

③ 广西. 如何让基层用起来. 两个县的试点. 70-80万

① 湖北. 对接. 两平台关系. 县级平台对接

② 江西. 有700万预算. 纠错功能的需求. 技术对接

④ 陕西. 中农. 鱼鳞图. 三家PK. 一个乡镇试点

一、变更登记部分:

1、关于权证查询

改 (1) “土地用途”下显示的是“土地利用类型 TDLYLX”(水田、旱地等)而不是“土地用途 TDTY”(种植业、林业、畜牧业等)

改 (2) 关于家庭成员的备注, 如果无信息建议不要显示“NULL”, 对于黄岛试点, 当地要求已死亡家庭成员可保留在权证本中, 备注为“已死亡”, 代码为“7”

改 (3) 黄岛试点监理单位提供的数据中, 地块全部为“非基本农田”, 然而上图显示又不是, “基本农田”图层本身的数据质量也比较差, 所以局长希望不要在查询中显示是否“基本农田”, 这个我也传达过, 但后来数据上云后仍然显示了。以后如果当地有要求, 可否做相应修改。

(?) (4) 试点区当地地价较高, 部分村(社区)的旧权证面积(亩)显示到小数点后三位甚至四位, 虽然农经权数规范中该字段小数点为2位, 而且经咨询, 当地农业局也没有另行要求, 但如果某些地区要求提高显示位数, 建议以后对接人员在数据上云前沟通好, 后台做针对性的修改, 怎么改可能需要做好预案。

2、权证加页问题: 旧证、地块数多、地方需求等原因

改 (1) 建议增加承包方调查表打印项, 部分地区老式权证本, 没有家庭成员信息, 需加页

(2) 建议增加大量地块加印页打印模板. 打印模板

(3) 目前的地块示意图反响非常好, 但不可用针式打印机直接打印到权证本上, 然后仍有部分地区有需求直接在权证本上打印. 激光打印

(4) 登簿、缮证环节分开显得冗余, 不妨和发证环节合并成制证发证环节, 对于黄岛试点, 证上有变更登记页, 当地考虑是否可以在发证环节, 在农户交来的旧证上记录变更信息, 盖章即可, 不一定非得发新证. 打印配置

3、其他相关文件打印问题。

(1) 建议增加承包合同等模板的设置, 相当一部分变更需要重签承包合同. 配置

(2) 建议在登簿缮证环节为打印各类文件设置一个窗口, 业务人员可以在该窗口找到各类文件(权证、合同、地块示意图、申请书等)的打印链接, 而不是各处找. 修改软件. 配置

4、内外网对接问题

讨 (1) 确定目前内外网对接的模式, 起码对外统一口径. 志飞统一.

(2) 尽快完善这一功能, 可以让业务人员快速“一键式”操作. 具体需求(?)

5、批量“更新/纠错”功能

(1) 不妨找我们自己的项目外业和数据处理人员试用一下先

(2) 对于库管的地块微调功能, 浙江省农业厅的工作人员认为, 简单的地块分割和边界调整, 如果内网操作人员能做, 不找作业单位, 相当部分农户是可以接受的. ✓

(3) 目前库管系统的“地块微调”功能, 操作性能比较差, 比如我想取消地块分割的操作, ESC键、鼠标右键都无法取消, 画错的分割线会显示在界面上无法删除, 再比如查询地块属性, 查完后过一会儿再查地块属性就查不了了, 再比如双击区域某村定位无法每次都准确定位到位的问题, 建议改进. 改进.

加强 (★) 6、关于“反馈”: 权证查询后的反馈“对、错”的功能, 虽然是之前在临时添加的, 但在试点乡镇看, 是目前最能被接受的方式, 建议系统接收、记录、整理“反馈”的详细内容. 改进.

7、“预申请”和“初审”, 对于村级负责人, 流程冗余, 建议在该环节避免二次签审. →流程可配置

8、关于用户和流程设置的操作。

改 (1) 建议优化“角色”“用户”设置, 否则如果全县1000多个村都使用, 意味着用1000多个村级账号都必须添加到流程中, 管理员操作修改非常困难

(2) 流程设置当中的用户设置, 比如窗口接件流程的用户添加, 必须一个一个添加, 加多

了还无法完整显示

(3) 账号设置中, 当修改第二页的账号设置完毕确定后, 系统会显示回第一页, 对于大量的账号的情况, 这种操作体验非常糟糕

9、权证打印模板问题

(1) 背景图片导入功能, 目前来看没法用, 至少导入后, 背景图片大小都无法修改

(2) 增加一些可打印字段, 比如“邮政编码”

(3) 如何把一个整字段分开打印, 比如“1999-06-01”这个日期, 如何在让它年、月、日三处分开打印

10、关于公示, 不仅仅是一个公示短信发送的问题, 还有公示图表生成发送的问题, 建议在以后升级中设计优化。

11、关于一些微信小程序的显示 BUG

(1) 比如安卓手机, 在分户时, 单户选择超过 9 个地块, 则无法点击增加地块了。

(2) 比如进度查询, 到了办理第 6 步、第 7 步, 界面显示不下之后, 界面也无法滑动

12、对于湖北某地区的那个项目, 与其他公司系统的数据对接问题, 情况怎么样了, 这样的对接模式是否是常态, 是否一定要争夺通过这种模式处理的市场, 这种模式开发工作量大不大, 是适配几个市场上主流的系统就好, 还是每一个县都必须单独开发

讨论

二、纠纷仲裁部分:

1、同理建议优化“预申请”和“初审”

2、建议放大字体 ~~这就不一样~~

3、建议不要在手机上填写大段案由文字, 而让当事人在申请书中写明, 扫描拍照上传即可

4、实际上黄岛提供的案例有问题, 仲裁申请人主体不对, 这个具体再解释。这里面实质是申请人、被申请人和代理人的代理关系问题, 建议提供代理关系记录和代理协议上传的功能。

5、建议开庭和选择仲裁员的时候, 区分“独任庭”和“合议庭”两种模式。→ 业务模式

6、添加“受理”的短信通知, 注意“受理/不受理”均应通知。

全局提醒通知的配置