**ЖЕЛАТЕЛЬНО БЛАНК**

Исх.№ ????? от ???????????? Иванову Ивану Ивановичу,

г.??????, ул.???????????, д.??? кв.???

**Предупреждение**

Уважаемый член садоводческого товарищества «???????????» (далее –Товарищество)**, ???????????????,** собственник участка № **??????????.**

Уставом Товарищества ИЛИ Решением общего собрания (протокол № ??? от ????) установлен размер **членских** взносов и он составляет - ????? (за период месяц/квартал/год). Срок внесения членских взносов осуществляется не позднее ??????????. Также Уставом Товарищества ИЛИ Решением общего собрания (протокол № ??? от ????) установлен размер **целевых** взносов и он составляет - ????? (за период месяц/квартал/год). Срок внесения целевых взносов осуществляется не позднее ??????????. В настоящее время у Вас имеется задолженность по уплате членских взносов за ?????? в размере ??????????????, а также целевого взноса в размере ?????? рублей.

Помимо этого, у Вас имеется задолженность по взносам за ?????????? месяцы/кварталы/годы:

 Членский взнос в размере ????? рублей подлежащий уплате за 20???? год;

 Целевой взнос в размере ????? рублей подлежащий уплате за 20??? год;

Срок внесения этих взносов установлен был до ?????????????? года.

За несвоевременное внесение взносов члены Товарищества (согласно п.??? Устава/решения общего собрания (протокол № ??? от ?????) уплачивают **пеню в размере ????%** от неуплаченной в установленные сроки суммы этих взносов за каждый день просрочки.

Согласно части 19 главы 3 Указа Президента Республики Беларусь от 28.01.2008 N 50 "О мерах по упорядочению деятельности садоводческих товариществ" и пункта ?????? Устава Товарищества член товарищества обязан своевременно вносить взносы в соответствии с Положением, Уставом Товарищества и решениями общего собрания (собрания уполномоченных).

Абзацем ???? пункта ???????? Устава предусмотрено, что в случае несвоевременного внесения членами товарищества взносов (в течение двух месяцев подряд со дня наступления срока уплаты) либо неисполнения без уважительных причин других обязанностей, предусмотренных Уставом, правление **вправе** принять решение об отключении таким членам товарищества электроэнергии до выполнения ими обязанностей в полном объеме. В этом случае, повторное подключение будет произведено за дополнительную плату и после погашения всей задолженности.

**Ставим Вас в известность, что в случае отсутствия поступлений денежных средств за вышеуказанные периоды в течении десяти дней с момента получения данного предупреждения, Товарищество будет обращаться к нотариусу за совершением исполнительной надписи, что повлечет необходимость уплаты пени, в связи с задолженностью, взыскание расходов по уплате нотариального тарифа, либо предъявит иск в суд, что помимо взыскания расходов по уплате госпошлины, повлечет взыскание дополнительных судебных издержек на оказание услуг правового и технического характера.**

Предлагаем Вам в добровольном порядке оплатить вышеуказанные взносы. (*ПРИМЕР* - В случае уплаты долгов до подачи исков в суд, пеня взыскиваться не будет.)

Общая сумма подлежащая уплате на сегодня уже составляет: **?????????** рублей РБ.

Для уточнения сведений по вопросам оплаты, просим звонить казначею Товарищества ФИО: **???????????**.

Телефон председателя Товарищества: **8-??????????**  ФИО.

**Правление СТ «????????»**

Разработал: Рудковский Максим Валерьевич

Юрист-лицензиат [LegalAudit.by](mailto:LegalAuditBY@yandex.by)

80297580069 мтс