

# CENTRE D'ACTIVITES PAU BERLANNE MORLAAS (64)

Un ensemble immobilier de 4 bâtiments d'activités de 9500 m<sup>2</sup>



## Notre savoir-faire : des prestations sur mesure

Pour nous, la réussite d'un projet immobilier est le résultat de notre capacité à dialoguer, à avancer avec méthode et responsabilité, tout en donnant du sens.

groupe dpq - opérateur global en immobilier d'entreprise



2 rue Pierre-Gilles de Gennes - 64140 Lons  
tél : +33(0)5 59 123 123  
contact@groupe dpq.fr - www.groupe dpq.fr

SARL au capital de 200.000 € - RCS PAU 434 585 774 - N° de TVA intracommunautaire FR2543458577400038 - Code NAF : 6420Z





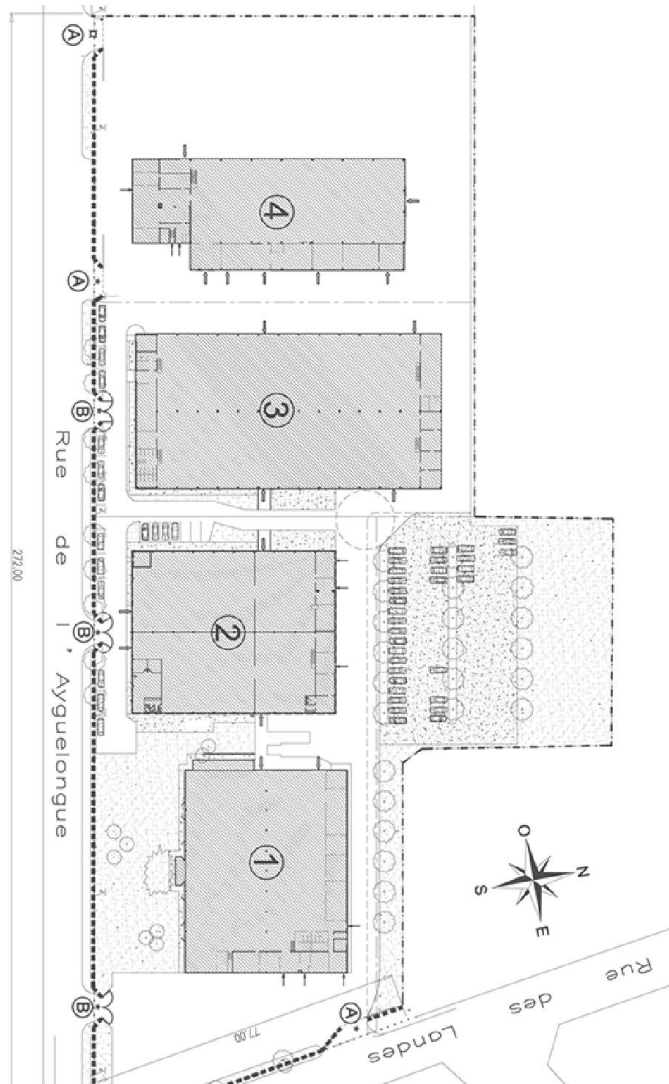
## **CENTRE D'ACTIVITES PAU BERLANNE – MORLAAS (64)** **RESTRUCTURATION D'UN ENSEMBLE INDUSTRIEL**

En 2005, le Groupe DPG a réalisé en co-investissement l'acquisition de l'ancien site de production d'Embadac, ensemble de 4 bâtiments industriels situé à Morlaàs-Berlanne.

### **Notre savoir-faire :** **des prestations sur mesure**

Afin de transformer ce site de 9500 m<sup>2</sup> SHON en un centre d'activités multi utilisateurs, le Groupe DPG a restructuré l'ensemble des réseaux, rénové les bâtiments, ré-aménagé les espaces extérieurs. Le Centre d'Activités Pau Berlanne accueille aujourd'hui plusieurs locataires parmi lesquels :

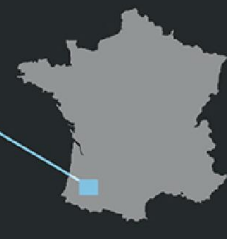
- Cancé Aluminium (menuiseries aluminium)
- Le Centre Hospitalier de Pau (archives et magasin)
- Alcura, filiale Healthcare (matériel médical)



**Maîtrise d'œuvre :** BIP IGENIERIE - Bureau d'Etudes ECTA (64)

**Surface :** 9500 m<sup>2</sup>

**PAU - MORLAAS (64)**



2 rue Pierre-Gilles de Gennes - 64140 Lons  
tél : +33(0)5 59 123 123  
contact@groupepg.fr - www.groupepg.fr

SARL au capital de 200.000 € - RCS PAU 434 585 774 - N° de TVA intracommunautaire FR2543458577400038 - Code NAF : 6420Z