

## **LM Juli – Optimalisasi Aset**

### **1. Realiasi Optimalisasi Aset yang sudah dilakukan sd Juli 2022**

Realisasi Optimalisasi Aset sampai dengan Juli 2022 sebesar **Rp 10.100.122.554** atau **48,01%** terhadap RKAP tahun 2022 sebesar **Rp 21.036.580.000**, terdiri dari :

- Optimalisasi Aset Tanah & Bangunan : Rp 8.402.919.929
- Swakelola Budidaya (Tebu, Jamur, Aloe Vera, DFC) : Rp 1.679.202.625

### **2. Perkembangan Divestasi Aset sd Juli 2022 (Aset Eks PG Koenir dengan UIN Tulungagung)**

#### **Progres :**

- Surat UIN Tulungagung No.R-2395/In.12/B/OT.00/06/2020 tanggal 15 Juni 2020 Perihal Permohonan Pemindahtanganan Aktiva Tetap.
- Surat balasan PTPN X ke UIN Tulungagung No. XX-INSIP/200622.005 tanggal 22 Juni 2020 Perihal Prosedur Pemindahtanganan Aktiva Tetap BUMN.
- Surat Permohonan Rekomendasi Persetujuan Penghapusan & Pemindahtanganan Aset Lahan Eks. PG Koenir PTPN X ke Dewan Komisaris tanggal 06 Januari 2021.
- Tanggal 11 Februari 2021 : Dilakukan *site visit* oleh Komite Audit (Perangkat Dewan Komisaris)
- Diterbitkan persetujuan Penghapusan dan Pemindahtanganan Aset Lahan Eks PG Koenir PTPN X oleh Dewan Komisaris sesuai Surat No. S-09/DK.PTPN-X/3/21 tanggal 5 Maret 2021.
- Dilakukan pertemuan dengan pihak UIN Tulungagung dan BPN tgl 20 April 2021, dengan hasil pertemuan PTPN X akan mengajukan pengukuran tanah ke BPN dan pendataan aset yang dikuasai pihak III yang berada di lokasi tersebut.
- Tanggal 22 Juli 2021 : Dilakukan pertemuan via zoom dengan pihak UIN Tulungagung dan BPN, dengan hasil pertemuan bahwa Pihak BPN Kab. Tulungagung akan berkonsultasi dengan Kanwil Jawa Timur terkait kebutuhan Penlok untuk proses pemindahtanganan aset tersebut.
- Dilakukan pertemuan antara PTPN X, UIN Tulungagung, dan Pemprov Jatim Bidang Pemerintah Umum membahas terkait Rencana Pelaksanaan Pemindahtanganan Aset Eks PG Koenir PTPN X.
- Menunggu keputusan dari pihak UIN Tulungagung dengan Pemkab Tulungagung terkait pembagian luas areal.
- Tanggal 25 November 2021 : Dilakukan Pertemuan antara UIN Tulungagung dengan Pemkab Tulungagung, dengan hasil pertemuan Pemkab Tulungagung meminta bukti kepemilikan atas lahan Eks. PG Koenir ke PTPN X.
- Tanggal 28 Desember 2021 : Dilakukan Pertemuan antara Direktur PTPN X dengan Bupati Tulungagung di Pendopo Kabupaten Tulungagung membahas luas lahan yang dibutuhkan oleh Pemkab Tulungagung.
- Tanggal 28 Desember 2021 : Dilakukan Pertemuan antara Direktur PTPN X dengan Rektor UIN Tulungagung menyampaikan hasil kesepakatan luasan dengan Pemkab Tulungagung dan rencana pengukuran.
- Penyerahan Dokumen Pendaftaran Pengukuran ke Kantah BPN Tulungagung, menunggu pelimpahan dari Kanwil BPN Jatim dan jadwal pengukuran.
- Telah dilakukan pengukuran oleh BPN Kanwil Jatim pada tanggal 10 Maret 2022 dan disaksikan oleh pihak PTPN X, UIN, Pemkab, dan perangkat Desa.
- Telah dilakukan penandatanganan surat pernyataan dari pihak ketiga yang menggunakan lahan PTPNX

- Penambahan dokumen penjelasan terkait batas sungai, menunggu balasan surat dari Dinas Pengairan Brantas JATIM
- Semua dokumen telah diserahkan ke Kanwil BPN Jatim, selanjutnya menunggu hasil verifikasi dokumen