



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property  
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyakulam Joint I	Date / நாள்: 19-Jul-2025
Village /கிராமம்:Periyakulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 4327/2F

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1787/2009	20-Aug-2009 20-Aug-2009 20-Aug-2009	Settlement-family members	1. பெ.. இராஜப்பிள்ளை	1. இரா. ரத்தினம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 494/ 1996	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		தானசெட்டில்மெண்ட் மதிப்பு ரூ. 720000/- மகனுக்கு முன்பதிவு 1.198.117.120.494/1996.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 726சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakulam, PERIYAKULAM				Survey No./புல எண் : 4327, 4328, 4330		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 81/5						
Boundary Details: வடக்கு நான் கிரையம் கொடுத்த மனை, கிழக்கு டாக்டர்.ஸ்ரீபாதராவ் மனை, தெற்கு மேற்படி நிற்களில் மாரியம்மாள் கிரையம் பெற்ற மனை., மேற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் தாலுகா, தென்கரை 14வது வார்டுக்கு தற்போது வார்டு 16 தெற்கு அக்ரஹாரத்தில் டவுன் சர்வே 4327, 4328, 4330 ஆகிய சர்வேக்களில் சேர்ந்து ஒரே லாட்டாக உள்ள		

	டவுன் சர்வே 4327 நிரிலுள்ள 9 அடி அகல தென்வடல் பொது நடைபாதை			மனைகளில் தென்பக்கத்தில் கீழ்புரம் உள்ள 6 மனைகளில் வடபக்கம் கதவு எண். 81/5க்கு மேற்படி மால். இம்மாலில் கிழமேலடி 33 தென்வடலடி 22 க்கு 726 சதுரடி காலியிடம். மேற்படி இடத்தில் கட்டியுள்ள கெட்டி ஆர்சிசிவீடு மேல்கோப்பு வகையறாவும், மேற்படி வீட்டின் மேல் கட்டியிருக்கிற முதல் மாடி ஆர்சிசி வீடு, இதன் மின் எண். 526.001.1269, 526.001, 1144, 526.001.1870 மின் இணைப்புகளும், இதன் குடிநீர் இணைப்பும், இதன் சகலமும் சேர்ந்து.		
2	97/2018	19-Jan-2018 19-Jan-2018 19-Jan-2018	Agreement	1. இரா. ரத்தினம் 2. ஆ. முருகேஸ்வரன்	1. இரா. ரத்தினம் 2. ஆ. முருகேஸ்வரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1787/2009/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரியகுளம்/புத்தகம் 1/108/2022				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 726 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Periyakulam, PERIYAKULAM				Survey No./புல எண் : 4327, 4328, 4330		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 81/5						
Boundary Details: வடக்கு பெ.இராசுப்பிள்ளை கிரையம் கொடுத்த மனை, கிழக்கு டாக்டர்.ஸ்ரீபாதராவ் மனை, தெற்கு மேற்படி நிற்களில் மாரியம்மாள் கிரையம் பெற்ற மனை., மேற்கு டவுன் சர்வே 4327 நிரிலுள்ள 9 அடி அகல தென்வடல் பொது நடைபாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: பெரியகுளம் முனிசிபல் டவுன் தென்கரை 14வது வார்டுக்கு தற்போது வார்டு 16 தெற்கு அக்ரஹாரத்தில் டவுன் சர்வே 4327, 4328, 4330 ஆகிய சர்வேக்களில் சேர்ந்து ஒரே லாட்டாக உள்ள மனைகளில் தென்பக்கத்தில் கீழ்புரம் உள்ள 6 மனைகளில் வடபக்கம் கதவு எண். 81/5க்கு பழைய வரிவிதிப்பு எண்.124/5223 க்கு புது வரிவிதிப்பு எண்.124/016/00430 உள்ள மனை. இம்மாலில் கிழமேலடி 33 தென்வடலடி 22 க்கு 726 சதுரடி காலியிடம். மேற்படி இடத்தில் கட்டியுள்ள கெட்டி ஆர்சிசிவீடு மேல்கோப்பு வகையறாவும், மேற்படி வீட்டின் மேல் கட்டியிருக்கிற முதல் மாடி ஆர்சிசி வீடு, இதன் மின் எண். 526.001.1269, 526.001, 1144, 526.001.1870 மின் இணைப்புகளும், இதன் குடிநீர் இணைப்பு அதன் உபகரணங்கள் அதன் டெபாசிட் வகையறாவும், பாதாள கழிப்பறை கக்கூஸ் வகையறாவும், மேற்படி மனையின் நான்கு பக்கச் சுவர்கள் சொந்தப் பாத்தியமும் மேற்படி மனையை ஒட்டி மேல்பக்கம் உள்ள 9 அடி அகல தென்வடல் பொது நடைபாதையில் பொதுவாய் நடந்து அனுபவித்துக் கொண்டும் மேற்படி மனையின் கழிவு நீரை பூமிக்குள் பைப் பதித்து மேற்படி பொது நடைபாதையின் வழியாக கடத்திக் கொள்ளும் பாத்தியமும் உள்பட சர்வடக்கமாய்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net