Предварительный расчёт на строительство

(площадь –        м2, дом        х       м)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень работ** | **Ед.изм.** | **Объём** | **Цена за ед.изм.**  **(руб.)** | **Сумма**  **(руб.)** |
| 1 | Разбивка осей и разработка грунта в траншее под ленточный ж/б фундамент |  |  |  |  |
| Бурение скважин под сваи d=250мм |
| Подсыпка песчаной подушки в траншее (толщ. по проекту) |
| Изготовление и монтаж металлического каркаса из арматуры |
| Устройства опалубки под фундамент из доски 40х150 мм, с последующим демонтажем |
| Бетонирование фундамента |
| 2 | Монтаж подвенечной доски 50х200мм из лиственницы под несущие стены |  |  |  |  |
| 3 | Монтаж стен из клееного бруса с готовыми чашками 180х200мм |  |  |  |  |
| 4 | Устройство лаг пола 1 этажа, 50х200мм |  |  |  |  |
| 5 | Монтаж балок перекрытия потолочной части из доски 50х200 мм |  |  |  |  |
| 6 | Монтаж крыши: (стропильная система обрешетка, паро-гидроизоляция с контрбрусом, утепление 200мм, обрешетка, покрытие м.черепицей с водосточной системой, подшив карнизных свесов кровли |  |  |  |  |
| 7 | Изготовление и монтаж временных входных ступеней |  |  |  |  |
| 8 | Изготовление и монтаж временной лестницы на 2-этаж |  |  |  |  |
| 9 | Крановые работы |  |  |  |  |
| 10 | Обработка антисептирующим составом пиломатериалов |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |
|  | Накладные расходы 5% |  |  |  |  |
|  | **Итого по работам:** |  |  |  |  |

***Стоимость материалов на следующей странице ниже***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п\п** | **Материалы** | **ед.**  **изм.** | **Объём** | **Цена за**  **Ед.изм.**  **(руб.)** | **Сумма**  **(руб.)** |
| 1 | Арматура d= 12 мм |  |  |  |  |
| 2 | Вязальная проволока |  |  |  |  |
| 3 | Песок |  |  |  |  |
| 4 | Бетон М-300 |  |  |  |  |
| 5 | Гвозди , саморезы , крепеж |  |  |  |  |
| 6 | Доска 50х200мм строганная сухая из лиственницы (подложка под 1-й венец) |  |  |  |  |
| 7 | Гидростеклоизол на ткани |  |  |  |  |
| 8 | Крепеж: стяжные шпильки, гайки, шайбы, муфты, уголки, опоры бруса, скользящие опоры стропил |  |  |  |  |
| 9 | ППЭ (межвенцовый утеплитель) |  |  |  |  |
| 10 | Обрезная доска 50х200 мм (лаги пола 1 эт., балок перекрытия, стропильная группа) |  |  |  |  |
| 11 | Обрезная доска 40х150 мм для опалубки |  |  |  |  |
| 12 | Обрезная доска 25х150 мм для чернового пола, подшивки потолка и обрешетки |  |  |  |  |
| 13 | Брусок 50х50мм (черепной брус пола 1 этажа, контробрешетка кровли) |  |  |  |  |
| 14 | Клееный брус 180х200мм с зарезанными чашками под проект |  |  |  |  |
| 15 | Шпунтованная доска (вагонка для подшивки свесов кровли) |  |  |  |  |
| 16 | Пароизоляционная пленка «Ютафол-Н» |  |  |  |  |
| 17 | Гидроизоляционная пленка «Тайвек» |  |  |  |  |
| 18 | Теплоизоляционный материал минплита <Rokwol> |  |  |  |  |
| 19 | Металлочерепица (имп.) с доборными элементами (конёк, торцевые планки, карнизные планки) и водосточной системой |  |  |  |  |
| 20 | Антисептирующий состав «Огнебиозащита» |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |
|  | Транспортные расходы 5 % |  |  |  |  |
|  | **Итого по материалам:** |  |  |  |  |
|  | **Всего по смете:** |  |  |  |  |

***Примечание: Цены на материалы могут колебаться в зависимости от рыночного спроса.***