

單元編碼及主題

2-4-4 選取表格方法

預估時間長度

內容請分段落：

Step1. 選取範圍

將卷軸往下捲→可以在點選標題名稱選取 B 欄、D 欄及 E 欄

| 鄉鎮市區 | 土地區段位置或建物區門牌 | 土地移轉總面積平方公尺 | 交易年月日 | 移轉層次 | 總樓層數 | 建物型態 | 建物移轉總面積平方公尺 | 總價元 | 單價每 |
|--------|------------------------|-------------|---------|---------|------|--------|-------------|-------------|-----|
| 23 大同區 | 橋北段三小段571~600地號 | 15.5 | 1051114 | | | 其他 | 0 | 15,942,890 | |
| 24 中正區 | 臺北市中正區齊東街82巷1~30號 | 0 | 1040520 | 二層 | 五層 | 其他 | 83.68 | 7,884,000 | |
| 25 中正區 | 臺北市中正區齊東街82巷1~30號 | 0 | 1040304 | 二層 | 五層 | 其他 | 50.69 | 4,884,000 | |
| 26 中正區 | 臺北市中正區齊東街82巷1~30號 | 0 | 1040527 | 四層 | 五層 | 其他 | 150.9 | 13,404,000 | |
| 27 萬華區 | 臺北市萬華區康定路91~120號 | 9.14 | 1060119 | 十八層 | 二十六層 | 住宅大樓 | 163.94 | 27,600,000 | |
| 28 大同區 | 臺北市大同區延平北路三段31~60號 | 20 | 1060120 | 六層 | 七層 | 華廈 | 116.5 | 11,000,000 | |
| 29 中山區 | 臺北市中山區林森北路119巷61~90號 | 9.08 | 1060305 | 四層 | 七層 | 華廈 | 52.79 | 12,960,000 | |
| 30 信義區 | 臺北市信義區光復南路421~450號 | 20.19 | 1060308 | 一層，停車場 | 十二層 | 店面 | 188.9 | 125,000,000 | |
| 31 萬華區 | 臺北市萬華區長順街14巷29弄1~30號 | 27 | 1060307 | 四層 | 四層 | 公寓 | 74.9 | 4,414,100 | |
| 32 松山區 | 臺北市松山區敦化北路244巷31~60號 | 1.15 | 1060322 | 地下層 | 七層 | 其他 | 38.79 | 2,800,000 | |
| 33 大同區 | 臺北市大同區迪化街一段280巷1~30號 | 20 | 1060314 | 一層 | 三層 | 公寓 | 42.85 | 3,600,000 | |
| 34 大同區 | 臺北市大同區迪化街二段190巷1~30號 | 9.3 | 1060328 | 二層 | 二層 | 公寓 | 14.93 | 1,162,000 | |
| 35 松山區 | 臺北市松山區寧安街68巷1~30號 | 0.04 | 1060222 | 一層 | 十五層 | 其他 | 2.38 | 900,000 | |
| 36 信義區 | 臺北市信義區忠孝東路五段361~390號 | 15.67 | 1060301 | 二層 | 十四層 | 住宅大樓 | 140.64 | 8,830,000 | |
| 37 大安區 | 臺北市大安區忠孝東路三段151~180號 | 20.04 | 1060301 | 七層 | 十四層 | 住宅大樓 | 110.59 | 14,000,000 | |
| 38 信義區 | 臺北市信義區松山路661~690號 | 25.37 | 1051225 | 四層，走廊 | 六層 | 華廈 | 98.18 | 12,000,000 | |
| 39 北投區 | 臺北市北投區中央北路三段170巷1~30號 | 33.84 | 1060201 | 四層 | 四層 | 公寓 | 95.14 | 3,420,415 | |
| 40 北投區 | 臺北市北投區大度路三段270巷61~90號 | 28.89 | 1060301 | 十四層 | 十九層 | 住宅大樓 | 179.35 | 22,600,000 | |
| 41 士林區 | 蘭雅段三小段691~720地號 | 25.6 | 1060401 | | | 其他 | 0 | 6,500,000 | |
| 42 北投區 | 臺北市北投區尊賢街211~240號 | 29.98 | 1060201 | 五層 | 五層 | 公寓 | 148.35 | 22,000,000 | |
| 43 大安區 | 臺北市大安區羅斯福路三段31~60號 | 21.18 | 1020401 | 二十五層，見其 | 二十五層 | 住宅大樓 | 311.27 | 112,800,000 | |
| 44 文山區 | 臺北市文山區興隆路二段130巷1~30號 | 35.25 | 1060215 | 一層 | 四層 | 公寓 | 63.32 | 6,950,000 | |
| 45 中山區 | 臺北市中山區龍江路415巷1~30號 | 26.5 | 1060319 | 四層 | 五層 | 公寓 | 89.07 | 14,300,000 | |
| 46 大同區 | 臺北市大同區重慶北路二段91~120號 | 8.31 | 1060331 | 全 | 四層 | 透天厝 | 24.96 | 3,597,470 | |
| 47 萬華區 | 臺北市萬華區德昌街185巷12弄31~60號 | 38 | 1060327 | 一層 | 二層 | 公寓 | 51.93 | 6,500,000 | |
| 48 萬華區 | 臺北市萬華區德昌街185巷12弄1~30號 | 28.42 | 1060317 | 三層 | 四層 | 公寓 | 82.97 | 9,400,000 | |
| 49 內湖區 | 臺北市內湖區內湖路一段1巷9弄31~60號 | 0.42 | 1060323 | 地下二層 | 五層 | 其他 | 42.52 | 2,200,000 | |
| 50 中山區 | 臺北市中山區長安東路二段151~180號 | 27.23 | 1060304 | 四層 | 十一層 | 辦公商業大樓 | 306.52 | 40,100,000 | |
| 51 內湖區 | 臺北市內湖區星雲街121~150號 | 19.55 | 1060316 | 二層 | 十四層 | 住宅大樓 | 156.42 | 31,680,000 | |

Step2. 輸入公式

在 B2 儲存格輸入公式「=COUNTIFS(House[鄉鎮市區],\$A2,House[建物型態],B\$1)」，F4 鍵鎖定欄列，計算區段及物件類別兩個條件要用 COUNTIFS，如果只計算區段一項可以使用→複製 B2 儲存格→選取 B2 儲存格~M2 儲存格貼上→填滿控點連點兩下填滿下面的表格

2-4-4 實價登錄.xlsx - Excel

檔案 常用 插入 常用工具 版面配置 公式 資料 校閱 檢視 增益集 小組 告訴我您想要執行的動作...

登入 共用

剪貼簿 剪貼 複製 貼上 複製格式 剪貼簿

微軟正黑體 11 A A 自動換列 自訂 設定格式化的條件 格式化為表格 一般 中等 好 壞 計算方式 連結的儲...

B2 =COUNTIFS(House[鄉鎮市區],\$A2,House[建物型態],B\$1)

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J | K | L | M | N | O | P | Q | R | S | T |
|----|------|----|----|------|--------|----|----|----|-----|----|----|----|----|---|---|---|---|---|---|---|
| | 物件類別 | 公寓 | 套房 | 住宅大樓 | 辦公商業大樓 | 華廈 | 其他 | 店面 | 透天厝 | 廠辦 | 工廠 | 農舍 | 倉庫 | | | | | | | |
| 1 | 區段 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 內湖區 | 36 | 5 | 39 | 1 | 19 | 19 | | 2 | 8 | | | | | | | | | | |
| 3 | 松山區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 中山區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 文山區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 北投區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 大同區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 中正區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 萬華區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 信義區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 大安區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 士林區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 南港區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 東區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 新市區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 鹽水區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 南區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 仁德區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | 永康區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 關廟區 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

實價登錄 件數分析

就緒 平均值: 11 項目個數: 12 加總: 129 100%