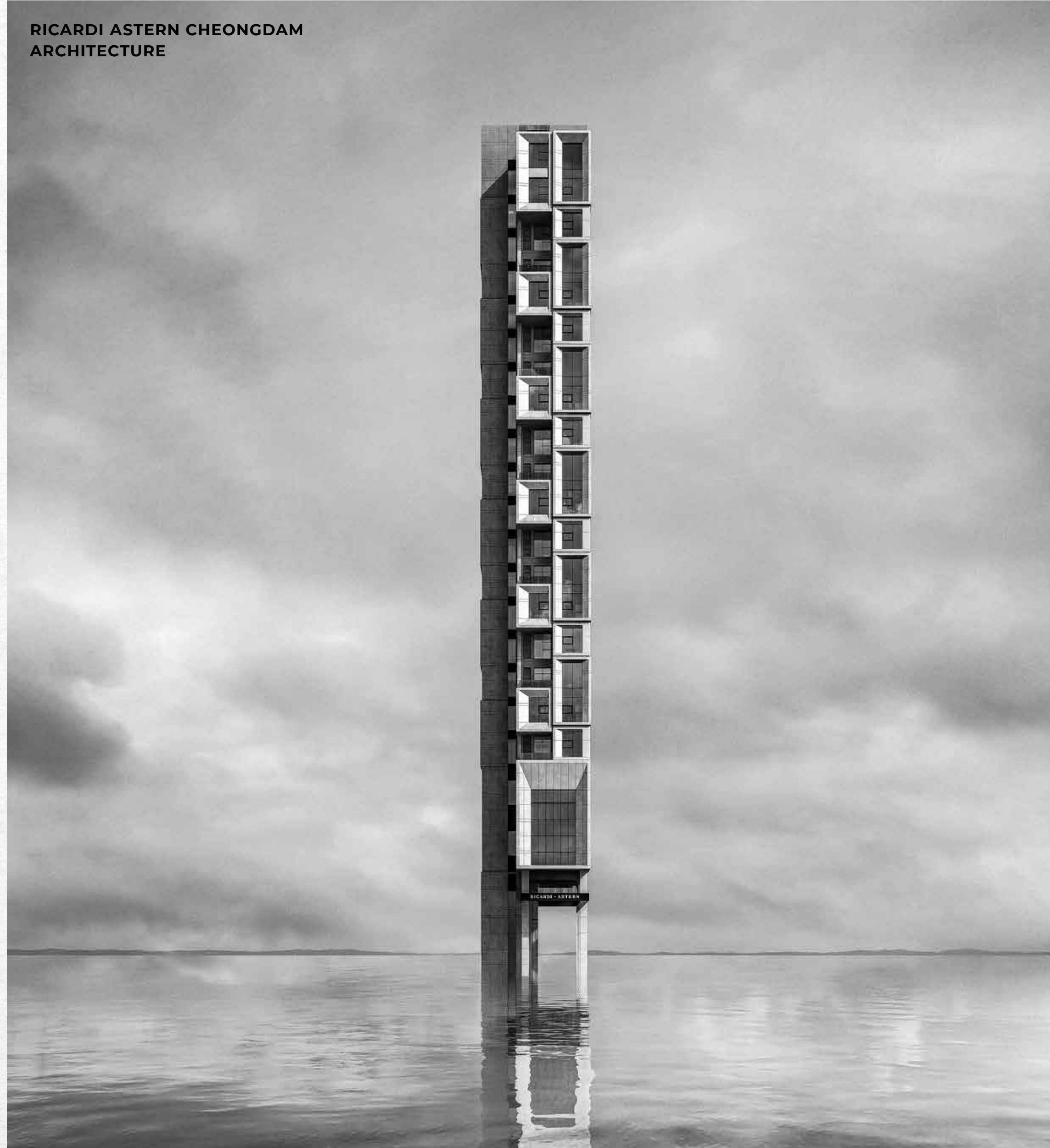


RICARDI ASTERN CHEONGDAM  
12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE

# The Flagship Life

RICARDI  
ASTERN  
CHEONGDAM



상기 이미지는 소비자의 이해를 돋기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다

# The Flagship Life begins

타인이 갖고 있지 않고 경험하지 못한 것,  
타인이 아직 알지 못하고 상상하지 못한 것을  
먼저 누리는 삶의 방식을  
우리는 플래그십 라이프(Flagship Life)라고 명명합니다.

노력과 수고로 쟁취하는 대신 취향과 안목으로 얻는 당연한 성취.  
삶의 가치를 최고로 끌어올리는 가장 유효한 라이프.  
패션과 아트, 미식과 문화를 선도하는 청담동의  
최상급 주거 입지, 한강과 도심 그리고 공원을 함께 보는 자리  
강남에서 쉽게 구하기 어려운 대형 평형과 독창적 디자인,  
아무도 시도하지 못한 새로운 형태의 특급 호텔 수준의 커뮤니티 서비스까지.

우리는 당신이 물건보다 가치,  
시간과 체험을 더 중요하게 여긴다는 것을 압니다.  
그 가치를 위해 삶을 총체적으로 도약시키는 첫 번째 주거 경험,  
플래그십 라이프가 시작됩니다.

RICARDI  
ASTERN  
C H E O N G D A M

CHEONGDAM  
NEW LANDMARK  
RICARDI ASTERN

105m  
SKYSCRAPER.

# Cheongdam New highrise Landmark

RICARDI ASTERN CHEONGDAM





## Cheongdam, The Center of Trend & Style & Luxury Business

시간은 모두에게 동일하게 주어지지만 앞서가는 사람은 반드시 존재합니다. 청담은 세계적으로 인정받는 K 트렌드의 중심을 상징합니다.  
그 청담동의 럭셔리 주거벨트 내에서도 희소한 입지가 가진 로케이션 밸류는 곧 플래그십 라이프의 본질이 됩니다.

## Overview

위치 : 서울특별시 강남구 청담동 131-16번지 | 규모 : 지상 20층, 지하 4층, 전용 172.49m<sup>2</sup> ~ 206.64m<sup>2</sup> 4개 타입 오피스텔  
용도 : 오피스텔(12실), 오피스(1실) | 높이 : 약 105m | 대지면적 : 520.20m<sup>2</sup> | 주차 : 총 44대  
상기 사업개요의 면적 등은 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있습니다

# The Flagship Life 12

**Soho, Aoyama, New bond...  
Where's next?  
"**

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE

**POINT**

**1**

**CHEONGDAM**

청담동에서 한강 조망을 누리는 희소 입지

WESTERN ASPECT OF RICARDI ASTERN



105m  
Presence, not height

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE  
**POINT**

2

**105m Skyscraper**  
청담의 랜드마크가 될 하이라이즈

우리는 높이가 아닌 존재감을 원합니다. 주목받기 위해 애쓰지 않으면서도  
지향점을 보여주는 높이면 충분합니다.

WESTERN ASPECT FROM BELOW  
OF RICARDI ASTERN



12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE  
**POINT**

3

**Art piece Architecture**  
클래식 디자인 요소를 현대적으로 해석한 건축

리카르디 아스턴은 멋진 것 이상의 대체 불가한 정체성을 지향합니다.  
영동대로변의 일률적 패스드에서 벗어나면서도 클래식한 요소를 모던하게 해석한 건축.  
공간과 예술의 통합을 디자인으로 드러냅니다.

Irreplaceable  
identity



RICARDI ASTERN  
OF RIVER VIEW



상기 이미지는 소비자의 이해를 돋기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

RICARDI ASTERN  
OF PARK & CITY VIEW



상기 이미지는 소비자의 이해를 돋기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE

POINT

4

Two Scenes, the beat of life

**River view or City view**

전 세대 한강과 도심 동시조망

심장 박동은 때로 격렬하게 때로 평온하게 뛵니다.

그 극명한 대비가 삶을 충만하게 합니다. 리버뷰와 시티뷰. 하나만 고를 필요가 있을까요.

리카르디 아스턴에서는 전 세대에서 두 가지 조망이 가능합니다.

거기에 파크뷰까지. 둘 다 가질 수 있을 때 완벽해지는 풍경이  
삶에 지루하지 않은 비트를 만들어 줍니다.

Neighbors  
only above and below

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE  
**POINT**

5

**One House One Floor**  
한 층을 한 세대만 누리는 프라이빗

무엇으로도 방해받지 않는 공간, 우리가 문을 닫을 때 집에 기대하는 것은 이 새로운 세계입니다.

친절하고 좋은 이웃이라도 옆집일 필요는 없습니다.

리카르디 아스턴이 한 층에 단 한 세대만 존재하는 12세대의 독립 주거인 이유입니다.

WESTERN ASPECT FROM BELOW  
OF RICARDI ASTERN



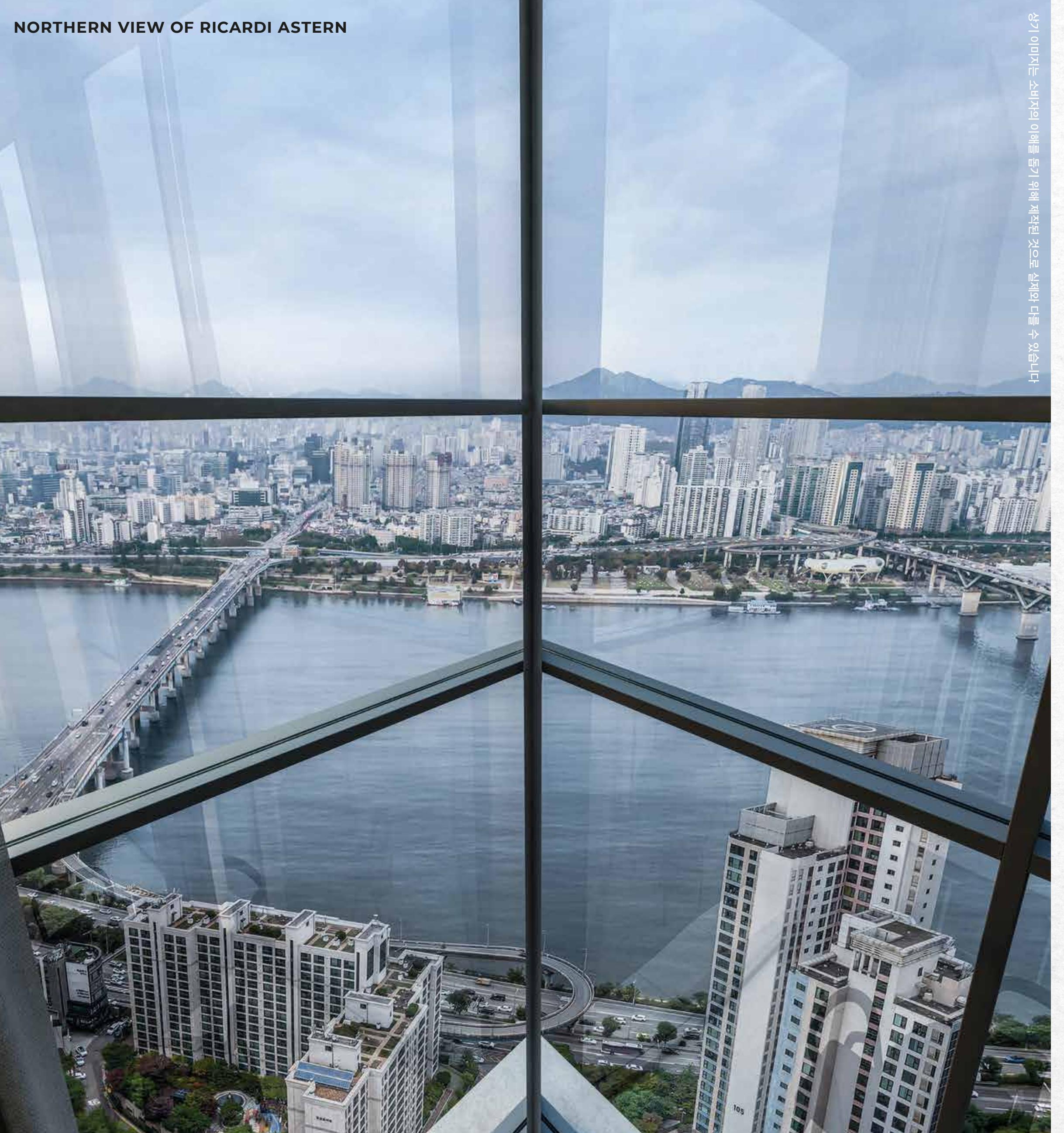
“  
Could you change the light bulb,  
please?  
”

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE  
**POINT**

6

**8.6m, double height**  
복층 구조의 8.6m 높이 거실이 만든 펜트하우스 뷰

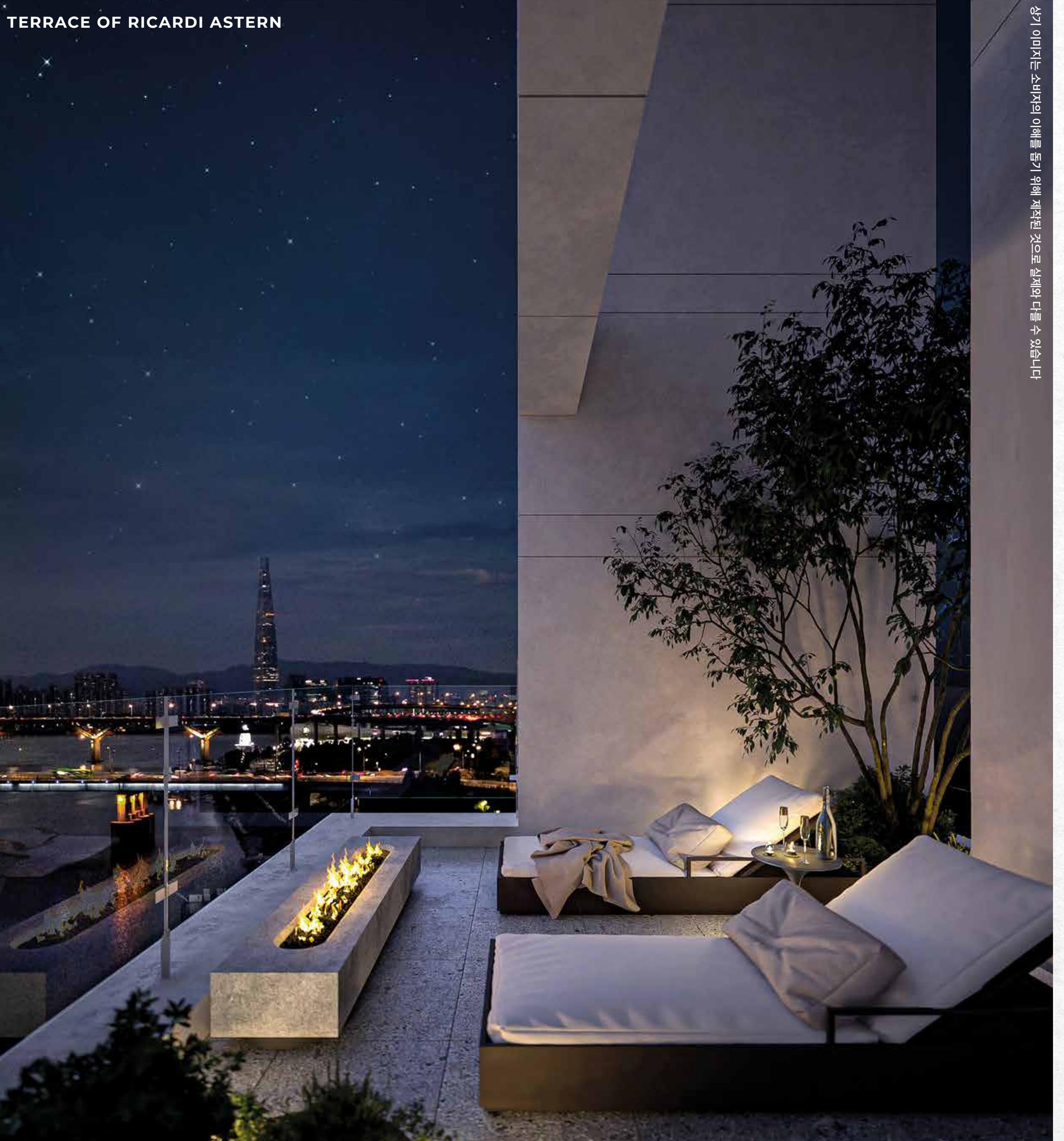
복층 구조이기 때문에 가능한 두 배 넓은 뷰를 선사합니다.  
창문을 여러 개 만든다고 해서 만들 수 있는 시야가 아닙니다.  
양보다 질이라는 말은 항상 옳습니다.



12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE  
**POINT**

7

**Galaxy Terrace**  
삶의 여유를 주는 갤럭시 테라스



DYAD  
CHEONGDAM 1

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE

POINT

8

DYAD CHEONGDAM 1  
프리미엄 라이프스타일 멤버십 혜택

DYAD FACADE



**Concierge Service**  
특급 호텔 수준의 라이프 케어

Reception  
24 Hour valet  
House keeping  
Breakfast  
Vehicle rental  
Therapy treatment  
Weekend brunch  
Pet care  
Chef catering  
Laundry

**Luxury Vehicle Rental Service** 슈퍼카, 헬리콥터, 전세기, 요트 등을 렌탈서비스를 통해 이용할 수 있습니다.  
상기 시설 및 서비스는 변경될 수 있으며, 자세한 운영 요금 및 기간, 서비스, 운영 주체 등은 변경될 수 있으니 갤러리에서 직접 확인하시기 바랍니다.



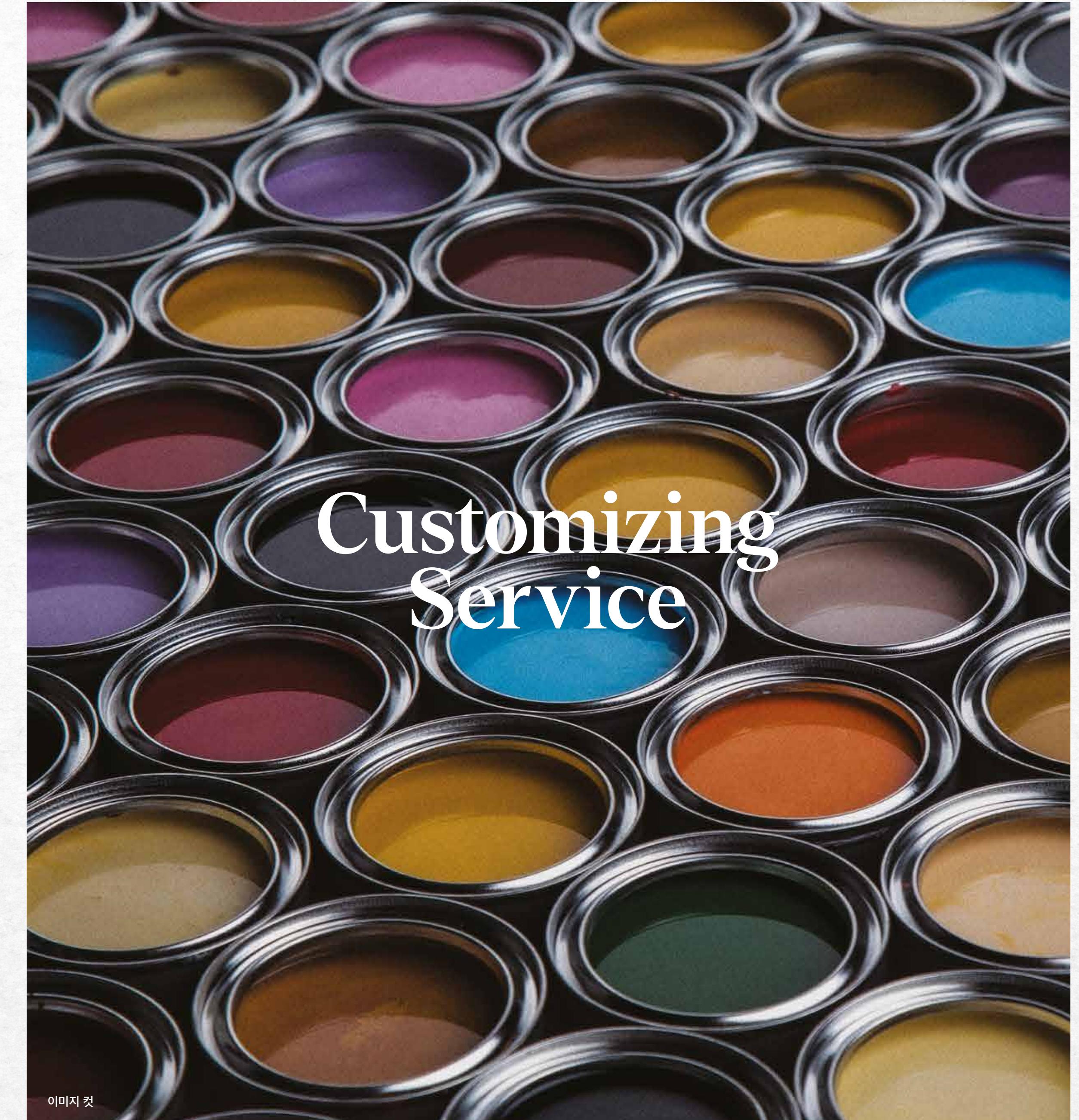
# 10

## Customization

인테리어의 세세한 부분까지  
고객이 선택가능한 커스텀 서비스

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE  
**POINT**

“  
**One of a kind**  
”



이미지 컷

“  
Nobody  
Nobody  
but  
you  
”

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE

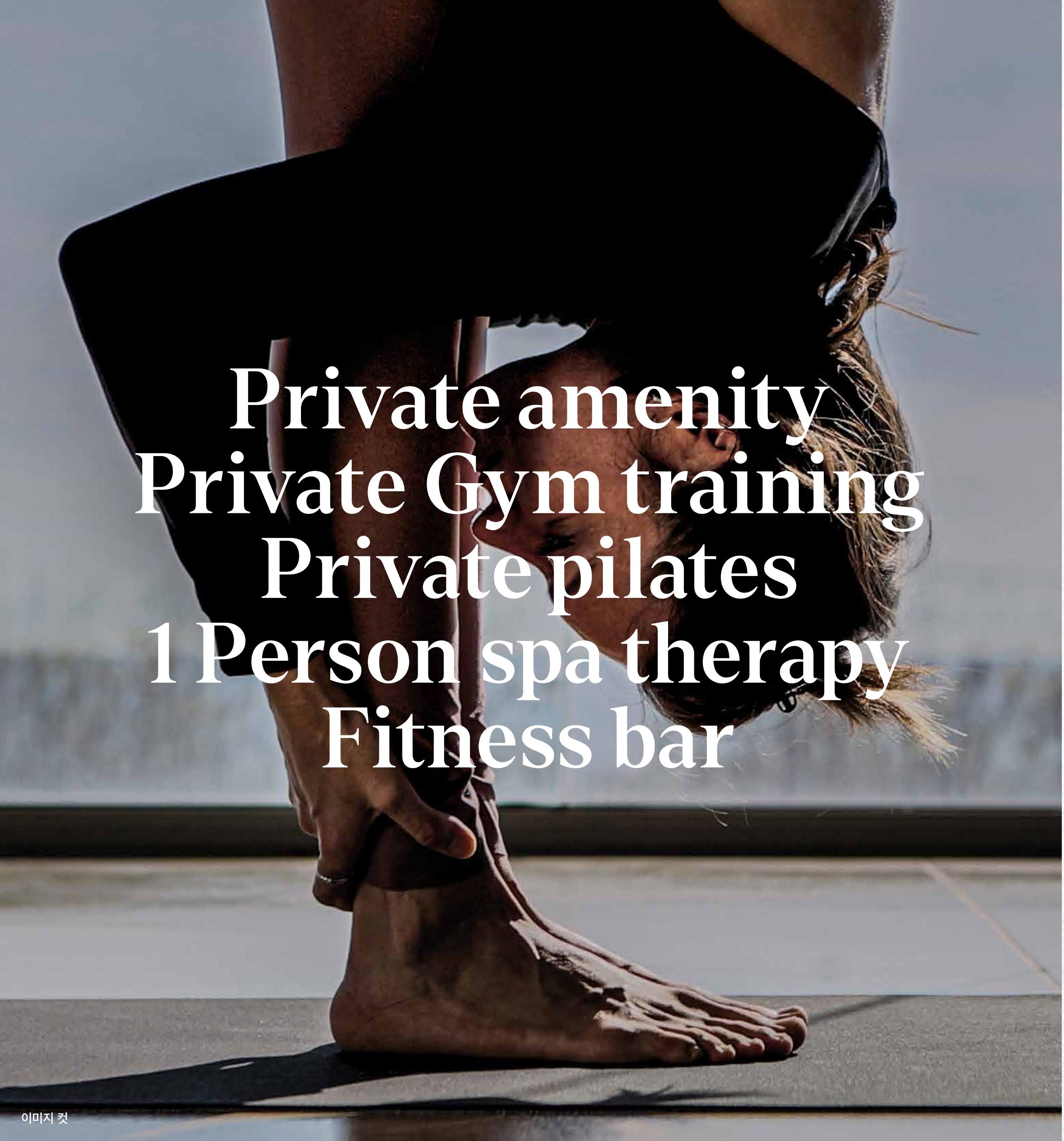
POINT

# 11

## Private Amenity Service

프라이빗 헬스케어, 프라이빗 필라테스, 1인 스파 테라피,  
피트니스바, 라운지

상기 시설 및 서비스는 변경될 수 있으며, 자세한 운영 요금 및 기간, 서비스, 운영 주체 등은 변경될 수 있으니 갤러리에서 직접 확인하시기 바랍니다.



Private amenity  
Private Gym training  
Private pilates  
1 Person spa therapy  
Fitness bar

이미지 컷

# 12

12 POINTS  
THE FLAGSHIP LIFE  
**POINT**

“  
Have you heard?  
”

**Officine Gullo Italian premium kitchen**  
이탈리아 프리미엄 키친의 국내 최초 도입



RICARDI ASTERN  
CHEONGDAM

# MAP

## Restaurant & Bar

- 1 세븐스도어
- 2 코자차
- 3 익스퀴진
- 4 스시마초모토
- 5 무니
- 6 미토우
- 7 라미띠에
- 8 링글스
- 9 권숙수
- 10 코지마
- 11 정식당
- 12 무오끼
- 13 게방식당
- 14 가온
- 15 고료리 켄
- 16 하네

## Art & Culture

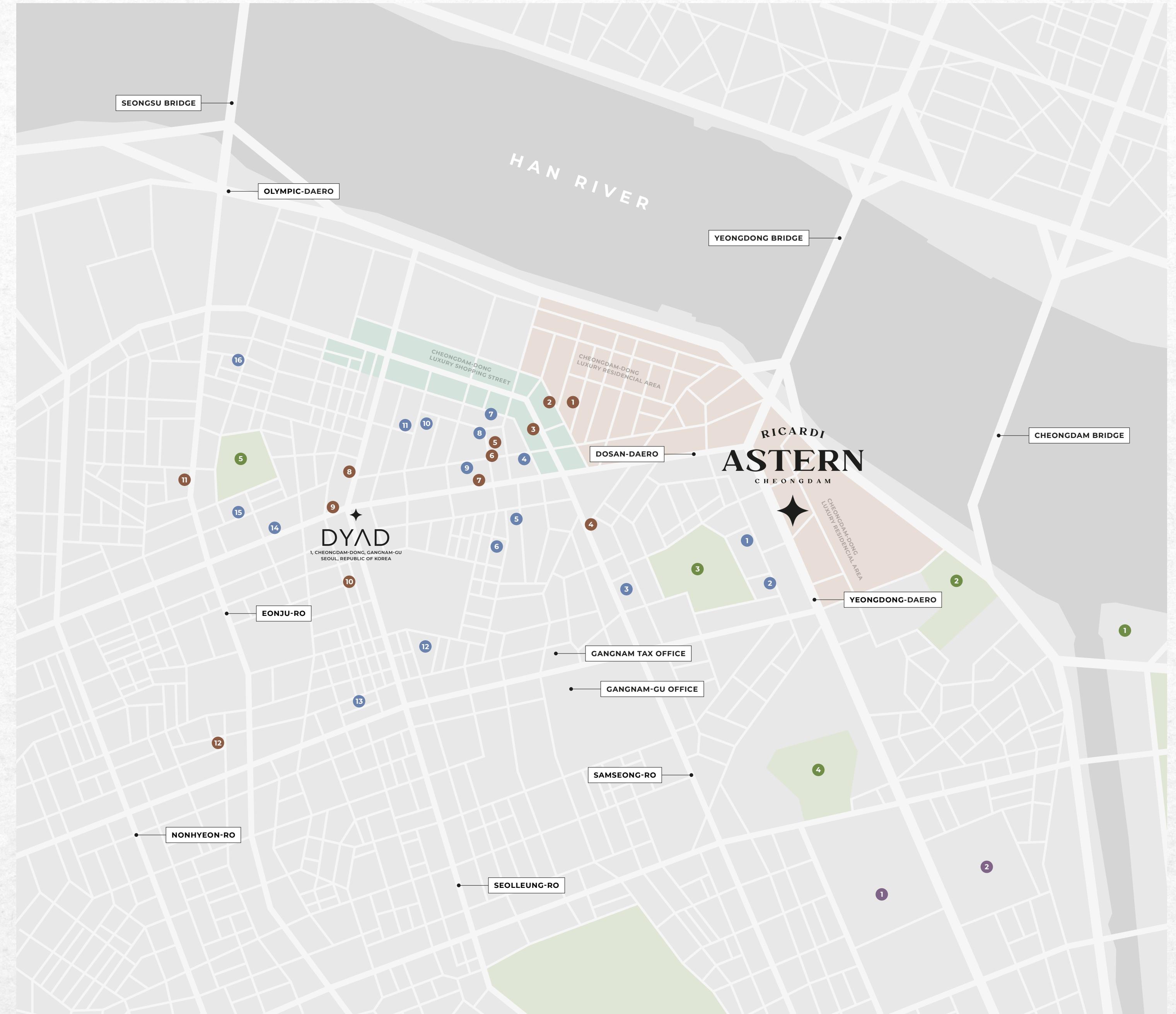
- 1 이유진 갤러리
- 2 김리아 갤러리
- 3 에스파스 루이비통 서울
- 4 글래드스톤
- 5 갤러리508
- 6 호리 아트 스페이스
- 7 송은
- 8 K현대미술관
- 9 스타갤러리
- 10 두아르트 스웨이라
- 11 스페이스 씨
- 12 플랫폼엘

## Greenspace

- 1 잠실한강공원
- 2 청담배수지공원
- 3 청담근린공원
- 4 봉은사
- 5 도산공원

## Landmark

- 1 코엑스
- 2 글로벌 비즈니스 센터





아스턴 갤러리는 예약하신 고객분들만 관람 및 상담이 가능합니다.

# ASTERN

◆

**RICARDI ASTERN** 131-16, CHEONGDAM-DONG, GANGNAM-GU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA  
**ASTERN GALLERY** 631-14, SINSA-DONG, GANGNAM-GU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA

**02.514.0131**

[www.ricardi-astern.co.kr](http://www.ricardi-astern.co.kr)