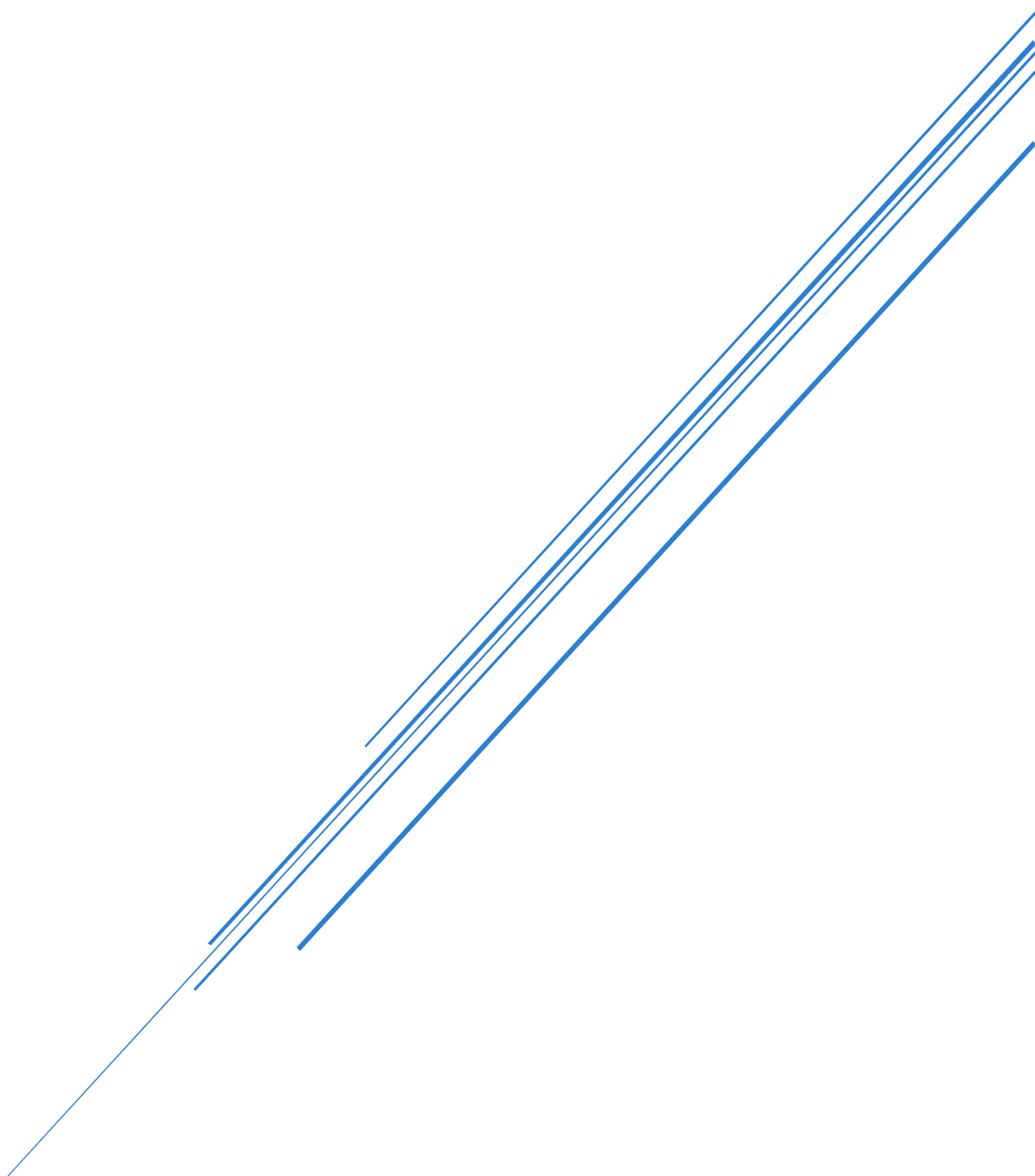


# CHECKLIST DE ADMISSIBILIDADE TÉCNICA



**Lincoln Sposito**

*Doutor em Administração de Empresas e Perito Financeiro*

## Financiamentos (Tabela Price vs. Gauss)

**Objetivo:** Verificar se o contrato bancário permite a tese de substituições de sistemas de amortização por capitalização composta de juros.

- **[ ] 1. Identificação da Capitalização (Anatocismo):** Verifique se a taxa de juros anual é superior a 12 vezes a taxa mensal. Isso indica a presença de juros compostos à Tabela Price.
- **[ ] 2. Saldo Devedor Crescente:** Observe se, em algum período (especialmente carência), o valor da prestação foi inferior aos juros devidos, gerando "amortização negativa".
- **[ ] 3. Previsão de Substituição de Índice:** O contrato prevê a TR ou outro índice que possa camuflar a evolução real da dívida acima da capacidade de pagamento do mutuário?
- **[ ] 4. Transparência Algorítmica:** O contrato explica de forma clara ao consumidor como a fórmula da Tabela Price funciona ou apenas apresenta o valor da parcela? A falta de clareza sobre o regime de juros é o ponto central para o Método de Gauss.
- **[ ] 5. Desequilíbrio Contratual:** A evolução da dívida consome uma fatia cada vez maior da renda do cliente em comparação ao início do contrato? (Fundamental para pedidos de reequilíbrio).

---

**Reclamante (Nome)**

---

**Advogado (Nome)**

A técnica prevista é o alicerce da sua petição. Não arrisque honorários sucumbenciais em teses frágeis. Para uma análise detalhada deste caso, entre em contato: **Perícia técnica**