

宏福通訊

2013年9月9日
第10期

宏福長者點心宴

宏福長者點心宴已於2013年9月6日(星期五)假廣福金港海鮮酒家順利舉行，今次活動共有77位老友記參與。而活動亦得到大埔區議員黃碧嬌女士、林泉先生及社區主任胡健民先生贊助抽獎禮品。活動當日，得到法團委員及各義工協助，大家一同歡渡下午，令各位參加者都盡興而歸。是次活動的額外支出，均由宏福苑業主立案法團第八屆管理委員會主席、副主席、秘書及司庫贊助。



粵曲班

開課日期：2013年10月7日(逢星期一)
時間：晚上6時至8時
地點：廣福社區會堂-會議室
收費：\$320(8堂)

宏福苑興趣班

報名者可於辦公時間致電
2658 6168與駱小姐查詢。

社交舞班

開課日期：2013年10月16日(逢星期三)
時間：晚上8時至10時
地點：廣福社區會堂-禮堂
收費：\$200(8堂)

金剛動靜氣功班

開課日期：2013年10月26日(逢星期六)
時間：晚上6時至8時
地點：廣福社區會堂-禮堂
收費：\$160(8堂)



運輸署已順利完成
於本苑旁元洲仔段
進行加建行人
路及優化
單車徑工程。



運輸署於大埔公路元洲仔段單車徑工程



宏道閣L5號及宏昌閣L18號升降機停機故障-承辦商解釋撮要

升降機停機故障是由於舊有配件包括飛機轆、內外門開鎖、散熱風扇及門頭摩打等與新機配件未能配合，導致電腦控制系統啟動安全裝置而「鎖機」，遂出現停機故障情況。

解決方法

「好歷」會更換未能配合或已損壞的舊零件，如散熱風扇、飛機轆等，及為新機多做測試才恢復使用。而每當新機恢復使用後的兩個星期內，會有一名技術員在日間駐苑，處理有關新機事宜。如遇上3次停機故障，「好歷」會派員24小時駐苑，直至解決問題為止。應法團要求，「好歷」承諾於停機故障期間，會第一時間派員視察並進行維修至該升降機恢復使用為止。

升降機更新工程最新時間表 (預計工程開展、完工及恢復日期。)

| 期數 | 升降機 | 工程開展日期 | 工程完工日期 | 恢復使用日期 |
|-----|---------|------------|------------|------------|
| | | (預計) | (預計) | (預計) |
| 第二期 | (仁) L2 | 2013.07.25 | 2013.09.30 | 2013.10.30 |
| | (道) L4 | 2013.07.25 | 2013.09.30 | 2013.10.30 |
| | (新) L9 | 2013.08.23 | 2013.10.28 | 2013.11.27 |
| | (建) L11 | 2013.08.23 | 2013.10.28 | 2013.11.27 |
| | (泰) L14 | 2013.08.30 | 2013.11.04 | 2013.12.04 |
| | (昌) L17 | 2013.08.30 | 2013.11.04 | 2013.12.04 |
| | (盛) L20 | 2013.09.23 | 2013.11.27 | 2014.01.02 |
| | (志) L23 | 2013.09.23 | 2013.11.27 | 2014.01.02 |
| 第三期 | (仁) L1 | 2014.02.10 | 2014.04.16 | 2014.05.16 |
| | (建) L12 | 2014.02.10 | 2014.04.16 | 2014.05.16 |
| | (泰) L13 | 2014.02.24 | 2014.04.30 | 2014.05.30 |
| | (昌) L16 | 2014.02.24 | 2014.04.30 | 2014.05.30 |
| | (盛) L19 | 2014.03.10 | 2014.05.14 | 2014.06.13 |
| | (志) L22 | 2014.03.10 | 2014.05.14 | 2014.06.13 |

註1：為免影響本苑業戶節日期間的生活，第三期「升降機更新工程」將會延期至農曆年後才開展工程。請有關業戶留意大堂通告。

註2："恢復使用日期"所指的是，因應機電工程署驗機需時所致。

升降機保養承辦商的承諾

法團與升降機保養商「好歷香港升降機有限公司」所簽訂的升降機保養合約是「全包合約」，意指「好歷」有責任除定期檢查及維修全苑升降機外，並承諾免費提供及更換升降機所有損壞或已老化的零件。

升降機安全系數事宜

因為已更新的升降機的安全系數有所提昇，如升降機所發出的數據與該安全系數設定有所不同，電腦監控系統會即時發出「鎖機」指令，以致升降機暫停使用，確保使用者安全。