

### تسجيل الأوقاف في إدارة النظام

اسم الوقف

تاريخ الإنشاء

نوع الوقف

عنوان الوقف

حالة الوقف

عدد الوحدات

وحدة رقم

رقم عداد الكهرباء

الاجار الشهري

إضافة

حفظ

### مظهر ايقونات إدارة العقارات في القائمة

#### القائمة الجانبية

- إدارة المهام
- إدارة الفعاليات
- المراسلة
- إدارة العقارات
- قائمة العقارات
- تسجيل مستأجر
- سداد الإجازات
- قائمة السداد
- قائمة المستأجرين
- المشاريع
- المالية
- الموظفين
- التدريب
- إدارة النظام

قائمة العقارات

تسجيل مستأجر

سداد الإجازات

قائمة السداد

قائمة المستأجرين

م	اسم الوقف	حالة الوقف	عدد الوحدات	الوحدات المؤجرة	عدد الوحدات غير المؤجرة
1	وقف الدعوة	جيدة	12	11	1
2	وقف غراس الخير	جديد	6	6	0



قائمة العقارات

تسجيل مستأجر

سداد الإجازات

قائمة السداد

قائمة المستأجرين

الوقف

اسم المستأجر

الهوية

العنوان

تاريخ بداية العقد

رقم العقد الإلكتروني

الوثائق

الوقت

الجنسية

العمل

الجوال

مدة العقد بالشهر

الوحدة السكنية

العقد

الهوية

حفظ

قائمة العقارات

تسجيل مستأجر

سداد الإجازات

قائمة السداد

قائمة المستأجرين

العام

الوقف

اسم المستأجر

المتأخرات السابقة

استهلاك الكهرباء

المبلغ المدفوع

مرفقات السداد

الشهر

العقد المؤجر

تكلفة الاجار الشهري

المبلغ المستحق

مجموع المتأخرات

الوحدة السكنية

يظهر تلقائيا

يظهر تلقائيا

يظهر تلقائيا

حفظ

كشف السداد

المبلغ المدخل مسبقا في إدارة النظام

المبلغ المدخل مسبقا في إدارة النظام + المتأخرات السابقة

المبلغ المدخل مسبقا في إدارة النظام - المتأخرات السابقة المدفوع

مثال : مستأجر اسمه علي محمد استأجر وحدة سكنية رقم 3 تقع في وقف غراس الخير تكلفة إجارها 1600 ريال وعليه متأخرات 1000 ريال من شهور سابقة قام بدفع 2000 ريال

#### تسلسل العمليات

نختار العام والشهر والوقف والعقد المؤجر وهو رقم الوحدة السكنية

النظام يظهر اسم المستأجر وتكلفة الأجار الشهري والمبالغ المتأخرة عليه والمبلغ المستحق دفعه

ندخل المبلغ المدفوع

يظهر النظام مجموع المتأخرات وسيحفظها كمتأخرات سابقة تظهر في الشهر التالي

العام	2020	الشهر	مارس
الوقف	غراس الخير	العقد المؤجر	3
اسم المستأجر	علي محمد	تكلفة الاجار الشهري	1600
المتأخرات السابقة	1000	المبلغ المستحق	2600
المبلغ المدفوع	2000	مجموع المتأخرات	600
مرفقات السداد	كشف الحساب	حفظ	

### قائمة السداد

م	الشهر	الإيرادات	المتأخرات	كشف السداد
1	يناير	19,000	0	↓
2	فبراير	16,000	3,000	↓
3	مارس	17,000	5,000	↓
4	ابريل	21,000	3,000	↓
5	مايو	20,000	2,000	↓
6	يونيو	19,000	2,000	↓
	اجمالي الإيرادات	112,000	اجمالي المتأخرات 2,000	

ملاحظة : المتأخرات في هذا الكشف لا تجمع لأنها تحدث كل شهر فيوضع آخر شهر



قائمة العقارات

تسجيل مستأجر

سداد الإجازات

قائمة السداد

قائمة المستأجرين

### قائمة المستأجرين

الوحدة السكنية	الاسم	الجنسية	الهوية	الجوال	العمل	تاريخ الاستئجار	المتأخرات	استهلاك الكهرباء
1	محمد علي محمد أحمد	سعودي	12345678910	051234xxxxxx	معلم	2020 - 01 - 13	1000	200
2	يوسف علي محمد أحمد	يمنّي	12345678910	051234xxxxxx	كهربائي	2020 - 01 - 13	500	354
3	ابراهيم علي محمد أحمد	سوداني	12345678910	051234xxxxxx	طبيب	2020 - 01 - 13	0	0
4	مصطفى علي محمد أحمد	مصري	12345678910	051234xxxxxx	صيدلي	2020 - 01 - 13	300	500
5	حامد علي محمد أحمد	سوري	12345678910	051234xxxxxx	مقاول	2020 - 01 - 13	700	100
6	حسن علي محمد أحمد	إرمني	12345678910	051234xxxxxx	مهندس	2020 - 01 - 13	00	1000

