

TERMO DE ADITIVO CONTRATUAL

PARTES:

I – LOCADORA

Razão Social: **RAÍZEN GD LTDA**

Sede: Rodovia SP-308, S/Nº - Fazenda Costa Pinto, Bairro Santa Terezinha, Piracicaba/SP, CEP 13.411-900

CNPJ/MF nº: 28.986.143/0001-33

II – LOCATÁRIA:

Razão Social: **POSTO PARQUE TAQUARAL LTDA**

Sede: RUA ALMEIDA GARRET, 1845 - TERREO, TAQUARAL, CAMPINAS/SP, CEP: 13.087-291

CNPJ/MF nº: 59.305.383/0001-59

representada neste ato por:

ALESSANDRA CARDELLI DE SOUZA CAMPOS, brasileira, empresária, casada com **FLÁVIO MARTINI DE SOUZA CAMPOS**, brasileiro, empresário, portadores respectivamente das Carteiras de Identidade número 16.569.218-2 expedida pelo SSP/SP e número 12.238.245-6 expedida pelo SSP/SP, e inscritos no CNPF(MF) sob os números 155.822.928-02 e 047.791.548-55 respectivamente, residentes e domiciliados na RUA BARRETO LEME, 2022, APTO 11, CAMBUÍ, CAMPINAS - SP

FLÁVIO MARTINI DE SOUZA CAMPOS, brasileiro, empresário, casado com **ALESSANDRA CARDELLI DE SOUZA CAMPOS**, brasileira, empresária, portadores respectivamente das Carteiras de Identidade número 12.238.245-6 expedida pelo SSP/SP e número 16.569.218-2 expedida pelo SSP/SP, e inscritos no CNPF(MF) sob os números 047.791.548-55 e 155.822.928-02 respectivamente, residentes e domiciliados na RUA BARRETO LEME, 2022, APTO 11, CAMBUÍ, CAMPINAS - SP

CONSIDERANDO QUE:

- As Partes firmaram em **15/05/2019**, Contrato de Locação de Fração de Usina Fotovoltaica e Outras Avenças (“**Contrato**”); e
- As Partes têm interesse em alterar determinadas condições do Contrato.

RESOLVEM:

Cláusula Primeira: As Partes concordam em alterar a Cláusula Primeira “OBJETO E CONDIÇÕES COMERCIAIS” e a Cláusula Terceira “DO SISTEMA DE COMPENSAÇÃO” do Contrato objeto do presente aditamento, que passarão a vigorar com as seguintes redações:

“CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO E CONDIÇÕES COMERCIAIS

1.1. Objeto: 4,128% do Usina Solar Fotovoltaica, equivalente a 52,29 cotas do sistema de compensação.

1.2. (...)

1.3. (...)

1.4. (...)

1.5. Aluguel Mensal: R\$ 3.233,64

1.6. Valor da cota: R\$ 61,85 por mês.

1.7. Reajuste do Aluguel: todo dia 08 de abril, a partir de 2020

1.8. Performance Alvo (kWh/mês): 6.754

CLÁUSULA TERCEIRA – DO SISTEMA DE COMPENSAÇÃO

Nº da Unidade Consumidora da Locatária	Quantidade parcial de Cotas
8819424	52.29
24528641	

TERMO DE ADITIVO CONTRATUAL

Cláusula Segunda: As disposições deste Termo Aditivo terão seus efeitos válidos a partir de 01/06/2021.

Cláusula Terceira: Permanecem válidas e em pleno vigor as demais cláusulas do Contrato indicado não alteradas por este Termo Aditivo.

Cláusula Quarta: O presente Termo Aditivo cancela e substitui integralmente o Termo Aditivo firmado entre as partes em 19/04/2021.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes firmam o presente em duas vias de igual teor, perante as testemunhas abaixo, elegendo como o único competente para a execução do presente aditivo, com renúncia expressa de qualquer outro, o foro do Contrato ora aditado.

Piracicaba, 01 de junho de 2021.

LOCADORA:

RAÍZEN GD LTDA

LOCATÁRIA:

POSTO PARQUE TAQUARAL LTDA
ALESSANDRA CARDELLI DE SOUZA CAMPOS

POSTO PARQUE TAQUARAL LTDA
FLÁVIO MARTINI DE SOUZA CAMPOS

TESTEMUNHAS:

1) _____
Nome:
CPF:
RG:

2) _____
Nome:
CPF:
RG:

PROTOCOLO DE AÇÕES

Este é um documento assinado eletronicamente pelas partes. O documento eletrônico é garantido pela medida provisória 2200-2, de 24 de agosto de 2001, que estabelece que todo documento em forma eletrônica tem assegurada a autenticidade, integralidade e validade jurídica desde que utilize certificados digitais padrão ICP-Brasil.

Data de emissão do Protocolo: 24/03/2022

Dados do Documento

Tipo de Documento	Aditivo Solar
Referência	SOLAR 8612 - PARQUE TAQUARAL - REEM ADT CONDICoes
Situação	Vigente / Ativo
Data da Criação	01/06/2021
Validade	01/06/2021 até Indeterminado
Hash Code do Documento	5A43549525F7EDF7A7806D0DE613C2B6D53D239721B2B2A6602144105B3BB61F

Assinaturas / Aprovações

Papel (parte)	Testemunha	CPF
Relacionamento	391.963.438-18 - Giuliana Zampronio	
Representante		CPF
Giuliana Zampronio		391.963.438-18
Ação:	Assinado em 08/06/2021 10:18:15 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 201.87.120.70
Info.Navegador	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.93 Safari/537.36	
Localização	Não Informada	
Tipo de Acesso	Normal	

Papel (parte)	Contratada	CPF
Relacionamento	59.305.383/0001-59 - POSTO PARQUE TAQUARAL LTDA	
Representante		CPF
ALESSANDRA CARDELLI DE SOUZA CAMPOS		155.822.928-02
Ação:	Assinado em 23/06/2021 21:33:39 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 2804:431:cf8:ba0c:1533:35ec:af9c:92a5
Info.Navegador	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.114 Safari/537.36 Edg/91.0.864.54	
Localização	Não Informada	
Tipo de Acesso	Normal	

Representante	CPF
FLAVIO MARTINI DE SOUZA CAMPOS	047.791.548-55
Ação:	Assinado em 23/06/2021 21:12:57 - Forma de assinatura: Usuário + Senha
Info.Navegador	IP: 2804:431:cf8:ba0c:1533:35ec:af9c:92a5 Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.114 Safari/537.36 Edg/91.0.864.54
Localização	Não Informada
Tipo de Acesso	Normal

Papel (parte)	Contratante	CPF
Relacionamento	28.986.143/0001-33 - Raízen GD Ltda.	
Representante		CPF
Talita Fernanda Ribeiro		342.989.298-84
Ação:	Assinado em 23/06/2021 21:49:26 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 201.92.27.112
Info.Navegador	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.114 Safari/537.36	
Localização	Não Informada	
Tipo de Acesso	Normal	

Representante		CPF
Claudia Fernanda Bettone Rodrigues		217.011.108-57
Ação:	Assinado em 29/06/2021 10:37:09 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 201.46.58.131
Info.Navegador	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.114 Safari/537.36	
Localização	Não Informada	
Tipo de Acesso	Normal	

Papel (parte) Contratante 01
Relacionamento 32.770.493/0001-35 - CONSORCIO SOLUCAO

Representante		CPF
Talita Fernanda Ribeiro		342.989.298-84
Ação:	Assinado em 23/06/2021 21:49:26 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 201.92.27.112
Info.Navegador	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.114 Safari/537.36	
Localização	Não Informada	
Tipo de Acesso	Normal	

Representante		CPF
Claudia Fernanda Bettone Rodrigues		217.011.108-57
Ação:	Assinado em 29/06/2021 10:37:09 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 201.46.58.131
Info.Navegador	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.114 Safari/537.36	
Localização	Não Informada	
Tipo de Acesso	Normal	

Papel (parte) Testemunha Contratante
Relacionamento 350.961.268-03 - Rafaella Santino

Representante		CPF
Rafaella Santino		350.961.268-03
Ação:	Assinado em 29/06/2021 16:25:48 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 187.87.249.43
Info.Navegador	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.114 Safari/537.36 Edg/91.0.864.54	
Localização	Não Informada	
Tipo de Acesso	Normal	

Papel (parte)	Testemunha Contratante1	
Relacionamento	013.854.740-84 - Luisa Batista Zefredo de Oliveira	
Representante		CPF
Luisa Batista Zefredo de Oliveira		013.854.740-84
Ação:	Assinado em 29/06/2021 13:10:51 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	IP: 177.74.127.198
Info.Navegador	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.114 Safari/537.36	
Localização	Não Informada	
Tipo de Acesso	Normal	

A autenticidade, validade e detalhes de cada assinatura deste documento podem ser verificadas através do endereço eletrônico <https://www.documentoelectronico.com.br/procelectronicahttps/validardocumentoscontent.aspx>, utilizando o código de acesso (passcode) abaixo:

Código de Acesso (Passcode): **XELTL-G4BAC-HYD91-1M9KB**



Os serviços de assinatura digital deste portal contam com a garantia e confiabilidade da **AR-QualiSign**, Autoridade de Registro vinculada à ICP-Brasil.