



# COMUNE DI PALMARIGGI

## Provincia di Lecce

### ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 38 del registro

in data: 28.12.2023

#### OGGETTO: NUOVA IMU 2024 - CONFIRMA ALIQUOTE ED ESENZIONI

Pareri Ex Art. 49 Comma 1 D.Lgs. 267/2000			
Regolarità Tecnica		Regolarità Contabile	
Parere FAVOREVOLE	Data 14.12.2023	Parere FAVOREVOLE	Data 14.12.2023
Il Responsabile del Servizio		Il Responsabile del Servizio Finanziario	
MAURIZIO BELLO		MAURIZIO BELLO	
L'anno <b>duemilaventitre</b> addì <b>ventotto</b> del mese di <b>dicembre</b> alle ore <b>18:10</b> nella sala delle adunanze Consiliari in sessione straordinaria ed in seduta straordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale. Risultano presenti alla trattazione dell'argomento.			
Franco ZEZZA			P
Roberto PALMA			P
Salvatore CAZZETTA			P
Luigi PANICO			P
Dario GNAI			A
Santo CASTELLUZZO			P
Enrico GABRIELI			P
Maria Grazia FRISULLI			A
Marco CAZZETTA			P
Luigi PANICO			A
Stefano BACCARO			A
Presenti 7		Assenti 4	

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dott.ssa Maria Elena MEGHA**

E' Presente l'assessore esterno Gerardo PELLEGRINO

E' Presente l'assessore esterno Sonia MIGGIANO

La seduta è Pubblica

Assume la presidenza **Luigi PANICO**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Il Presidente illustra la proposta:**

*"Premesso che per dell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la "nuova" IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020; l' articolo 1, al comma 738 provvede ad abrogare la TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della "nuova" IMU; i presupposti, della "nuova" IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;*

*di fatto fino al 2020 Imu, Tasi e Tari erano regolamentati tutti dal regolamento IUC.*

*con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 04/06/2020 è stato anche approvato il nuovo regolamento, con deliberazione n. 3 pari data, sono state approvate/confermate per l'anno 2020 le aliquote IMU+TASI come da nuovo regolamento:*

*Con deliberazione del C.C. n. 12 del 23/03/2023 sono state approvate/confermate le aliquote di seguito elencate:*

- *abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,5 per mille;*
- *tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili: aliquota pari al 10,10 per mille;*

*Di stabilire la detrazione per l'abitazione principale fino a concorrenza del suo ammontare € 200,00, rapportati a periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione;*

*Si chiede dunque a questo Consiglio Comunale di Confermare per l'anno 2024, le aliquote nuova IMU comprensive anche di Tasi approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 04/06/2020 e confermate con deliberazione del C.C. n. 12 del 23/03/2023, così come sopra elencate".*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

**Visto che** con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 23/03/2023 sono state approvate/confermate per l'anno 2023 le seguenti aliquote IMU+TASI come da nuovo regolamento sulla NUOVA IMU:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,5 per mille (IMU+TASI);
- 2) altri fabbricati ed aree fabbricabili: aliquota pari al 10,10 per mille;

Detrazione per abitazione principale € 200,00

**Considerato che** dalle stime operate dal Servizio Tributi sulle basi imponibili IMU il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto mantenendo inalterate le suddette aliquote;

**Visto** il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

**Visto** l'allegato parere di regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Con voti : Favorevoli 7 ; Astenuti 0 ; Contrari 0 espressi nelle forme di legge in maniera palese e per alzata di mano da n. 7 Consiglieri presenti e votanti come accertato e proclamato dal Presidente;

## **D E L I B E R A**

A) **DI CONFERMARE** le seguenti aliquote IMU, comprensive dell'aliquota TASI, per l'anno 2024:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,5 per mille;
- 2) tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili: aliquota pari al 10,10 per mille;

B) Di stabilire per l'anno 2024 la detrazione per l'abitazione principale fino a concorrenza del suo ammontare € 200,00, rapportati a periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione;

C) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2024.

D) Di dare atto, inoltre, che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2024-2026 ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. c) del TUEL;

E) di dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2024, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2024, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Inoltre stante l'urgenza di provvedere;

Con voti : Favorevoli 7 ; Astenuti 0 ; Contrari 0 espressi nelle forme di legge in maniera palese e per alzata di mano da n. 7 Consiglieri presenti e votanti come accertato e proclamato dal Presidente;

**D E L I B E R A**

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**  
Luigi PANICO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Maria Elena MEGHA

---

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno **02.01.2024** per restarvi per quindici giorni consecutivi come prescritto nell'art.124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Palmariggi,**02.01.2024**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Maria Elena MEGHA

---

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- Che la presente deliberazione:
  - E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **02.01.2024** Al **17.01.2024** Come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami;
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **28.12.2023**:
  - Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134,comma4, del D.Lgs. 267/2000);
  - Per compiuta pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

---

Palmariggi , 02.01.2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Maria Elena MEGHA

---