|  |  |
| --- | --- |
| Signatur | StAZH MM 3.203 RRB 1994/1160 |
| Titel | Meliorationen (Auflösung der Landumlegungsgenossenschaft Wolfhausen) |
| Datum | 27.04.1994 |
| P. | 546 |

[*p. 546*] Von 1987 bis 1994 ist in der Gemeinde Bubikon die Landumlegung Wolfhausen durchgeführt worden. Anlässlich der Schlussversammlung vom 28. März 1994 stimmten die anwesenden Genossenschafter der Auflösung der Genossenschaft zu. Bereits vorgängig ist der Unterhalt der erstellten Entwässerungen durch die Drainagegenossenschaft Bubikon, derjenige der Wege durch die Politische Gemeinde Bubikon übernommen worden. Das Grundbuchamt Grüningen ist einzuladen, die grundbuchamtlichen Anmerkungen bei den im Perimeter der Landumlegungsgenossenschaft Wolfhausen beigezogenen Grundstücken, soweit sie die Mitgliedschaft und die Bewilligungspflicht für Handänderungen betreffen, zu löschen. Die Anmerkungen Zweckentfremdungsverbot, Bewirtschaftungspflicht und Teilungsbeschränkung gemäss §§ 141, 143 und 144 des Landwirtschaftsgesetzes vom 2. September 1979 (LG) bleiben hingegen bestehen. Die Auflösung der Landumlegungsgenossenschaft Wolfhausen kann somit genehmigt werden.

Auf Antrag der Direktion der Volkswirtschaft

beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Auflösungsbeschluss der Landumlegungsgenossenschaft Wolfhausen vom 28. März 1994 wird genehmigt.

II. Das Grundbuchamt Grüningen wird eingeladen, an den Grundstücken im ehemaligen Beizugsgebiet der Landumlegung Wolfhausen die folgenden öffentlichrechtlichen Eigentumsbeschränkungen gemäss RRB Nr. 2552/1987 Dispositiv II zu löschen:

1. Mitgliedschaft beim Unternehmen (§ 50 LG).

2. Pflicht, für Handänderungen, die Errichtung von Dienstbarkeiten und Grundlasten sowie die Begründung von Kauf-, Rückkaufs- und Vorkaufsrechten bis zum Übergang des Eigentums an den neu zugeteilten Grundstücken die Bewilligung des Vorstandes einzuholen (§ 96 LG).

Die Eigentumsbeschränkungen Zweckentfremdungsverbot (§ 141 LG), Bewirtschaftungspflicht (§ 143 LG) und Teilungsbeschränkung (§ 144 LG) bleiben bestehen.

III. Mitteilung an die Landumlegungsgenossenschaft Wolfhausen (Präsident: Viktor Lippuner, Ritterhausweg 4, 8608 Bubikon), den Gemeinderat Bubikon, 8608 Bubikon, das Grundbuchamt Grüningen, 8627 Grüningen, sowie an die Direktion der Volkswirtschaft.

[*Transkript: OCR (Überarbeitung: Team TKR)/14.09.2017*]