

POKAYOKA

OP ZOEK NAAR STRATEGISCH KAPITAAL

Wat doen we?

- Opleverinspecties en rapportages
- Ketenplanning
- Foutpreventie
- Voor nieuwbouw en renovatie

Hoe doen we dat?

- * Op basis van BIM IFC modellen
- * Verbinden met NL/SfB element codering
- * Aansluiten op bestaande processen

Wat biedt dit onze klanten?

Intern

- * Geborgd proces voor interne kwaliteitscontrole
- * Voorsorteren op toekomstige wetgeving (WKB)

Extern

- * Faalkostenreductie
- * Aan opdrachtgevers kunnen laten zien dát en hoé er wordt gestuurd op kwaliteit
- * Een digitaal dossier kunnen overdragen aan opdrachtgever en eindgebruiker

Grootte van de markt

(cijfers bestaande opleverinspectie producten)

- * Edcontrols (19.920 projecten per 01-11-2018)
- * Snagstream (10.354 devices per 27-03-2019)
- * Bereiken de kleine aannemers niet
- * Nutten door hoge prijs klanten niet volledig uit

Tractie

- * 3 betalende klanten (oude versie)
- * Bouwgroep Dijkstra Draisma launching customer
- * 1 mei live met website, actie en opleverinspecties
- * 1 juni online betalen live
- * 1 juli planning live
- * 1 augustus foutpreventie live

Prijsmodel

1. Vakman (ontvangt opdrachten)	€	0,00
2. Opleverinspecties en Rapporten (reactief)	€	0,00 <i>uit te breiden met “toppings”</i>
3. Foutpreventie en Planning (proactief)	€	75,00

Toppings: voor 2. Opleverinspecties en Rapporten

Rapporten met eigen logo en inleidende tekst	€	25,00
Doorlopende projecten	€	25,00 <i>anders 24u beschikbaar</i>
Auditor module	€	25,00

12 maanden doelstelling

Licentie-omzet per maand per 01-04-2020

Aantal inspectie & rapporten accounts	1500	
Gemiddelde waarde per account	€ 10,00	
<i>Subtotaal</i>	€	15.000,00

Aantal Preventie & Planning accounts	500	
<i>Subtotaal</i>	€	37.500,00
Omzet per maand	€	52.500,00

Acquisitiekosten per maand per 01-04-2020

% reseller acquisitie	75%	
Gemiddeld kortingspercentage	35%	
Acquisitiekosten	€	13.781,25
Brutowinst per maand	€	38.718,75

Marktstrategie

- * Van onderaf: freemium model en seed actie
- * Van bovenaf: distributie- en implementatiepartners
 - * Bouw7
 - * bouwketens.nl
 - * Itannex

Team

- * Sjoerd de Jong (technisch)
- * Sander Soeteman (product en markt)

Investeringsbehoefte

- * €200.000 voor de komende 18 maanden
- * Nodig voor:
 - * 3 ontwikkelaars
 - * 2 marketing en sales

Investeringsmodel

- * 2x: 50k voor 5% aandelen certificaat
- * 2x: 50k converteerbare lening
 - * Rentepercentage 3-maands euribor met opslag van 2.5%
 - * Looptijd 5 jaar
 - * Eerste 3 jaar aflossingsvrij
 - * Na 3 jaar optie om te converteren (voor leninggever)
 - * Conversie korting 15%
 - * Cap. bij conversie op 5mln

Investeerders

- * Bouw7
- * BGDD & Team4?
- * ASVB?
- * Itannex?