



COMUNE DI PALMARIGGI

Provincia di Lecce

ORIGINALE
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO **38** del registro

in data: **28.12.2023**

OGGETTO: NUOVA IMU 2024 - CONFERMA ALIQUOTE ED ESENZIONI

Pareri Ex Art. 49 Comma 1 D.Lgs. 267/2000			
Regolarità Tecnica		Regolarità Contabile	
Parere FAVOREVOLE	Data 14.12.2023	Parere FAVOREVOLE	Data 14.12.2023
Il Responsabile del Servizio MAURIZIO BELLO		Il Responsabile del Servizio Finanziario MAURIZIO BELLO	
L’anno duemilaventitre addi ventotto del mese di dicembre alle ore 18:10 nella sala delle adunanze Consiliari in sessione straordinaria ed in seduta straordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale. Risultano presenti alla trattazione dell’argomento.			
Franco ZEZZA		P	
Roberto PALMA		P	
Salvatore CAZZETTA		P	
Luigi PANICO		P	
Dario GNAI		A	
Santo CASTELLUZZO		P	
Enrico GABRIELI		P	
Maria Grazia FRISULLI		A	
Marco CAZZETTA		P	
Luigi PANICO		A	
Stefano BACCARO		A	
Presenti 7		Assenti 4	

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dott.ssa Maria Elena MEGHA**

E' Presente l'assessore esterno Gerardo PELLEGRINO

E' Presente l'assessore esterno Sonia MIGGIANO

La seduta è Pubblica

Assume la presidenza **Luigi PANICO**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente illustra la proposta:

“Premesso che per dell’art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la “nuova” IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020; l’ articolo 1, al comma 738 provvede ad abrogare la TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della “nuova” IMU; i presupposti, della “nuova” IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

di fatto fino al 2020 Imu, Tasi e Tari erano regolamentati tutti dal regolamento IUC.

con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 04/06/2020 è stato anche approvato il nuovo regolamento, con deliberazione n. 3 pari data, sono state approvate/confermate per l’anno 2020 le aliquote IMU+TASI come da nuovo regolamento:

Con deliberazione del C.C. n. 12 del 23/03/2023 sono state approvate/confermate le aliquote di seguito elencate:

- *abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,5 per mille;*
- *tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili: aliquota pari al 10,10 per mille;*

Di stabilire la detrazione per l’abitazione principale fino a concorrenza del suo ammontare € 200,00, rapportati a periodo dell’anno durante il quale si protrae la destinazione;

Si chiede dunque a questo Consiglio Comunale di Confermare per l’anno 2024, le aliquote nuova IMU comprensive anche di Tasi approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 04/06/2020 e confermate con deliberazione del C.C. n. 12 del 23/03/2023, così come sopra elencate”.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l’art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l’imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;

- l’art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l’abrogazione a decorrere dall’anno 2020, delle disposizioni concernenti l’istituzione e la disciplina dell’imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell’IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

-

Visto che con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 23/03/2023 sono state approvate/confermate per l’anno 2023 le seguenti aliquote IMU+TASI come da nuovo regolamento sulla NUOVA IMU:

- 1) *abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,5 per mille (IMU+TASI);*
- 2) *altri fabbricati ed aree fabbricabili: aliquota pari al 10,10 per mille;*

Detrazione per abitazione principale € 200,00

Considerato che dalle stime operate dal Servizio Tributi sulle basi imponibili IMU il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto mantenendo inalterate le suddette aliquote;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Visto l'allegato parere di regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Con voti : Favorevoli 7 ; Astenuti 0 ; Contrari 0 espressi nelle forme di legge in maniera palese e per alzata di mano da n. 7 Consiglieri presenti e votanti come accertato e proclamato dal Presidente;

D E L I B E R A

A) **DI CONFERMARE** le seguenti aliquote IMU, comprensive dell'aliquota TASI, per l'anno 2024:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,5 per mille;
- 2) tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili: aliquota pari al 10,10 per mille;

B) Di stabilire per l'anno 2024 la detrazione per l'abitazione principale fino a concorrenza del suo ammontare € 200,00, rapportati a periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione;

C) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2024.

D) Di dare atto, inoltre, che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2024-2026 ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. c) del TUEL;

E) di dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2024, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2024, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Inoltre stante l'urgenza di provvedere;

Con voti : Favorevoli 7 ; Astenuti 0 ; Contrari 0 espressi nelle forme di legge in maniera palese e per alzata di mano da n. 7 Consiglieri presenti e votanti come accertato e proclamato dal Presidente;

D E L I B E R A

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
Luigi PANICO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Elena MEGHA

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno **02.01.2024** per restarvi per quindici giorni consecutivi come prescritto nell'art.124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Palmariggi, **02.01.2024**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Elena MEGHA

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:
 - x E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **02.01.2024** Al **17.01.2024** Come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami;
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **28.12.2023**:
 - x Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - ☐ Per compiuta pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

Palmariggi , 02.01.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Elena MEGHA
