



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2849-2015-002514



[집합건물] 경기도 파주시 와동동 1404 해솔마을7단지롯데캐슬 제718동 제6층 제602호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2015년1월28일	경기도 파주시 와동동 1404 해솔마을7단지롯데캐슬 제718동 [도로명주소] 경기도 파주시 가온로 205	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 23층공동주택(아파트) 1층223.0238㎡ 2층178.4532㎡ 3층333.1511㎡ 4층333.1511㎡ 5층333.1511㎡ 6층333.1511㎡ 7층333.1511㎡ 8층333.1511㎡9층333.1511 ㎡ 10층333.1511㎡11층333.151 1㎡12층333.1511㎡ 13층333.1511㎡14층333.151 1㎡15층333.1511㎡ 16층333.1511㎡17층333.151 1㎡18층333.1511㎡ 19층333.1511㎡20층333.151 1㎡21층333.1511㎡ 22층333.1511㎡23층333.151 1㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 파주시 와동동 1404		대	112162㎡	2015년1월28일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년1월28일	제6층 제602호	철근콘크리트구조 59.1152㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		112162분의 36.3736	2014년11월29일 대지권 2015년1월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년1월28일 제6733호		소유자 한국자산신탁주식회사 110111-2196304 서울특별시 강남구 테헤란로 306(역삼동,카이트타워)
	신탁			신탁원부 제2015-1723호
1-1	금지사항등기		2011년6월9일 임주자모집공고 승인통보	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음 2015년1월28일 부가
2	소유권이전	2015년3월24일 제24109호	2011년7월8일 매매	소유자 양덕영 680317-***** 경기도 파주시 가온로 205, 718동 602호(와동동,해솔마을7단지 롯데캐슬)
	1번 신탁등기말소		신탁재산의 처분	
3	1-1번금지사항등기 말소			소유권이전으로 인하여 2015년3월24일 등기

[집합건물] 경기도 파주시 와동동 1404 해솔마을7단지롯데캐슬 제718동 제6층 제602호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2019년1월24일 제5424호	2018년9월14일 매매	소유자 양성택 880901-***** 경기도 고양시 덕양구 세솔로 149, 1602동303호(원흥동 삼송마을엘에이치16단지) 거래가액 금329,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년3월24일 제24110호	2014년11월26일 설정계약	채권최고액 금162,000,000원 채무자 양덕영 경기도 파주시 가온로 205, 718동 602호(와동동, 해솔마을7단지 롯데캐슬) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) (은행지점)
2	1번근저당권설정등기말소	2019년1월24일 제5481호	2019년1월24일 해지	

-- 이 하 여 백 --
열람용

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 파주등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.