



COMUNE DI TARANTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 151 del 11/09/2024

OGGETTO: REGOLAMENTO IMU ANNO 2024 DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 250 DEL 19/12/2023 – ABROGAZIONE COMMA 1 LETT. C) ART. 5

L'anno 2024, il giorno undici del mese di Settembre alle ore 14:00, nella Sede delle Adunanze Consiliari di Palazzo di Città, previa convocazione effettuata con l'osservanza delle formalità previste dalla Legge e dal Regolamento si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno con il quale veniva convocata l'odierna riunione.

Alla prima convocazione della seduta pubblica, in riunione ordinaria partecipano i Sigg. Consiglieri che all'appello nominale risultano

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	Melucci Rinaldo	X		18	Illiano Filippo	X	
2	Bitetti Pietro	X		19	Lenti Antonio	X	
3	Abbate Luigi		X	20	Liviano - D'arcangelo Giovanni		X
4	Agrusti Vito Luigi	X		21	Lo Muzio Goffredo	X	
5	Battista Francesco	X		22	Lonoce Lucio	X	
6	Battista Massimo		X	23	Mele Vittorio	X	
7	Boshnjaku Fatbardha	X		24	Mignolo Patrizia	X	
8	Brisci Salvatore		X	25	Musillo Vincenzo		X
9	Castronovi Pietro Paolo	X		26	Odone Mario	X	
10	Casula Carmela	X		27	Papa Valerio	X	
11	Contrario Luca	X		28	Patano Michele	X	
12	Cosa Francesco	X		29	Pittaccio Elena	X	
13	De Martino Michele	X		30	Stellato Massimiliano	X	
14	Di Cuia Massimiliano	X		31	Toscano Tiziana	X	
15	Di Gregorio Vincenzo	X		32	Tribbia Adriano	X	
16	Festinante Cosimo	X		33	Vietri Giampaolo	X	
17	Fusco Giuseppe	X					

PRESENTI: 33 ASSENTI: 0

Presiede Dott. Pietro BITETTI, nella sua qualità di Presidente del Consiglio, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Generale Avv. Antonello LANGIUA

Alla presenza degli scrutatori, Consiglieri Paolo Castronovi, Elena Pittaccio e Giampaolo Vietri

Su proposta del Dirigente della Direzione Entrate e Servizi pro tempore dott. Simone Simeone, sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti uffici e servizi comunali ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. d.lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii.:

Richiamato l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che *“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783”*.

Richiamati interamente i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU.

Viste, altresì, tutte le disposizioni del D.Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente richiamate dalla Legge n. 160/2019.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 250 del 19 dicembre 2023 di modifica del Regolamento di disciplina dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2024.

Considerato il rilievo del MEF su art. 5 (Definizione degli immobili assoggettati all'imposta - comma 1, lett. c), stabilisce che *“si considera edificabile, purché qualificata come tale dagli strumenti urbanistici generali, l'area di insistenza del fabbricato collabente iscritto in conformità alla categoria catastale F2;”*) della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 250 del 19/12/2023 di modifica del Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2024, acquisto al Protocollo Generale n.118526 del 29/05/2024 e trasmesso tramite nota del Segretario Generale n. 118699 del 29/05/2024;

PROPONE

A. di approvare le seguenti modifiche del vigente regolamento IMU:

Testo vigente	Testo emendato
Art. 5 comma 1 lett. c) Definizione di immobili assoggettati all'imposta	Art. 5 comma 1 lett. c) Definizione di immobili assoggettati all'imposta
si considera edificabile, purché qualificata come tale dagli strumenti urbanistici generali, l'area di insistenza del fabbricato collabente iscritto in conformità alla categoria catastale F2;	<i>Abrogato</i>

- B. di dare atto** che al Dirigente Responsabile del Settore proponente competono gli adempimenti consequenziali al presente atto con i poteri e le responsabilità di cui all'art. 107 TUEL d.lgs. n. 267/00, ferme restando le competenze contabili e finanziarie della Direzione competente;
- C. di pubblicare** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, dando atto che ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
- D. di dare atto** che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al D.lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii. - c.p.a.- innanzi all' A.G. competente.

Il Dirigente
Dott Simone SIMEONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riunito in Seduta Ordinaria, prima convocazione, nella Sala delle Adunanze Consiliari di Palazzo di Città;

Letta la **relazione** e la **proposta** che precedono;

Visti i seguenti pareri **favorevoli** ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica e contabile:

parere di regolarità tecnica: del Dirigente della Direzione Entrate Comunali e Servizi - espresso in data 05/06/2024,

f.to Dott. Simone SIMEONE;

parere di regolarità contabile: del Dirigente della Direzione, Programmazione Economico - finanziaria espresso in data 07/06/2024,

f.to Dott. Stefano LANZA;

Visto il *parere favorevole dell'Organo di Revisione Contabile* a norma dell'art. 239 TUEL D.Lgs. n. 267/00, verbale n. 144 (parere n. 2) del 23/07/2024 prot. n. 0159788/2024 del 25/07/2024;

Visto il parere, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri Organi Consiliari, della competente *Commissione Consiliare Bilancio*, prot. n.0170618/2024 del 09/08/2024;

Visto il d.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

VISTA la bozza di regolamento IMU 2024, con le modifiche e le integrazioni su esposte, predisposta dal Servizio Tributi, costituita da n. 26 articoli, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, e ritenuta meritevole di approvazione;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente regolamento IMU;

Visto il Regolamento sul Funzionamento del Consiglio Comunale;

Dato atto della propria competenza ai sensi dell'art. 42 T.U.E.L. d.lgs. n. 267/00;

Richiamati tutti gli interventi di seduta di cui al resoconto di stenotipia registrato e trascritto allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone, quindi, in votazione in forma elettronica e palese il presente provvedimento con il seguente esito accertato e proclamato dallo stesso:

Presenti n. 22

Favorevoli n. 17 (*Abbate Luigi, Agrusti Vito Luigi, Boshnjaku Bianca, Castronovi Paolo, Casula Carmen, De Martino Michele, Fiusco Giuseppe, Illiano Filippo, Lo Muzio Goffredo, Mele Vittorio, Melucci Rinaldo, Mignolo Patrizia, Papa Valerio, Patano Michele, Pittaccio Elena, Stellato Massimiliano, Tribbia Adriano*)

Astenuti n. 5 (*Bitetti Pietro, Contrario Luca, Di Gregorio Vincenzo, Lonoce Lucio, Odone Mario,*)

Conseguentemente all'esito della votazione il Consiglio Comunale,

DELIBERA

- I.** Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- II.** Di approvare le seguenti modifiche al “Regolamento IMU Anno imposta 2024”;

Testo vigente	Testo emendato
Art. 5 comma 1 lett. c) Definizione di immobili assoggettati all'imposta	Art. 5 comma 1 lett. c) Definizione di immobili assoggettati all'imposta
si considera edificabile, purché qualificata come tale dagli strumenti urbanistici generali, l'area di insistenza del fabbricato collabente iscritto in conformità alla categoria catastale F2;	<i>abrogato</i>

- III. Di pubblicare il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, dando atto che ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
- IV. Di incaricare la Direzione Entrate e Servizi della sua trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale per essere pubblicato sul sito internet del ministero, costituendo la stessa condizione di efficacia del regolamento;
- V. Di dare atto che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al d.lgs. n. 104/201 e ss.mm.ii. - c.p.a. innanzi all'A.G. competente

Successivamente,

con separata votazione, in forma elettronica e palese, il cui esito è accertato e proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale:

Presenti n. 22

Favorevoli n. 17 (*Abbate Luigi, Agrusti Vito Luigi, Boshnjaku Bianca, Castronovi Paolo, Casula Carmen, De Martino Michele, Fiusco Giuseppe, Illiano Filippo, Lo Muzio Goffredo, Mele Vittorio, Melucci Rinaldo, Mignolo Patrizia, Papa Valerio, Patano Michele, Pittaccio Elena, Stellato Massimiliano, Tribbia Adriano*)

Astenuti n. 5 (*Bitetti Pietro, Contrario Luca, Di Gregorio Vincenzo, Lonoce Lucio, Odone Mario,*)

Conseguentemente all'esito della votazione il Consiglio Comunale,

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito per quanto in premessa esposto e considerato.

Il presente verbale viene così sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
Dott. Pietro BITETTI

Segretario Generale
Avv. Antonello LANGIU

(atto sottoscritto digitalmente)