



# 宏福苑業主立案法團

## 特別業主大會

致：宏福苑各業主

現誠邀 閣下撥冗出席是次業主大會

日期：2021年12月11日(星期六)

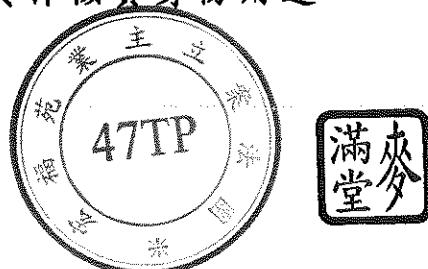
時間：下午2時30分至4時30分

地點：宏福苑籃球場

### 議 程

1. 議決是否通過5%業主聯署要求召開的議程(項目2-9)
2. 商討及議決撤換宏福苑業主立案法團第11屆管理委員會，包括：管理委員會主席、管理委員會副主席、管理委員會秘書、管理委員會司庫；
3. 商討及議決宏福苑業主立案法團第11屆管理委員會組成人數  
(如議程2獲得通過換，議程3至8方會繼續進行)
4. 選舉宏福苑業主立案法團第11屆管理委員會委員；
5. 選舉宏福苑業主立案法團第11屆管理委員會主席；
6. 選舉宏福苑業主立案法團第11屆管理委員會副主席；
7. 選舉宏福苑業主立案法團第11屆管理委員會秘書；
8. 選舉宏福苑業主立案法團第11屆管理委員會司庫；
9. 商討及議決管理公司重新招標；  
[上述議程2-9是按照該5%業主聯署要求的內容列出，文字內容並無作出修改。如議程1未能獲得通過，無須就議程2-9項議決及投票。]
10. 議決選聘註冊檢驗人員(顧問公司)進行「強制驗樓計劃」的訂明監督修葺工作。

若業主未能出席是次業主大會，可填妥夾附的「就法團會議委任代表的文書」(授權書)及可連同投票意向於2021年12月9日下午2時30分或之前投入各座地下大堂的授權書收集箱內。敬請踴躍出席或授權代表參與。出席業主須出示身份證以供大會職員作核實身份用途。



宏福苑業主立案法團  
第十一屆管理委員會  
秘書 麥滿堂啟

二零二一年十一月二十六日