

Бизнес план

Плик 2: Разрушаване на съществуващи постройки

1. **Времеви период за изпълнение на задачата:** 1 година/ от 1 януари до 31 декември/
2. **Бюджет за целия проект:** 11 690 000 Евро
3. **Необходим персонал:**
 - 2 мениджъри
 - 4 търговски представители
 - 2 консултанти
 - 2 брокери по недвижими имоти
 - 2 строителни фирми за обезопасяване на района, събаряне на сградите и разчистване
 - 3 архитекти
 - 2 специалисти в областта на почвите
 - 10 фермери
4. **Стъпки:**

Стъпка 1: Проучване на всички постройки и на необходимото оборудване
На Луната има безброй постройки – някои се използват, други са обявени за продажба, а трети са изоставени. Трябва да ги локализираме и да съставим списък на собствениците, както и на необходимото оборудване за събаряне на сградите.
Бюджет
10 000 Евро
Време за справяне с работата
20 дни /01.01 – 20.01/
Ресурси
- 2 екипа от по 5 човека всеки /общо 10 човека/. Един екип се състои от 1 мениджър, 2 търговски представителя, 1 консултант, 1 брокер по недвижими имоти.

Стъпка 2: Свързване със собствениците на постройките и закупуване на сградите

Трябва да се свържем с всички собственици от списъка и да се опитаме да откупим сградите или да сключим сделка с тях. Също така трябва да поискаме разрешително за събаряне на сградите и съгласието на хората живеещи в близост до сградата, която ще бъде съборена.

Бюджет

10 510 000 Евро

Време за справяне с работата

1 месец /21.01 – 20.02/

Ресурси

- 2 екипа от по 5 човека всеки /общо 10 човека/. Един екип се състои от 1 мениджър, 2 търговски представителя, 1 консултант, 1 брокер по недвижими имоти.

Стъпка 3: Обезопасяване на района

След като сме се разбрали със собствениците на постройките трябва да обезопасим района. За целта ще наемем фирма, която да направи оглед на района и да прекъсне снабдяването с вода и ток на обекта. Също така трябва да отцепим района от останалите хора, за да избегнем произшествия със случайни минувачи. Това включва изграждането на временни огради около района и поставяне на информационни табели.

Бюджет

15 000 Евро

Време за справяне с работата

20 дни /21.02 – 13.03/

Ресурси

- 2 строителни фирми отговорни за обезопасяването на обектите;
- Материали за обезопасяване – метални листове, огради, мрежи, метални табели;

Стъпка 4: Засяване на семената за разсад и грижи за тях

За да можем да засадим краставиците първо трябва да ги отгледаме до разсад. Затова докато се работи по разрушаването на сградите трябва да отгледаме разсада.

Бюджет

150 000 Евро

Време за справяне с работата

4 месец / 14.03 – 15.06/

Ресурси

- 30 000 пакета със семена за криви краставици
- 5 фермери
- 1 голям склад с отопление и добро осветление
- 15 000 малки саксии
- 1000 чувала с пръст
- 5,5 тона вода за поливане

Стъпка 5: Оценка на сложността и видът на конструкцията

Трябва да се направи план-оценка за самото събаряне на сградите. Прави се детайлно разпределение на ресурсите, на сложността и спецификите на конструкцията на сградите.

Бюджет

5 000 Евро

Време за справяне с работата

20 дни /14.03 – 02.04 /

Ресурси

- 3 архитекти
- Планове на сградите за събаряне

Стъпка 6: Разрушаване на постройките

След като сме се погрижили за сигурността на местните жители и на работниците може да преминем към самото разрушаване.

Бюджет

50 000 Евро

Време за справяне с работата

10 дни /03.04 – 12.04/

Ресурси

- 3 фирми отговорни за събарянето на сградите. Фирмите имат собствено оборудване, така че не е необходимо да наемаме допълнително оборудване.

Стъпка 7: Разчистване на терена след разрушаване на сградите и изследване на почвата

След като сме се разрушили сградите трябва да изчистим терена, да го прекопаем и да проверим от какво се нуждае почвата, за да може да се отглеждат криви краставици.

Бюджет

250 000 Евро

Време за справяне с работата

20 дни /13.04 – 02.05/

Ресурси

- 2 фирми за разчистване на разрушените сгради, фирмите имат собствено оборудване и не е необходимо да наемаме собствено
- 10 машини за прекопаване
- 2 специалисти в областта на почвите
- 1 лаборатория

Стъпка 8: Обработка на почвата и тестване

След като сме изчистили терена и знаем от какво се нуждае почвата, трябва да добавим необходимите органични материали, фосфор, азот, калий и микроелементи/желязо, магнезий/. Докато обработваме почвата ще продължим да правим тестове за киселинността, за да сме сигурни, че тя ще е подходяща за кривите краставици.

Бюджет

150 000 Евро

Време за справяне с работата

15 дни /03.05 – 17.05/

Ресурси

- 5000 чувала органичен тор
- 5000 чувала неорганичен тор
- 1500 чувала азотен тор
- 1500 чувала фосфорен тор
- 1500 чувала калиев тор
- 1500 чувала магнезиев тор
- 1000 чувала железен сулфат
- 2 специалисти в областта на почвите
- 1 лаборатория
- 10 фермери
- оборудване за градинарство – 20 ръкавици, 10 лопати, 10 гребла, 10 кофи;

Стъпка 9: Засяване на разсадите от криви краставици

След като почвата е обработена и сме сигурни, че е подходяща за отглеждане на криви краставици можем да засадим разсадите.

Бюджет

150 000 Евро

Време за справяне с работата

1 месец / 18.05 – 16.06/

Ресурси

- 30 000 пакета със семена за криви краставици
- 10 фермери

Стъпка 10: Отглеждане на кривите краставици

След като почвата е обработена и сме сигурни, че е подходяща за отглеждане на криви краставици можем да засадим разсадите.

Бюджет

150 000 Евро

Време за справяне с работата

1 месец и 15 дни / 17.06 – 31.07/

Ресурси

- 10 фермери
- 20 тона вода за поливане

Стъпка 11: Беритба

След като сме отгледали краставиците сме готови да ги оберем и да ги продаваме.

Бюджет

250 000 Евро

Време за справяне с работата

15 дни/01.08-16.08/

Ресурси

- 350 работници
- 350 ръкавици
- 350 кофи

