

N/Réf. : DMF/EN - ES / AEA
V/Réf. : A / 151 - 76195490001
Objet : Votre demande de prêt

MONSIEUR GRONDIN JEANNICK
MADAME GRONDIN SANDRINE
67 BIS RUE ROUTIER DE GRAND VAL
BOIS ROUGE
97438 SAINTE MARIE

Dossier suivi par Monsieur Mehdi OJJEERALLY

Saint Denis, le 14 Novembre 2016

Madame, Monsieur,

Vous avez sollicité de notre Caisse Régionale la mise en place d'un prêt habitat destiné à financer l'acquisition d'une maison figurant au cadastre : section : AZ, n°0594, lieudit : 1 Chemin figuiers - 97441 Sainte Suzanne.

Nous avons le plaisir de vous informer de notre accord de financement aux conditions suivantes :

- Montant du prêt : 217 994 €
- Taux fixe : 1.70 %
- Durée : 256 mois
- Parts sociales : 1 002.15 €
- Frais de dossier : 1 500 €
- Assurance décès-invalidité : 0,380 % (1 assurée à 100 % / Madame GRONDIN Sandrine)*
- Garanties : 0,500 % (1 assuré à 100 % / Monsieur GRONDIN Jeannick)*
Hypothèque en premier rang sur le bien financé
Privilege de prêteur de deniers sur le bien financé

** Sous réserve d'acceptation de la CNP*

Clause

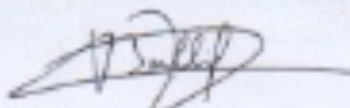
Nous vous rappelons que la signature des actes de garantie et de la convention du contrat de prêt constitue des conditions contractuelles suspensives à la réalisation de notre engagement de financement.

Cette offre est valable un mois à compter de la réception de la présente en ce qui concerne l'accord de financement et deux mois en ce qui concerne les conditions de taux.

En outre, vous recevrez bientôt notre offre de prêt selon la réglementation et les lois en vigueur.

Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

La Responsable du Service Engagements,



Virginie BAILLIEF