

BAR bareal Immobilientreuhand GmbH

Geschoss:

Möblierung:

Fußboden:

Befristung:

Kaution:

Provision:

Heizungsart:

Beziehbar ab:

Bad:

Lift:

Toilette:

2

1

1

Ja

Parkett

15.06.2015

unbefristet

€ 3.606,00

Küche möbliert

Haus-ZH mit Warmwasser

€ 2.379,07 (Preis inkl. USt.)

Donau-City-Straße 7 A-1220 Wien

ENTSPANNUNG PUR Objekt Nr.: 305/02119

1050 Wien

Nettomiete: \in 829,28Betriebskosten: \in 178,20Umsatzsteuer: \in 99,13Bruttomiete: \in 1.090,41

Wohnfläche: 73,39 m²

Zimmer: 3







Telefon: +43 1 205 215

Fax:

E-mail:

+43 1 205 216

office@bar.at

EXPOSÉ

Beschreibung

Charmante Dreizimmerwohnung lädt zum Entspannen ein.

Diese Wohnung besteht aus:

- 1 Wohnzimmer
- 2 weitere Zimmer

Ausstattung

- 1 modern ausgestattete Küche
- 1 Badezimmer mit Wanne
- 1 separate Toilette
- Parkettböden

Infrastruktur/Verkehrsanbindung

Öffentliche Verkehrslinie: U4, Autobuslinien 12, 13, 14 und 59

Eine unüberschaubare Vielfalt an erstklassigen Lokalen bedient alle Gaumenfreuden.

Einkaufsmöglichkeiten

Die gesamte Umgebung bietet Kultur, Nahversorgung, hervorragende Fachgeschäfte.

Lt. Energieausweis vom 10.10.2012 beträgt der Heizwärmebedarf 35 kWh/m² a

Für weitere Informationen bzw. Besichtigungstermine steht Ihnen Frau Isabelle Schimek gerne unter 01/205 215-11 bzw. 0664/915 33 35 zur Verfügung.

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass im Falle eines Abschlusses mit Ihnen oder einem von Ihnen namhaft gemachten Dritten unser Honorar (lt. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBI. 262 und 297/1996) 2 Bruttomonatsmieten zzg. der gesetzlichen Mwst. beträgt. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten.

IHR ANSPRECHPARTNER



Isabelle Schimek