



# CITTA' DI ALESSANO

Provincia di Lecce

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 6 Del 09-02-2024

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTA E DETRAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2024**

L'anno duemilaventiquattro il giorno nove del mese di febbraio alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>Stendardo Osvaldo</b>	<b>Presente</b>	<b>Casi Marcello</b>	<b>Presente</b>
<b>Chiffi Annachiara</b>	<b>Presente</b>	<b>Russo Elisabetta</b>	<b>Presente</b>
<b>Marasco Paolo</b>	<b>Presente</b>	<b>Bleve Cinzia</b>	<b>Presente</b>
<b>Amico Giacomo</b>	<b>Presente</b>	<b>Giannì Chiara</b>	<b>Presente</b>
<b>Colaci Gabriele</b>	<b>Presente</b>	<b>Torsello Francesca</b>	<b>Presente</b>
<b>Marzo Sara</b>	<b>Assente</b>	<b>Nicolardi Mirko</b>	<b>Presente</b>
<b>Torsello Monica</b>	<b>Presente</b>		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Assume la presidenza Stendardo Osvaldo in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE - Dott.ssa Eleonora DE DONNO.

Il Sindaco introduce l'argomento all'odg e relazione sulla proposta di deliberazione.

Nessuna osservazione.

A questo punto,

## **il CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- l'art. 1, comma 738, della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780, della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020 delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

**Visto** l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che gli enti locali deliberano, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza, entro la data fissata dalle norme statali, per la deliberazione del bilancio di previsione;

**Visto** l'articolo 193, comma 3 del TUEL, così come novellato dal decreto legislativo n. 126/2014, per cui “Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data di cui al comma 2”, ossia il provvedimento di salvaguardia degli equilibri di bilancio;

**Ritenuto** opportuno, nell'ambito nella manovra di Bilancio per il triennio 2024-2026 di confermare le stesse aliquote e detrazioni IMU stabilite nell'anno 2023;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 201 del 06/12/2023 con la quale sono state proposte per l'anno 2024 le seguenti aliquote IMU:

<b>Aliquota/Detrazione</b>	<b>Misura</b>
Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	5,50 per mille
Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
Aliquota per fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	1,00 per mille
aliquota per fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10	10,60 per mille
Aliquota per fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti 10,60 per mille	10,60 per mille
Aliquota per Aree fabbricabili	
Terreni agricoli	Esenti
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

**Accertato** che la deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno 2024;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 Tuel;

Con voti espressi nelle forme di legge come segue: favorevoli n.9 Consiglieri presenti e votanti; contrari:/; astenuti: n.3 Consiglieri presenti e votanti (Torsello Francesca, Torsello Monica e Mirko Nicolardi);

## **DELIBERA**

Le premesse e la narrativa si intendono - qui - per brevità richiamate e trascritte per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto con cui si approvano;

Di confermare le aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2024, così come approvate nel 2023, qui di seguito dettagliate:

<b>Aliquota/Detrazione</b>	<b>Misura</b>
Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	5,50 per mille
Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
Aliquota per fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice allavendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati aliquota per fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10	1,00 per mille
Aliquota per fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti 10,60 permille	10,60 per mille
Aliquota per Aree fabbricabili	10,60 per mille
Terreni agricoli	Esenti
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Di pubblicare la presente deliberazione sul sito Internet [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it), individuato con decreto Interministeriale del 31 maggio 2002, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D. Lgs. n. 360/1998.

**Successivamente,**

## **il Consiglio Comunale**

Con voti espressi nelle forme di legge come segue: favorevoli n.9 Consiglieri presenti e votanti; contrari:/; astenuti: n.3 Consiglieri presenti e votanti (Torsello Francesca, Torsello Monica e Mirko Nicolardi);

## **D E L I B E R A**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del TUEL 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**Il SINDACO  
Dott. Osvaldo Stendardo**

**Il SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Eleonora DE DONNO**

Il presente Documento è firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 21 del D.lgs.82/2005 e s.m.i. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Alessano e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico.

---