층 799.382㎡ 16층 799.382㎡ 17층 799.382㎡ 18층 799.382㎡ 19층 709.11㎡ 20층 709.11㎡ 21층 709.11㎡ 22층 709.11㎡ 23층 588.4㎡ 24층 588.4㎡ 25층 588.4㎡ 26층 588.4㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 전라북도 익산시 모현동1가 954	대	55639.5㎡	2013년2월27일
2	1. 전북특별자치도 익산시 모현동1가 954	대	55639.5㎡	2024년1월18일 1토지 행정구역명칭변경 2024년1월18일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년2월27일	제10층 제1004호	철근콘크리트구조 140.436㎡	

[집합건물] 전북특별자치도 익산시 모현동1가 954 익산이편한세상아파트 제113동 제10층 제1004호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	55639.5분의 59.106	2012년12월29일 대지권 2013년2월27일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2013년2월27일 제9584호		소유자 송병한 590620-***** 전라북도 익산시 선화로5길 45, 1동 103호 (모현동1가, 중앙하이츠아파트)
1-1	1번등기명의인표시 변경	2019년12월26일 제53773호	2013년2월27일 전거	송병한의 주소 전라북도 익산시 선화로10길 17, 113동 1004호(모현동1가, 익산이편한세상아파트)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2019년12월26일 제53774호	2019년12월26일 설정계약	채권최고액 금110,000,000원 채무자 송병한 전라북도 익산시 선화로10길 17, 113동 1004호(모현동1가, 익산이편한세상아파트) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동) (익산모현지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 전주지방법원 익산등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2025년10월15일 16시16분21초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2149-2013-001991

[집합건물] 전북특별자치도 익산시 모현동1가 954 익산이편한세상아파트 제113동 제10층 제1004호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
송병한 (소유자)	590620-*****	단독소유	전라북도 익산시 선화로10길 17, 113동 1004호(모현동1가, 익산이편한세상아파트)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2019년12월26일 제53774호	채권최고액 금110,000,000원 근저당권자 주식회사국민은행	송병한

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.