宁波搜房实时爬取  
服务接口说明书

大连火焰征信管理有限公司  
2017 年 10 月

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 版本 | 变更时间 | 变更人 | 变更内容 |
| V1.0 | 2017/10/12 | 孙博 | 宁波搜房服务接口文档第一次写入 |

目 录

[1.1 服务说明 4](#_Toc481497799)

[1.2 数据来源 4](#_Toc481497800)

[1.3 接口说明 4](#_Toc481497801)

[1.4 字段说明 14](#_Toc481497802)

# 宁波搜房信息服务接口说明

# 1.1 服务说明

该服务用来为宁波搜房用户提供宁波房产信息查询。

# 1.2 数据来源

宁波搜房网（http://esf.nb.fang.com/）

# 1.3 接口说明

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 名 称 | 宁波搜房信息接口 | | |
| 功能说明 | 获取宁波搜房网房产信息 | | |
| 爬取数据所需入参 | 入参名称 | 是否必须 | 描 述 |
| 关键字 | 否 | 查询数据的凭证 |
| 房龄 | 否 | 房产的建立年限 |
| 户型 | 否 | 几居室 |
| 楼层 | 否 | 在几楼 |
| 返回数据举例（处理正常） | 详见数据样本 | | |
| 返回数据举例（超时或代码异常） | {  "desc": "爬取异常！ ",  "result": {  "result": "超时或代码异常"  },  "sourceName": "fangningbo",  "status": "109",  "token": "tokentokentokentokentoken",  "username": ""  } | | |

# 1.4 字段说明

* 1.4.1 状态字段说明

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 字段名称 | 字符类型 | 字段描述 |
| status | Char | ‘1’--’抓取成功’；  ‘101’—‘不需要验证码’；  ‘102’—‘需要验证码’；  ‘103’—‘验证码错误’；  ‘104’—‘输入为空’；  ‘105’—‘未开户’；  ‘106’—‘密码错误’；  ‘109’—‘网络超时或代码异常’；  ‘119’—‘网络异常’； |
| sourceName | Char | 数据源名称 |
| token | Char | 请求唯一标识 |
| username | Char | 待爬取参保人名称 |
| desc | Char | 返回爬虫状态描述 |

* 1.4.2 爬虫抓取字段说明

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 字段名称 | 字符类型 | 字段描述 |
| sum\_price | Char | 总价 |
| first\_pay | Char | 首付 |
| house\_type | Char | 户型 |
| construction\_area | Char | 建筑面积 |
| unit\_price | Char | 单价 |
| orientation | Char | 朝向 |
| floor | Char | 楼层 |
| decoration | Char | 装修 |
| district | Char | 小区 |
| area | Char | 区域 |
| contact\_person | Char | 联系人 |
| economic\_company | Char | 经纪公司 |
| phone | Char | 电话 |
| build\_age | Char | 建筑年代 |
| elevator | Char | 有无电梯 |
| property\_right | Char | 产权性质 |
| category | Char | 住宅类别 |
| build\_structure | Char | 建筑结构 |
| build\_category | Char | 建筑类别 |
| list\_time | Char | 挂牌时间 |
| fang\_info | Char | 房源描述 |
| reference\_price | Char | 参考均价 |
| district\_than\_year | Char | 同比去年 |
| district\_than\_month | Char | 环比上月 |
| district\_property\_type | Char | 物业类型 |
| district\_property\_costs | Char | 物业费用 |
| district\_build\_type | Char | 建筑类型 |
| district\_build\_age | Char | 建筑年代 |
| district\_green\_rate | Char | 绿化率 |
| district\_volume\_tate | Char | 容积率 |
| district\_diversion | Char | 人车分流 |