



致：宏福苑 各業戶

外牆剝鑿窗邊工序注意事項

近日收到業戶對於外牆剝鑿窗邊工程的查詢及建議，希望以下內容有助業戶對此工序加深了解。

剝鑿窗邊目的是為了將其後打鑿時對內牆的影響減至最低，工人會使用電鋸把窗框和紙皮石之間的角位鋸開。有業戶提出可用水鋸方式或在剝鑿期間潑水以減少灰塵，但這個做法有觸電風險，而且並不適用於外牆工程。

剝鑿窗邊及打鑿等工序期間定會產生噪音及灰塵，因此各業戶務必暫時地關上全屋窗戶及將私人物品放回屋內，包括衣服和盆栽等。即使已關上窗戶，仍有某些原因可能導致灰塵入屋，例如因鋁窗老化引致窗肉和窗框出現罅隙。因此，亦建議業戶可用皺紋膠紙黏住窗玉和窗框之間的罅隙，以及用膠袋覆蓋抽氣扇和抽油煙機等設備以減低入塵機會，當在非辦工時間後，業戶可自行開窗及移除膠袋。



宏業建築工程有限公司
PRESTIGE CONSTRUCTION & ENGINEERING CO., LIMITED

RM 801-2, 8/F., LAURELS INDUSTRIAL CENTRE, 32 TAI YAU STREET, SAN PO KONG, KLN, H.K.
九龍新蒲崗大有街32號泰力工業中心8樓801-2室
TEL: 2880 0533 FAX: 2880 0557.

以下是一些參考照片：



鏟窗工序



用皺紋膠紙臨時
封窗例子



用皺紋膠紙及
膠袋臨時封抽
氣扇例子

如有任何查詢請致電 張先生：6276 5788 或 譚先生：
6336 6242。



宏業建築工程有限公司
Prestige Construction & Engineering Co., Ltd.
2024年9月30日

副本抄送：
宏福苑業主立案法團
鴻毅建築師有限公司
置邦興業有限公司