



宏福苑業主立案法團

特別業主大會

致：宏福苑各業主

現誠邀 閣下撥冗出席是次業主大會

日期：2021 年 12 月 11 日(星期六)

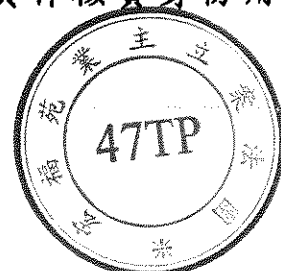
時間：下午 2 時 30 分至 4 時 30 分

地點：宏福苑籃球場

議 程

1. 議決是否通過 5% 業主聯署要求召開的議程(項目 2-9)
2. 商討及議決撤換宏福苑業主立案法團第 11 屆管理委員會，包括：管理委員會主席、管理委員會副主席、管理委員會秘書、管理委員會司庫；
3. 商討及議決宏福苑業主立案法團第 11 屆管理委員會組成人數
(如議程 2 獲得通過換，議程 3 至 8 方會繼續進行)
4. 選舉宏福苑業主立案法團第 11 屆管理委員會委員；
5. 選舉宏福苑業主立案法團第 11 屆管理委員會主席；
6. 選舉宏福苑業主立案法團第 11 屆管理委員會副主席；
7. 選舉宏福苑業主立案法團第 11 屆管理委員會秘書；
8. 選舉宏福苑業主立案法團第 11 屆管理委員會司庫；
9. 商討及議決管理公司重新招標；
[上述議程 2-9 是按照該 5% 業主聯署要求的內容列出，文字內容並無作出修改。如議程 1 未能獲得通過，無須就議程 2-9 項議決及投票。]
10. 議決選聘註冊檢驗人員(顧問公司)進行「強制驗樓計劃」的訂明監督修葺工作。

若業主未能出席是次業主大會，可填妥夾附的「就法團會議委任代表的文書」(授權書)及可連同投票意向於 2021 年 12 月 9 日下午 2 時 30 分或之前 投入各座地下大堂的授權書收集箱內。敬請踴躍出席或授權代表參與。出席業主須出示身份證以供大會職員作核實身份用途。



宏福苑業主立案法團
第十一屆管理委員會
秘書 麥滿堂啟

二零二一年十一月二十六日