|  |  |
| --- | --- |
| ДО ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ  НА ОБЩИНА ВАРНА | Рег. № АУ…………………………ВН  Дата …………………………………… |

**З А Я В Л Е Н И Е**

**за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект- заснемане за узаконяване**

**и издаване на акт за узаконяване- § 184 и § 127, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ**

от ………………………………………………………………………………………………………………ЕГН/ЕИК…………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

адрес …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

тел. ……………………………………………………………………… e-mail: ……………………………………………………………………

Моля на основание §184, ал.7 или § 127, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ да ми (ни) бъде съгласуван инвестиционен проект - заснемане за узаконяване на строеж:………………………………..............., находящ се в УПИ ……..................…, кв…….............…, по плана на …......................., с административен адрес:.......................................................................да се издаде Акт за узаконяване.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Услугата се отнася за: |  | *1).Жилищна сграда - 14 дни или 30 дни (1,35 лв./кв. м. х. 300%)* |
|  | *2).Нежилищна сграда - 14 дни или 30 дни (2,70 лв./кв..м. х 300%)* |
|  |  | *3).Преустройство и реконструкция – 14 дни или 30 дни – 50% от т.1 или т.2* |

Приложения:

* Документ за собственост .................................................................................................

(нотариален акт, отстъпено право на строеж и др.)

* Виза за проектиране по чл. 140 от ЗУТ (в случаите, когато е задължителна по ЗУТ) или скица – копие от действащ ПУП, съгласувана с експлоатационните дружества и подземния кадастър – оригинал.
* Актуална скица от СГКК – Варна (където има влязла в сила КК)
* Копие от действащ ПУП-ПРЗ, ПЗ, РУП, заверен „вярно с оригинала“
* Три екземпляра от инвестиционен проект, както следва:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Част Архитектура |  | Част Озеленяване |  | Част ОВК |
|  | Част СК |  | Част Геодезия |  | Част ВОД |
|  | Част ЕЛ. |  | Част Геология |  | Част Пътна |
|  | Част ВиК |  | Част Енергийна ефективност |  | Част Технология |
|  | Част ПБЗ |  | Част Пожарна безопасност |  | Част ПУСО |

* Доклад за оценка за съответствието на проектната документация със съществените изисквания към строежите (ОСИП)
* Положително становище от органите по пожарна безопасност за строежите І, ІІ и ІІІ категория
* Предварителни договори или Становища от експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура - ЕОН, В и К, Топлофикация и др.;
* Решение по ОВОС, издадено по реда на закона за опазване на околната среда (когато е необходимо)
* Специалните разрешителни, изискуеми по специални закони;
* Технически паспорт на сградата (при реконструкция, преустройство, надстрояване, промяна на предназначението и натоварванията)
* Заявлението по §184, ал.2 от ПЗР на ЗУТ, Констативен акт за незаконното строителство; акт по ЗАНН; Наказателно постановление за глоба; Платена глоба и др.;
* ......................................................................................................................................
* ......................................................................................................................................
* ......................................................................................................................................
* ......................................................................................................................................

**Забележка:** Всички части (графични и текстови) се подписват и подпечатват от проектанта, от лицето извършило оценката за съответствие, от възложителя и от технически контрол на част «конструктивна».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Получаване: |  | *На място в Информационния център* |
|  | *Чрез пощенска /куриерска пратка (за сметка на заявителя) на адрес:* |
|  | *По електронен път на e-mail:* |

* *Информиран/а съм, че личните ми данни се обработват за целите на административното обслужване.*

Подпис:……………………….