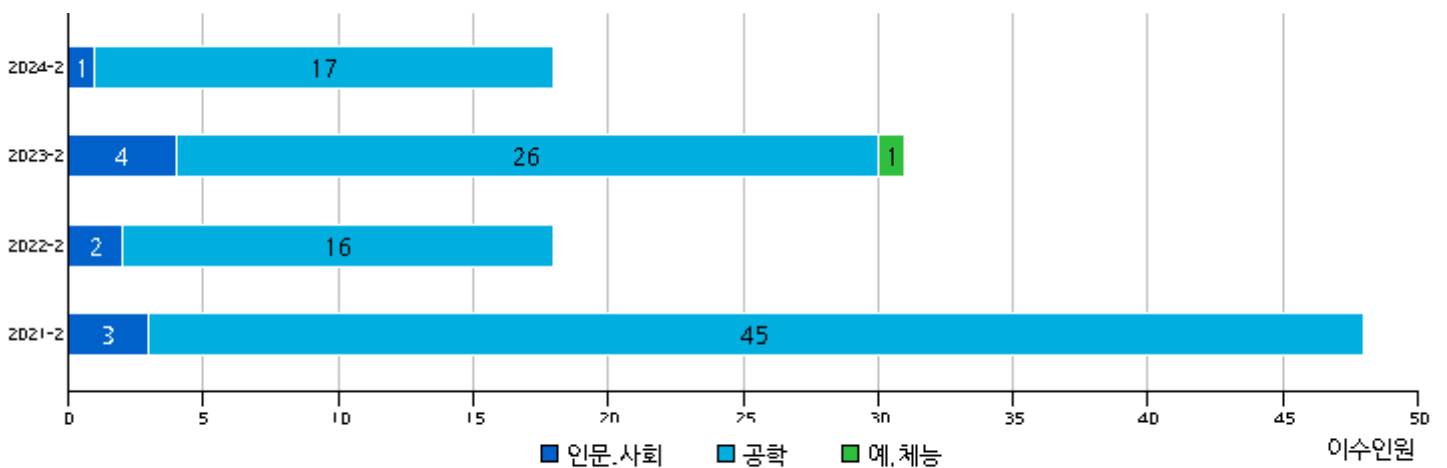
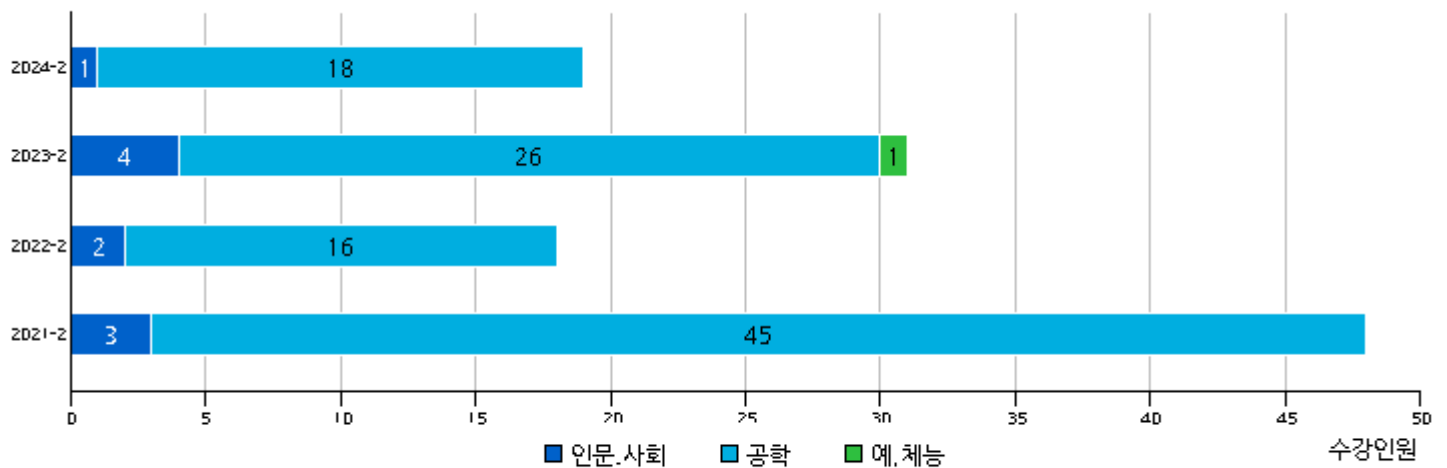
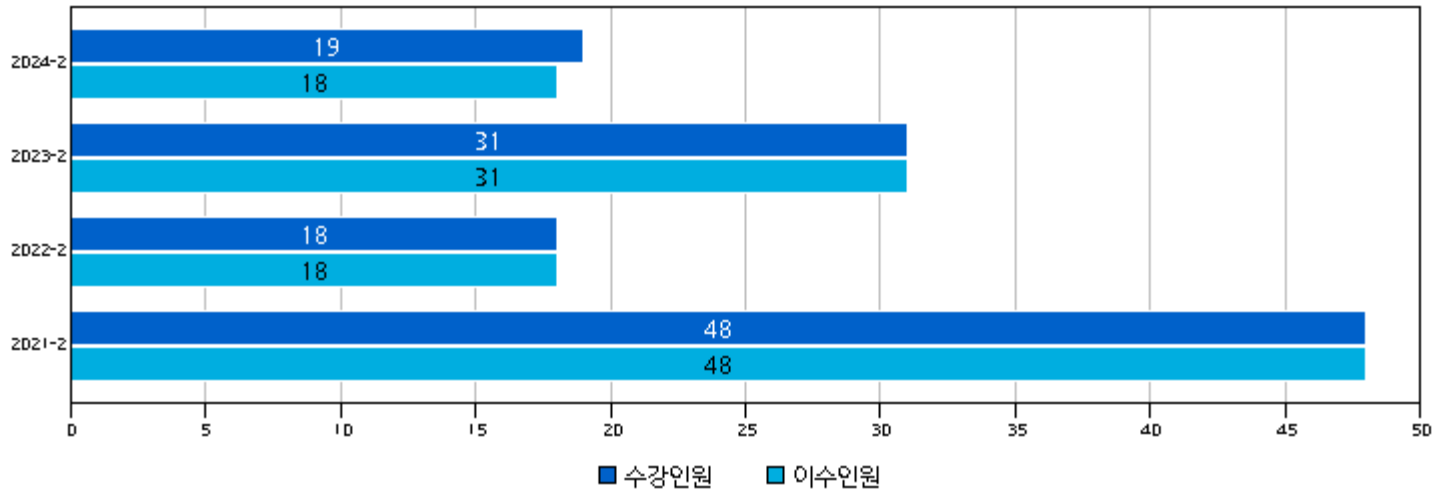


교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

1. 교과목 수강인원



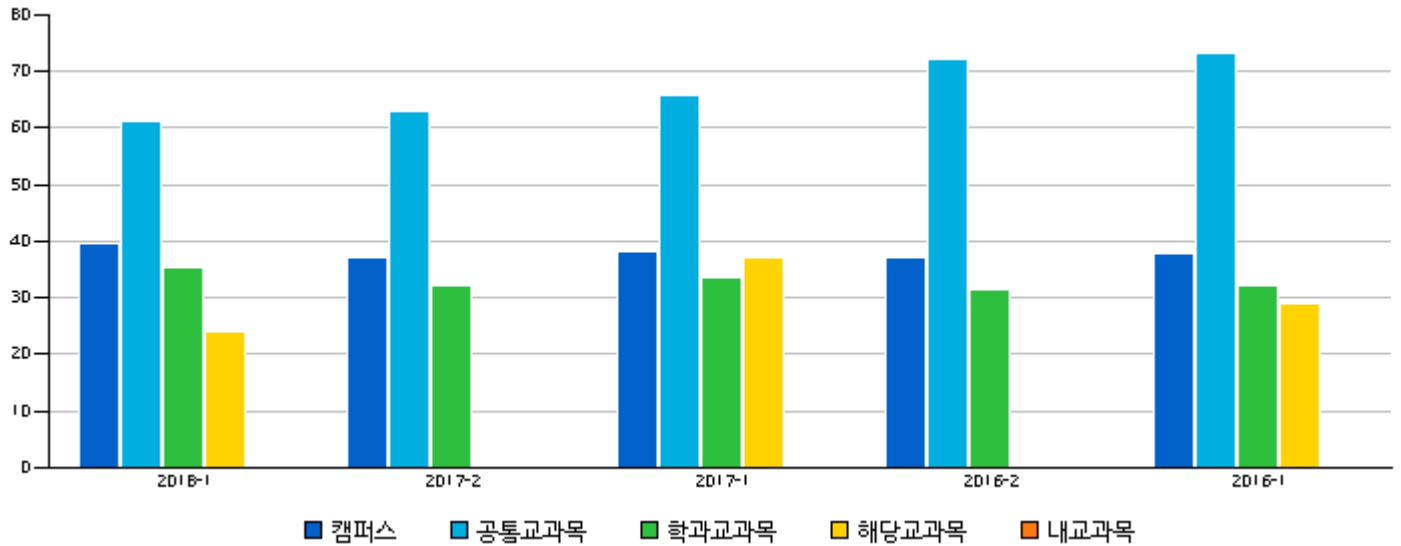
교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

수업년도	수업학기	계열구분	수강인원	이수인원
2021	2	인문.사회	3	3
2021	2	공학	45	45
2022	2	인문.사회	2	2
2022	2	공학	16	16
2023	2	인문.사회	4	4
2023	2	공학	26	26
2023	2	예,체능	1	1
2024	2	인문.사회	1	1
2024	2	공학	18	17



교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

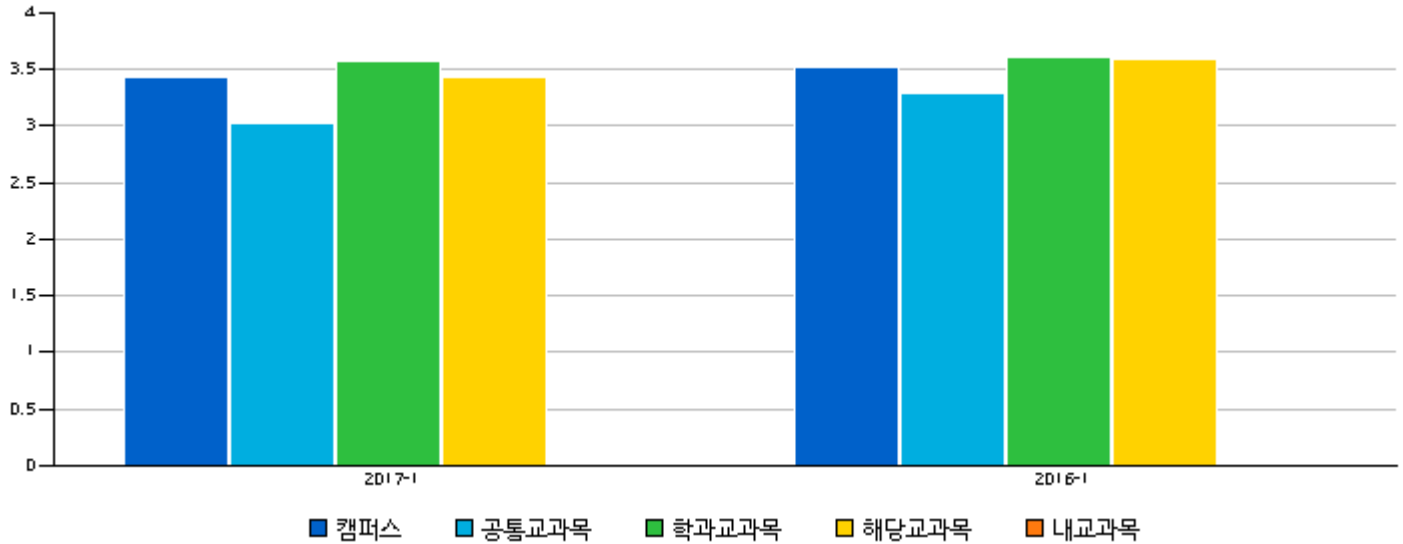
2. 평균 수강인원



수업년도	수업학기	캠퍼스	공통교과목	학과교과목	해당교과목	내교과목
2018	1	39.54	61.09	35.36	24	
2017	2	37.26	63.09	32.32		
2017	1	38.26	65.82	33.5	37	
2016	2	37.24	72.07	31.53		
2016	1	37.88	73.25	32.17	29	

교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

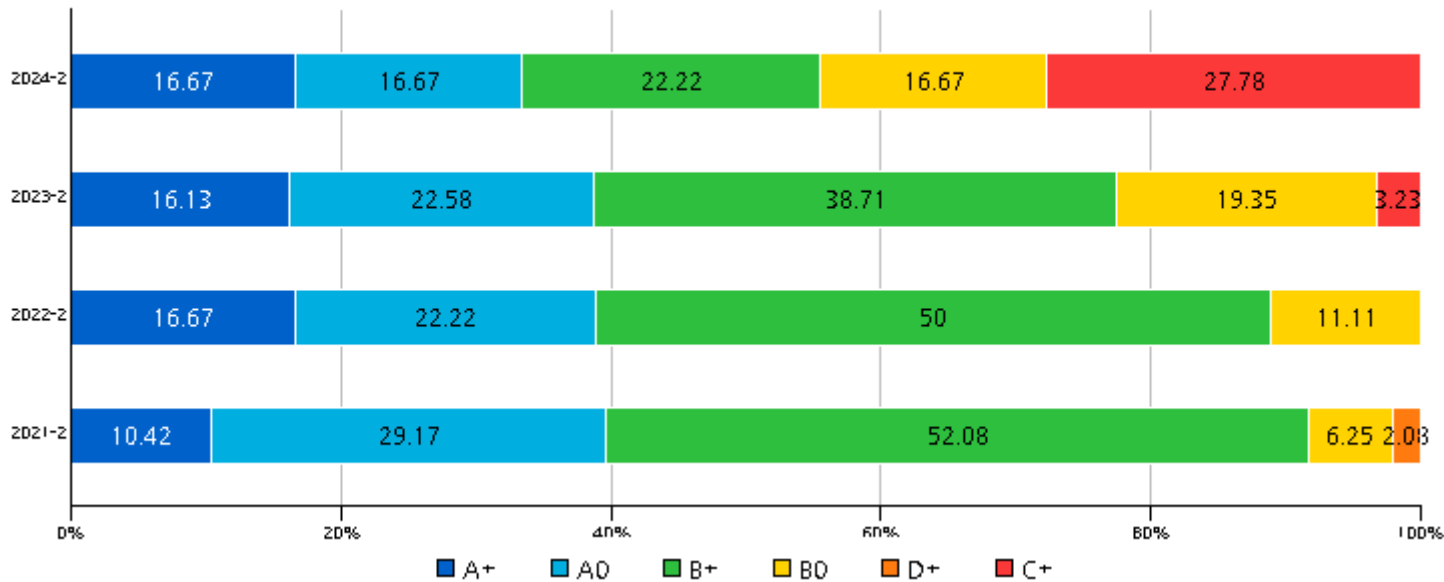
3. 성적부여현황(평점)



수업년도	수업학기	캠퍼스	공통교과목	학과교과목	해당교과목	내교과목
2017	1	3.44	3.02	3.58	3.44	
2016	1	3.52	3.29	3.61	3.6	

교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

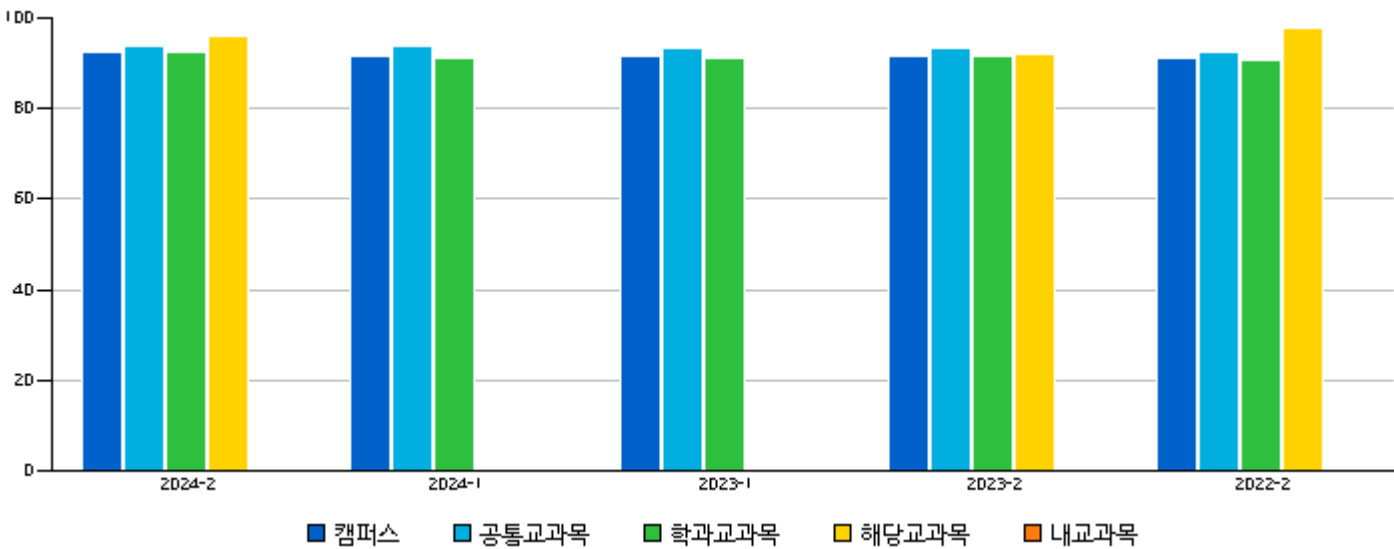
4. 성적부여현황(등급)



수업년도	수업학기	등급	인원	비율
2021	2	A+	5	10.42
2021	2	A0	14	29.17
2021	2	B+	25	52.08
2021	2	B0	3	6.25
2021	2	D+	1	2.08
2022	2	A+	3	16.67
2022	2	A0	4	22.22
2022	2	B+	9	50
2022	2	B0	2	11.11
2023	2	A+	5	16.13
2023	2	A0	7	22.58
2023	2	B+	12	38.71
2023	2	B0	6	19.35
2023	2	C+	1	3.23
2024	2	A+	3	16.67
2024	2	A0	3	16.67
2024	2	B+	4	22.22
2024	2	B0	3	16.67
2024	2	C+	5	27.78

교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

5. 강의평가점수



수업년도	수업학기	캠퍼스	공통교과목	학과교과목	해당교과목	내교과목
2024	2	92.56	93.8	92.33	96	
2024	1	91.5	93.79	91.1		
2023	1	91.47	93.45	91.13		
2023	2	91.8	93.15	91.56	92	
2022	2	90.98	92.48	90.7	98	

교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

6. 강의평가 문항별 현황

번호	평가문항	본인평가 (가중치적용)	소속학과,대학평균과의 차이 (+초과,-:미달)		점수별 인원분포						
					매우 그렇 다	그렇 다	보통 이다	그렇 다	매우 그렇 다		
		5점 미만	학과		대학		1점	2점	3점	4점	5점
			차이	평균	차이	평균					
	교강사:										

No data have been found.

7. 개설학과 현황

학과	2025/2	2024/2	2023/2	2022/2	2021/2
도시공학과	1강좌(3학점)	1강좌(3학점)	1강좌(3학점)	1강좌(3학점)	1강좌(3학점)

8. 강좌유형별 현황

강좌유형	2021/2	2022/2	2023/2	2024/2	2025/2
일반	1강좌(48)	1강좌(18)	1강좌(31)	1강좌(19)	0강좌(0)

9. 교과목개요

교육과정	관장학과	국문개요	영문개요	수업목표
학부 2024 - 2027 교육과정	서울 공과대학교 도시공학과	1. 부동산의 가치의 발생과 가치의 형성에 관련된 이론적인 측면을 소개하고 부동산 시장의 특성을 이해 2. 감정평가의 이론적 기초와 실무 적용방법, 현행법적인 측면에서의 감정평가 및 법률에 따른 감정평가에 미치는 영향 실제 감정평가의 방법을 적용한 평가보고서 작성 3. 부동산 관리적 측면에서 시설관리(Facility Management), 자산관리(Asset Management)의 개념을 파악하고 부동산 관리가 부동산의 가치에 미치는 영향 이해	1. It introduces the theoretical aspects related to the occurrence of value of real estate and the formation of value and understanding the characteristics of real estate market 2. Theoretical basis of appraisal and working-level application method, create a report using the methods of actual emotion evaluation 3. Understand the concepts of real estate Facility Management and Asset Management and understand the effect of real estate management on the value	1. 부동산 시장에서 가치 및 가격이 형성되는 원리에 대한 전반적인 이해력을 높임. 2. 3가지 평가방법(원가방식, 비교방식, 수익방식)을 이용한 간략한 감정평가서 작성 및 법률적으로 활용되고 있는 감정평가의 영역에 대한 이해 3. 부동산 자산관리에 대한 개략적인 이해와 부동산 자산관리 보고서의 작성 방법

교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

교육과정	관장학과	국문개요	영문개요	수업목표
학부 2020 - 2023 교육과정	서울 공과대학교 도시공학과	1. 부동산의 가치의 발생과 가치의 형성에 관련된 이론적인 측면을 소개하고 부동산 시장의 특성을 이해 2. 감정평가의 이론적 기초와 실무 적용방법, 현행법적인 측면에서의 감정평가 및 법률에 따른 감정평가에 미치는 영향 실제 감정평가의 방법을 적용한 평가보고서 작성 3. 부동산 관리적 측면에서 시설관리(Facility Management), 자산관리(Asset Management)의 개념을 파악하고 부동산 관리가 부동산의 가치에 미치는 영향 이해	1. It introduces the theoretical aspects related to the occurrence of value of real estate and the formation of value and understanding the characteristics of real estate market 2. Theoretical basis of appraisal and working-level application method, create a report using the methods of actual emotion evaluation 3. Understand the concepts of real estate Facility Management and Asset Management and understand the effect of real estate management on the value	법 및 자산관리와 부동산의 가치와의 관계에 대한 이해 1. 부동산 시장에서 가치 및 가격이 형성되는 원리에 대한 전반적인 이해력을 높임. 2. 3가지 평가방법(원가방식, 비교방식, 수익방식)을 이용한 간략한 감정평가서 작성 및 법률적으로 활용되고 있는 감정평가의 영역에 대한 이해 3. 부동산 자산관리에 대한 개략적인 이해와 부동산 자산관리 보고서의 작성 방법 및 자산관리와 부동산의 가치와의 관계에 대한 이해
학부 2016 - 2019 교육과정	서울 공과대학교 도시공학과	1. 부동산의 가치의 발생과 가치의 형성에 관련된 이론적인 측면을 소개하고 부동산 시장의 특성을 이해 2. 감정평가의 이론적 기초와 실무 적용방법, 현행법적인 측면에서의 감정평가 및 법률에 따른 감정평가에 미치는 영향 실제 감정평가의 방법을 적용한 평가보고서 작성 3. 부동산 관리적 측면에서 시설관리(Facility Management), 자산관리(Asset Management)의 개념을 파악하고 부동산 관리가 부동산의 가치에 미치는 영향 이해	1. It introduces the theoretical aspects related to the occurrence of value of real estate and the formation of value and understanding the characteristics of real estate market 2. Theoretical basis of appraisal and working-level application method, create a report using the methods of actual emotion evaluation 3. Understand the concepts of real estate Facility Management and Asset Management and understand the effect of real estate management on the value	1. 부동산 시장에서 가치 및 가격이 형성되는 원리에 대한 전반적인 이해력을 높임. 2. 3가지 평가방법(원가방식, 비교방식, 수익방식)을 이용한 간략한 감정평가서 작성 및 법률적으로 활용되고 있는 감정평가의 영역에 대한 이해 3. 부동산 자산관리에 대한 개략적인 이해와 부동산 자산관리 보고서의 작성 방법 및 자산관리와 부동산의 가치와의 관계에 대한 이해
학부 2013 - 2015 교육과정	서울 공과대학교 도시공학과	본 과목은 부동산개발 및 투자관련 실무에 필요한 기본적인 부동산개발 및 투자관련 법규와 부동산평가에 대한 기초적인 이론과 실무적인 내용을 습득하는 교과과정이다. 교과과정의 전반부는 부동산 투자에 있어 기본이 되는 부동산평	This course deals with both real estate assessment and real estate law. In the first half of the course, theoretical issues and methodologies for real estate assessment are discussed, which are followed by their	

교과목 포트폴리오 (URE4032 부동산평가및자산관리)

교육과정	관장학과	국문개요	영문개요	수업목표
		가와 관련된 이론적인 방법론을 습득하며, 이를 바탕으로 실무에서 이루어지는 부동산가치평가 사례를 중심으로 강의가 이루어진다. 후반부는 부동산개발에 필요한 기본적인 관련 민법체계와 부동산투자 관련 법규를 사례를 중심으로 강의가 이루어진다.	practical applications. In the second half, legal issues related to real estate development and real estate investment are discussed with practical application cases.	
학부 2009 - 2012 교육과정	서울 공과대학교 도시공학과	본 과목은 부동산개발 및 투자관련 실무에 필요한 기본적인 부동산개발 및 투자관련 법규와 부동산평가에 대한 기초적인 이론과 실무적인 내용을 습득하는 교과과정이다. 교과과정의 전반부는 부동산 투자에 있어 기본이 되는 부동산평가와 관련된 이론적인 방법론을 습득하며, 이를 바탕으로 실무에서 이루어지는 부동산가치평가 사례를 중심으로 강의가 이루어진다. 후반부는 부동산개발에 필요한 기본적인 관련 민법체계와 부동산투자 관련 법규를 사례를 중심으로 강의가 이루어진다.	This course deals with both real estate assessment and real estate law. In the first half of the course, theoretical issues and methodologies for real estate assessment are discussed, which are followed by their practical applications. In the second half, legal issues related to real estate development and real estate investment are discussed with practical application cases.	

10. CQI 등록내역

No data have been found.