



宏福苑 業主立案法團

第十一屆管理委員會 第五次全體委員會議

日期:2021 年 6 月 28 日(星期一)

時間:晚上 8 時正

地點:宏志閣會議室

議 程

1. 審議及通過是次會議議程；
2. 審議及通過第十一屆管理委員會第 4 次全體委員會議記錄；
3. 跟進第 4 次全體委員會議議決事項；
4. 商討及議決升降機保養合約事宜；
5. 商討及議決管理合約續約三個月事宜；
6. 商討及議決下列工程項目：
 - a. 更換宏道閣、宏盛閣及宏志閣老化鹹水泵事宜；
 - b. 更換宏仁閣、宏泰閣及宏昌閣水泵房止回閥事宜；
 - c. 消防設備執修事宜；
 - d. 擴闊宏仁閣近車路旁的石栗樹花槽事宜；
 - e. 管理處門前加設地底雨水排水管事宜；
7. 議決更新法團戶口印鑑授權人；
8. 跟進強制驗樓(公用部分)事宜；
9. 商討有關管理合約諮詢文件和意向問卷事宜；
10. 更新管理委員會各工作小組成員事宜；
11. 會務報告及管理處工作報告；
12. 其他事項。



宏福苑業主立案法團
第十一屆管理委員會
主席 鄧國權啟
2021 年 6 月 21 日

*因疫情關係，是次會議將不設業主列席。