

ملاحظات عامة:

١- معظم هذه الأيقونات لا تزال مرتبطة بالصفحات القديمة



☐ تم التعديل ☐ لم يتم التعديل

٢- قائمة المستأجرين ... لا يوجد فيها تعديل أو حذف وبالتالي كل مستأجر يسجل يبقى في القائمة...لتعديل الوضع يمكن إضافة طريقة لحذف المستأجر في حالة خروجه من العقار ليصبح العقار شاغرا ... كذلك يزيل الترقيم في خانة # أو على الأقل يخفى من القائمة ... كذلك يظهر اسم الوقف الحقيقي المسجل في إدارة النظام

الوحدة السكنية	الاسم	الجنسية	الهوية	الجوال	العمل	تاريخ الاستئجار	#	الوقف
003	Hani Msalmi	Tunisien	00125896	23926524	Professeur	2020-10-01	6	الوقف 001
002	Hamadi Abid	Algérien	00125896	2392366524	Vetinaire	2020-09-01	7	الوقف 002
001	Hechmi Ayser	Tunisienne	025478964	52365849	Agent de sécurité	2020-11-01	8	الوقف 001

☐ تم التعديل ☐ لم يتم التعديل

٣- بالرغم من تسجيل المستأجرين على الوحدات السكنية إلا إنه يظهر في قائمة العقارات أن الوحدات السكنية غير مؤجرة ... قائمة العقارات تقرير يعكس ما يتم إدخاله في تسجيل المستأجرين ... ولهذا يفترض أنه لا يتم إجراء تعديل أو حذف عليها فالتعديل والحذف يتم في قائمة المستأجرين ... حيث يؤدي حذف المستأجر إلى تحويل الوحدة السكنية من مؤجرة إلى غير مؤجرة

قائمة الإيجار

بحث							
#	الوقف	الوحدة السكنية	الاسم	الجنسية	الهوية	الجوال	العمل
1	وقف غراس الخير	6	بنذر علي هادي جريبي	سعودي	1058597384	0503019079	قوة جازان
2	وقف غراس الخير	5	فارمن إدريس إسماعيل عسيري	سعودي	1085497616	0547457581	قوة جازان
3	وقف غراس الخير	4	ممدوح علي محمد عبيسي	سعودي	1075786150	0534257977	قوة جازان
4	وقف غراس الخير	3	عوض الله حسن عوض الله	سوداني	2419608399	0590669877	المستشفى العسكري
5	وقف غراس الخير	1	مرزوق الحميدي مفلح السبيعي	سعودي	1077222576	0504111685	قوة جازان

قائمة الأوقاف

بحث							
#	اسم الوقف	حالة الوقف	عدد الوحدات	الوحدات المؤجرة	عدد الوحدات غير المؤجرة		
1	وقف غراس الخير	سكني	6	0	6	حذف	تعديل

☐ تم التعديل ☐ لم يتم التعديل

٤- في قائمة سداد الإيجار عند إضافة السداد لأول مرة يظهر أن على المستأجر متأخرات قدرها قسطين والمفترض أنه في أول عملية إدخال الا يظهر متأخرات ... أو يسمح بإدخال المتأخرات ثم بعد ذلك تظهر في الشهور التالية

سداد إجار

2020	السنة	نوفمبر	الشهر
5	العقار المؤجر	وقف غراس الخير	الوقف
1600	الأجار الشهري	فارس إدريس إسماعيل عسيري	الستاجر
4800	المبلغ المستحق	3200	المتأخرات السابقة
4800	مجموع المتأخرات		استهلاك الكهرباء
			المبلغ المدفوع
		كشف السداد	المرفقات

طباعة

حذف الحقول

حفظ

☐ تم التعديل ☐ لم يتم التعديل