



宏業建築工程有限公司

PRESTIGE CONSTRUCTION & ENGINEERING CO., LIMITED

RM 801-2, 8/F., LAURELS INDUSTRIAL CENTRE, 32 TAI YAU STREET, SAN PO KONG, KLN, H.K.
九龍新蒲崗大有街32號泰力工業中心8樓801-2室
TEL: 2880 0533 FAX: 2880 0557.

檔號：PC-24-WFC-PQ-03-R2

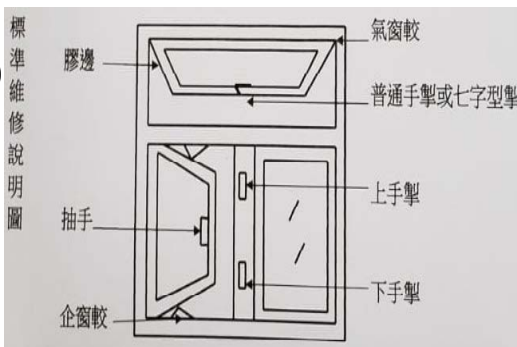
日期：2025年5月15日

致：宏福苑各業主

有關：新界大埔大埔道(元洲仔段)3821號宏福苑私人項目工程報價

就單位的私人工程項目，現提供下列報價予各業戶參考：

項目	工程內容	單價(HK\$)
1.	拆除原有並提供及新裝銀白鋁窗及單片清玻璃，以 50mm 厚鋁窗更換，不包括窗花需另行報價。 窗花 (按照窗花款式 價錢由\$120-\$200/隻)	\$280./每 ft2 計 另行報價
2.	拆除原有並提供及新裝 50mm 厚高級套窗及單片清玻璃，完成後包防水收口，不包括窗花需另行報價。 窗花 (按照窗花款式 價錢由\$120-\$200/隻)	\$450./每 ft2 計 另行報價
3.	按屋宇署訂明檢驗私人窗的要求及規格，每單位檢查及遞交小型工程表格至 ICU。(備註：不包括室內裝飾修口) a. 更換不銹鋼窗較 b. 更換上下手掣 (開關窗用) c. 更換七字型手掣 d. 更換鋁窗膠條 e. 更換 6mm 透明玻璃 550mm x 1000mm 內 f. 全屋鋁窗加潤滑劑 g. 更換鋼拉釘 12 粒	\$2,000.-/每單計 \$300.-/每隻計 \$150.-/每隻計 \$150.-/每隻計 \$420.-/每隻窗計 \$550.-/每隻計 \$350.-/每單計 \$280.-/每隻窗計
4.	提供及新裝冷氣機滴水盆 a. 膠質原裝滴水盤 b. 不銹鋼滴水盤 (3/4 匹-1 匹) c. 不銹鋼滴水盤 (1 匹半-2 匹-)	 \$250.-/每部計 \$700.-/每部計 \$900.-/每部計
5.	清洗窗口式冷氣機及分體式冷氣機 a. 窗口式冷氣機 (家居清洗) 3/4 匹—1.5 匹 b. 窗口式冷氣機 (家居清洗) 2 匹或以上 c. 窗口式冷氣機 (戶外清洗) 3/4 匹—1.5 匹 d. 窗口式冷氣機 (戶外清洗) 2 匹或以上 e. 分體式冷氣機 (室內機及散熱器) 1 匹—1.5 匹 f. 分體式冷氣機 (室內機及散熱器) 2 匹或以上	 \$450.-/每部計 \$550.-/每部計 \$600.-/每部計 \$800.-/每部計 \$900.-/每部計 \$1,100.-/每部計
6.	提供移動式冷氣機 a. 牌子：格力 型號：GPAC12D 1.5 匹 b. 牌子：開利 型號：PC09MDK 1 匹 c. 牌子：金章 型號：ZPM12CRA-D1 1.5 匹 d. 牌子：Dometic 型號：MA900C 1.匹	 \$4,510.-/每部計 \$4,150.-/每部計 \$4,280.-/每部計 \$2,980.-/每部計





宏業建築工程有限公司

PRESTIGE CONSTRUCTION & ENGINEERING CO., LIMITED

RM 801-2, 8/F., LAURELS INDUSTRIAL CENTRE, 32 TAI YAU STREET, SAN PO KONG, KLN, H.K.
九龍新蒲崗大有街32號泰力工業中心8樓801-2室
TEL : 2880 0533 FAX : 2880 0557.

8.	更換廚房排水過牆喉 更換由廚房接駁到外牆邊的排水喉包括地台去水喉, 按照舊有管徑及位置採用合約指定或同等材料承造。是項工程包括採用指定沙漿修補是項工程所引致的孔洞。	\$2,200.-/每條計
9.	冷氣機寄存服務+運費 (上限 8 個月)	\$120.-/每部計(每月)
10.	結構修補、室內批灰、油漆	另行報價

備註欄：

1. 上述項目完工後提供一年保固



宏業建築工程有限公司
(本信函合並 2 頁)