ДО ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ВАРНА

|  |  |
| --- | --- |
| ЧРЕЗ ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ  „ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА  И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ“  ОБЩИНА ВАРНА | Рег. №АУ…………………………ВН  Дата …………………………………… |

**З А Я В Л Е Н И Е**

**за разглеждане и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж**

**(за благоустрояване и обекти на техническа инфраструктура)**

от ……………………………………………………………………………………………………………ЕГН/ЕИК…………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

адрес………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

тел. …………………………………………………………………… e-mail: ……………………………………………………………………

Моля, на основание чл. 142 и 144 от ЗУТ да бъде съгласуван инвестиционен проект за строеж:……………………………………………………………………………………………………………………………………………………. ………………………………………………………………………………………………………………………………фаза:…………………………находящ се в ………………………………………………………………………………………………………………………………………

с административен адрес: ……………………………………………………………………………………………………………………

Приложения:

* Документ за собственост или учредено право на строеж, документ за право на строеж в чужд имот по силата на специален закон
* Виза за проектиране по чл. 140 от ЗУТ (в случаите задължителни по ЗУТ) или ситуационна скица – копие от действащ ПУП, съгласувана с експлотационните дружества и подземен кадастър – оригинал
* Копие от действащ ПУП (ПРЗ, ПЗ, ПУР, РУП и др.), заверен „вярно с оригинала“ от администрацията съхраняваща оригинала и документ удостоверяващ приемането – 2 броя
* Скица и извадка от кадастралния регистър на недвижимите имоти от АГКК - Варна
* Два екземпляра от инвестиционен проект, в обхват и съдържание, определени с Наредба №4/21.05.2001 г. на хартиен и един екземпляр на електронен носител, в следните части:

а) част В и К……………бр. д) част СК………………………бр. и) част Пож. безопасност……бр.

б) част Електро………бр. е) част Геодезия…………бр. й) част Oзеленяване ………… бр.

в) част Пътна……………бр. ж) част Архитектура ………бр. к) част Ен. ефективност………бр.

г) част ОВК………… бр. з) част Геология……………бр. л) други………………………………. бр.

* Оценка съответствието на проектната документация с основните изисквания към строежите от І-ва до V-та категория, с изключение на обектите по чл. 137, ал. 1, т. 5, букви „а“, „д“ и „е“ от ЗУТ
* Положително становище от органите по пожарна безопасност за строежите от І-ва, ІІ-ра и ІІІ-та категория
* Документ с предоставени изходни данни и условия за присъединяване от експлоатационните дружества към мрежите на техническата инфраструктура в случаите, когато не е поискано издаване на виза за проектиране по чл. 140а
* Решение по оценка въздействието върху околната среда, издадено по реда на Закона за опазване на околната среда (когато е необходимо)
* Специални разрешителни, изискуеми по специални закони
* Копие на нотариално заверено пълномощно (когато заявлението не се подава лично от заинтересованото лице)

\*Забележки:

• При подаване на заявление от упълномощено за това лице от възложителя, е необходимо да се представи **оригинал** на нотариално заверено пълномощно.

• Всички документи - графични и текстови, по всички части на инвестиционния проект се подписват и подпечатват от проектанта на съответната част и се съгласуват с подпис от проектантите на останалите части и от възложителя. Не се съгласуват с подпис от проектантите на останалите части и от възложителя изчисленията, извършени от проектанта по съответната част. Лицето, упражняващо технически контрол, подписва всички документи - графични и текстови, по част „Конструктивна“ на инвестиционния проект и изготвя доклад, съдържащ задължително оценка за изпълнението на изискванията на чл. 142, ал. 5, т. 5 в част "Конструктивна" и чл. 169, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

* Всички документи – графични и текстови, на инвестиционния проект се подписват и подпечатват от съответния квалифициран специалист и от управителя на юридическото лице или от едноличния търговец консултант, извършил оценката за съответствие. Комплексният доклад за оценка на съответствието трябва да бъде съставен и подпечатан от консултанта и подписан от управителя на юридическото лице или от едноличния търговец консултант и от всички квалифицирани специалисти, извършили оценката на инвестиционните проекти по съответните части.
* Когато е необходимо да се издаде Заповед на Кмета за учредяване право на прокарване през общински имоти не е възможно едновременно с одобряването на инвестиционния проект да се издаде и разрешение за строеж.

• Инвестиционният проект се съгласува при условията и по реда на [Закона за културното наследство](apis://NORM|40830|0||/) за недвижими културни ценности и за строежи в техните граници и охранителните им зони на основание чл. 125, ал. 6 от ЗУТ.

• Предварителната сума в размер на 100 лв., която се приспада от крайната такса при финализиране на процедурата, не се възстановява в случай на отказ за съгласуване на инвестиционния проект, прекратено производство или изтеглен проект по желание на възложителя.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Получаване: |  | *На място в Информационния център* | |
|  | *Чрез пощенска/куриерска пратка (за сметка на заявителя) на адрес:* | |
|  | |

* *Информиран/а съм, че личните ми данни се обработват за целите на административното обслужване.*

Подпис:……………………….