

## **SURAT SETORAN PAJAK DAERAH** BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN (SSPD-BPHTB)

**LEMBAR** 

## BERFUNGSI SEBAGAI SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (SPOP PBB)

PPAT/Notaris

BADAN KEUANGAN DAERAH (	(BKD)	KOTA
-------------------------	-------	------

: ABDULAL 1.Nama WajibPajak 2.NIK : 12311

3. Alamat Wajib Pajak : JALAN SIKU

Kelurahan / Desa : BANJAR AUR UTARA RT/RW : 1/1 Kecamatan: SINUNUKAN

Kabupaten / Kota : KABUPATEN MANDAILING NATAL

1.Nomor Objek Pajak (NOP)PBB : 137202000500803350

2.Letak Tanah dan Bangunan : PERUMAHAN GRIYA PERMATA HGB. 20 / E.2

3.Kelurahan / Desa : KAMPUNG JAWA 4.RT/RW : 001/006

5.Kecamatan : TANJUNG HARAPAN 6.Kabupaten/Kota: KOTA SOLOK

#### Perhitungan NJOP PBB

Uraian	Luas		NJOP PBB/m2		Luas x NJOP PBB/m2	
Tanah (Bumi)	7	151	9	Rp. 64.000	11	Rp. 9.664.000
Bangunan	8	0	10	Rp. 0	12	Rp. 0
NJOP PBB					13	Rp. 9.664.000
Harga Transaksi						Rp. 500.000.000

14. Jenis Perolehan: 01 - Jual - beli 15.NomorSertifikat : shm 012

C. Pernitungan BPH1B	(nanya diisi berdasarkan	pengnitungan wajib Pajak)
----------------------	--------------------------	---------------------------

1.Nilai Perolehan Objek Pajak (NPOP)	1	Rp.	500.000.000
2.Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak (NPOPTKP)	2	Rp.	60.000.000
3.Nilai Perolehan Objek Pajak Kena Pajak (NPOPKP)	3	Rp.	440.000.000
4.Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)	4	Rp.	22.000.000

	3.Nilai Perolehan Obje	ek Pajak Kena Pajak (N		3	Rp. 440.000.000	
	4.Bea Perolehan Hak	Atas Tanah dan Bangu	nan (BPHTE	3)	4	Rp. 22.000.000
D		ajib Pajak SKPDPB KURANG BA			_	
	KURANG BAYAI	, , ,	Nomor			nggal:
	c.Pengurang dihitu	ung Sendiri menjadi :	% Be	rdasarkan Peraturan KD	ΗN	omor:
	JUMLAH YANG DISE Rp. 22.000.000	ETOR (Dengan Angka)	(Dengan Dua Puli	ı Huruf) uh Dua Juta Rupiah		
1	12 November 2020	MENGETAHU	ון :	QR CODE		Telah Diverivikasi
<u>Muha</u>	ammad Robby Santoso	Abdul Aziz Murtadlo, S.k	om ,M.Kom			Faris Purnomo, S.Kom Nip.79878986875596576



## SURAT SETORAN PAJAK DAERAH BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN (SSPD-BPHTB)

**LEMBAR** 

1

BERFUNGSI SEBAGAI SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (SPOP PBB)

**BPPRD** 

Nip.79878986875596576

A. 1.Nama WajibPajak : ABDULAL 2.NIK : 12311

3. Alamat Wajib Pajak : JALAN SIKU

Kelurahan / Desa : BANJAR AUR UTARA RT/RW : 1/1 Kecamatan : SINUNUKAN

Kabupaten / Kota : KABUPATEN MANDAILING NATAL

B. 1.Nomor Objek Pajak (NOP)PBB : 137202000500803350

2.Letak Tanah dan Bangunan : PERUMAHAN GRIYA PERMATA HGB. 20 / E.2

3.Kelurahan / Desa : KAMPUNG JAWA 4.RT/RW : 001/006

5.Kecamatan : TANJUNG HARAPAN 6.Kabupaten/Kota : KOTA SOLOK

#### Perhitungan NJOP PBB

Uraian	Luas		NJOP PBB/m2		Luas x NJOP PBB/m2	
Tanah (Bumi)	7	151	9	Rp. 64.000	11	Rp. 9.664.000
Bangunan	8	0	10	Rp. 0	12	Rp. 0
NJOP PBB					13	Rp. 9.664.000
Harga Transaksi						Rp. 500.000.000

14.Jenis Perolehan : 01 - Jual - beli 15.NomorSertifikat : shm 012

C. Pernitungan BPH1B	(nanya diisi berdasarkan	pengnitungan wajib Pajak)
----------------------	--------------------------	---------------------------

1.Nilai Perolehan Objek Pajak (NPOP)	1	Rp.	500.000.000
2.Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak (NPOPTKP)	2	Rp.	60.000.000
3.Nilai Perolehan Objek Pajak Kena Pajak (NPOPKP)	3	Rp.	440.000.000
4.Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)	4	Rp.	22.000.000

	3. Nilai Perolehan Obje		3	Rp.	440.000.000		
	4.Bea Perolehan Hak	3)	4	Rp.	22.000.000		
)	Jumlah Setoran Berda  a. Perhitungan Wa  b. STPD BPHTB /		AR /SKPD	)B			
	KURANG BAYAI	R TAMBAHAN *)	Nomor	:	Tar	nggal:	
	c.Pengurang dihitu	ung Sendiri menjadi :	% Be	rdasarkan Peraturan KD	H N	omor:	
	JUMLAH YANG DISE	TOR (Dengan Angka)	(Dengan	Huruf)			
	Rp. 22.000.000		` •	uh Dua Juta Rupiah			
1	2 November 2020	MENGETAHUI :	:	QR CODE		Telah	Diverivikasi
Лuhа	mmad Robby Santoso	Abdul Aziz Murtadlo, S.kon	n .M.Kom			Faris Pu	rnomo, S.Kom

## **SURAT SETORAN PAJAK DAERAH** BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN (SSPD-BPHTB)

**LEMBAR** 

BERFUNGSI SEBAGAI SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (SPOP PBB)

Bank

# BADAN KEUANGAN DAERAH (BKD) KOTA

1.Nama WajibPajak : ABDULAL 2.NIK : 12311

3. Alamat Wajib Pajak : JALAN SIKU

Kelurahan / Desa : BANJAR AUR UTARA RT/RW : 1/1 Kecamatan: SINUNUKAN

Kabupaten / Kota : KABUPATEN MANDAILING NATAL

1.Nomor Objek Pajak (NOP)PBB : 137202000500803350

2.Letak Tanah dan Bangunan : PERUMAHAN GRIYA PERMATA HGB. 20 / E.2

3.Kelurahan / Desa : KAMPUNG JAWA 4.RT/RW : 001/006

5.Kecamatan : TANJUNG HARAPAN 6.Kabupaten/Kota: KOTA SOLOK

#### Perhitungan NJOP PBB

Uraian	Luas		NJOP PBB/m2		Luas x NJOP PBB/m2	
Tanah (Bumi)	7	151	9	Rp. 64.000	11	Rp. 9.664.000
Bangunan	8	0	10	Rp. 0	12	Rp. 0
NJOP PBB						Rp. 9.664.000
Harga Transaksi						Rp. 500.000.000

14. Jenis Perolehan: 01 - Jual - beli 15.NomorSertifikat : shm 012

IC.	Perhitungan	BPHTB (	hanva	diisi berdasarkan j	penghitungan	Waiib Paiak)
	. orrintarigari	<b>–</b> : <b>–</b> (	,	and boldadaman	porigriicarigari	rrajio i ajait,

1.Nilai Perolehan Objek Pajak (NPOP)	1	Rp.	500.000.000
2.Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak (NPOPTKP)	2	Rp.	60.000.000
3.Nilai Perolehan Objek Pajak Kena Pajak (NPOPKP)	3	Rp.	440.000.000
4.Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)	4	Rp.	22.000.000

2. Mian Croichan Objekt ajak maak Kena i ajak (M. O. 1111)					_	ivρ.	00.000.000
	3.Nilai Perolehan Objek Pajak Kena Pajak (NPOPKP)					Rp.	440.000.000
	4.Bea Perolehan Hak	an Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)			4	Rp.	22.000.000
D	Jumlah Setoran Berda a. Perhitungan Wa b. STPD BPHTB / KURANG BAYAI	ajib Pajak SKPDPB KURANG BA	YAR /SKPE Nomor		Tan	ggal:	
	c.Pengurang dihitu	ung Sendiri menjadi :	% Be	rdasarkan Peraturan KDI			
	JUMLAH YANG DISE	Huruf)					
	Rp. 22.000.000 Dua Puluh Dua Juta Rupiah						
1	12 November 2020	MENGETAHU	l:	QR CODE		Telah Diver	ivikasi
<u>Muha</u>	ammad Robby Santoso	Abdul Aziz Murtadlo, S.ko	om ,M.Kom			Faris Purnomo	