



宏福苑業主立案法團

第十九次全體業主大會(周年大會)

請柬

致：宏福苑各業主

現誠邀 閣下撥冗出席是次大會

日期：2016年6月25日(星期六)

時間：晚上7時30分

地點：大埔廣福社區會堂

議程

1. 業主進場登記
2. 第九屆管理委員會主席工作及財政報告
3. 表決事項
 - 3.1 議決選聘 2016 年財政年度的核數師；
選項：[羅廣華會計師行 / 梁兆和會計師事務所 / 歐忻會計師行有限公司]
 - 3.2 議決由 2016 年 9 月 1 日起增加管理費的幅度；
選項：[19% / 23% / 25%]
 - 3.3 議決甄選 2016 年度清潔服務合約承辦商；
(合約為期兩年，由 2016 年 10 月 1 日起生效)
選項：[新紀元清潔有限公司 / 張記環保有限公司 / 森豐服務有限公司]
4. 管理公司工作報告及簡介強制驗樓驗窗事宜
5. 其他事項。

若業主未能出席是次業主大會，可填妥夾附的「就法團會議委任代表的文書」(授權書)及投票意向於 2016 年 6 月 23 日晚上 7 時 30 分或之前投入各座地下大堂的授權書收集箱內。敬請踴躍出席或授權代表參與。出席業主須出示身份證以供大會職員作核實身份用途。



宏福苑業主立案法團
第九屆管理委員會
秘書 陳萬祥啓

二零一六年六月十一日