



COMUNE DI VOLTURINO

(Provincia di Foggia)

Via della Fontana Vecchia - 71030 Volturino (Fg) - C.F. 01266750718 –
Tel. 0881/550107 - Fax 0881/550510 www.comune.volturino.fg.it

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 41 del 21-12-2023

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE
DA APPLICARE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2024**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventuno** del mese di **dicembre**, alle ore **17:55** in sessione **Ordinaria**, in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica** previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

DI PASQUA FRANCESCO	P	MOCCIA LUCIO PASQUALE	P
POSTIGLIONE GIUSEPPE	P	ALBANO EMANUELLA	P
CETOLA ANGELICA	P	SANTACROCE ANTONIO	A
VELARDI PIETRO	A	VELARDI MARIA	A
SANTACROCE ANGELA ANNARITA	A	PATRICELLI EMANUELA	A
BOZZA MICHELA	P		

ne risultano presenti n. **6** e assenti n. **5**.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale BALDUCCI ALFREDO con funzioni consultive e referenti, ai sensi dell'art. 97 del D.lg. 18/08/2000, n°267 e che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente DI PASQUA FRANCESCO dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che ad opera dell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la "nuova" IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020;

CONSIDERATO che il citato articolo 1, al comma 738 provvede ad abrogare la TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della "nuova" IMU;

PRESO ATTO che i presupposti, della "nuova" IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

VERIFICATO che la norma richiamata ha assoggettato all'IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, ad esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento;

RILEVATO che, ai sensi della sopradetta norma, l'imposta si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VERIFICATO che, ai sensi 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni principali, le aree edificabili ed i terreni agricoli;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 742, il Comune è soggetto attivo dell'imposta introdotta e, dunque, ente impositore in relazione alla nuova IMU;

RILEVATO che il comma 744 conferma la riserva allo Stato della quota IMU fino alla misura del 7,6 per mille, con riferimento ai fabbricati accatastati nel gruppo "D", ad eccezione dei "D/10", riconoscendo ai Comuni le somme derivanti da attività di accertamento, in replica a quanto applicato con la vecchia IMU;

PRESO ATTO che i terreni agricoli posti sul territorio comunale sono esenti dall'applicazione dell'imposta ai sensi del comma 758, lettera d);

VISTO il comma 753, che indica l'aliquota per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, nella misura di base dello 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, prevedendo la facoltà per i Comuni, mediante deliberazione del consiglio comunale, di aumentarla fino all'1,06 per cento o diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento;

ATTESO che, ai sensi del comma 767, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno;

RILEVATO che la pubblicazione di cui al punto precedente prevede l'inserimento del prospetto delle aliquote, di cui al citato comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

EVIDENZIATO che la mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

CONSIDERATO che la potestà regolamentare sopra citata può essere esercitata entro i limiti posti dallo stesso articolo 52, comma 1, che recita: "*Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti*";

CONSIDERATO che, in adozione alle previsioni normative , le aliquote applicabili sono le seguenti:

ALIQUOTE			Tipo di immobile
Base	Massima	Minima	
0,50%	0,60%	0,00%	Abitazione principale di lusso

0,10%	0,10%	0,00%	Fabbricati rurali strumentali
0,10%	0,25%	0,00%	"Beni merce"
0,86%	1,06%	0,00%	Fabbricati gruppo "D"
0,86%	1,06%	0,00%	Altri immobili

RITENUTO opportuno, in ragione di quanto premesso, di introdurre le seguenti misure di aliquota IMU per l'anno 2024:

ALIQUOTA	TIPO DI IMMOBILE
0,50%	Abitazione principale di lusso
0,10%	Fabbricati rurali strumentali
0,10%	"Beni merce"
0,96%	Fabbricati gruppo "D"
0,86%	Altri immobili

RILEVATO che tale adempimento consente di attribuire pubblicità costitutiva e, dunque, conferisce efficacia alle medesime deliberazioni, le cui previsioni decorreranno dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

RICHIAMATO

- L'art. 53, comma 16, della legge n. 388/2000, che dispone che il termine «*per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione*» e che «*i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*».

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267;

con il seguente risultato, consiglieri presenti 6: con voti favorevoli unanimi

D E L I B E R A

tutto quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- di approvare, per i motivi espressi in premessa, le aliquote della “nuova” IMU, da applicare nell’anno 2024;
- di prendere atto che le predette aliquote avranno decorrenza dal 1° gennaio 2024;
- di applicare le suddette aliquote alle casistiche indicate nel seguente prospetto:

ALIQUOTA	TIPOLOGIA IMMOBILI
0,50%	Abitazione principale di lusso
0,10%	Fabbricati rurali strumentali
0,10%	"Beni merce"
0,96%	Fabbricati gruppo "D"
0,86%	Altri immobili

- di dare atto che la presente deliberazione sarà inserita nell'apposito Portale del Federalismo Fiscale, con le modalità indicate in premessa, conferendo efficacia alla medesima;

Inoltre, con separata votazione: con voti favorevoli con voti favorevoli unanimi resi ed espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Presidente
f.to DI PASQUA FRANCESCO

Il Segretario Comunale
f.to BALDUCCI ALFREDO

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**.

Volturino, lì 15-12-2023

Il Responsabile del servizio
f.to CIRCELLI Grazia

Si esprime parere Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Volturino, lì 15-12-2023

Il Responsabile del servizio
f.to CIRCELLI Grazia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, 1° comma, del D. lg. 18/08/2000, n° 267)

Reg. Pubbl. n° 14 del 12-01-2024

Io sottoscritto responsabile delle pubblicazioni, attesta che copia del presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 12-01-2024 per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Volturino, lì 12-01-2024

Il Responsabile delle Pubblicazioni
f.to PELLEGRINO Luigi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 127, 1° comma, del D. lg. 18/08/2000, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità

[X] è divenuta esecutiva per dichiarazione di immediata esecutività da parte dell'organo deliberante (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).

Volturino, lì 22-01-2024

Il Segretario Comunale
f.to BALDUCCI ALFREDO

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Volturino, lì 12-01-2024

Il Segretario Comunale
BALDUCCI ALFREDO