

৭৫০৭/১৫

১-০৮৭৪২/১৫



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিমবঙ্গ WEST BENGAL

C 315822

C 315822

১২/১১
২/২২
২৬/১১/১৫
৪-১-৩১২০৪৮৭/১৫

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar
Behala, South 24 Parganas

স্বাক্ষরিত কোবালা

নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল:

কোবালা গ্রহিতা:

সুজাউদ্দিন সেখ, পিতা আব্দুল হামিদ সেখ, ধর্ম ইসলাম, ভারতীয়

নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাং পোপাড়া (গুড়িপশ্চিমপাড়া), পোঃ ও থানা

সাগরদিঘী, জেলা মুর্শিদাবাদ, পিন নং ৭৪২২২৬।

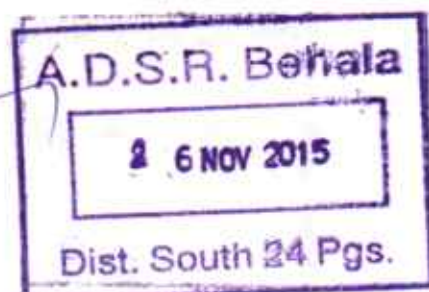
7110 Date 16/10/15
Sold to Syza Uddin Sekh
of Vill- Papara (Buniparachimpara)
Rupees 5000/- P.O. PS - Sagar Dighi Dis- Murshidabad
Pin- 742226

Semiran Das
Stamp Vendor
Alipore Police Court
South 24 Pgs., Kol-2

7110 - 5000/- (Five thousand only)



Md Sohiz
S/o. Md Safi
T-119/14 Market ROAD
P.O. Bartala P.S. Rajabagan
KOL-18
Business.





Government of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue

e-Assessment Slip

Query No / Year	16071000312048/2015	Query Date	16/10/2015 5:38:27 PM
Office where deed will be registered	A.D.S.R. BEHALA, District: South 24-Parganas		
Applicant Name	Sujauddin Sekh		
Address	Popara Guripaschim Para, Thana : Sagardighi, District : Murshidabad, WEST BENGAL		
Applicant Status	Buyer/Claimant		
Other Details	Mobile No. : 9051523116		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Additional Transaction Details	[4305] Declaration [No of Declaration : 2]		
Set Forth value	Rs. 2,00,000/-	Total Market Value:	Rs. 2,37,499/-
Stampduty Payable	Rs. 14,270/-	Stampduty Article:-	23
Registration Fee Payable	Rs. 2,621/-	Registration Fee Article:-	A(1), E
Expected date of the Presentation of Deed			
Amount of Stamp Duty to be Paid by Non Judicial Stamp			Rs. 0/-
Mutation Fee Payable	DLRS server does not return any Information		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

অসহায় বেকার
সুজাউদ্দিন সেক



Note:

1. If the given informations are found to be given incorrect, then the assessment made stands invalid.
2. Query is valid for 30 days for e-Payment. Assessed market value & Query is valid for 44 days i.e. upto 29/11/2015.
3. Standard User charge of Rs. 175/- (Rupees one hundred seventy five) only includes all taxes per transaction upto 15 (fifteen) pages and Rs 6/- (Rupees six) only for each additional page will be applicable.
4. Online Payment of Stamp Duty and Registration Fees can be made if Stamp Duty Payable is more than Rs. 5000/-.
5. Web-based e-Assessment report will be provisional one and subject to final verification by Registering Officer.
6. Quoting of PAN no. of Seller and Buyer of a property is a must where the transaction involves a property valued at Rs. 5 lac or more (IT Rules).
If the party concerned do not have a PAN number, he/she will make a declaration in form no. 60 giving therein the particulars of such transaction.
7. Rs 50/- (Rupees fifty only) will be charged from the Applicant for issuing of this e-Assessment Slip (Urban Area).
8. If SD and Fees are not paid through GRIPS then mutation fee should be paid the concerned BLLRO office for Mutation.

(Biswarup Goswami)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
BEHALA
South 24-Parganas, West
Bengal



অধঃস্থারিত
সুজাতিমিত্র (সি.এস.)

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	District: South 24-Parganas, P.S:- Rabindranagar, Municipality: MAHESHTALA, Road: Road Under Ward No. 18, Mouza; Jagannathnagar, Ward No: 18	LR Plot No:- 3092 , LR Khatian No:- 1145	1 Katha	2,00,000/-	2,37,499/-	Proposed Use: Bastu, ROR: Shali, Width of Approach Road: 4 Ft.,
Seller Details						
SI No.	Name & Address		Status	Execution And Admission Details	Other Details	
1	Afsari Begam Wife of Rajen Molla T- 119/5, Murry Road, P.O:- Battala, P.S:- Metiaburutz, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700018		Individual	Executed by: Self, To be Admitted by: Self,	Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: India,	
Buyer Details						
SI No.	Name & Address		Status	Execution And Admission Details	Other Details	
1	Sujauddin Sekh Son of Abdul Hamid Sekh Popara Guripaschim Para, P.O:- Sagardighi, P.S:- Sagardighi, District:-Murshidabad, West Bengal, India, PIN - 742226		Individual	Executed by: Self, To be Admitted by: Self,	Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India,	
Identifier Details						
Identifier Name & Address			Other Details		Identifier of	
Md Sohil Son of Md Safi T - 119/14 Murry Road, P.O:- Bartala, P.S:- Metiaburutz, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700018			Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India,		Afsari Begam, Sujauddin Sekh	


For Information only

अफसरी बेगम
सुजाउद्दिन सेख

Seller, Buyer and Property Details


A. Seller & Buyer Details

Presentant Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature of Presentant		
1	<p>Afsari Begam Wife of Rajen Molla T- 119/5, Murry Road, P.O:- Battala, P.S:- Metiaburutz, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700018</p>	 26/11/2015 2:36:18 PM	 LTI 26/11/2015 2:36:26 PM
		 26/11/2015 2:36:47 PM	

Seller Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	<p>Afsari Begam Wife of Rajen Molla T- 119/5, Murry Road, P.O:- Battala, P.S:- Metiaburutz, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700018 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: India,; Status : Individual; Date of Execution : 26/11/2015; Date of Admission : 26/11/2015; Place of Admission of Execution : Office</p>	 26/11/2015 2:36:18 PM	 LTI 26/11/2015 2:36:26 PM
		 26/11/2015 2:36:47 PM	

Buyer Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	<p>Sujauddin Sekh Son of Abdul Hamid Sekh Popara Guripaschim Para, P.O:- Sagardighi, P.S:- Sagardighi, District:-Murshidabad, West Bengal, India, PIN - 742226 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India,; Status : Individual; Date of Execution : 26/11/2015; Date of Admission : 26/11/2015; Place of Admission of Execution : Office</p>	 26/11/2015 2:36:55 PM	 LTI 26/11/2015 2:37:05 PM
		 26/11/2015 2:37:31 PM	

B. Identifire Details

Identifier Details			
SL No.	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	<p>Md Sohil Son of Md Safi T - 119/14 Murry Road, P.O:- Bartala, P.S:- Metiaburutz, District:-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN - 700018 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India,</p>	Afsari Begam, Sujauddin Sekh	 26/11/2015 2:38:21 PM

C. Transacted Property Details

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	<p>District: South 24-Parganas, P.S:- Rabindranagar, Municipality: MAHESHTALA, Road: Road Under Ward No. 18, Mouza: Jagannathnagar, Ward No: 18</p>	<p>LR Plot No:- 3092 , LR Khatian No:- 1145</p>	1 Katha	2,00,000/-	2,37,499/-	<p>Proposed Use: Bastu, ROR: Shall, Width of Approach Road: 4 Ft.,</p>

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requisition form	
Applicant's Name	Sujauddin Sekh

Details of the applicant who has submitted the requisition form	
Applicant's Name	Sujauddin Sekh
Address	Popara Guripaschim Para, Thana : Sagardighi, District : Murshidabad, WEST BENGAL
Applicant's Status	Buyer/Claimant



Office of the A.D.S.R. BEHALA, District: South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 160708942 / 2015

Query No/Year	16071000312048/2015	Serial no/Year	1607009407 / 2015
Deed No/Year	I - 160708942 / 2015		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Name of Presentant	Afsari Begam	Presented At	Office
Date of Execution	26-11-2015	Date of Presentation	26-11-2015
Remarks			

On 16/10/2015

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 2,37,499/-


(Biswarup Goswami)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. BEHALA

South 24-Parganas, West Bengal

On 26/11/2015

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14:22 hrs on : 26/11/2015, at the Office of the A.D.S.R. BEHALA by Afsari Begam ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 26/11/2015 by

Afsari Begam, Wife of Rajen Molla, T- 119/5, Murry Road, P.O: Battala, Thana: Metiaburutz, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700018, By caste Muslim, By Profession House wife
Indetified by Md Sohil , Son of Md Safi , T - 119/14 Murry Road, P.O: Bartala, Thana: Metiaburutz, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700018, By caste Muslim, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 26/11/2015 by

Sujauddin Sekh, Son of Abdul Hamid Sekh, Popara Guripaschim Para, P.O: Sagardighi, Thana: Sagardighi, , Murshidabad, WEST BENGAL, India, PIN - 742226, By caste Muslim, By Profession Business
Indetified by Md Sohil , Son of Md Safi , T - 119/14 Murry Road, P.O: Bartala, Thana: Metiaburutz, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700018, By caste Muslim, By Profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 2,621/- (A(1) = Rs 2,607/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 2,621/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 14,270/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 9,300/-, by Stamp Rs 5,000/-

Description of Stamp

1. Rs 5,000/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 315822, Purchased on 16/11/2015, Vendor named Samiran Das.

Description of Draft

1. Rs 9,300/- is paid, by the Draft(other) No: 731227000403, Date: 02/11/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), ROY BAHADUR ROAD BEHALA.



(Biswarup Goswami)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. BEHALA

South 24-Parganas, West Bengal



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1607-2015, Page from 145959 to 145986
being No 160708942 for the year 2015.



[Handwritten signature]

Digitally signed by BISWARUP
GOSWAMI
Date: 2015.12.02 17:37:06 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Biswarup Goswami) 02/12/2015 5:37:06 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BEHALA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

৩১/০৫/২০১৮

কোবালা দাত্রী:

আফসারী বেগম, স্বামী রাজেন মোল্লা, ধর্ম ইসলাম, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহস্থালী, ~~সাবেক~~ সাকিন ৩০৯, গিরিধর তামবে ঝোপড়পট্টি, বাবা বরকাত আলি দরগা রোড, পোঃ ও থানা ওয়াডালা, জেলা পূর্ব মুন্সাই, রাজ্য মহারাষ্ট্র, পিন নং ৪০০০৩৪, হাল সাকিন টি-১১৯/৫, ম্যারী রোড, পোঃ বটতলা, থানা মেটিয়ারুজ বর্তমানে রাজাবাগান, কলকাতা - ৭০০০১৮।

কস্যা নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত ও অত্র কোবালায় গ্রথিত নকশায় লাল রঙে সীমাকৃত ও প্রদর্শিত স্থানীয় বাংলা মাপে কমবেশী ১ (এক) কাঠা পরিমিত শালি জমি জমা মায় তদসংলগ্ন কমন প্যাসেজ ব্যবহারের যাবতীয় ও সর্বপ্রকার ইজমেন্ট সত্ত্বাদি সহ সম্পত্তি দরবস্তু হক হকুক সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাকাগে:-

জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগনা, থানা মহেশতলা, ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজেষ্ট্রী অফিস - আলিপুর, এ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজেষ্ট্রী অফিস - বেহালা, পরগনা - বালিয়া, অত্র জেলা কালেকটারীর ৩৪৯ নং তৌজি ভুক্ত জেঃ এলঃ নং ৭, রেঃ সাঃ নং ৬৮, বর্তমানে

৩-১২-২০১১

মহেশতলা মিউনিসিপ্যালিটির ১৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত মৌজা - জগন্নাথনগর গ্রামে হাল এল. আর. কৃঃ ১১৪৫ নং খতিয়ানের অধীন ৩০৯২ নং দাগে কমবেশী ১৪ শতক শালি জমি জমা অধুনা মৃত কাঁদুবালা মিস্ত্রী মহাশয়া তাহার স্বামী মৃত অক্ষয় কুমার মিস্ত্রীর ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া তাহার নিজ নাম বরাবর পর্চায় চূড়ান্তভাবে রেকর্ড করাইয়া লয়েন যাহার হাল কৃঃ খতিয়ান নং ১১৫৪ হইতেছে। অতঃপর উক্ত কাঁদুবালা মিস্ত্রী মহাশয়া তাহার উক্ত সম্পত্তিতে মালিক ভোগবতী ও দখলকারিণী থাকাবস্থায় তাহার একমাত্র পুত্র ও এক কন্যা যথাক্রমে ললিত মিস্ত্রী ও শ্রীমতী উর্মিলা নস্কর (মিস্ত্রী) দিগকে কেবলমাত্র বৈধ ওয়ারিশান রাখিয়া আর কোন ওয়ারিশান না রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর উক্ত ললিত মিস্ত্রী ও শ্রীমতী উর্মিলা নস্কর (মিস্ত্রী) দ্বয় তাহাদের মাতার ত্যক্ত সম্পত্তি হিন্দু উত্তরাধিকার আইন মোতাবেক প্রত্যেকে অর্দ্ধাংশের অর্থাৎ ১৪ শতকের মধ্যে ৭ শতক করিয়া সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া উক্ত শ্রীমতী উর্মিলা নস্কর (মিস্ত্রী) মহাশয়া তাহার অংশের সম্পত্তির মধ্যে হইতে কমবেশী ৪ কাঠা পরিমিত সম্পত্তি বিগত ইংরাজী ১২.০৫.২০১১ তারিখে আলিপুর ২ নং ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৪ নং বহির ১ নং সিডি ভল্যুমে ৫০৫৪ হইতে ৫০৬৪ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ০০৪২৭ নং এককেতা আমমোজার নামা দলিল মূলে আমজাদ আলি, পিতা আহমেদ আলি মহাশয়কে উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ক্ষমতা প্রদান করিয়া মালিক ভোগবতী ও দখলকারিণী থাকাবস্থায় তাহার নগদ অর্থের আবশ্যক হেতু তাহার উক্ত আমমোজার

আমজাদ আলির মাধ্যমে বিগত ইংরাজী ২৬.১২.২০১১ তারিখে আলিপুর ২ নং ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ২৬ নং সিডি ভল্যুমে ৯১১২ হইতে ৯১২৬ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ১৩৬৪৪ নং এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে উল্লেখিত সম্পত্তির মধ্য হইতে কমবেশী ১ (এক) কাঠা পরিমিত শালি জমি জমা আমি অত্র কোবালা দলিলের দাত্রী আমাকে বিক্রয় করিয়া হস্তান্তর করেন।

অতঃপর আমি অত্র দলিলের দাত্রী উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিয়া উহার ধার্য খাজনা প্রদান করিয়া খরিদা উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত স্থানীয় বাংলা মাপে কমবেশী ১ (এক) কাঠা পরিমিত শালি জমি জমা মায় তদসংলগ্ন কমন প্যাসেজ ব্যবহারের যাবতীয় ও সর্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তিতে অদ্যাবধি নিজ খাস দখলে রাখিয়া অন্যের নিরাংশে ও নির্বিবাদে নির্বৃচ্ছ স্বত্বে মালিক ভোগবতী ও দখলকারিনী নিয়ত হইতেছি ও আছি।

এক্ষনে নানাবিধ বৈধ ও ন্যায় সম্মত কারনে, আমার নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায়, আমার উপরোক্ত মতে খরিদা সুত্রে প্রাপ্ত উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত স্থানীয় বাংলা মাপে কমবেশী ১ (এক) কাঠা পরিমিত শালি জমি জমা মায় তদসংলগ্ন কমন প্যাসেজ ব্যবহারের যাবতীয় ও সর্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি

১৯৫২
৩১শে মার্চ

নিঃস্বত্বে সাফ বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে, গ্রাহকগণ মধ্যে অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনি উহা অবগত হইয়া, উক্ত সম্পত্তি বেলমোক্তা মং ২,০০,০০০/- দুই লক্ষ টাকা পণ মূল্যপ্রদানে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে পর, আমি আপনার প্রস্তাবিত মূল্য বর্তমান বাজার উচিৎ সর্বোচ্চ মূল্য জানিয়া উক্ত মূল্য ধার্য্য স্বীকারে, অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে পণের লিখিত সমুদয় টাকা নিম্নের জায় মত এককালীন নগদে গ্রহন করিয়া এবং উক্ত টাকার প্রাপ্তি স্বীকারে, অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর লিখিয়া দিয়া আমি এতদ্বারা স্বীকার, অস্বীকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যেঃ-

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত, অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে এযাবৎ কাল আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, দখল, লভ্য, অধিকারাদি ছিল ও আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে আমার হইতে সম্পূর্ণ রদ ও রহিত হইয়া সর্বতোভাবে আপনার প্রতি বর্তিল। আপনি অদ্য হইতে অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে মালিক দখলিকার নিযুক্ত হইয়া বর্তমান মালিক সরকারে ও মহেশতলা মিউনিসিপ্যালিটি অফিসে আমার নামের স্থলে আপনার নিজ নাম পত্তন করতঃ উহার ধার্য্য করাদি যথারীতি আপনার স্বনামে আদায় দিয়া যদৃচ্ছা সহকারে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনের অবাধ ক্ষমতা যুক্ত পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন। তাহাতে কন্মিন কালেও আমি মায়

সদস্য
১৪০২১২১০১৮

ওয়ারিশানগন ক্রমে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি ও দাবী-দাওয়াদি করিতে পারিব না ও পারিবেক না। করিলেও তাহা অত্র কোবালা বলে সর্বত্র, সর্বদালতে বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবেক।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র বিক্রীত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্বে আর অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয় বন্ধকাদির দ্বারা কোন প্রকারে হস্তান্তর বা দায়বদ্ধ করি নাই। উহা কোন প্রকার মামলা-মোকদ্দমার বিষয় ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহা সরকার বা কোন বেসরকারী প্রতিষ্ঠান কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। উক্ত সম্পত্তি আমি কোন প্রকার দেব সেবায় বা ট্রাস্টে অর্পণ করি নাই কিংবা উহার উপর কোন প্রকার লিয়েন বা চার্জ নাই। বিক্রীত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমার ঘোল আনা খাস দখলে থাকাকালীন উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি আপনাকে নিঃস্বত্বে সাফ বিক্রয় করিলাম এবং অদ্যই উহাতে আপনাকে খোলসা খাস দখল প্রদান করিয়া বিক্রীত সম্পত্তি হইতে আমি মায় ওয়ারিশানগন ক্রমে চিরতরে নিঃস্বত্বে ও দখলীচ্যুত হইলাম।

৩৮৮২২১৮৮

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমার উপরিউক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে যদি কোন একটি মিথ্যা বা তথ্যকী বলিয়া প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমি মারফিক আইন আমলে আসিব এবং আপনার প্রদত্ত পনের সমুদয় টাকা মায় যাবতীয় ক্ষতি খেসারতাদি সহ আপনাকে এককালীন প্রদান করিতে আমি মায় ওয়ারিশানগন ক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিবেক।

যদি ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আপনার তলবে ও আপনার খরচায় উপযুক্ত সংশোধনী দলিলাদি বিনা পণে বিনা ওজরে পুনরায় আপনার অনুকূলে সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য ও স্বীকৃত রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া এবং পনের লিখিত সমুদয় টাকা নিম্নের জায় মত গ্রহন করিয়া, অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আমি আপনার নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তাং ইং সন ২০১৫ সালের ২৮শে নভেম্বর
বাংলা সন ১৪২২ সালের ১২ই চৈত্রাম্ব

১১১১
১১১১

:: তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয় ::

জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগনা, থানা মহেশতলা, ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিস -
আলিপুর, এ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিস - বেহালা, পরগনা - বালিয়া, অত্র
জেলা কালেকটারীর ৩৪৯ নং তৌজি ভুক্ত জেঃ এলঃ নং ৭, রেঃ সাঃ নং ৬৮, বর্তমানে
মহেশতলা মিউনিসিপ্যালিটির ১৮ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত মৌজা - জগন্নাথনগর গ্রামে
হাল এল. আর. কৃঃ ১১৪৫ নং খতিয়ানের অধীন আর. এস. ও এল. আর. ৩০৯২
নং দাগে আমার খরিদা স্থানীয় বাংলা মাপে কমবেশী ১ (এক) কাঠা পরিমিত শালি
জমি জমা মায় তদসংলগ্ন কমন প্যাসেজের উপর ও তলদেশ দিয়া ইলেকট্রিক লাইন,
টেলিফোনের তার, জলের পাইপ, ড্রেন, আন্ডার ড্রেন ইত্যাদি আনায়ন করিবার
স্বত্বাধিকার সহ দরবস্তু হক হকুক উহাই অত্র কোবালার বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা
অত্র সহ দাখিলি নকসায় বিক্রিত জমি জমা লাল রঙের রেখার দ্বারা প্রদর্শিত ও
ইংরাজী অক্ষরে ১০ নং প্রট্ট দ্বারা চিহ্নিত হইল। ইহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা ১ টাকা
মাত্র যাহা পঃ বঃ রাজ্য সরকার পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগনা কালেকটার বাহাদুর সেরেস্তায়
সন সন আদায় দিতে হয়। অত্র সাথে দাখিলী নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া
পরিগণিত হইবে। উক্ত সম্পত্তি মহেশতলা পৌরসভা অফিসে মিউন্টেশান হয় নাই।

স্বাক্ষরিত

:: বিক্রিত সম্পত্তির চৌহদ্দির পরিচয় ::

উত্তরে : অত্র দাগের ৯ নং প্লট ভুক্ত জমি।

দক্ষিণে : অত্র দাগের ১১ নং প্লট ভুক্ত জমি।

পূর্বে : ৪' ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ।

পশ্চিমে: আর. এস. ৩০৯৩ নং দাগের সম্পত্তি।

সুজাউদ্দিন (সহ
(গ্রহিতার স্বাক্ষর)

:: টাকার জায় ::

অদ্য তারিখে নোটে ও নগদে প্রাপ্ত ২,০০,০০০/- টাকা মবলগে দুই লক্ষ টাকা মাত্র বুঝিয়া
পাইলাম।

স্বাক্ষরিত

ইসাদী

মুসাবিদা কারক:

Bimal Ch. Lahiri
BIMAL CH. LAHIRI, M.A., LL.B.
Advocate
Alipore Judges Court
Kolkata - 700 027
Regn No - WB/298/87

আলিপুর পুলিশ কোর্ট,

কলকাতা - ৭০০০২৭।

কমপিউটার প্রিন্টেড বাই:

Ashis Kumar Mandal

(আশিস কুমার মন্ডল)

আলিপুর পুলিশ কোর্ট,

কলকাতা - ৭০০০২৭।

২। SK. SONU

T 119/5 Murry Road P.O. Bartala
P.S. Rajabagan Kol-700018

২। Md SOHIEL

T 119/11 Murry Road P.O. Bartala
P.S. Rajabagan Kol-700018

৩। Md. Wais Jilani

T 119/11 Murry Road












KOL-7000018

Post - Bartalla

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					












Name

Signature

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name અમરસી લેશમ

Signature અમરસી લેશમ

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name સુજાડિનિય એશ

Signature સુજાડિનિય એશ

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					