

BETA YAPI & İNŞAAT

yeni nesil prefabrik yaşam alanları



Hayallerinizdeki Ev İçin En Hızlı Çözüm Dostunuz

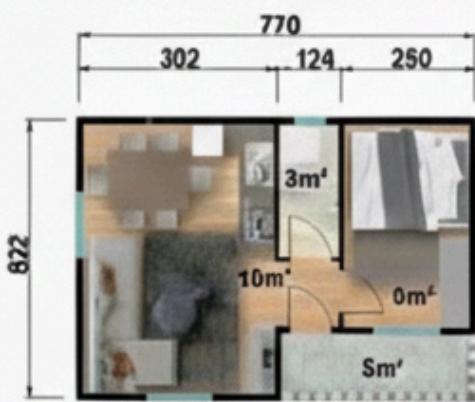
Ev sahibi olma sürecinin ne kadar yorucu olabileceğini biliyoruz. Bu yüzden Beta Yapı & İnşaat olarak, tüm zorlukları sizin yerinize üstleniyoruz. Fabrikada milimetrik hassasiyetle ürettiğimiz evlerinizi , günler içinde sahanızda kurarak sizi aylar süren inşaat stresinden kurtarıyoruz.

80m²'den büyük villalardan kompakt modellere kadar her ihtiyaca uygun çözümlerimizde standart olan tek şey: Yüksek kalite. Isı ve ses yalıtımlıyla enerji tasarrufu sağlayan, bakım gerektirmeyen ve uzun ömürlü yapılarımıza aileniz için en iyisini sunuyoruz.

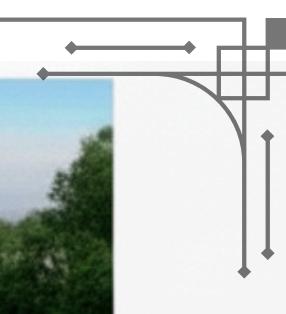
Beta Yapı & İnşaat'a gelin, kahvenizi içerken projenizi seçin; gerisini profesyonel ekibimize bırakın.



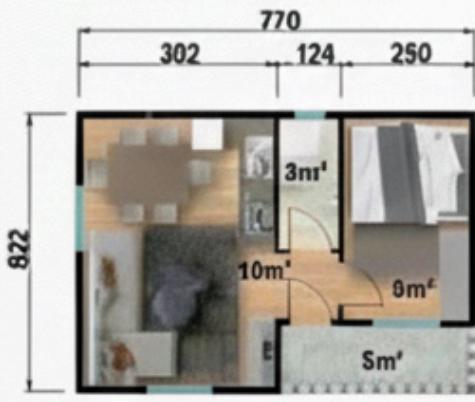
BT 101



Ön üretimi fabrikada
tamamlanan
modüller, sahada
günler içinde
kurularak zamandan
büyük tasarruf sağlar.



BT 102

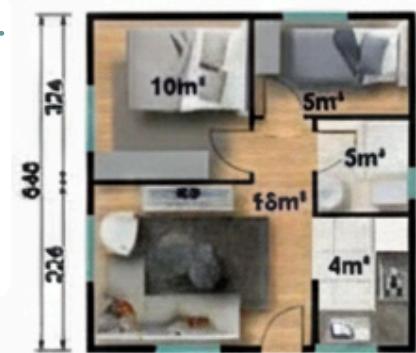


Gelişmiş panel yalıtıımı
sayesinde ısıtma ve
soğutma maliyetlerini
betonarme yapılara göre
ciddi oranda düşürür.

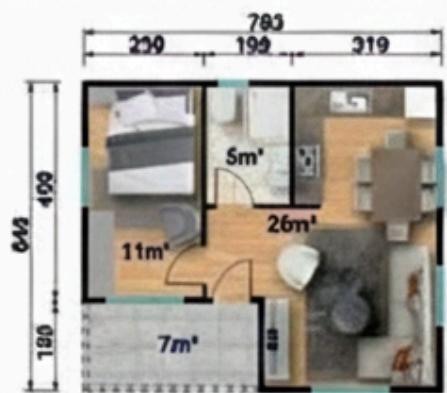




*İnşaat sürecindeki
sürpriz maliyetleri
ortadan kaldırarak
bütçenize uygun, sabit
fiyat garantisini verir.*



*Üretim süreci hava
koşullarından
etkilenmediği için
yılın her döneminde
inşa edilebilir.*

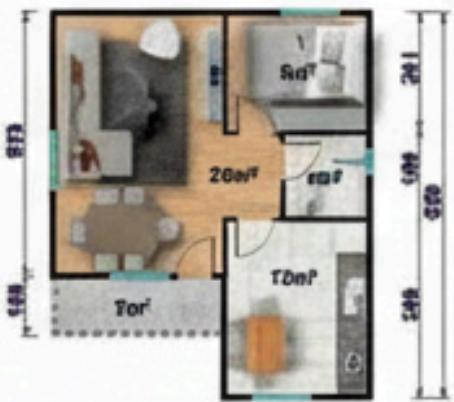


BT 105



► 54 m²

710
362 318



Geri dönüştürülebilir malzemeleri ve minimum şantiye atığı ile doğayı koruyan sürdürülebilir bir seçenektedir.

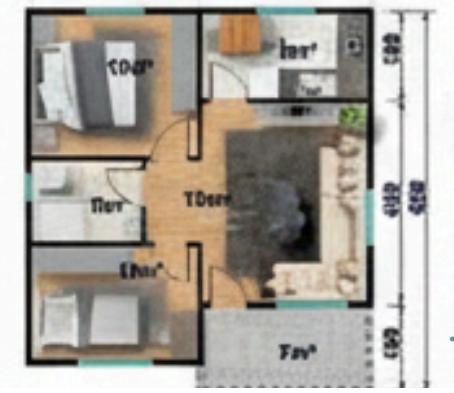


BT 106



► 81 m²

783
362 282



İhtiyaca göre kişiselleştirilebilen modüler mimari, hayalinizdeki planı özgürce uygulamanıza olanak tanır.





Korozyona dayanıklı galvanizli çelik gövdesi ile onlarca yıl güvenli ve konforlu bir kullanım ömrü sunar.



İhtiyaç halinde demonte edilip farklı bir konuma yeniden kurulabilme özelliğiyile mobil bir yaşam avantajı sağlar.



BT 109



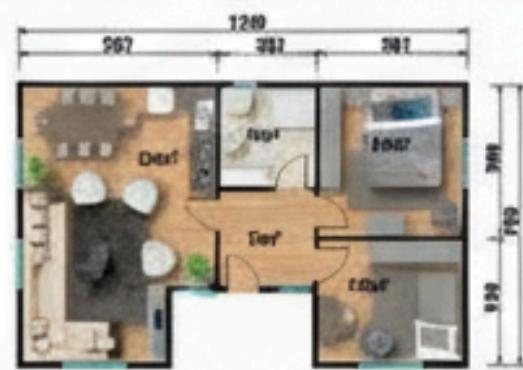
Dış cephede
kullanılan modern
materyaller sayesinde
estetik ve şık bir
görünüm elde edilir.



BT 110



BT 111



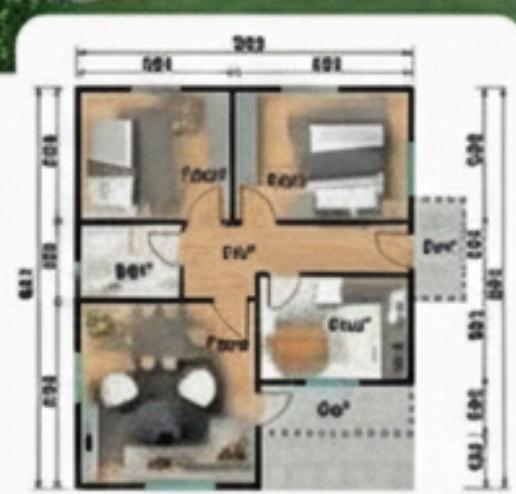
BT 112



BT 113



77 m²



BT 114



76 m²



BT 115



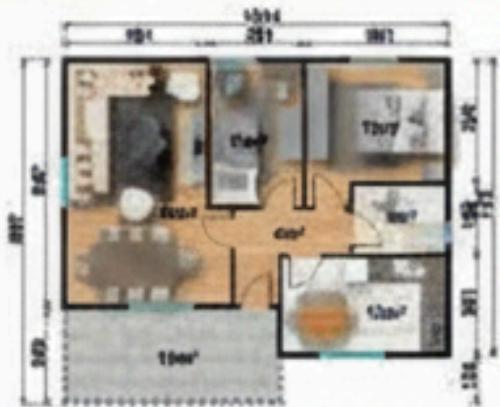
BT 116



BT 117



BT 118



BT 119



BT 120



BT 121



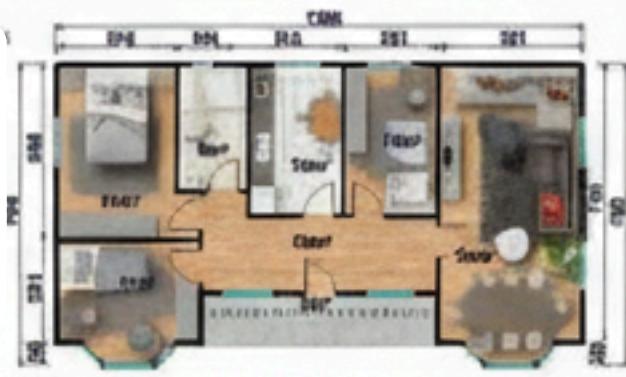
BT 122





BT 123

98 頁



BTB 124

101 m²



BT 125



243 m²



BT 126



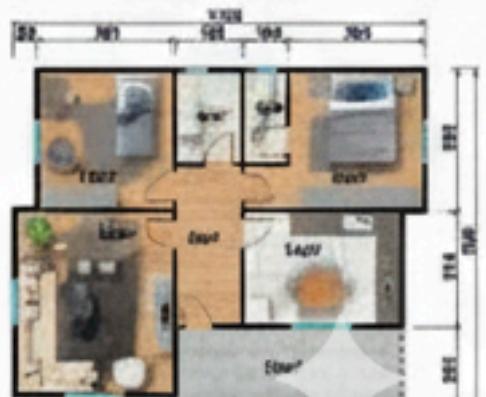
100 m²



BT 127



BT 128



BT 129



BT 130



BT 131



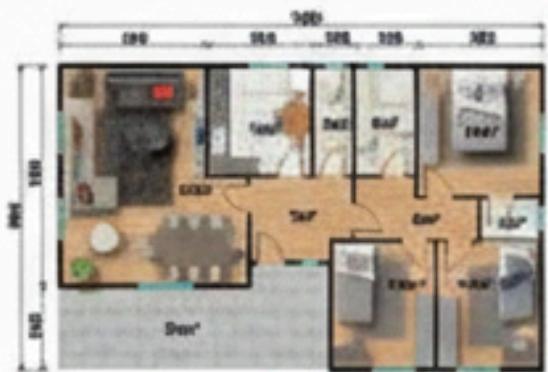
BT 132



BT 133



> 123 m²



BT 134



> 128 m²



BT 135



BT 136



ÇİFT KATLI PROJELERİMİZ

BT 201



* 82 m²



BT 202



* 100 m²



BT 203



92 m²



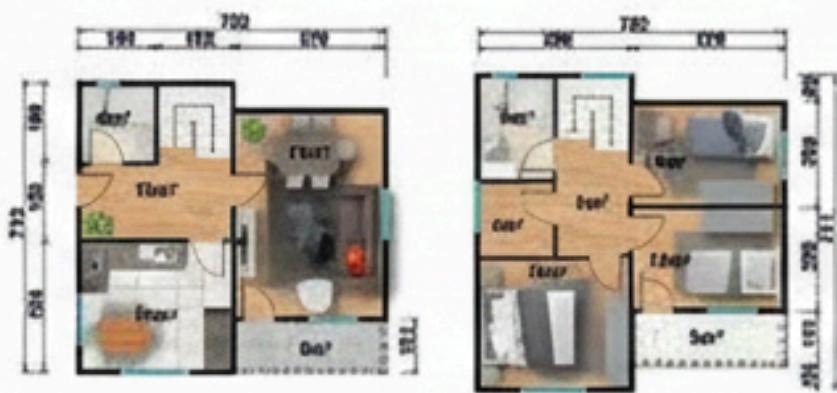
BT 204



101 m²

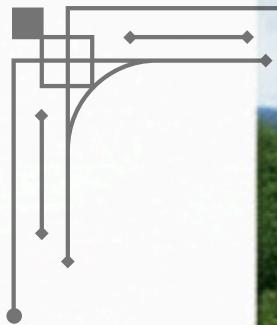


BT 205

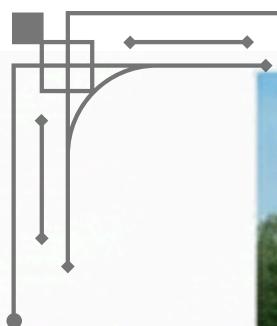


BT 206





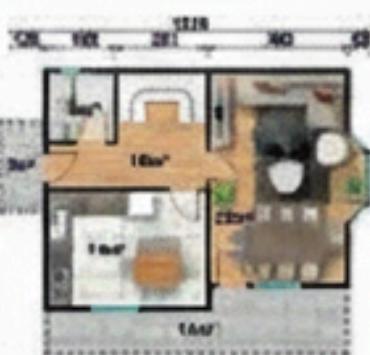
BT 207



BT 208



BT 209



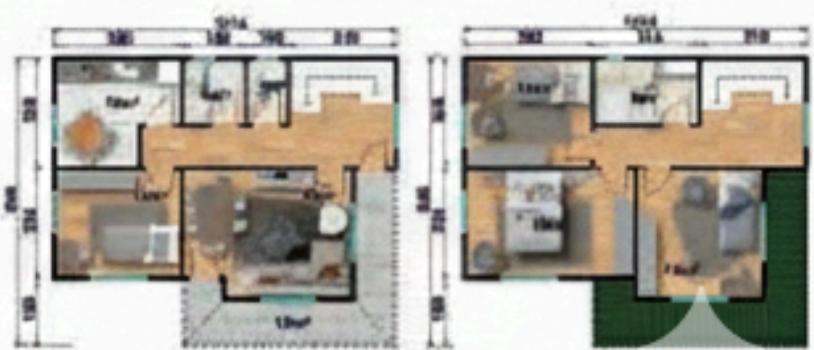
BT 210



BT 211



BT 212



BT 213



> 180 m²



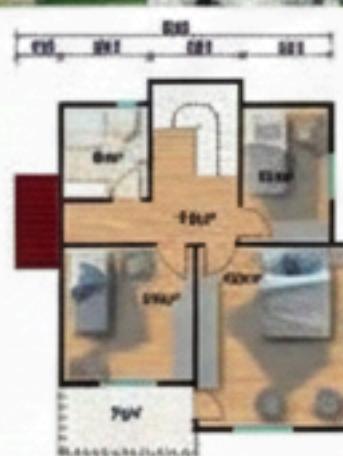
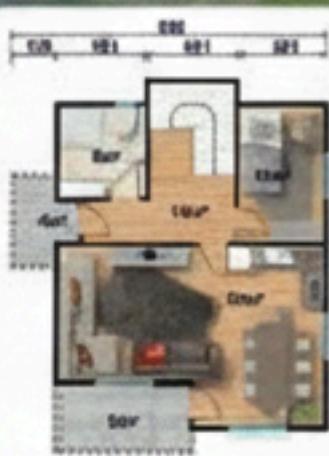
BT 214



> 185 m²



BT 215



BT 216



Mevsimler değişir, Beta Yapı'nın konforu değişmez.
Betonun soğukluğuna değil, çeliğin güvenine yaslanın.

Hizmet	İleri Kaba Teslim	Anahtar Teslim
Çelik Kurulumu	✓	✓
Dış Cephe Kaplama	✓	✓
Elektrik/Su Tesisatı	✓	✓
Zemin Parke/Fayans	✗	✓
Mutfak Dolabı	✗	✓
Boya/Badana	✗	✓

Temelinden çatışma, Beta Yapı güvencesiyle...

PREFABRİK KONUT STANDART TEKNİK ÖZELLİKLER

(Betopan + Polistren Köpük + Betopan)

- **İÇ VE DIŞ DUVARLAR:** Prefabrik binalarımızda kullandığımız duvarlar, 10cm. kalınlığındadır. Duvar panelin ortasında 80mm. kalınlığında, $16\text{kg}/\text{m}^3$ yoğunluğunda B1 sınıfı yanmaz strafor, iç ve dış tarafında da 8mm. kalınlığında, Çimentolu yonga levha (betopan) kullanılır.
- **DUVAR BİRLEŞİMLERİ:** Panoların birleştirilmesinde kullanılan tüm metal aksam galvaniz çeliktir. Çeliğin terleme yapmasını engellemek için dış duvarların birleşim noktalarında plastik kapak uygulanır.
- **KAPILAR:** Dış giriş kapısı Çelik kapı, İç kapılar metal kasalı Amerikan kapı, Balkon kapıları camlı PVC kapı olarak yapılmaktadır.
- **PENCERELER:** Prefabrik konut planına uygun boyutlarda TSE standartlarında (6000) seri PVC doğrama kullanılır. Standart pencere ölçüleri 120×120 cm, Vasistas ölçüleri 40×60 cm. ölçülerindedir. Pencere camları $4 + 11 + 4$ ölçülerinde ısicamdır.
- **TAŞIYICI SİSTEM:** Sistem çelik aksam ve duvar panellerinden meydana gelmektedir. Taşıyıcı sistemin tamamı, Roll Form makinesinde özel olarak şekillendirilmiş galvaniz çeliktir, birleşim noktalarında perçin kullanılmaktadır. Kaynak kullanılmadığından dolayı, istenildiği taktirde sökülüp farklı bir yere tekrar montajı yapılabilir.
- **TAVAN KAPLAMASI:** Tavan kaplaması olarak 12mm. kalınlığında alçıpan levha kullanılır.
- **ÇATI KAPLAMASI:** 80×47 radüs (8cm genişliğinde) galvaniz çelik çatı makasları üzerine Boyalı Galvaniz Sac uygulaması yapılmaktadır.
- **ÇATI İZOLASYONU:** Çatı kaplaması ile tavan arasına 80mm. kalınlığında camyünü ile izolasyon sağlanır.
- **BOYA:** İç ve Dış duvarlar, Dyo renk kartelasından alıcının tercih ettiği renklerde boyanır. Duvar birleşim noktalarına mastik uygulaması yapılmaktadır. Dış metal yüzeyde çift kat astar, çift kat sentetik yağlı boya ile boyanır.
- **ELEKTRİK TESİSATI:** Tüm elektrik tesisatı sıva altından TSE standartlarında kablo ile döşenir. Anahtar prizler ve armatürler çalışır vaziyette teslim edilir. (Elektrik panosu ve sayaç alıcıya aittir.)
- **SIHHİ TESİSAT:** Tüm sıhhi tesisat, duvar panellerinin içinden TSE standartlarında PVC boru ile döşenir. Lavabo, Klozet (takım), duş teknesi ve armatürler, TSE standartlarındadır.
- **ARAKAT (ÇİFT KATLI BİNALAR İÇİN):** Ara kat döşemesinde çelik döşeme kırışları (30cm Travels sistem) üzerine 16mm. kalınlığında Çimentolu yonga levha (betopan) ile kaplanır. Arakat arasında ses ve ısı izolasyonu için 80mm. kalınlığında camyünü kullanılmaktadır. Arakat taşıma yükü $600\text{kg}/\text{m}^2$ olarak hesaplanır.
- **MERDİVEN (ÇİFT KATLI BİNALAR İÇİN):** Travels sistemden elde edilen taşıyıcı çelik iskelet üzerine 16mm. kalınlığında Çimentolu yonga levha (betopan) ile kaplanır.