



# 宏福苑 業主立案法團

日期：2024年9月17日

檔案編號：WFCI0/Letter/12/No. 041/17 September 2024

敬啟者：

## 有關第二期搭棚工作事宜

宏業早前曾向管委會提出，可於9月19日開始第二期的搭棚工作，當中平衡了施工程序和天氣之類的外在因素。經管委會考慮後，認為可以試行。其後，管委會收到多位業戶反映意見，希望維持回原有的工作排程，故再與宏業協商後已達成共識，即回復至9月24日開始搭棚。

宏業建議提早為C,D,E座搭棚，本意為覺得現階段正開始秋涼，當棚架完成後，便可盡快安排拆冷氣及其他外牆工序，承建商便可於下個夏季來臨時有充份時間重裝回冷氣機供居民使用。

至於大堂張貼的施工進度表上的工作排程為預算計劃日期，是會按工程進度及天氣等問題而有所調整。本法團亦已要求承辦商每月首三天將最新預算工程表(如有更改)張貼於大堂當眼處給業戶參考，以便讓業戶掌握最新及最準確的資訊。

我們會繼續改善資訊的發放時間，亦會加強與居民溝通。多謝。

此致

宏福苑各業主



宏福苑業主立案法團  
第十二屆管理委員會  
主席 徐滿柑啟  
2024年9月17日

新界大埔宏福苑宏仁閣地下3號

電話：2658-6362 傳真：2658-6361

法團網址：[www.wangfuk.org](http://www.wangfuk.org)