



宏福通訊

2013年第7期



運輸署廣宏街道路改善方案

運輸署提交廣宏街道路改善方案如下：

- 1-於大埔公路-元洲仔段左轉廣宏街路口開始加設雙白線至本苑車路路口止，並同時在雙白線中間安裝膠柱；
- 2-在兩邊行人道加建圍欄；
- 3-設置斑馬線。



據悉先進行第一項工程，以觀後效，其他容後商議。

宏福苑車路概況



歷年來，宏福苑車路的收入不能抵銷有關開支(包括：聘請3名職員、道路保養及設施維修等)，法團及管理處歡迎各業戶提出任何改善建議。



運輸署於大埔公路元洲仔段單車徑工程

運輸署在本苑旁元洲仔段進行加建行人路和優化單車徑工程。施工期間，本苑圍欄或會受到影響，經法團、區議員、管理處及運輸署代表商議後，最後達致共識如下：



-工程前期-



-工程中期-

1. 在進行有關工程時，須顧及本苑在該地段的圍欄不受破壞和不影響原有的牢固性；
2. 須保留原有的綠化帶，例如，有竹樹和相應植物，以優化環境；
3. 法團對原有單車路，改建附有行人路的單車徑表示贊同，因為這是有利社區福祉的設施。

法團委員與管理處巡視屋苑

法團委員聯同駐苑經理和工程監督於2013年6月15日上午共同巡視宏盛閣全幢樓層，檢視了大廈公共設施及清潔衛生情況，包括：

(水錶房、電錶房、垃圾房、走廊牆身、走火通道、照明系統、防煙門及消防設施等。)



業精於勤

為了更加了解和監督管理工作，半年來，我們開了共5次全體委員會議和32次工作會議，亦不時巡視本苑周邊地段和公眾設施，對優化管理起了推動作用。

我們很重視業主的建議，不時檢討溝通工作，特設法團熱線：2658 6362(聯絡人：駱小姐)，歡迎各業戶預約我們共同聊聊屋苑事務，交換意見。



~工作會議(升降機工程)~



三方會議(管委會、區議員、運輸署)



升降機公司交代工作狀況



~顧問報告~



~巡視圍欄~



~財務會議~