

ООО НПРФ «Традиция» • РОПО «ИРКОЛОГИЯ» • ВООПиИК

Разработка концепции возрождения и развития
исторического села
КОСАЯ СТЕПЬ

Аналитический отчет (2 этап)

Эколого-географическая характеристика
территории села и его окружения,
рекомендации по использованию и охране
природных ресурсов

Эколого-географическая характеристика села Косая Степь и прилегающей к нему территории

Эколого-географическая характеристика территории представляет собой комплекс информации, описывающий природные, природоохранные, экологические условия, которые создают предпосылки и ограничения для освоения и развития территории.

Рамочными при решении практических задач территориального планирования представляются институциональные факторы – действующие на территории (географически опосредованные) законодательно-правовые и общественные нормы и правила. Их картографическая визуализация дает возможность принимать планировочные решения, не противоречащие действующим особым условиям природопользования.

Особые условия использования территории определяются специфическим правовым режимом, установленным в связи с нахождением на ней объектов, имеющих важное природное, историко-культурное, инженерно-техническое или другое значение. При этом территории наделяются специфическими функциями (защита жизни и здоровья граждан, безопасная эксплуатация объектов инфраструктуры, обеспечение сохранности объектов культурного наследия, охрана окружающей среды, защита и сохранение природных лечебных ресурсов, водных объектов, среды обитания биологических ресурсов и объектов животного и растительного мира), которые имеют приоритет в процессе хозяйственно-экономического развития и освоения [Евстропьева О.В., Бардаш А.В., Будаева Д.Г. *Методологические подходы к туристско-рекреационной дифференциации территорий с особыми условиями использования // Современные проблемы сервиса и туризма, 2019. – № 1. – С. 7-22.*].

Разнообразие территорий с особыми условиями использования отражено в Градостроительном [Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N190-ФЗ] и Земельном [Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ] Кодексах РФ. Общим для них является наличие тех или иных ограничений или запретов на виды деятельности, несовместимые с их особыми функциями.

Рамочные условия территориального развития с. Косая степь определяются положением в центральной экологической зоне байкальской природной территории, в долине одной из наиболее крупных рек Ольхонского района, р. Бугульдейка, преобладанием в структуре земельного фонда территорий с лесохозяйственным назначением.

Общая характеристика

Село Косая Степь в составе Куретского муниципального образования Ольхонского района – первый населенный пункт района. В 2018 г. селу исполнилось 250 лет. Населенный пункт расположен в западной части Куретского муниципального образования в 8 км от его административного центра, д. Куреть, на правом берегу реки Бугульдейки, при впадении в неё

речки Харик. Транспортное положение – на региональной автодороге «Баяндай – Хужир». Рельеф ровный с малыми перепадами высот. Средняя температура зимой 22 – 27 С. Летом + 18 С. Количество осадков 250 – 400 мм. Территория характеризуется лугопустынными ландшафтами, что отражено в названии ранее существовавшей здесь деревни Ахта (бур. «сужающая степь").

Туристско-рекреационный потенциал территории обеспечивается природно-ландшафтными условиями и историко-культурным комплексом.

В 1804 г. в с. Косая степь построен храм Благовещения Пресвятой Богородицы (рис. 1) (стараниями купцов Ланина, Беклимишева, Протасова). До настоящего времени церковь не сохранилась. В 2018 г. в честь нее установлен Поклонный крест.

Через Косую степь проходила дорога из Качуга на Куртун, и далее, на Малую Голоустную и Иркутск. Здесь казаки осуществляли караульную службу, конвоировали обозы с грузами с ланинского чугунолитейного завода.

На подъезде к селу находится гора, названная в честь охотника, казака Никиты Ланина.

В 1910 году за революционную деятельность в село Косая степь сосланы члены Польской социалистической партии братья А.Р. и В.Р. Пенкальские.

Косая Степь. Церковь Благовещения Пресвятой Богородицы.

≡: / Иркутская область / Ольхонский район / Косая Степь

Объект утрачен / Объект утрачен



Благовещенская церковь с. Косая Степь.
Фото начала XX в. ИОКМ

Церковь. Утрачена.

Престолы:

Благовещения Пресвятой Богородицы, Николая Чудотворца

Архитектурный

Барокко

стиль:

Год постройки:

Между 1795 и 1804.

Год утраты:

Не установлен.

Адрес:

Иркутская область, Ольхонский район, с.Косая Степь.

Координаты:

52.843598, 106.080426 (приблизительно) ?

Рис. 1 Информационная справка. Источник рисунка: Соборы.ру. Народный каталог православной архитектуры со ссылкой на книгу Калинина И.В. Православные храмы Иркутской епархии XVII – начало XX века. Научно-справочное издание. – М.: Галарт, 2000. – 496 с. (https://vk.com/wall-143264825_1438).

Население

На 1 апреля 2022 г. население села Косая степь характеризуется следующим образом:

Численность населения (постоянных жителей) составляет более 10% от всего населения Куретского МО (табл. 1) и составляет 95 человек (при численности населения в 2002 г. – 64 чел., в 2012 – 106 чел.), в том числе: 41 чел. – мужчины (43,45%), 54чел. – женщины (56,55%) (по оценке Федеральной

службы государственной статистики [*Численность населения Ольхонского района Иркутской области // BDEX. – <https://bdex.ru/naselenie/irkutskaya-oblast/n/olhonskiy/kosaya-step/>*].

Уровень образования жителей: высшее образование имеют 19,2% (18 человек), неполное высшее — 2,3% (2 человека), среднее профессиональное — 34,8% (33 человека), 11 классов — 16,8% (16 человек), 9 классов — 10,8% (10 человек), 5 классов — 9,2% (9 человек), не имеют образования — 1,1% (1 человек).

Занятость населения: количество официально занятого населения составляет 57 человек (59.6%), пенсионеров 28 человек (29%), а официально оформленных и состоящих на учете безработных 6 человек (5.8%).

Таблица 1 – Численность постоянного населения Куретского сельского поселения среди муниципальных образований Ольхонского района на 1.01.2021 г., чел. [Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2021 года // [Atlthfkmyfz cke;fujcelfhcndtyyjq cnfnbcnrb/ – https://rosstat.gov.ru/folder/11110/document/13282](https://rosstat.gov.ru/folder/11110/document/13282)]

МО	Все население, чел.	В том числе	
		Городское, чел.	Сельское, чел.
Ольхонское районное муниципальное образование	10023	0	10023
Бугульдейское сельское поселение	971	0	971
Еланцынское сельское поселение	4830	0	4830
Онгуренское сельское поселение	462	0	462
Куретское сельское поселение	827	0	827
Шара-Тоготское сельское поселение	1027	0	1027
Хужирское сельское поселение	1906	0	1906

Осуществлять мониторинг туристских нагрузок на социальную среду населенных пунктов для разработки мероприятий по созданию благоприятной социальной и рекреационной среды, устранение дефицитов коммунальной, транспортной инфраструктуры, объектов социального обслуживания (в первую очередь медицинского). За ориентировочный норматив при оценке принимается оптимальное соотношение численности местного населения и контингента туристов, равное 3:1 (по Н.С. Мироненко и И.Т. Твердохлебову, 1981)(табл. 2) [*Мироненко Н.С., Твердохлебов И.Т. Рекреационная география. – М.: Изд-во Московского ун-та, 1981. – С. 36.*].

Принимая во внимание актуальный показатель численности постоянного населения с. Косая степь, для комфортного проживания местного населения и пребывания туристов, в настоящее время оптимальное количество планируемых мест в коллективных средствах размещения не должно превышать 30-35 чел. для увеличения рекреационной емкости по демографическому показателю рекомендуется развитие базовой инфраструктуры приема и обслуживания посетителей, разработка планов территориального развития (в т.ч. развитие коммунальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, а также сферы медицинского обслуживания и обеспечения безопасности), осуществление расчетов нормативов и разработка проектов в сфере коммунального хозяйства, транспорта, медицинского обслуживания в населенных пунктах с учетом как численности населения, так и контингента туристов.

Таблица 2 – Типы туристских территорий по уровню рекреационной нагрузки на социальную среду

Типы территорий по уровню рекреационной нагрузки на социальную среду	Уровень социальной нагрузки в период полной загрузки КСР	Рекомендации и мероприятия
1. Населенные пункты с чрезмерной социальной нагрузкой туризма	Соотношение числа мест размещения к численности населения более 1	<p>Разгрузка территории населенных пунктов за счет формирования рекреационной среды на прилегающих территориях, в т.ч. создания и обустройства новых благоустроенных пространств для временного пребывания туристов – парков, зон ближних и дальних прогулок.</p> <p>Развитие перехватывающей инфраструктуры для размещения и питания туристов, перехватывающих парковок.</p> <p>Ограничение въезда в населенный пункт личного автотранспорта, развитие экскурсионных услуг для посещения территории без ночевки.</p> <p>В критических случаях, при отсутствии резервных территорий, ограничение турпотоков и туристской застройки.</p> <p>Совершенствование базовой туристской инфраструктуры.</p> <p>Корректировка планов территориального развития (в т.ч. развитие коммунальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, а также сферы медицинского обслуживания и обеспечения безопасности) с учетом численности контингента туристов.</p>
2. Населенные пункты с высокой социальной нагрузкой от туризма	Соотношение числа мест размещения к численности населения 0,3-1	<p>Компенсация рекреационных нагрузок за счет развития резервных территорий.</p> <p>Приоритетное развитие экскурсионных услуг для посещения территории без ночевки.</p> <p>Корректировка планов территориального развития (в т.ч. развитие коммунальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, а также сферы</p>

		медицинского обслуживания и обеспечения безопасности) с учетом численности контингента туристов.
3. Населенные пункты с резервом потенциала размещения	Соотношение числа мест размещения к численности населения менее 0,3	Плановое развитие базовой инфраструктуры приема и обслуживания посетителей. Разработка документов территориального развития (в т.ч. развитие коммунальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, а также сферы медицинского обслуживания и обеспечения безопасности) с учетом численности контингента туристов.
4. Населенные пункты, существующие за счет наличия туристских и научных объектов	Численность населения около 10 человек, населенный пункт существует благодаря туризму	Сохранение естественного природного окружения. Плановое туристско-рекреационное развитие. Воссоздание исторического и эстетического облика территории через придание статуса особо охраняемых территорий и объектов (природоохранного, рекреационного, историко-культурного назначения). Развитие социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры с учетом планируемого числа туристов и экскурсантов. Создание условий для проживания обслуживающего персонала.
5. Зоны концентрация объектов размещения за пределами населенных пунктов	Туристское освоение нетуристских земель, дефицит трудовых ресурсов для сферы туризма, нерешенные конфликты землепользования	Комплексное развитие территории, связанное с развитием близлежащих населенных пунктов. Придание территориям с высокой концентрацией действующих объектов размещения статуса туристских. Создание условий экономического благоприятствования. Включение территорий в градостроительную политику с применением к ним градостроительных нормативов с учетом контингента туристов. Создание условий для проживания обслуживающего персонала.

Приуроченность к акватории озера Байкал – Объекту всемирного природного наследия ЮНЕСКО.

Село Косая степь располагается на расстоянии около 30 км. от побережья озера в границах центральной экологической зоны байкальской природной территории (ЦЭЗ БПТ) (рис. 2). Границы Байкальской природной территории (БПТ) и ее экологическое зонирование [О границах Байкальской природной территории и ее экологических зон. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2006 N 1641-р.] осуществлено в целях сохранения уникальной экосистемы, объекта Всемирного природного наследия ЮНЕСКО в соответствии с ФЗ «Об охране озера Байкал» [Об охране озера Байкал. Федеральный закон от 1 мая 1999 г. N 94-ФЗ.].

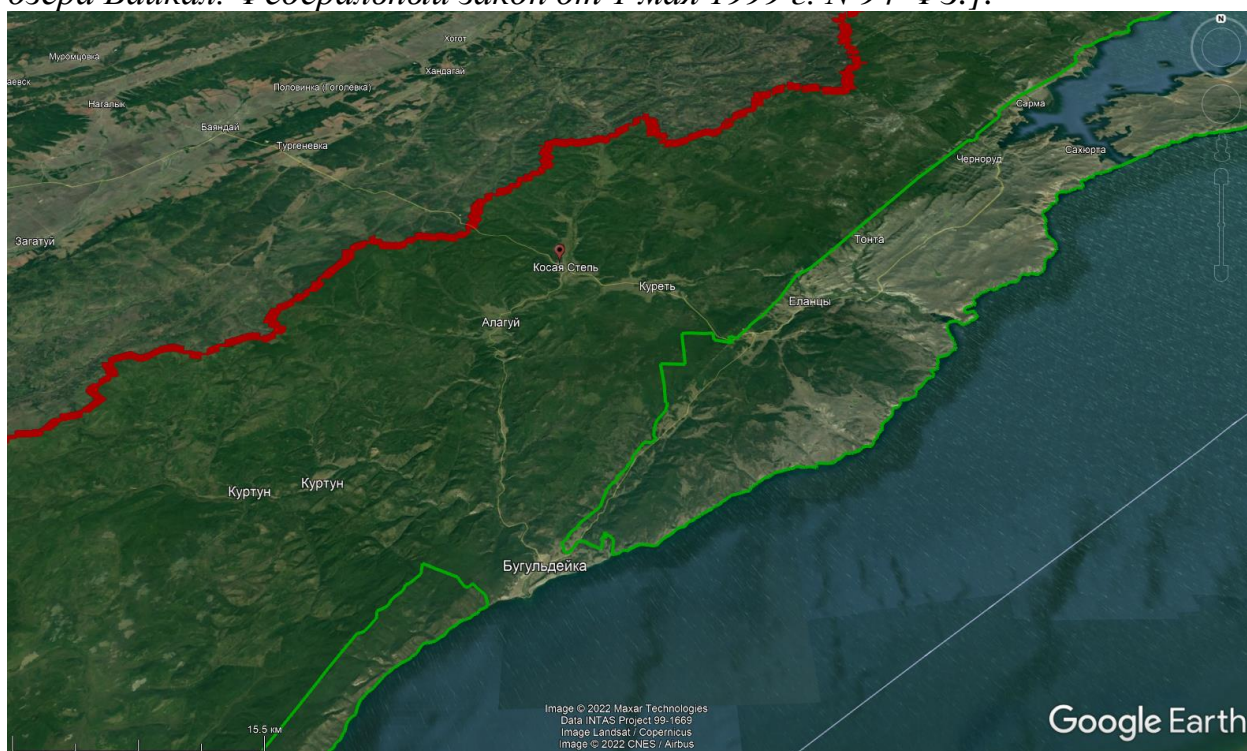


Рисунок 2 Положение села Косая Степь относительно акватории озера Байкал, границ ЦЭЗ БПТ и Прибайкальского национального парка. Красным цветом показаны границы ЦЭЗ БПТ, зеленым – Прибайкальского национального парка ФГБУ «Заповедное Прибайкалье».

Ведение хозяйственной деятельности в ЦЭЗ БПТ осуществляется с учетом «Перечня видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории» [Перечень видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории. Утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. N 2399.]. Например, туристско-рекреационная деятельность за пределами особых экономических зон туристско-рекреационного типа (ОЭЗ ТРТ) и особо охраняемых природных территорий (ООПТ) может осуществляться лишь на специально выделенных для этого территориях, границы которых должны быть утверждены в документах территориального планирования и лесохозяйственных регламентах.

Минприроды РФ установлены нормативы допустимой антропогенной нагрузки на уникальную экологическую экосистему озера Байкал. В частности, предусмотрены допустимые воздействия при рекреационном использовании наземных экосистем *[Нормативы предельно допустимых воздействий на уникальную экологическую систему озера Байкал и перечня вредных веществ, в том числе веществ, относящихся к категориям особо опасных, высокоопасных, опасных и умеренно опасных для уникальной экологической системы озера Байкал. Утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21 февраля 2020 N 83.]*.

Таблица 3 – Допустимые воздействия при рекреационном использовании наземных экосистем в соответствии с приказом МПР РФ от 21.02.2020 N83

локальные экосистемы	допустимая нагрузка, человек на 1 га
Прибрежная полоса ложногольцовой растительности северо-восточного побережья	1
Прибрежная полоса восточного побережья	3
Прибрежная полоса западного побережья	2
Прибрежная полоса юго-восточного побережья	4
Растительные сообщества на приозерных террасах	4
Растительные сообщества дельт рек восточного и юго-восточного побережья	5
Сосновые и лиственничные леса на крутых склонах гор	2
Сосновые и лиственничные леса на пологих склонах	3
Темнохвойные леса оптимального развития	4
Мелколиственные и хвойные леса в долинах крупных рек	5
Мелколиственные подтаежные леса	6

Примечание: В 500-метровой прибрежной полосе измененные в результате рекреационной деятельности локальные экосистемы (места размещения рекреационных комплексов, временных стоянок, туристских троп) - не более 1% территории естественных экосистем на западном и 2% - на юго-восточном побережье озера Байкал; Допустимая нагрузка на локальные наземные экосистемы в центральной экологической зоне Байкальской природной территории - не более указанных в таблице 3 при непрерывном пребывании людей в вегетационный период нормативов. Нормативы соблюдаются на территории, окружающей места размещения рекреантов в зависимости от их числа в радиусе: до 50 чел. - 500 м, до 100 чел. - 600 м, до 200 чел. - 800 м, до 300 чел - 1000 м.

Положение относительно границ особо охраняемых природных территорий федерального значения

В 1995 Россией ратифицирована Конвенция о биологическом разнообразии [Конвенция о биологическом разнообразии. Ратифицирована Федеральным законом РФ от 17 февраля 1995 года N 16-ФЗ // Электронный фонд правовых и нормативно-технических документов. – Режим доступа: <https://docs.cntd.ru/document/1900738>.]. Отношения в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда, изучения естественных процессов в биосфере и контроля за изменением ее состояния, экологического воспитания населения регулирует ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" [Об особо охраняемых природных территориях. Федеральный закон от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ.].

Почти вся прибрежная часть Ольхонского района включено в Прибайкальский национальный парк ФГБУ «Заповедное Прибайкалье». Село Косая Степь расположено за пределами национального парка и связанных с этим ограничений, на территорию не накладывается. При этом, такое положение обеспечивает выгодное рекреационно-географическое положение населенного пункта, как транзитного на пути к Байкалу, а его перспективное развитие может быть связано с важной функцией перераспределения туристских потоков и снижения рекреационных нагрузок на побережье озера.

Водоохранные зоны рек Бугульдейка и Харик

Село Косая степь приурочено к месту слияния рек Бугульдейка и Харик (Ангаро-Байкальский бассейновый округ) [Поиск по данным Государственного водного реестра. – <https://textual.ru/gvr/>]. Бугульдейка — одна из наиболее крупных рек, впадающих в Байкал на западном побережье. Река Харик впадает в р. Бугульдейка в 47 км от устья (табл. 4).

Таблица 4 – Характеристика водных объектов

Объект	Река Бугульдейка	Река Харик
Местоположение	оз. Байкал	47 км по правому берегу р. Бугульдейка
Бассейновый округ	Ангаро-Байкальский бассейновый округ	
Речной бассейн	Бассейны малых и ср. притоков ср. и сев. части оз. Байкал	
Водохозяйственный участок	Бассейны рек средней и северной части оз. Байкал от восточной границы бассейна р. Ангара до северо-западной границы бассейна р. Баргузин	

Длина водотока	78 км	12 км
Водосборная площадь	1720 км ²	0 км ²

В соответствии с Водным Кодексом РФ [*Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, ст. 65*], для водных объектов, в т.ч. рек и ручьев, выделяются специфические территории с особыми условиями использования, предназначенные для предотвращения их загрязнения, засорения, заиления, истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. За пределами населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до десяти километров - в размере пятидесяти метров; от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров; от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные зоны рек Бугульдейка и Харик смоделированы методом создания буферных зон в ГИС-среде (ArcView GIS 3.2.a) (рис. 3). Буферы водоохранных зон наложены на космоснимок в сервисе Google Earth (рис. 4) для визуальной оценки точности.

В реальных условиях ширина водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы устанавливается от местоположения береговой линии (границы водного объекта). При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных, а ширина водоохранной зоны устанавливается от парапета набережной.

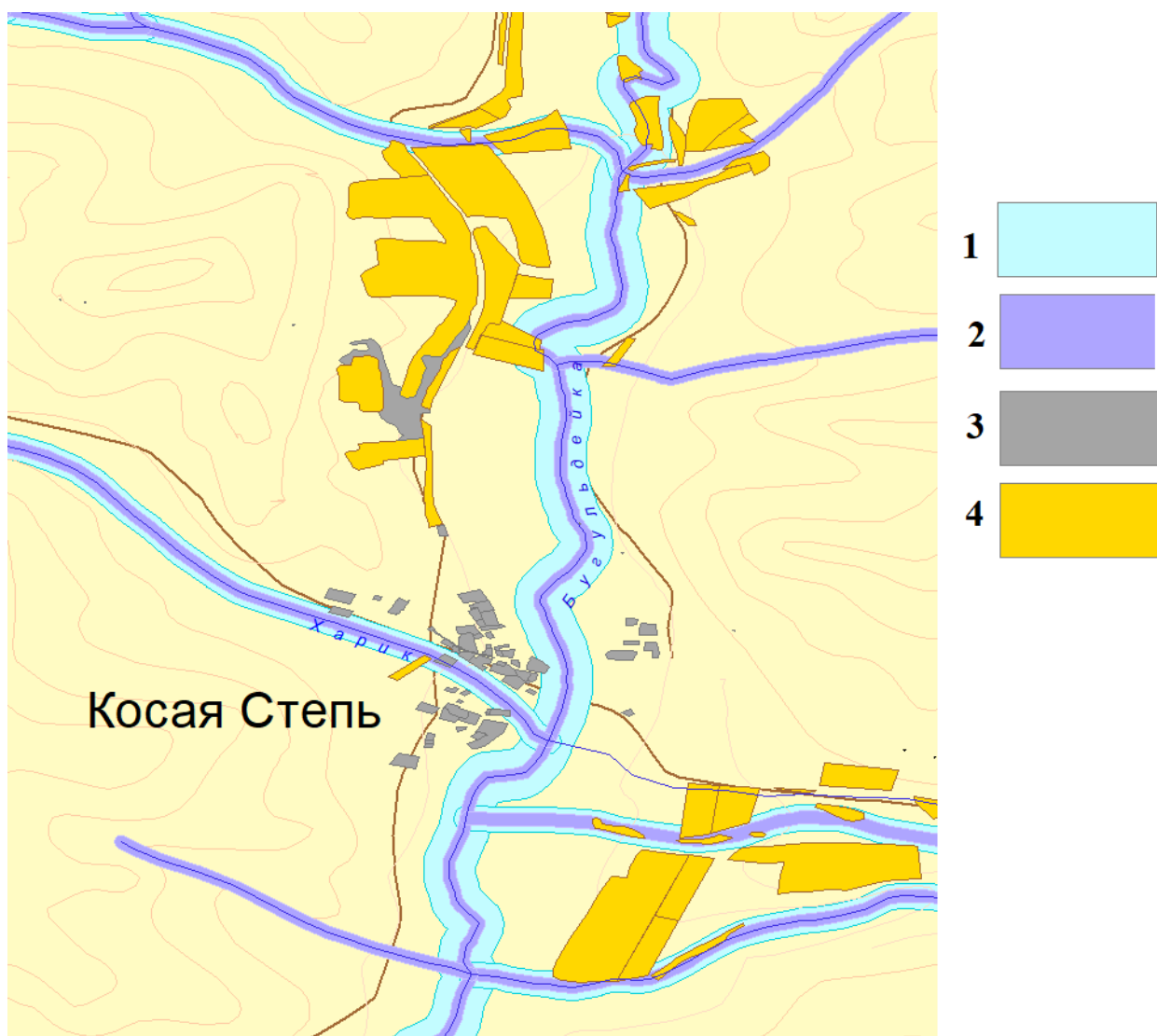


Рисунок 3 Водоохранные зоны и прибрежные защитные зоны рек Бугульдейка и Харик в окрестностях с. Косая Степь. 1– водоохранная зона, 2 – прибрежная защитная полоса, 3 – участки, выделенные в пользование на землях населенных пунктов, 4 – участки, выделенные в пользование, на землях сельскохозяйственного назначения.



Рисунок 4 Отображение моделей водоохранных зон рек Бугульдейка и Харик в окрестностях с. Косая Степь в сервисе Google Earth.

Положение в Байкальском рыбохозяйственном бассейне

Байкальский рыбохозяйственный бассейн включает в себя: озеро Байкал с бассейнами впадающих в него рек и другие водные объекты рыбохозяйственного значения.

Согласно ст.17 АР "О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов" [Федеральный закон от 20.12.2004 г. № 166-ФЗ "О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов" [Федеральный закон от 20.12.2004 г. № 166-ФЗ "О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов"]], к водным объектам рыбохозяйственного значения относятся водные объекты, которые используются или могут быть использованы для добычи водных биоресурсов. Министерством сельского хозяйства РФ (приказ от 7 ноября 2014 г. N 435) установлены Правила рыболовства для Байкальского рыбохозяйственного бассейна [Об утверждении Правил рыболовства для Байкальского рыбохозяйственного бассейна. Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 7 ноября 2014 г. N 435], согласно которым, р. Бугульдейка включена в Перечень водных объектов рыбохозяйственного значения, на которых в запретный период (с 25 апреля по 20 июня) запрещается использование маломерных судов.

Охрана и использование лесов

Территория, прилегающая к селу Косая степь занята землями государственного лесного фонда (см. рис. 5) и располагается в границах Ольхонского лесничества. Косостепская лесная дача Ольхонского участкового лесничества, площадь 145,4 тыс. га. [Лесохозяйственный регламент Ольхонского лесничества Иркутской области. Утвержден приказом министерства лесного комплекса Иркутской области от 6 декабря 2017 года N 107-МПП. – Филиал ФГБУ "Рослесинфорг" "Прибайкаллеспроект", 2017 г.]. Территория включает две лесорастительные зоны – таежную (91,6 тыс. га) и южно-сибирскую горную (53,8 тыс. га). Для продолжения работ по оценке эколого-географических условий территории необходимо получить данные лесной таксации по кварталам, прилегающим к с. Косая Степь.

На территории Косостепской дачи, в границах лесных кварталов, определенных лесным регламентом, разрешены основные виды лесопользования, в том числе рекреационное (табл. 5).

Таблица 5 – Виды разрешенного использования лесов на территории Косостепской дачи Ольхонского участкового лесничества [Лесохозяйственный регламент Ольхонского лесничества Иркутской области. Утвержден приказом министерства лесного комплекса Иркутской области от 6 декабря 2017 года N 107-МПП. – Филиал ФГБУ "Рослесинфорг" "Прибайкаллеспроект", 2017 г.]

Виды разрешенного использования лесов	Номера кварталов или их частей	Площадь, га
Заготовка древесины	части кварталов: 1-199	Вся лесопокрытая площадь
Заготовка живицы	части кварталов: 1-36, 37 ч., 38 ч., 39-54, 55 ч. - 58 ч., 59-73, 74 ч., 75-82, 83 ч. - 85 ч., 86, 87, 88 ч., 89 ч., 90-94, 105-109, 110 ч., 111 ч., 118-121, 122, 134-141, 142 ч.	Площадь спелых и перестойных сосновых насаждений эксплуатационных лесов, включенных в расчет пользования по сплошнолесосечным рубкам
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	части кварталов: 1-199	Покрытые лесом земли, вырубки, болота
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	части кварталов: 1-199	Лесные земли, болота
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	кварталы: 1-199	Вся территория

Ведение сельского хозяйства	кварталы: 1-199	Вся территория
Осуществление научно-исследовательской деятельности	кварталы: 1-199	Вся территория
Осуществление рекреационной деятельности	кварталы: 1-199	Вся территория
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	части кварталов: 1-94, 105-111 ч., 118-122, 134-142	Данные уточняются при возникновении потребности
Выращивание лесных плодовых, ягодных декоративных растений, лекарственных растений	кварталы: 1-199	Данные уточняются при возникновении потребности
Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Косостепская дача кварталы: 1-199	Данные уточняются при возникновении потребности
Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, специализированных портов	кварталы: 1-199	Данные уточняются при возникновении потребности
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	кварталы: 1-199	Данные уточняются при возникновении потребности
Переработка древесины и иных лесных ресурсов	части кварталов: 1-94, 105-111 ч., 118-122, 134-142	Данные уточняются при возникновении потребности
Осуществление религиозной деятельности	кварталы: 1-199	Данные уточняются при возникновении потребности
Выращивание посадочного материала лесных насаждений	кварталы: 1-199	Местоположение будет уточнено при

растений (саженцев, сеянцев)		возникновении потребности
------------------------------------	--	------------------------------

На прилегающих к селу Косая Степь территориях располагаются леса, несущие особую функцию – нерестоохранные полосы и защитные придорожные полосы. Основную часть территории занимают эксплуатационные леса (рис. 5).

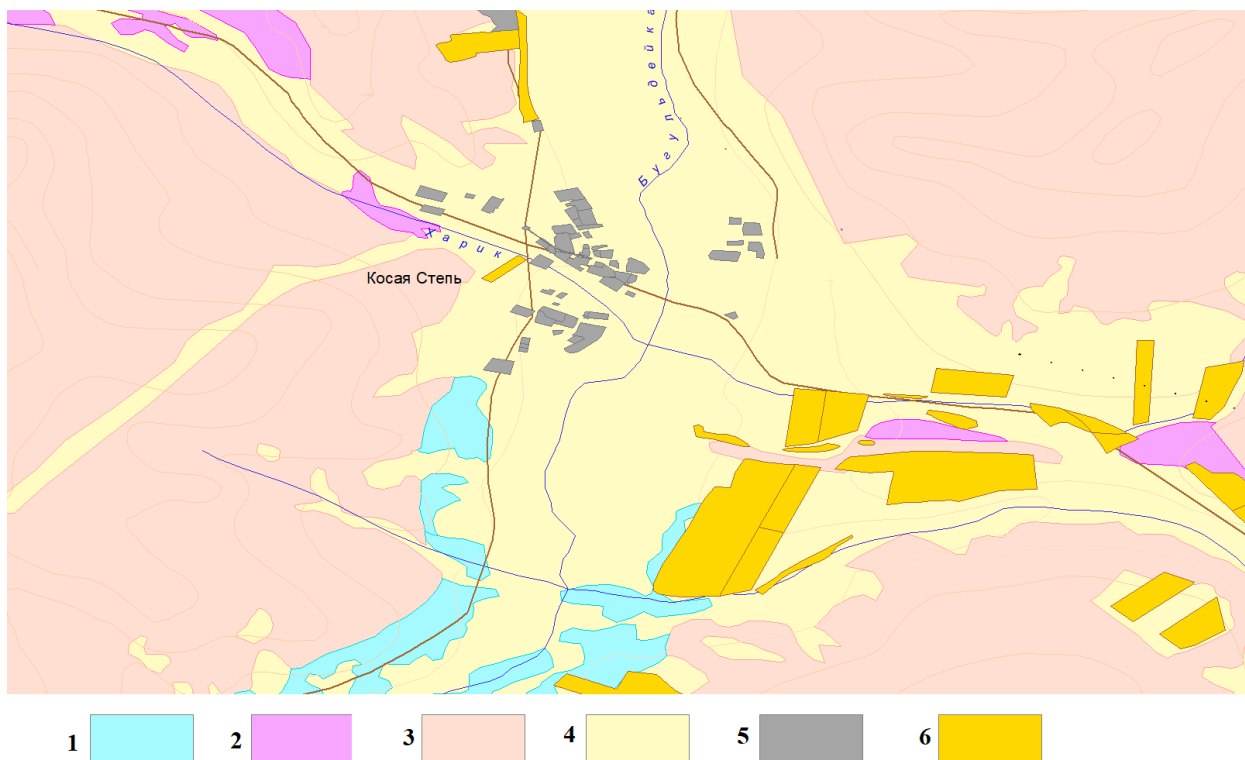


Рисунок 5 Использование территории. Целевое назначение лесов: 1 – нерестоохранные полосы лесов, 2 – защитные придорожные полосы лесов, 3 – эксплуатационные леса; Участки, выделенные в пользование: 5 – на землях населенных пунктов, 6 – на землях сельскохозяйственного назначения. Источники данных: Интерактивная карта "Леса России". – <https://maps.roslesinfo.ru/#/>; Публичная кадастровая карта // Роскадастр. Кадастр недвижимости России. – <http://roscadastr.com/map>.

К эксплуатационным относятся леса, предназначенные для освоения в целях обеспечения устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Нерестоохранные леса – категория лесов, выполняющих функцию сохранения прибрежных зон водоемов, в которых нерестятся ценные виды рыб. Они защищают нерестовые реки от неблагоприятных последствий промышленных рубок, смыва почвы в воду, чрезмерных весенних паводков и уменьшения водности рек в летний период, заиливания нерестилищ. Нерестоохранные полосы лесов относятся к ценным лесам, которые, имеют уникальный породный состав лесных насаждений, выполняющие важные защитные функции в сложных природных условиях, имеющие исключительное научное или историко-культурное значение. В ценных лесах

запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек, линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Защитные придорожные полосы лесов (полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ) создаются из древесных пород, устойчивых к вредным веществам, поступающим в атмосферу, почву в связи со строительством, эксплуатацией, ремонтом автомобильных дорог.

Важнейшая функция лесов – развитие и восстановление физических и духовных сил человека. Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Лесохозяйственным регламентом Ольхонского района предусмотрены нормативы использования лесов для осуществления рекреационной деятельности (допустимая рекреационная нагрузка по типам ландшафта) на основе Общесоюзных нормативов для таксации лесов 1989 г. [Общесоюзные нормативы для таксации лесов (утв. приказом Госкомлеса СССР от 28 февраля 1989 г. N 38)] (табл. 6.)

Таблица 6 – Нормы допустимых рекреационных нагрузок на 1 га лесного фонда, чел./га

Протяженность дорожной сети на 1000 га лесного фонда, км	Преобладающие породы			
	Е, П	С, Л, К	Ос, Ив, Т	Б
Молодняки				
До 10	0,7/0,6	1,1/0,7	1,3/-	1,4/0,8
11 - 15	0,8/0,7	1,3/0,8	1,5/-	1,7/0,9
16 - 20	0,9/0,8	1,5/0,9	1,8/-	1,9/1,0
21 - 25	1,0/0,9	1,6/1,0	1,9/-	2,1/1,1
Более 25	1,1/0,9	1,8/1,1	2,1/-	2,2/1,2
Средневозрастные и приспевающие насаждения				
До 10	1,0/0,8	1,5/0,9	1,7/-	1,8/1,0
11 - 15	1,2/0,9	1,8/1,1	2,0/-	2,1/1,2
16 - 20	1,4/1,0	2,0/1,2	2,3/-	2,9/1,3
21 - 25	1,5/1,1	2,2/1,3	2,5/-	2,7/1,4
Более 25	1,6/1,2	2,4/1,4	2,7/-	2,5/1,5
Спелые и перестойные насаждения				
До 10	0,9/0,7	1,3/0,8	1,5/-	1,6/0,9
11 - 15	1,1/0,8	1,5/0,9	1,8/-	1,9/1,0
16 - 20	1,2/0,9	1,8/1,0	2,0/-	2,2/1,2
21 - 25	1,3/1,0	1,9/1,1	2,2/-	2,4/1,3
Более 25	1,4/1,1	2,1/1,2	2,4/-	2,6/1,4

Примечание: 1. В числителе - на дренированных почвах (А1, А2, А3, В2, В3, С2, С3, D2, D3), в знаменателе - на избыточно-увлажненных почвах (А4, А5, В4, В5, С4, С5); 2. Предельно допустимые рекреационные нагрузки: для насаждений с преобладанием сосны в типах условий местопроизрастания А1 - 0,4, А2 - 0,8 чел./га; для насаждений с преобладанием березы в типах условий местопроизрастания А2 - 0,9 чел./га; 3. При переводе данных шкалы в чел. ч/га их умножают на 8; 4. Для применения данных шкалы в холмистой и горной местности их перемножают на коэффициенты: при крутизне склона 4 - 10 градусов коэффициент 0,8, 11 - 15 - 0,6, 16 и более - 0,5; 5. Протяженность

дорожной сети приведена для условий комплексного благоустройства территории лесных массивов.

Прочие категории земель и их использование

Значительное число участков на исследуемой территории выделено на землях сельскохозяйственного назначения (см. рис. 5). Они используются для ведения крестьянско-фермерского хозяйства, для сельхоз-производства, а так же являются сельхозугодиями, а единичные – сенокосами.

На землях населенных пунктов (см. рис. 5) располагаются участки, выделенные для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства. Единичные участки используются для нужд автотранспорта и эксплуатации автомобильной дороги, под эксплуатацию сельского клуба, размещение детской площадки, а также для строительства придорожного кафе.

Рекреационное использование земельных ресурсов должно сочетаться с их целевым хозяйственным назначением.

При планировании туристско-рекреационного развития учитывать целевое назначение земель, которое отражает основную хозяйственно-экономическую функцию, закрепленную за той или иной территорией, которая может сочетаться или вступать в противоречие с целями развития туризма, а значит, возможности и нормативно-правовые условия землепользования напрямую связаны с ограничениями туристского развития. В целях устранения возможности эколого-экономических противоречий, связанных с развитием туризма, субъектам туристско-рекреационной деятельности рекомендуется учитывать хозяйственную специализацию территории, исходя из условий землепользования (табл. 7):

Таблица 7 – Потенциал туристского использования земельных ресурсов [Расчет норм рекреационной нагрузки для организованного и неорганизованного отдыха в центральной экологической зоне Байкальской природной территории Иркутской области. Отчет о научно-исследовательской работе. Государственный контракт № 66-05-49 / 17 от 23.10. 2017. – ФГБУ Институт географии им. В.Б. Сочавы СО РАН, 2017.].

Категория земель	Потенциал туристского использования	Опорные объекты туристской инфраструктуры
Земли сельскохозяйственного назначения	Сельский туризм на базе крестьянско-фермерских хозяйств	Частные усадьбы, фермерские хозяйства, аутентичные виды жилища (избы, юрты и пр.)
Земли населенных пунктов	Индустрия гостеприимства, деловой, историко-культурный,	Гостиницы, гостевые дома, меблированные апартаменты, деловые и выставочные центры

	конгресный, событийный туризм	
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Промышленный туризм, автотуризм, транзитные территории	Туристские кемпинги, центры технического обслуживания, объекты размещения общего назначения (гостиничного типа)
Земли особо охраняемых территорий и объектов, в том числе рекреационного назначения	Экологический туризм, эколого-просветительская деятельность, научный туризм	Туристско-информационные центры, оборудованные тропы и обзорные площадки, музеи природы, некапитальные сооружения и малоэтажные, вписанные в ландшафт объекты размещения посетителей
Земли лесного фонда	Лесная рекреация, оздоровительный отдых, экологический и спортивный туризм, промысловые занятия (сбор пищевых растений, охота)	Кордоны и зимовья, оборудованные тропы
Земли водного фонда	Пляжный и оздоровительный отдых, водный спортивный и круизный туризм	Оборудованные пляжи и пикниковые зоны, игровые площадки, причальные сооружения
Земли государственного запаса	Туристская специализация и характер инфраструктурных объектов определяется в процессе формирования целей развития	