


ООО НПРФ «Традиция» • РОПО «ИРКОЛОГИЯ» • ВООПиИК

Разработка концепции возрождения и развития
исторического села
КОСАЯ СТЕПЬ

Аналитический отчет (2 этап)



Отчёт о текущем
социально-экономическом положении села,
о потенциале и возможных путях его развития

1. Социально-экономические особенности с. Косая Степь (общая характеристика).

Трудовые ресурсы. Экономика.

Количественный состав трудовых ресурсов населенного пункта определяют общая численность населения, его возрастная структура, особенности воспроизводства населения, перспективы развития муниципального образования (МО) и приграничных с ним территорий. Общая численность населения с. Косая Степь более чем за 40-летний период имела, в целом, отрицательную динамику, о чем свидетельствует и удельный вес населения села в общей численности Куретского сельского поселения с 1976 по 2018 г. (соответственно 19,3 % и 11,3 %) (табл. 1.1.).

Таблица 1.1.

Динамика численности населения Куретского сельского поселения
(1976-2030 гг., чел.) [1, 3]

Состав поселений	1976	1989	2009	2018	2025	2030
<i>Куретское сельское поселение, в том числе</i>	807	837	801	960	979	1030
д. Куреть	383	484	481	542	560	610
д. Алагуй	260	269	262	301	300	300
д. Баганта	8	2	1	9	10	10
с. Косая Степь	156	82	57	108	109	110
Удельный вес с. Косая Степь, в %	19,3	9,8	7,1	11,3	11,1	10,7

Следует кратко отметить, что периодом активного социально-экономического развития для с. Косая Степь многие исследователи считают 1970-1980 гг., когда село находилось в составе совхоза «Куретский» (1974-1992 гг., реорганизован в марте 1993 г.), что коррелируется с динамикой численности населения в указанный период (табл. 1.1.). Еще в довоенный период в Косой Степи работал свой маслозавод (на местном молоке), функционировали мельница, сушилка и др. объекты, в том числе зерносклады.

Основа экономики Куретского муниципального образования, с. Косая Степь – сельское хозяйство. В структуре сельскохозяйственных угодий преобладают горные сухостепные пастбища. Пахотный фонд и фонд кормовых угодий представлен типами горных почв с невысоким растениеводческим потенциалом, что обусловлено малой мощностью и высокой щебнистостью почв (горные перегнойно-подзолистые почвы Прибайкальского высокогорного округа) [1]. Согласно данным официального паспорта с. Косая Степь основные производственные организации: крестьянско-фермерское хозяйство (КФХ) «Рассвет» (занято 15 чел.) и пилорама ИП «Кимеридзе Н.З.» (8 чел.) (в настоящее время не функционирует) [2]. Личные подсобные хозяйства обеспечивают жизнедеятельность селян.

Перспективы села связывают с открытием цеха по приему и переработке молока (0,40 га планируемый землеотвод) и аграрным туризмом [1, 3]. Указанные мероприятия и направление проработаны в ряде документов по территориальному развитию муниципального районного и муниципального локального статусных программно-стратегических документов [1, 3]. Проектом предлагается осуществить развитие территории села в северном, северо-западном и южном направлениях с включением в границы села территорий для развития жилищного строительства и территорий сельскохозяйственных угодий. Так, общая площадь с. Косая Степь на видимую перспективу будет увеличена более чем в 1,5 раза – до 115,5 га (в настоящее время 86,5) как за счет земель сельскохозяйственного назначения (12,4 га), так и за счет земель рекреационного назначения (31,8 га).

Инфраструктура

Жилищная и социальная. Общее количество домов – 37, в том числе 5 нежилых [2], преимущественно инженерно неблагоустроенные. Основные объекты социальной инфраструктуры: магазин (райпотребкооперация) – в

настоящее время не функционирует, кафе «Незабудка» – в настоящее время не функционирует, Косо-Степной сельский клуб.

Транспортная. Через населенный пункт проходит относительно оживленная трасса Баяндай – Сахюрта (МРС). Пассажирское сообщение на территории МО организовано посредством автобусов, основные маршруты: Иркутск-Бугульдейка, Баяндай-Косая Степь, Косая Степь-Петрово. В целом, автодорожная сеть района требует на сегодняшний день капитального ремонта и реконструкции с устройством капитальной дорожной одежды.

Электроснабжение осуществляется от электрических сетей Иркутской энергосистемы по двухцепной ВЛ 110 кВ «ПС 110 кВ Баяндай – ПС 110 кВ Косая Степь - ПС 110 кВ Еланцы» (ПС 110/35/10 кВ «Косая Степь»: двух трансформаторная подстанция Т1 - 10 МВА, Т2 -10 МВА, износ 36%) [3].

Телевизионный охват каналами незначительный («Первый», «Россия 1»), радиовещательный также («Маяк», «Радио России») [2].

Перспективы развития

В планах долгосрочного развития предусматривается строительство молокоперерабатывающего предприятия (молоко от частных подворий), дальнейшее формирование кварталов малоэтажной застройки усадебного типа. На территории села предлагается также организация рекреационных зон-парков, скверов, бульваров, размещение объектов социального и культурно-бытового назначения [1, 3]. Так, в с. Косая Степь предлагается строительство ряд жизнеобеспечивающих и социальных объектов: АЗС, кафе, сельскохозяйственного рынка, фельдшерско-акушерского пункта (ФАП), начальной школы, визитно-информационного центра, церкви; планируется создание нескольких рекреационных зон, благоустройство набережной реки Бугульдейка, что позволит создать общественное пространство с. Косая Степь. Оценка и вовлечение рекреационного потенциала (природного, историко-культурного, археологического) с. Косая

Степь и его окрестностей, организация современного визитно-информационного центра, возрождение рыночного сельскохозяйственного профиля села, вкупе с современным инфраструктурным обустройством территории, станут факторами устойчивого развития данной сельской местности.

Литература:

1. Генеральный план Куретского муниципального образования Ольхонского района Иркутской области. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка. Книга 2., – Саранск: ООО «Градостроительство», 2012.– 108 с.
2. Паспорт населенного пункта Косая Степь. [Электронный ресурс]: passport-s.Kosaya-step. - Сайт Куретского муниципального образования Ольхонского района Иркутской области (дата обращения 15 декабря 2021 г.).
3. Схема территориального планирования Ольхонского районного муниципального образования. Пояснительная записка. Т. 1. – Омск: ООО «Агентством по развитию территорий «Геоника», 2019. – 85 с.