

**RAÍZEN GD LTDA.**

e

**REDE LK DE POSTOS LTDA**

sociedade empresarial com sede na AVENIDA NAÇÕES UNIDAS, N.º28-75, VILA UNIVERSITÁRIA, BAURU/SP, CEP 17053-460 , inscrita no CNPJ sob o nº 001.820.806/0004-31, neste ato representada por FRANCISCO MIRAGLIA SIMOES BARBOSA, Brasileiro, Empresário , portador(a) da carteira de identidade nº21.887.636-1, e inscrito no CPF(MF) sob o nº173.993.748-13, residente e domiciliado(a) na RUA ANNA PIETRO FORTE, 2-40, RESIDENCIAL VILLAGG, BAURU - SP, CEP 17018-820, e LUIZ GUILHERME MIRAGLIA BARBOSA, Brasileiro, Empresário , portador(a) da carteira de identidade nº21.887.637-3, e inscrito no CPF(MF) sob o nº213.343.918-82, residente e domiciliado(a) na VIA BORELLI, 01189, RESIDENCIAL SPAZIO, BAURU - SP, CEP 17018-902 , doravante denominado simplesmente **“CONSORCIADA”**, e, em conjunto com a **RAÍZEN GD LTDA. “Partes”**.

## DO OBJETO E CONDIÇÕES COMERCIAIS

**Objeto:** 1,867% do Empreendimento Solar SP I, equivalente a 112,088 cotas do sistema de compensação.

**Performance Alvo (kWh/mês): 13249**

**Período de Adesão:** 60 (sessenta) meses contados a partir da assinatura deste Termo.

**Pagamento Mensal (rateio + taxa de administração): R\$ 6029,73**

**Valor da cota: R\$ 53,79 por mês.**

**Reajuste do Pagamento Mensal:** de acordo com a Inflação Energética, nos termos da cláusula 4.2.

## 2. VIGÊNCIA

## TERMO DE CONDIÇÕES COMERCIAIS DE ADESÃO A CONSÓRCIO

**2.1.** As disposições deste Termo de Condições Comerciais perdurarão pelo Período de Locação do Contrato, ficando desde já certo que, ao final do Período de Adesão, o presente instrumento e o Termo de Adesão estarão automaticamente renovados por igual período, podendo qualquer das Partes manifestar o interesse na sua denúncia, nos termos previstos neste instrumento.

### **3. CONDIÇÕES RESOLUTIVAS**

**3.1.** Constituem condições resolutivas, que encerrarão a presente relação contratual, sem necessidade de pagamento de multa, indenização ou ressarcimento de qualquer forma de uma Parte à outra, a não obtenção da aprovação de conexão do Empreendimento à rede de distribuição da Concessionária de Energia Local em até 06 (seis) meses após a assinatura do presente instrumento e/ou, no mesmo prazo, a não obtenção do licenciamento ambiental para implantação e/ou operação do Empreendimento.

### **4. VALOR DO RATEIO DOS CUSTOS E TAXA DE ADMINISTRAÇÃO**

**4.1.** Cada cota do Empreendimento possui o valor previsto no preâmbulo deste instrumento, podendo a CONSORCIADA optar pela contratação de quantas cotas julgue necessárias para atender a seu perfil de consumo de energia elétrica, desde que previamente aprovado pelo CONSÓRCIO.

**4.2.** O valor do Pagamento Mensal, calculado de acordo com a quantidade de cotas do Empreendimento contratados pela CONSORCIADA, será atualizado pela Inflação Energética na data de Reajuste do Pagamento Mensal, de acordo com a classificação tarifária da CONSORCIADA, nos termos publicados pela ANEEL.

**4.3.** Semestralmente, além do Pagamento Mensal, devido a título de rateio de custos e taxa de administração destinada à Consorciada Líder do CONSÓRCIO, nos termos do Instrumento Particular de Instituição do Consórcio e Termo de Adesão, o CONSÓRCIO emitirá fatura às CONSORCIADAS referente à boa ou má performance do Empreendimento, observando a Performance Variável do Empreendimento ("Pagamento Semestral"). O faturamento do Pagamento Semestral observará a seguinte regra:

a) Caso a performance do Empreendimento seja igual à Performance Alvo (conforme previsto no preâmbulo deste instrumento) em cada mês, a CONSORCIADA não receberá benefícios ou cobranças adicionais;

b) Caso a performance do Empreendimento seja maior do que a Performance Alvo do período de apuração, a CONSORCIADA deverá pagar ao CONSÓRCIO parcela variável correspondente à performance do sistema, conforme cálculos abaixo:

Definições:

- Performance Variável = Valor Variável
- Percentual Relativo da Performance = Performance Real/Performance Alvo

b.1) SE Percentual Relativo da Performance > 100%, ENTÃO:

Valor Variável = (Percentual Relativo da Performance \* valor do Pagamento Mensal) – valor do Pagamento Mensal;

## TERMO DE CONDIÇÕES COMERCIAIS DE ADESÃO A CONSÓRCIO

c) Caso a performance do Empreendimento seja menor que a Performance Alvo do período de apuração, o Consórcio deverá creditar ao Consorciado a parcela variável correspondente à performance do Empreendimento, conforme fórmula abaixo:

SE Percentual Relativo da Performance < 100% ENTÃO:

Crédito = Valor do Pagamento Mensal - (Percentual Relativo da Performance x valor do Pagamento Mensal)

**4.4.** Quaisquer alterações nos percentuais das alíquotas dos tributos incidentes sobre o Contrato, bem como a criação, extinção, modificação, isenção, redução desses tributos, direitos, encargos de qualquer espécie, instituição de estímulos fiscais de qualquer natureza e eventuais reajustes extraordinários por parte da Concessionária de Energia Local, que de qualquer forma incidam ou venham a impactar o valor do Pagamento Mensal, ocorridos entre a data de assinatura do presente instrumento e a data do respectivo faturamento, ensejarão a revisão do Pagamento Mensal a fim de adequá-lo às modificações havidas.

### **5. DO FATURAMENTO E DA FORMA DE PAGAMENTO**

**5.1.** O CONSÓRCIO emitirá mensalmente documento de cobrança contra a CONSORCIADA. O Pagamento Mensal deverá ser realizado pela CONSORCIADA até a data do Vencimento do Pagamento Mensal. No caso de mora no pagamento, incidirão sobre os valores inadimplidos os acréscimos de correção monetária, multa e juros de mora calculados "pro rata die", tal como previstos no preâmbulo deste instrumento.

**5.2.** O CONSÓRCIO será responsável pelo recolhimento de todos os tributos que incidam sobre a execução deste instrumento, cabendo à CONSORCIADA recolher os tributos que, por imposição legal, sejam de sua responsabilidade CONSORCIADA.

**5.3.** Caso a CONSORCIADA deixe de liquidar quaisquer cobranças devidas, de forma integral, o CONSÓRCIO e/ou a Consorciada Líder e/ou as Afiliadas da Consorciada Líder poderão compensar eventuais créditos que porventura possua contra a CONSORCIADA ou contra sociedades Afiliadas, com os pagamentos devidos pelo próprio CONSÓRCIO e/ou a Consorciada Líder e/ou as Afiliadas da Consorciada Líder.

### **6. DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES**

**6.1.** As obrigações do CONSÓRCIO estão previstas no Instrumento de Constituição do Consórcio, o qual a CONSORCIADA declara conhecer.

**6.2.** Sem prejuízo das disposições previstas no Termo de Adesão, são obrigações da CONSORCIADA:

- a)** Realizar pontualmente o Pagamento Mensal;
- b)** Informar eventuais alterações societárias ou nas estruturas das unidades consumidoras sempre que tais alterações impactarem no objeto do presente instrumento, com no mínimo 120 (cento e vinte) dias de antecedência. Fica a CONSORCIADA ciente de que a inobservância dessa comunicação no prazo retro previsto poderá acarretar a perda de créditos de energia que lhe seriam destinados;
- c)** Manter sigilo quanto às informações, documentos e desenhos compartilhados no âmbito do presente instrumento, não as divulgando a quaisquer terceiros, exceto se mediante autorização, por escrito, do CONSÓRCIO;

## TERMO DE CONDIÇÕES COMERCIAIS DE ADESÃO A CONSÓRCIO

### **7. CASO FORTUITO E FORÇA MAIOR**

**7.1.** Na eventualidade de sobrevir qualquer caso fortuito ou evento de força maior, nos termos previstos na legislação vigente, nenhuma das Partes poderá interromper o cumprimento das obrigações que não sejam afetadas pela circunstância ocorrida.

**7.2.** A Parte afetada pelo evento de caso fortuito ou de força maior deverá tomar as medidas possíveis para minimizar seus efeitos, bem como notificar a outra Parte quando se tornar razoavelmente aparente que a execução do presente instrumento sofrerá qualquer tipo de atraso, com as informações necessárias à caracterização das circunstâncias.

**7.3.** Na ocorrência de fatos ou eventos de caso fortuito ou força maior, cada uma das Partes arcará com todos os prejuízos diretos e indiretos dele resultantes, somente sendo permitida a extinção do presente Contrato, nos termos da Cláusula 8, abaixo.

### **8. DA EXTINÇÃO, DAS PENALIDADES E DA RESPONSABILIDADE**

**8.1.** O Contrato poderá ser resolvido, sem qualquer penalidade ou ônus, quando:

- a)** Verificada qualquer uma das Condições Resolutivas;
- b)** Houver impossibilidade de manutenção do modelo de compensação de crédito de energia elétrica em razão de alteração em leis, resoluções ou qualquer outra norma superveniente;
- c)** Ocorrer evento de caso fortuito ou de força maior, devidamente comprovado, impeditivo de execução do Contrato por mais de 180 (cento e oitenta) dias;
- d)** For decretada a falência, insolvência ou o deferimento do pedido de recuperação judicial ou extrajudicial de qualquer das Partes.

**8.2.** O Contrato poderá ser resolvido por inadimplemento, com a aplicação de multa compensatória, em caso de:

- a)** Inadimplemento das obrigações de qualquer das Partes, não sanadas no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, a contar do recebimento pela Parte inadimplente de notificação enviada pela Parte adimplente; e
- b)** rescisão, por qualquer motivo atribuível à CONSORCIADA, do(s) contrato(s) comercial(is) atualmente vigente(s) entre a CONSORCIADA e a Raízen Combustíveis S.A.

**8.2.1.** Se a resolução se der em decorrência de uma das hipóteses previstas na Cláusula 8.2, a Parte inadimplente sujeitar-se-á ao pagamento de multa, em uma única parcela, obedecidos os parâmetros abaixo:

- a)** caso a resolução ocorra nos primeiros doze meses de vigência deste instrumento, a Parte inadimplente pagará multa compensatória no valor de 12 (doze) vezes o valor do Pagamento Mensal;
- b)** caso a resolução ocorra após decorridos doze meses de vigência deste instrumento, a Parte inadimplente pagará multa compensatória no valor de 3 (três) vezes o valor do Pagamento Mensal;

## TERMO DE CONDIÇÕES COMERCIAIS DE ADESÃO A CONSÓRCIO

**8.3.** Em qualquer hipótese de encerramento do presente instrumento, caberá ao CONSÓRCIO requerer o imediato desligamento da(s) unidade(s) consumidora(s) da CONSORCIADA do Sistema de Compensação de Energia Elétrica do Empreendimento Usina junto à Concessionária de Energia Local.

**8.4.** A extinção do Contrato, independentemente do motivo, não isenta as Partes das obrigações devidas até a data da extinção, incluindo valores a título de Pagamento Mensal vencidos ou a vencer até o exato momento da extinção.

### **9. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

**9.1.** Este Termo de Condições Comerciais e o Termo de Adesão constituem o entendimento integral das Partes, prevalecendo sobre todos os entendimentos ou outros documentos anteriores firmados relativos ao mesmo objeto, vinculando as Partes e obrigando seus eventuais respectivos sucessores.

**9.1.1.** O CONSÓRCIO poderá ceder ou transferir sua posição no presente instrumento, seus direitos e obrigações, a qualquer de suas Afiliadas, às Afiliadas da Consorciada Líder, consórcios, associações, terceiros e/ou parceiros comerciais, independentemente de anuência prévia da CONSORCIADA. A CONSORCIADA não poderá ceder ou transferir sua posição no presente instrumento.

**9.1.2.** Para os fins deste Termo de Condições Comerciais e Contrato, "Afiliadas" significa, em relação a qualquer Parte, qualquer pessoa que, direta ou indiretamente, seja controlada por, controle ou esteja sob o controle comum, desta Parte. Para os fins desta definição, entende-se por controle: (i) a titularidade de pelo menos 50% (cinquenta por cento) ou mais do capital votante ou (ii) o exercício dos direitos de sócio que assegurem, de modo permanente, a maioria dos votos nas deliberações da assembleia geral ou reunião de sócios ou (iii) o poder de eleger a maioria dos administradores e de dirigir as atividades sociais. Exclusivamente para os fins deste instrumento, as sociedades controladoras do grupo da Consorciada Líder do CONSÓRCIO são a Raízen Energia S/A e a Raízen Combustíveis S/A, sendo certo que as acionistas de tais empresas não serão consideradas "Afiliadas" da Consorciada Líder.

**9.2.** Cumpridos os requisitos e prazos da legislação aplicável e da Concessionária de Energia Local, a relação das unidades consumidoras da CONSORCIADA participantes do Empreendimento poderá ser alterada, mediante solicitação por escrito ao CONSÓRCIO.

**9.3.** A nulidade declarada de qualquer uma das cláusulas ou condições ora pactuadas não acarretará a nulidade do presente instrumento, que permanecerá válido e exigível em todos os seus demais termos e condições.

**9.4.** O presente instrumento é de natureza estritamente civil, inexistindo qualquer vínculo empregatício entre as Partes e seus empregados, dirigentes ou prepostos, correndo por conta exclusiva de cada Parte, todas as despesas com o seu respectivo pessoal, aí incluídos os respectivos salários, encargos trabalhistas, previdenciários e tributários e quaisquer outras parcelas de qualquer natureza porventura relacionadas ao referido vínculo.

**9.5.** Caso haja mudança posterior na legislação e normas do setor elétrico brasileiro, inclusive nos Procedimentos de Distribuição - PRODIST ou na Resolução Normativa nº 482, de 17/04/2012, as Partes desde já concordam em negociar de boa-fé o seu aditamento, visando à manutenção das bases objetivas deste instrumento, sendo certo que, na impossibilidade de acordo para preservá-lo, poderá ser resolvido, sem quaisquer ônus ou multas, por qualquer das Partes.

**9.6.** As Partes neste ato declaram e se comprometem a observar todas as leis e regras aplicáveis ao presente instrumento, em especial a legislação de defesa da concorrência e de combate à lavagem de dinheiro e à corrupção. Sem prejuízo da legislação aplicável, as Partes se obrigam a não dar ou receber, oferecer ou solicitar, pagamento ou benefício que constitua vantagem indevida ou, ainda, prática ilegal.

## TERMO DE CONDIÇÕES COMERCIAIS DE ADESÃO A CONSÓRCIO

**9.7.** A CONSORCIADA obriga-se a observar e respeitar o Código de Conduta, disponível no website [www.raizen.com.br](http://www.raizen.com.br), especialmente os Princípios de Negócios ali indicados, incluindo, sem limitação, a proibição de qualquer forma de trabalho escravo, forçado ou análogo, trabalho infantil, a preservação do meio ambiente, o cumprimento de normas de saúde e segurança do trabalho, assim como o respeito aos consumidores, empregados, prestadores de serviços e às comunidades estabelecidas nos locais onde as partes desenvolvem suas atividades.

**9.8.** O Contrato constitui título executivo extrajudicial, na forma do artigo 784, insiso III, do Código de Processo Civil, inclusive para efeito de cobrança de todos e quaisquer valores decorrentes das obrigações contempladas neste instrumento.

**9.9.** Este instrumento é regido e interpretado pela legislação brasileira e quaisquer disputas deles decorrentes serão dirimidas no foro da comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, o qual prevalecerá sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

As Partes acordam que, para fins de citação ou intimação em eventual processo judicial do qual venham a se utilizar para a solução de conflitos oriundos direta ou indiretamente do presente Contrato, nos termos dos artigos 246 e 269 da Lei 13.105/15, deverão ser considerados os seguintes endereços:

Pelo **CONSÓRCIO: RAÍZEN GD LTDA.**

Endereço: Rodovia SP-308, S/Nº - Fazenda Costa Pinto, Bairro Santa Terezinha, CEP: 13.411-900, na cidade de Piracicaba, Estado de São Paulo

E-mail: [notificacoes.juridicocombustiveis@raizen.com](mailto:notificacoes.juridicocombustiveis@raizen.com)

Pela **CONSORCIADA: REDE LK DE POSTOS LTDA**

Endereço: AVENIDA NAÇÕES UNIDAS, N.º28-75, VILA UNIVERSITÁRIA, BAURU/SP, CEP 17053-460

E-mail: [GUILHERME@REDELK.COM.BR](mailto:GUILHERME@REDELK.COM.BR)

# PROTOCOLO DE AÇÕES

Este é um documento assinado eletronicamente pelas partes. O documento eletrônico é garantido pela medida provisória 2200-2, de 24 de agosto de 2001, que estabelece que todo documento em forma eletrônica tem assegurada a autenticidade, integridade e validade jurídica desde que utilize certificados digitais padrão ICP-Brasil.

Data de emissão do Protocolo: 24/03/2022

## Dados do Documento

Tipo de Documento Contrato Solar  
Referência SOLAR 69898 - LK - CONDIÇÕES  
Situação Vigente / Ativo  
Data da Criação 11/12/2019  
Validade 11/12/2019 até Indeterminado  
Hash Code do Documento E91162A9BBE3DFE0949CB3873AFEEA43C636EEE79DACC13943270BE28249FA6F

## Assinaturas / Aprovações

<b>Papel (parte)</b>	Contratada
<b>Relacionamento</b>	01.820.806/0004-31 - REDE LK DE POSTOS LTDA
<b>Representante</b>	CPF
<b>FRANCISCO MIRAGLIA SIMOES BARBOSA</b>	173.993.748-13
<b>Ação:</b>	Assinado em 18/12/2019 17:03:38 - Forma de assinatura: Usuário + Senha <b>IP:</b> 187.120.143.175
<b>Info.Navegador</b>	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/70.0.3538.102 Safari/537.36 Edge/18.18362
<b>Localização</b>	Não Informada
<b>Tipo de Acesso</b>	Normal
<b>Representante</b>	CPF
<b>LUIZ GUILHERME MIRAGLIA BARBOSA</b>	213.343.918-82
<b>Ação:</b>	Assinado em 13/12/2019 15:09:46 - Forma de assinatura: Usuário + Senha <b>IP:</b> 187.120.143.175
<b>Info.Navegador</b>	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/70.0.3538.102 Safari/537.36 Edge/18.18362
<b>Localização</b>	Não Informada
<b>Tipo de Acesso</b>	Normal
<b>Papel (parte)</b>	Testemunha
<b>Relacionamento</b>	378.487.588-26 - Victor Toniollo Pellizer
<b>Representante</b>	CPF
<b>Victor Toniollo Pellizer</b>	378.487.588-26
<b>Ação:</b>	Assinado em 06/10/2020 13:56:54 - Forma de assinatura: Usuário + Senha <b>IP:</b> 179.246.213.140
<b>Info.Navegador</b>	Mozilla/5.0 (Linux; Android 9; SAMSUNG SM-N950F) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/12.1 Chrome/79.0.3945.136 Mobile Safari/537.36
<b>Localização</b>	Desabilitado
<b>Tipo de Acesso</b>	Normal
<b>Papel (parte)</b>	Contratante
<b>Relacionamento</b>	28.986.143/0001-33 - Raízen GD Ltda.
<b>Representante</b>	CPF
<b>Fabiana Samblas Zuino Moraes</b>	284.982.478-02
<b>Ação:</b>	Assinado em 07/10/2020 17:51:29 - Forma de assinatura: Usuário + Senha <b>IP:</b> 177.67.63.45
<b>Info.Navegador</b>	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
<b>Localização</b>	Não Informada
<b>Tipo de Acesso</b>	Normal



Representante		CPF
<b>Luiz Sergio Andrade da Silva</b>		018.266.677-84
<b>Ação:</b>	Assinado em 06/10/2020 14:07:54 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	<b>IP:</b> 187.181.44.203
<b>Info.Navegador</b>	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/84.0.4147.135 Safari/537.36	
<b>Localização</b>	Não Informada	
<b>Tipo de Acesso</b>	Normal	

**Papel (parte)** Contratante 01  
**Relacionamento** 35.300.150/0001-03 - CONSORCIO RZ SAO PAULO

Representante		CPF
<b>Luiz Sergio Andrade da Silva</b>		018.266.677-84
<b>Ação:</b>	Assinado em 06/10/2020 14:07:54 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	<b>IP:</b> 187.181.44.203
<b>Info.Navegador</b>	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/84.0.4147.135 Safari/537.36	
<b>Localização</b>	Não Informada	
<b>Tipo de Acesso</b>	Normal	

Representante		CPF
<b>Fabiana Samblas Zuino Moraes</b>		284.982.478-02
<b>Ação:</b>	Assinado em 07/10/2020 17:51:29 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	<b>IP:</b> 177.67.63.45
<b>Info.Navegador</b>	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko	
<b>Localização</b>	Não Informada	
<b>Tipo de Acesso</b>	Normal	

**Papel (parte)** Testemunha Contratante  
**Relacionamento** 421.483.608-17 - Mateus Antonio Marcello

Representante		CPF
<b>Mateus Antonio Marcello</b>		421.483.608-17
<b>Ação:</b>	Assinado em 07/10/2020 17:56:40 - Forma de assinatura: Usuário + Senha	<b>IP:</b> 138.186.84.30
<b>Info.Navegador</b>	Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/64.0.3282.140 Safari/537.36 Edge/17.17134	
<b>Localização</b>	Não Informada	
<b>Tipo de Acesso</b>	Normal	

A autenticidade, validade e detalhes de cada assinatura deste documento podem ser verificadas através do endereço eletrônico <https://www.documentoeletronico.com.br/proceletronicahttps/validardocumentoscontent.aspx>, utilizando o código de acesso (passcode) abaixo:

Código de Acesso (Passcode): **OIAXM-ZWBHD-WVVR4-MLXNW**



Os serviços de assinatura digital deste portal contam com a garantia e confiabilidade da **AR-QualiSign**, Autoridade de Registro vinculada à ICP-Brasil.