

TERMO DE CONDIÇÕES COMERCIAIS DE ADESÃO A CONSÓRCIO

DADOS DA CONSORCIADA:			
Razão Social:	CONDOMINIO DO EDIFICIO JOSE RODRIGUES DA SILVA		
CNPJ:	002.821.432/0001-99	NIRE:	0
Endereço:	R MARECHAL FOCH, 41, GRAJAU, BELO HORIZONTE/MG, CEP: 30.431-189		
Representante Legal:	JOSE TEIXEIRA RODRIGUES		
Endereço Representante Legal:	Rua Martim Francisco, 770 - Apto 901, Gutierrez, Belo Horizonte/MG, CEP: 30441-127		
E-MAIL:	contato@ragamendes.com		

1. Pelo presente Termo de Adesão ao Consórcio e Procuração ("**Termo**"), a empresa qualificada acima ("**Consorticiada**"), por liberalidade, opta por tornar-se membro do **Consórcio** CONSORCIO RZ MINAS GERAIS I, com sede e administração geral situadas na AV CEZIRA GIOVANONI MORETTI, 900 - SALA 0.04; inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.299.982/0001-49, na cidade de Piracicaba, Estado de São Paulo ("**Consórcio**"), cuja liderança é exercida pela empresa **RAÍZEN GD LTDA.**, com sede em Rodovia SP-308, S/Nº - Fazenda Costa Pinto, Bairro Santa Terezinha, CEP 13.411-900, na cidade de Piracicaba, Estado de São Paulo, ("**Consorticiada Líder**"), com endereço eletrônico fiscalizacaocar@raizen.com aderindo, neste ato, ao **Consórcio** e declarando, na presente data, que:

- i. Sua participação no **Consórcio** foi aprovada entre seus sócios, nos termos dos artigos 278 e 279 da Lei 6.404/1976, com vistas a possibilitar sua participação no **SCEE**, criado pela **REN 482**, na modalidade de geração compartilhada;
- ii. Autoriza a **Consorticiada Líder** a tomar todas as medidas e assinar todos os documentos necessários para tanto, incluindo, mas não se limitando ao instrumento de constituição e aditivos do referido **Consórcio**;
- iii. O representante signatário possui pleno direito, poder e autoridade para celebrar o presente **Termo**, cumprindo com as obrigações e compromissos estabelecidos nele e no Instrumento Particular de Constituição do Consórcio ao qual está vinculado;
- iv. O Instrumento Particular de Constituição de Consórcio e o presente **Termo** foram devidamente aprovados, em conformidade com seus atos constitutivos, tendo ela recebido cópia de ambos por meio eletrônico e expressado sua compreensão e concordância com todos os termos neles constantes;
- v. Este **Termo** foi devidamente celebrado, constituindo-se obrigação válida, vinculante e exequível em relação à **Consorticiada**, consoante suas respectivas cláusulas e condições; e
- vi. Está ciente de que sua vinculação a este **Consórcio**, nos moldes ora acordados, abrange apenas a compensação de energia elétrica para a área da concessionária de energia indicada no Quadro abaixo, sendo que a mudança da **Consorticiada** para outra localidade não atendida pela concessionária em questão pode implicar na impossibilidade de sua permanência neste **Consórcio**.

2. **ADESÃO AO CONSÓRCIO E PROCURAÇÃO:** Neste ato, a **Consorticiada**, expressamente, adere ao **Consórcio** e outorga à **Consorticiada Líder**, Procuração nos termos a seguir:

Conforme art. 684 Código Civil, a **Consorticiada** outorga, em caráter irrevogável e irretroatável: (a) poderes gerais necessários para que a **Consorticiada Líder** a represente em todo e qualquer assunto interno do **Consórcio**, os quais advém da sua função de administradora, representante e líder do **Consórcio**, incluindo, mas não se limitando, à representação da **Consorticiada** nas deliberações do **Consórcio** e perante terceiros, inclusive todas as Juntas Comerciais dos Estados da Federação, Agência Nacional de Energia Elétrica - ANEEL,

TERMO DE CONDIÇÕES COMERCIAIS DE ADESÃO A CONSÓRCIO

Câmara de Comercialização de Energia Elétrica - CCEE, Operador Nacional do Sistema Elétrico - ONS, Empresa de Pesquisa Energética - EPE, Ministério de Minas e Energias - MME e Distribuidora de Energia, na qual a **Consortiada** está conectada; à assinatura de qualquer alteração do Instrumento Particular de Constituição do Consórcio, tais como atos de ingresso e saída de **Consortiada**, extinção do **Consórcio** e outras deliberações porventura necessárias; à tomada de todas as medidas necessárias para a assinatura de quaisquer documentos que sejam exigíveis para que o **Consórcio** preencha os requisitos para viabilizar o funcionamento do **Consórcio**, inclusive àquelas referentes a exclusão de **Consortiadas** em caso de inadimplemento de obrigação assumida e descredenciamento no projeto perante a concessionária local de distribuição de energia elétrica, não cabendo contestação por parte da **Consortiada**; (b) poderes especiais, para autorizá-la a receber citações, intimações e notificações provenientes de qualquer processo judicial e/ou administrativo relacionado ao **Consórcio** e/ou à sua condição de **Consortiada**; e (c) outros poderes eventualmente necessários ao fiel cumprimento deste mandato, incluindo, mas não se limitando, àqueles necessários para assinar instrumentos e acordos, transigir e renunciar a direitos para assegurar o funcionamento regular do **Consórcio**, podendo a **Consortiada Líder** substabelecer, sem reservas de poderes, o presente **Termo**.

A Consortiada deliberou sua entrada no Consórcio mediante as seguintes condições:

Tempo de Vigência	60 meses
Participação no Consórcio / Rateio	0,195%
Número Conta Contrato (UC)	7005711046
Nº da Instalação	3004999077
Distribuidora	CEMIG

3. **DAS COMUNICAÇÕES.** Todas as comunicações a serem realizadas entre a **Consortiada** e a **Consortiada Líder** deverão ser feitas por escrito e transmitidas via correio ou documento em formato eletrônico encaminhado por e-mail, para os endereços informados no item 1 (se para a **Consortiada Líder**) ou no quadro (se para a nova **Consortiada**).

4. **ASSINATURA ELETRÔNICA.** As Partes reconhecem e concordam que este Termo será assinado e aceito com o uso de assinaturas eletrônicas e/ou digitais, e que tal assinatura será juridicamente válida e vinculativa na mesma medida que uma assinatura cursiva de um dos representantes autorizados de uma Parte, nos termos da legislação aplicável e, em específico, o art. 10 da Medida Provisória nº 2.200-2/2001. Cada Parte dispensa qualquer exigência legal de que este Termo seja materializado, conservado ou reproduzido em meio tangível, e concorda que uma reprodução eletrônica receberá o mesmo vigor e efeito jurídico de uma assinatura escrita com firmas reconhecidas.

5. **REPRESENTAÇÃO DA CONSORTIADA.** A CONSORTIADA assume total responsabilidade pela indicação de seu(s) signatário(s), declarando e garantindo que o(s) signatário(s) do presente instrumento possui(em) plenos poderes para representá-la legalmente, em conformidade com os seus documentos societários, isentando a Consortiada Líder de sua conferência. Desta forma, renuncia, em favor da Consortiada Líder, qualquer possibilidade de invocar a nulidade ou anulabilidade deste Termo de Adesão em razão de vício na sua representação legal.

Piracicaba, 16 de novembro de 2020.

PROTOCOLO DE AÇÕES

Este é um documento assinado eletronicamente pelas partes. O documento eletrônico é garantido pela medida provisória 2200-2, de 24 de agosto de 2001, que estabelece que todo documento em forma eletrônica tem assegurada a autenticidade, integridade e validade jurídica desde que utilize certificados digitais padrão ICP-Brasil.

Data de emissão do Protocolo: 24/03/2022

Dados do Documento

Tipo de Documento Contrato Solar
Referência SOLAR 81364 - CONDOMINIO EDIF - ADESAO
Situação Vigente / Ativo
Data da Criação 16/11/2020
Validade 16/11/2020 até Indeterminado
Hash Code do Documento 1B710AF5E499C07A98D7DAC917BE400298C7FB5F735482FEA59EB3CE39772586

Assinaturas / Aprovações

Papel (parte) Testemunha

Relacionamento 130.089.857-77 - Vicente Passos Mello Filho

Representante

CPF

Vicente Passos Mello Filho

130.089.857-77

Ação: Assinado em 16/11/2020 17:32:58 - Forma de assinatura: Usuário + Senha **IP:** 2804:431:c7f5:db0:d30:b6d1:22e2:4f29

Info.Navegador Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/86.0.4240.111 Safari/537.36

Localização Não Informada

Tipo de Acesso Normal

Papel (parte) Contratada

Relacionamento 02.821.432/0001-99 - CONDOMINIO DO EDIFICIO JOSE RODRIGUES DA SILVA

Representante

CPF

JOSE TEIXEIRA RODRIGUES

174.901.896-91

Ação: Assinado em 17/11/2020 16:29:04 - Forma de assinatura: Usuário + Senha **IP:** 187.111.26.178

Info.Navegador Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/86.0.4240.198 Safari/537.36

Localização Não Informada

Tipo de Acesso Normal

Papel (parte) Contratante

Relacionamento 28.986.143/0001-33 - Raízen GD Ltda.

Representante

CPF

Fabiana Samblas Zuino Moraes

284.982.478-02

Ação: Assinado em 18/11/2020 08:08:18 - Forma de assinatura: Usuário + Senha **IP:** 177.9.70.169

Info.Navegador Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko

Localização Não Informada

Tipo de Acesso Normal

Representante

CPF

Luiz Sergio Andrade da Silva

018.266.677-84

Ação: Assinado em 18/11/2020 08:02:19 - Forma de assinatura: Usuário + Senha **IP:** 187.181.44.203

Info.Navegador Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/86.0.4240.111 Safari/537.36

Localização Não Informada

Tipo de Acesso Normal

Papel (parte) Contratante 01
Relacionamento 35.299.982/0001-49 - CONSORCIO RZ MINAS GERAIS I

Representante	CPF
Fabiana Samblas Zuino Moraes	284.982.478-02
Ação: Assinado em 18/11/2020 08:08:17 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 177.9.70.169
Info.Navegador Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko	
Localização Não Informada	
Tipo de Acesso Normal	

Representante	CPF
Luiz Sergio Andrade da Silva	018.266.677-84
Ação: Assinado em 18/11/2020 08:02:19 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 187.181.44.203
Info.Navegador Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/86.0.4240.111 Safari/537.36	
Localização Não Informada	
Tipo de Acesso Normal	

Papel (parte) Testemunha Contratante1
Relacionamento 402.143.278-76 - CAROLINE CRISTINA PASSOS

Representante	CPF
CAROLINE CRISTINA PASSOS	402.143.278-76
Ação: Assinado em 18/11/2020 14:54:35 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 200.12.3.119
Info.Navegador Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/80.0.3987.132 Safari/537.36	
Localização Não Informada	
Tipo de Acesso Normal	

Papel (parte) Testemunha Contratante
Relacionamento 369.285.598-29 - NÁGILA MITIE MOURÃO IWASHITA

Representante	CPF
NÁGILA MITIE MOURÃO IWASHITA	369.285.598-29
Ação: Assinado em 23/11/2020 08:40:41 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 177.9.78.83
Info.Navegador Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/86.0.4240.111 Safari/537.36	
Localização Não Informada	
Tipo de Acesso Normal	

A autenticidade, validade e detalhes de cada assinatura deste documento podem ser verificadas através do endereço eletrônico <https://www.documentoeletronico.com.br/proceletronicahttps/validardocumentoscontent.aspx>, utilizando o código de acesso (passcode) abaixo:

Código de Acesso (Passcode): **IGBFG-IHEZY-4H5OG-9JB9C**



Os serviços de assinatura digital deste portal contam com a garantia e confiabilidade da **AR-QualiSign**, Autoridade de Registro vinculada à ICP-Brasil.