

මගේඅංකය : F/FR/03/GBR/Circular
රාජ්‍ය පරිපාලන, පළාත් සහා සහ
පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශය
නිදහස් වතුරස්‍ය
කොළඹ 07.

2025.06.18

අමාත්‍යාංශ ලේකම්වරුන්
දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන්
දිස්ත්‍රික් ලේකම්වරුන්

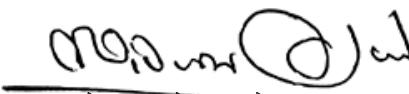
**රජයේ ගොඩනැගිලි හා නිවාස කුලී "20.02.01.01." සඳහා
හිහ ආදායම වාර්තා ඉදිරිපත් කිරීම - 2025.06.30**

රාජ්‍ය මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති දෙපාර්තමේන්තුව විසින් නිකුත් කරන ලද අංක:01/2015 හා 2015.07.20 දිනැති
වකුලේඛයට (මෙය <https://www.treasury.gov.lk/api/file/9b53869c-39ec-48b9-a16b-609a0e01a9e5>
මගේ බාගත කළහැකිය) හා එහි සංශෝධන වෙත ඔබගේ අවධානය යොමු කරවමි.

02. රාජ්‍ය පරිපාලන, පළාත් සහා සහ පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශ ලේකම්වරයා ආදායම ගණන්දීමේ
නිලධාරියා වශයෙන් කටයුතු කරනු ලබන ආදායම සංකේතාක 20.02.01.01 වන “රජයේ ගොඩනැගිලි
හා නිවාස කුලී” ආදායම් එකතු කිරීමේ වගකීම පැවරී ඇති ප්‍රධාන ගණන්දීමේ නිලධාරින්/ ගණන්දීමේ
නිලධාරින් විසින් මු.රේ.128 (2) (ඇ) විධිවිධාන ප්‍රකාරව එකී ආදායම සංකේතාකයට අදාළව හය
මෙම වශයෙන් වරක් හිහ ආදායම පිළිබඳ වාර්තා විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුව ඇත.

03. එබැවින් 20.02.01.01. වන “රජයේ ගොඩනැගිලි හා නිවාස කුලී” ආදායම සංකේතාකය යටතේ
නියමිත නීති සහ රෙගුලාසි ප්‍රකාරව නැඩත්තු කරන ලද හිහ ආදායම සම්බන්ධ ගිණුම පොත් නිසි පරිදි
සෑසන්දානය කර ඉහත සඳහන් රාජ්‍ය මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති වකුලේඛ අංක 01/2015 පරිදි අමුණා ඇති ආකෘති
පත්‍ර අංක 01ට අනුකූලව 2025.06.30 දිනට සකස් කරන ලද හිහ ආදායම වාර්තා 2025.07.15 දිනට
පෙර “buildingrentpubad@gmail.com” යන විද්‍යුත් තැපැල් ලිපිනයට මෙදු පිටපතක් ද සහිතව මෙම
අමාත්‍යාංශයෙහි “ප්‍රධාන මූල්‍ය නිලධාරී” වෙත ඉදිරිපත් කළයුතු අතර අදාළ දිනට හිහ ආදායම කිසිවක්
නොමැති නම් ඒ බව සඳහන් කරමින් හිස් වාර්තාවක් ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ.

04. තවද, එක් එක් වර්ෂයට අදාළ හිහ ආදායමට අනුරූපව 2025 වර්ෂයේ මූල්‍ය මාස හය තුළ රැස්කරන
ලද මුදල් පිළිබඳ විස්තර ද රේට අමතරව එම කාලෝෂේදය තුළදී මු.රේ.113 ට අනුකූලව
හාන්ඩ්බූරු යෙහින් ලද අනුමැතිය ප්‍රකාරව අතහරින ලද හිහ ආදායම වේ නම් ඒ සම්බන්ධ විස්තර ද
අමුණා ඇති ආකෘති පත්‍ර 02 ට අනුකූලව ඉදිරිපත් කළ යුතු බව වැඩිදුරටත් කාරුණිකව දන්වා සිටිමි.


ඒස්.ආලේක්ඩ්ස්බාර
ලේකම්
රාජ්‍ය පරිපාලන, පළාත් සහා සහ පළාත් පාලන
අමාත්‍යාංශය
දුරකථන අංකය :- 0112-691015
ඉක්ස් අංකය :- 0112- 683131
විද්‍යුත් ලිපිනය:- fin.report.pubad@gmail.com

පිටපත් :- 1. විගණකාධිපති

2. අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්, රාජ්‍ය මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති දෙපාර්තමේන්තුව

2025.06.30 දිනට හිහා ආදායම පිළිබඳ වාර්තාව

- I. ව්‍යවස්ථාව /අධිකාරිය - ආයතන සංග්‍රහය / ඉඩම් සංවර්ධන ආභා පතන / රාජ්‍ය පරිපාලන වතුලේ: **13/2025**
- II. ව්‍යවස්ථාපිත අධිකාරිය - රාජ්‍ය පරිපාලන, පළාත් සහා සහ පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශය
- III. ආදායම අයිතමය - රජයේ ගොඩනැගිලි හා නිවාස කුලී
- IV. ආදායම සංකේතාකය - 20.02.01.01.

විස්තරය (රජයේ ගොඩනැගිලි කුලී ආදායම වර්ගිකරණය)	හිහා ආදායම					හිහා සඳහා හේතු	හිහා අයකර ගැනීම සඳහා ගනු ලැබූ ත්‍රියාමාර්ග	හිහා අයකර ගැනීමට ඇති හැකියාව පිළිබඳ සහතිකය
	2022.12.31 දින දක්වා සම්මුවිත හිහා මුදල	2023 වසරට අදාළ හිහා මුදල	2024 වසරට අදාළ හිහා මුදල	2025.01.01 සිට 2025.06.30 දින දක්වා හිහා මුදල	2025.06.30 දක්වා මුළු හිහා මුදල (2+3+4+5)			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
i. නිල නිවාස								
ii. සංවාරක බාගලා හා නිවාඩු නිකේතන								
iii. වාණිජ ගොඩනැගිලි/								
iv. ගබඩා								
v.වෙනත්(ආපනාගාලා, ගුව ණාගාර, කුලීයට හේතු බද්දට දී ආදායම ලබන වෙනත් ගොඩනැගිලි)								
එකතුව								

2024.12.31 දිනට ඉදිරිපත් කළ හිහා ආදායම වාර්තාව මගින් ඉහත වගුවේ තීරු අංක 2 සිට 4 දක්වා වාර්තා කරන ලද එක් හිහා මුදල වලින් 2025 වර්ෂයේ මුළු මාය හය දක්වා අයවිම ඇතෙකාත් ඒවා අඩු කළ පසු ලැබෙන මුදලට මෙම තීරු යටතේ වන එකතුන් සමාන විය යුතුවේ. එසේ නැතහෙත් අදාළ වෙනස්කම සඳහා විස්තරයාමක හේතු ඇමුණුම ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සුදුසු වේ.

* 7, 8 සහ 9 තීරු සඳහා වලංගු පැහැදිලි හේතුන් අනිවාර්යයෙන්ම සඳහන් කළ යුතුය. ඒ සඳහා ආකෘතියේ ඇති ඉඩ ප්‍රමාණවත් නොවේ නම් ඇමුණුමක් ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සුදුසුවේ.

සැ.යු. :- හිහා ආදායම දැක්වීමේදී ඉහත වර්ගිකරණය යටතේ ඉදිරිපත් කිරීමට සැලකිලිමත් වන්න.

දිනය -

ඉහත සඳහන් තොරතුරු නිවැරදි බවට සහතික කරමි.

.....
ලේකම්/දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීය/දිස්ත්‍රික් ලේකම්
(නිල මූලාව)

2025.06.30 දිනට හිහා ආදායම් එකතු කිරීම් පිළිබඳ සහ අනුමත ආදායම් අත්හැරීම් පිළිබඳ ප්‍රකාශය

අමාත්‍යාංශය / දෙපාර්තමේන්තුව :

ආදායම් සංකේතාංක : 20.02.01.01.

විස්තරය	2025 මුල් මාස 06 තුළ හිහා ආදායම් එකතු කිරීම				* 2025 මුල් මාස 06 තුළ හිහා ආදායම් අත්හැර දැමීම							
	2022.12.31 දින දක්වා හිහා මුදලට අනුරූපීව එකතු කිරීම	2023 වසරට අදාළ හිහා මුදලට අනුරූපීව එකතු කිරීම	2024 වසරට අදාළ හිහා මුදලට අනුරූපීව එකතු කිරීම	හිහා මුදලට අනුරූපීව එකතු කිරීම (2+3+4)	2022.12.31 දක්වා	2023	2024	හිහා මුදලට අනුරූපීව එකතු කිරීම				
	(1)	රු. (2)	රු. (3)	රු. (4)	රු. (5)	රු. (6)	රු. (7)	රු. (8)	රු. (9)	රු. (10)	රු. (11)	රු. (12)
i. නිල නිවාස												
ii. සංචාරක බංගලා හා නිවාසු නිකේතන												
iii. වාණිජ ගොඩනැගිලි												
iv. ගබඩා												
iv. වෙනත් (ආපනාගාලා, ගුවනුගාර, කුලියට හෝ බද්දට දී ආදායම් ලබන වෙනත් ගොඩනැගිලි)												
එකතුව												

* මෙම ආදායම් සංකේතාංකය යටතේ වන යම් කිසේ ආදායම් අත්හැර දැමීමක් සඳහා මු.රු. 113 ප්‍රකාරව හාණ්ඩාගාරයෙන් පූර්ව අනුමැතිය ලබා ගත යුතුවේ. එබැවින් මෙම යටතේ සඳහන් කළ යුත්තේ එසේ හාණ්ඩාගාරයේ (රාජා මුදල් දෙපාර්තමේන්තුව) අධිකාර බලය ලබාගත් අත්හැර දැමීම වන අතර ඒ සඳහා අදාළ එක් එක් බලය දීමේ ලිපියේ පිටපතක් ද මේ සමඟ ඇුමිනිය යුතුවේ.

දැහැන සඳහන් තොරතුරු නිවැරදි බවට සහතික කරමි.

දිනය :-

ලේකම්/දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානියා/දිස්ත්‍රික් ලේකම්
(නිල මුදාව)