



COMUNE DI ROCCAFORZATA

Provincia di Taranto

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 DEL 05/05/2025

Oggetto: APPROVAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO PER DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U).

L'anno duemilaventicinque addì cinque del mese di Maggio alle ore 09:30, SEDE COMUNALE, dietro regolare avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune stesso nei termini di legge, si è riunito in sessione ordinaria pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale all'appello risultano:

CONSIGLIERI	PRESENTE
DR. MICHELANGELO SERIO	SI
SIG.RA MARIA PASTORE	SI
SIG. VITO BISIGNANO	SI
SIG.RA ANTONIA PANESSA	SI
SIG.RA ANTONIA PANARO	SI
SIG. FRANCESCO MERO	SI
DR.SSA COSIMA MONTELEONE	--
SIG. CANNARILE GIUSEPPE	SI
DR. ANTONIO NICOLA GALEONE	--
SIG. MARIO SANTO	--
DR.SSA ANGELA PANESSA	--

Presenti n° 7 Assenti n° 4

Partecipa la Segretario Comunale DOTT.SSA CUCURACHI MANUELA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO DR. MICHELANGELO SERIO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopra riportato.

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, Dlgs n° 267 del 18.08.2000, i seguenti pareri e visti:

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**

Data, **29/04/2025**

Il Responsabile del Servizio
SIG. GIUSEPPE CARABOTTO

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere **FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio

Data, **29/04/2025**

SIG. GIUSEPPE CARABOTTO

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, 5° comma del DLgs n° 267/2000

Il Responsabile del Servizio

Data, **29/04/2025**

SIG. GIUSEPPE CARABOTTO

Il Sindaco/Presidente apre la discussione sul punto all'ordine del giorno ed illustra la proposta di deliberazione agli atti.

Successivamente, non avendo alcun Consigliere presente chiesto la parola,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- La legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:
 - L'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
 - La tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
 - Il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni
- L'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che: *"... l'imposta unica comunale, di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ..."*, e dall'altro che: *"... l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 ..."*.

Dato, inoltre, atto che,

- L'art. 52 del D.lgs. 446/97 dispone che *"... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti ..."*;
- Il vigente «T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (D.lgs n. 267/18.08.2000) conferma, all'art. 149, che *"... La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente.» e precisa, all'art. 42, Il comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ..."*;
- L'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- L'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che *"... A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita*

sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ...”;

- L'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che “... *Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente ...”;*

Visto il vigente Regolamento per l'applicazione dell'IMU, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 29/06/2020, e successive modificazioni e integrazioni;

Atteso che l'Ente, con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 11/04/2025, ha proceduto alla dichiarazione di dissesto finanziario, ai sensi dell'art.246 del TUEL e, pertanto, si è resa necessaria la revisione del regolamento che disciplina l'Imposta Municipale Propria (IMU);

Visto l'allegato schema di regolamento IMU predisposto dall'Ufficio Ragioneria;

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, rilasciato con nota prot. n.2941 del 02/05/2025;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Con votazione palese per alzata di mano il cui esito è accertato e proclamato dal Sindaco;

Consiglieri presenti n. 7 Assenti n. 4 (Monteleone C.; Galeone A.N.; Santo M.; Panessa A.);

Voti favorevoli n. 7;

Voti contrari n. 0;

Astenuti n. nessuno,

DELIBERA

1. Per le motivazioni di cui in premessa, da intendersi per intero richiamate, di approvare il nuovo “Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria”, che sosituisce il precedente Regolamento approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 29/06/2020, e successive modificazioni e integrazioni;
2. Di dare atto che il nuovo testo del vigente “Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria” è quello riportato in allegato alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di dare altresì atto che il presente regolamento ha effetto, ai sensi dell'art. 53 comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), dal 1° gennaio 2025;

4. Di dare mandato all'Ufficio Tributi di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale del novellato "Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria" contestualmente alla pubblicazione della presente;
5. Di provvedere alla trasmissione per via telematica, mediante inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 nelle forme di cui al Decreto 20 luglio 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze rubricato "Approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei comuni, delle province e delle città metropolitane" (GU Serie Generale n. 195 del 16-08-2021);
6. Di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme e i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

Infine, stante la necessità di provvedere in merito, con separata votazione con le stesse modalità:

Consiglieri presenti n. 7 Assenti n. 4 (Monteleone C.; Galeone A.N.; Santo M.; Panessa A.);

Voti favorevoli n. 7;

Voti contrari n. 0;

Astenuti n. nessuno,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Sindaco

SINDACO DR. MICHELANGELO SERIO

Il Segretario Comunale

DOTT.SSA CUCURACHI MANUELA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune il 06/05/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

La presente deliberazione diviene esecutiva:

Immediatamente , ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267/2000.

Roccaforzata, li 06/05/2025

Il Responsabile della Pubblicazione

MARINELLI SAVERIO