



ORIGINALE

COMUNE DI NOCI

Città Metropolitana di Bari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 41

OGGETTO: IMU 2024: CONFERMA ALIQUOTE.

Del 22/12/2023

L'anno duemilaventitre, addì ventidue del mese di Dicembre alle ore 11:30, nella Sala delle Adunanze sita nella sede Comunale di Noci, convocato con apposito avviso si è riunito in sessione Ordinaria seduta Pubblica in prima convocazione, il Consiglio Comunale nelle persone dei seguenti signori:

INTINI NICOLA
INTINI FRANCESCO
JEROVANTE MARTA
CURCI GIUSEPPE
GENTILE GIOVANNI MARINO
D'APRILE GIUSEPPE
MANSUETO ANTONIO
MANSUETO NICOLETTA
LOCOROTONDO ANTONIO
BIANCO LUCIANO RAFFAELE
LUCIANI IVANO MATTEO
MEZZAPESA FORTUNATO
D'AMBRUOSO GIACOMO
PLANTAMURA FRANCESCO
GENTILE GIANPIERO
CONFORTI PAOLO
MARTELLOTTA ANNA

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	

Presidente
Sindaco
Consigliere
Consigliere

Presenti n. 15 Assenti n. 2

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune dott. **ALBANO GIOVANNI**.

Il Sig. **INTINI NICOLA** nella sua qualità di **Presidente** constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

In ottemperanza all'art. 49 del D.Leg.vo N. 267 del 18/08/2000, si esprimono i seguenti pareri:

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica dell'atto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. PALMA ANTONIO

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile dell'atto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DOTT. PALMA ANTONIO

Alle ore 12.49 entra in Aula il Consigliere Curci G.; pertanto, risultano presenti n. 15 Consiglieri ed assenti n. 2 (Mansueto N., D'Ambruoso G.).

Relaziona l'Ass. Recchia.

Seguono interventi di cui al verbale di adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 1, commi 738-783, della legge n. 160/2019 che disciplina ex novo l'Imposta Municipale Propria (IMU), già istituita insieme alla TASI (per la componente riferita ai servizi) e alla TARI (per la componente riferita al servizio rifiuti) come componente patrimoniale dell'Imposta Unica Comunale (IUC) dalla legge di stabilità 2014 (legge n. 147/2013), commi da 639 a 731 dell'articolo unico;

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria per l'annualità 2024 ai fini dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026;

Visti:

- l'articolo 172, comma 1, lettera c) del Tuel, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione *“le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali”*;

- l'articolo 53, comma 16, della legge n. 388/2000, come sostituito dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del d.lgs. n. 360/1998 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;

- l'articolo 1, comma 169, della legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007) il quale dispone:

“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

Richiamato il coordinato disposto di cui all'articolo 1, comma 756 e comma 757, della legge n. 160/2019, anche alla luce delle modifiche introdotte dall'articolo 1, comma 837, lettera a) della legge 29 dicembre 2022, n. 197;

Visto il Decreto del MEF 7 luglio 2023 (pubblicato in G.U. n. 172 del 25 luglio 2023) rubricato

“Individuazione delle fattispecie in materia di Imposta Municipale Propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 130”;

Preso atto che l'articolo 6 bis del D.L. 132/2023, convertito con modificazioni dalla legge n. 170/2023 (GU Serie Generale n. 278 del 28.11.2023) dispone che “... *In considerazione delle criticità riscontrate dai Comuni a seguito della fase di sperimentazione, nell'elaborazione del prospetto di cui all'articolo 1, commi 756 e 757 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e tenuto conto dell'esigenza di tener conto di alcune rilevanti fattispecie attualmente non considerate dal predetto prospetto, l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU tramite l'elaborazione del prospetto, utilizzando l'applicazione informatica messa a disposizione sul portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, decorre dall'anno di imposta 2025 ...”;*

Considerati:

- l'articolo 52 del d.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;
- l'articolo 1, dal comma 161 al comma 169, compresi, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007);

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'IMU, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 in del 12.06.2020, esecutiva ai sensi di legge, come da ultimo modificato con deliberazione dell'Organo Consiliare n. 07 del 31.05.2021;

Visto il parere di regolarità tecnica e contabile rilasciato dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'articolo 49 del Tuel;

Visto il parere dell'Organo di Revisione rilasciato ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 239, comma 1, lettera b), n. 7 del Tuel, rilasciato con verbale prot. n. 0034309 del 12/12/2023;

Vista la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, protocollo n. 4033 del 28 febbraio 2014, la quale fornisce le indicazioni operative circa la procedura di trasmissione telematica mediante il Portale del federalismo fiscale "www.portalefederalismofiscale.gov.it"

Tutto ciò premesso e considerato, con la seguente votazione: favorevoli n. 10, contrari n. 1 (Conforti P.) ed astenuti n. 4 (Mezzapesa F., Martellotta A., Gentile G., Plantamura F.),

DELIBERA

- **di confermare**, per l'anno 2024, per le motivazioni di cui in premessa, che espressamente si richiamano, le seguenti aliquote e le detrazioni ai fini IMU:

Abitazione principale di categoria A/1, A/8 e A/9 Assimilazione all'abitazione principale dell'unità principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'articolo 1, comma 741, lettera c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	0,55%
--	-------

Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,08%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D	0,96%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'articolo 1, comma 758, della legge n. 160/2019
Aree fabbricabili	0,99%
Altri fabbricati (immobili diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo castale D)	0,99%

- **di stabilire**, nella misura di euro 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze nei limiti di legge, dando atto che la stessa si applica altresì agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le Case Popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP (istituiti in attuazione dell'articolo 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616);

- **di provvedere** alla trasmissione per via telematica, mediante inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia, come previsto dall'articolo 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 nelle forme di cui al Decreto 20 luglio 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze rubricato *“Approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei comuni, delle province e delle città metropolitane”* (GU Serie Generale n. 195 del 16-08-2021);

ed inoltre, stante l'approssimarsi del termine di legge per l'approvazione del bilancio di previsione 2024-2026 e per ciò solo della necessità di rendere immediatamente operativa la novellata articolazione delle aliquote e detrazioni per l'anno 2024, con la seguente votazione: favorevoli n. 10, contrari n. 1 (Conforti P.) ed astenuti n. 4 (Mezzapesa F., Martellotta A., Gentile G., Plantamura F.),

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto.2000, n. 267.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
ING. INTINI NICOLA

Il Segretario Generale
AVV. ALBANO GIOVANNI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

- Dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134, c. 4 del T.U.E.L. 08/08/2000, n. 267).
- Decorrenza gg. 10 dall'inizio della pubblicazione (Art. 134, c. 3 del T.U.E.L. 08/08/2000, n. 267).

Noci, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
AVV. ALBANO GIOVANNI