{{myimageratio}}

{{title}}维护保养

**报告书**

（{%if month%}☑{%else%}□{%endif%}月 {%if quarter%}☑{%else%}□{%endif%}季 {%if year%}☑{%else%}□{%endif%}年）

项 目 名 称：{{project\_name}}

委 托 单 位：{{client\_company}}

维护保养机构名称：{{mechanism}}

维护保养机构资质：{{ aptitude}}

生 成 报 告 日期：{{date}}

**说 明**

1. 本报告书统一使用国际标准A4型纸，由各建筑消防设施维护保养机构按照规定的式样制作，封面、封底采用200g铜版纸印刷，其他页电脑打印，装订成册。报告书设定的栏目应逐项填写完整、准确；不需填写的，应在空白处填写“无”。
2. 本报告书包含封面、《建筑消防设施维护保养情况表》、《建筑消防设施汇总表》、《建筑消防设施维护保养表（月/季/年度）》及封底。每份报告书应按顺序编写页码，在“共 页第 页”处分别填写总页数、页码，如：“共6页第2页”。
3. 本报告书中的《建筑消防设施维护保养表》的内容应与维保现场填写的《建筑消防设施维护保养记录表》内容一致，由技术负责人、项目负责人、编制人审核确认，并加盖建筑消防设施维护保养机构印章、骑缝章。
4. 报告书中的“□”，表示可供选择，在选中内容前的“□”内画√。
5. 《建筑消防设施维护保养表（月/季/年度）》内的实测记录的应当载明所检查测试的设施所在具体位置、名称及编号、型号、数量等，并客观记录其运行的具体数据（值）或状态，同时将实测记录与“测试方法和要求”对比判定，在符合和不符合前的“□”内画√。
6. 应在《建筑消防设施报告汇总表》的维护保养情况栏内要写明《建筑消防设施维护保养表》内不符合标准要求的维保项目和内容的编号及不符合情况描述。
7. 《建筑消防设施维护保养情况表》中“维护保养单位意见”栏应载明维护保养基本情况、各维保项目工作情况、记录不符合要求项存在的具体问题，并对维护保养设施完好情况综合判定，提出处理意见或建议。
8. 建筑消防设施维护保养机构应如实填写各项内容，对提交材料的真实性、完整性负责，不得虚构、伪造或编造事实，否则将承担相应的法律后果。
9. 本报告书一式三份，一份本机构存档，一份送委托单位，一份送公安机关消防机构备案。

（项目负责人：维保负责人字段；技术负责人：生成维保报告的维保任务的责任人，最多取2个；编制人：生成维保报告账号名称）

**{{title}}维护保养情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项 目 概 况 | 场所名称 | | | {{local\_name}} | | |
| 地 址 | | | {{address}} | | |
| 负责人 | | | {{principal}} | 联系方式 | {{phone\_num}} |
| 建 筑 消 防 设 施 概 况 | 维保建筑物概况 | 总建筑面积{{ building\_info.total\_area}}平米  {% for i in building\_info.info %} {{ loop.index }}. {{i}}  {% endfor %} | | | | |
| 重点部位 | {%for i in important\_location %}{{i}}  {%endfor%} | | | | |
| 维 护 保 养 概 况 | 维 护 保 养 项 目 范 围 | | |  |  | | --- | --- | | {% for m in maintenance%} | | | {% if m[0].status %}☑{%else%}□{%endif%}{{m[0].data}} | {% if m[1].status %}☑{%else%}□{%endif%}{{m[1].data}}{% endfor %} | | | | |

**{{title}}维护保养情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 维护保养单位意见 | {%for i in idea%}{{loop.index}}、{{i}}  {%endfor%}  （维护保养机构印章）  {{date}} |

**{{title}}报告汇总表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 系统 | 维护保养情况汇总{%for i in total\_report%} |
| {{i.id}} | {{i.system}} | {{i.case}}{%endfor%} |

维护保养期限： {{date\_slip}}

项目负责人： {{principal}} 服务电话： {{service\_num}}

**{{title}}维护保养表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 设施名称 | 维保内容 | 测试方法和要求 | 实测记录 | 结果 | 备注{% for i in systems %} |
| {{loop.index}}、{{ i.sys\_name }}：{{ i.sys\_model }}{%for c in i.check\_list%} | | | | | |
| {%vm%}{{ i.device\_name}} | {{c.check}} | {{c.check\_info}} | {{c.real\_info}} | {%if c.status%}☑符合□不符合{%else%}□符合☑不符合{%endif%} | {{c.notes}}{% endfor %}{% endfor %} |