**签约重要提示：**

**为了维护您的权益，请您在签署本合同之前仔细阅读,检查并确认以下事宜：**

**1.您有权签署本合同，若依法需要取得他人同意的，您已经取得充分授权；**

**2.您已经认真阅读并充分理解本合同所有条款，并特别注意了其中加黑字体部分的内容；**

**3.您已经确知任何欺诈、违约行为均要承担相应的法律责任；**

**4.您将本着诚实、信用的原则，自愿签订并依约履行本合同；**

**5.本合同条款一经您勾选并提交即视为您已完全理解并同意本合同全部条款（包括有关权利义务和/或责任限制、免责条款），且视为您已签署本合同并将在本合同生效后承担相应的法律责任。合同生效条件详见本合同第十六条。**

**6.您在由海尔消费金融有限公司独立运营的，或由与海尔消费金融有限公司合作的第三方机构运营的，或由海尔消费金融有限公司与第三方合作机构共同运营的网站、移动端APP、微信公众号以及其他电子商务平台上注册的账号（用户名）和密码（包括登陆密码、支付密码、短信验证码等）是海尔消费金融有限公司识别您身份及指令的唯一标志，所有使用您账号和密码的操作均视为您的（授权）操作行为且您应当对您的（授权）操作行为承担责任, 您应妥善保管账号及密码，防止账号及密码泄露，因账号及密码泄露所造成的损失将由您自行承担。**

**7.如果您对本合同还有疑问之处，请及时提请海尔消费金融有限公司工作人员予以说明或向相关专业人士咨询。如果您对本合同中的条款仍然存有疑义，请您暂缓签署本合同。**

**个人借款合同**

合同编号：

借款人（甲方）： $custName 贷款人（乙方）：海尔消费金融有限公司

身份证号： $identifyNo 联系电话：4000187777

住所地： $custAddress 邮政编码：266101

联系电话： $custMobile 传真：0532-55760123

鉴于甲方向乙方申请个人消费借款，乙方同意提供借款，为明确双方权利、义务，根据有关法律、法规和规章的规定，经平等协商达成如下条款，以资共同遵照执行。

**第一条 借款金额（大小写不一致的，以大写为准）**

乙方向甲方提供的借款金额为人民币 $applyAmtSmall（大写：人民币 $applyAmtBig ） 。

**第二条 借款期限**

本合同项下借款期限为 $applyTnr 个月 ，自借款发放之日起算。

**第三条 借款用途**

本合同项下借款仅限用于甲方向 四川优客投资管理有限公司（交易方）购买 房屋租金 产品/服务，甲方不得将借款用于其他任何用途。

**第四条 借款手续费**

1、甲方应按照费率标准每月支付手续费，月手续费费率标准为 0 % /每月 ：

借款月手续费=全部贷款本金×月手续费费率

**第五条 借款发放**

1、受托支付

（1）乙方以受托支付的方式将借款划至交易方如下账户：

户 名： $applAcNam

开户行： $accBankName

银行账号： $applCardNo

（2）乙方在向交易方账户付款时，有权将交易方应付乙方的手续费进行抵销并扣除，甲方确认借款本金金额以本合同第一条约定为准，并依本合同第一条约定本金金额还款。

2、借款发放时间

借款发放时间以乙方实际放款至交易方时间为准，具体放款时间由乙方确定为准。

**第六条 还款**

1、还款方式：本合同项下的借款还款方式为 等额还本 ：

每月还款额=借款本金/借款月数

自借款发放之日的次月起，甲方应每月在贷款实际发放日的对应日偿还借款手续费及本金，不能对日的以月末最后一日为还款日（例如3月6日贷款发放，则4月6日为首次还款日；如8月31日贷款发放，则9月30日为首次还款日）。

2、甲方选择的还款具体途径为：

甲方还款账户：

户 名： $repayApplAcNam

开户行： $repayAccBankName

账 号： $repayApplCardNo

甲方授权乙方在借款发放的次月起，从甲方的还款账户扣收，直至所有借款本金、手续费清偿完毕为止。

3、甲方应保证提供的银行账户真实无误，且到期有足够款项用于偿还乙方借款，否则乙方有权追究甲方逾期还款的违约责任。当甲方的银行卡号发生变化时，主动联系乙方办理变更手续，若不办理账号变更手续，按原账户代扣相应款项，因此产生的后果由本人承担。甲方名下账户处于挂失、冻结等非正常状态而引起的扣款不成功时视为甲方逾期还款，乙方有权按本合同约定追究甲方的违约责任。

**第七条** **提前还款**

1、满足下列情况之一的，甲方应结清全部已到期借款本金、手续费及其他费用（包括但不限于逾期违约金、滞纳金等），并提前偿还全部未到期应付借款本金（不支持部分提前还款），乙方按未还款本金加收2%的提前还款手续费：

（1）甲方出现本合同约定的违约情形；

（2）甲方发生从交易方退款情形的，交易方退款应直接用于归还借款本金、手续费，不足部分由甲方自行承担；

（3）虽无上述两款情况发生，但甲方在下一扣款日至少一周前提出不可撤销的书面提前还款申请，且经乙方审核同意的。

2、任何情况下，本合同项下已收取的手续费均不予退还/减免，且甲方应在提前还款时一次性付清。

**第八条 交易纠纷**

甲方与交易方发生的交易纠纷应由纠纷双方自行解决，与乙方无关。甲方不得以交易纠纷为由拒绝向乙方偿还借款本金及手续费。

**第九条 甲方陈述、保证**

在签署本合同时至本合同履行完毕前，甲方持续的陈述和保证如下：

1、甲方已明确知悉乙方的经营范围，并放弃与乙方经营范围有关的一切提出抗辩或其他相关主张的权利。

2、甲方具备签署和履行本合同所有必要的权利能力和行为能力、能以自身名义履行本合同的义务并承担民事责任。

3、签署和履行本合同是甲方真实的意思表示，不存在任何法律上的瑕疵。

4、甲方保证在签署和履行本合同过程中向乙方提供的全部文件、资料及信息是真实、准确、完整和有效的，未向乙方隐瞒可能影响其财务状况和履约能力的任何信息。

5、甲方知悉并同意乙方以短信通知等形式向甲方发送还款到期提醒通知及商业信息等讯息。

**第十条 甲方承诺**

1、甲方承诺乙方有权了解甲方的信用状况，并按照乙方的要求提供个人相关的收入、资产证明，并承诺所提供的资料的真实、完整、有效。

2、甲方承诺配合并自觉接受乙方对借款期间相关个人信用状况及本合同项下借款使用情况的检查、监督。

3、甲方应按双方约定用途使用借款，并按照本合同约定期限归还借款本金及手续费。

4、甲方承诺，其财务状况应不低于乙方通过其资信审批时所要求的财务状况。如财务状况恶化，则乙方有权按照本合同违约责任条款进行处理。

5、乙方有权单方决定取消、暂停、中止本合同项下借款。

6、甲方应当承担与本合同及本合同项下担保有关的律师服务、保险、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用以及乙方为追偿甲方未偿款项而支付的包括但不限于催收费用、诉讼费（或仲裁费）、保全费、公告费、执行费、律师费、差旅费及其他费用。

7、对于任何依据本合同发生的甲方应付款项，乙方有权从甲、乙双方约定的账户上划收。

8、如甲方未按照本合同或借据约定偿还款项，甲方同意并授权乙方从其他银行、公司、企业或其他机构等第三方直接扣除甲方应偿还款项，甲方对此无任何异议并免除第三方的相关责任。

9、甲方支付给乙方的款项不足以清偿对乙方的全部债务的，甲方承诺按照如下顺序清偿：违约金、滞纳管理费、手续费、借款本金。

10、甲方同意乙方有权在符合法律给定的前提下采取信函、短信、邮件、电话、上门、向有关部门或单位予以通报，通过新闻媒体进行公告等形式进行催收，并承诺对由此造成的乙方的任何纠纷承担所有责任。

11、甲方地址、联系电话、电子邮箱等个人信息如有变更，应及时联系乙方办理资料变更手续，否则甲方需承担由此导致的一切风险和损失。

**第十一条 违约责任**

1、违约情形

因本合同而发生的债务清偿前，甲方的下列行为构成违约：

（1）未按本合同约定用途使用借款。

（2）未按期归还借款本金、手续费或其他费用、款项。

（3）拒绝或阻碍乙方对借款使用情况实施监督检查。

（4）所负的任何其他债务已影响或可能影响本合同项下对乙方义务的履行。

（5）财务状况恶化，或卷入或即将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷，乙方认为可能或已经影响或损害乙方在本合同项下的权益。

（6）未履行对乙方的其他到期债务。

（7）违反本合同任一陈述、保证及承诺内容及其他任一义务。

（8）乙方认为足以影响债权实现的其他情形。

2、违约救济措施

出现上述违约情形时，乙方有权行使下述一项或几项权利：

（1）相应调整、取消或中止借款。

（2）宣布已发放借款全部提前到期，要求甲方立即归还全部借款本金及手续费。

（3）要求甲方支付本合同约定的向甲方追偿产生的费用。

（4）甲方未按期偿还借款本金、及手续费的，按逾期欠付款项的5%（百分之五）收取滞纳金（最少人民币30元），按逾期次数加付，同时每天按逾期欠付款项的0.1％（千分之一）收取违约金，直至甲方全部偿还借款本金、手续费、滞纳金及违约金等全部应付乙方款项。

（5）行使担保权利，向担保人追偿（如有）。

3、乙方在本合同项下的权利并不影响和排除其根据法律、法规和其它合同所享有的任何权利。任何对违约或延误行为施以任何宽容、宽限、优惠或延缓行使本合同项下的任何权利，均不能视为对本合同项下权利、权益的放弃或对任何违反本合同行为的许可或认可，也不限制、阻止和妨碍对该权利的继续行使或对其任何其它权利的行使，也不因此导致乙方对甲方承担义务和责任。

**第十二条 强制执行公证**

1、为确保本合同履行，甲方同意就本合同向公证机关申请赋予强制执行效力公证，在发生违约情况下，乙方可直接向公证机关申请执行证书并向人民法院申请强制执行。

2、在乙方直接申请人民法院强制执行的情形下，本合同约定的追偿产生的费用的承担办法仍然有效，如果甲方拒不支付而执行法院对费用部分又不予执行的情况下，乙方可另行向本合同约定的管辖法院提起诉讼要求其支付。

3、如果双方未就本合同申请赋予强制执行效力公证，本条约定不生效。

**第十三条 通知与送达**

1、乙方对甲方的任何通知，乙方有权通过以下任一方式进行，且在任何情况下均无需对邮递、电子邮件、电话或任何其他通讯系统所出现的任何传送失误、缺漏或延迟承担任何责任。乙方同时选择多种通知方式的，以其中较快到达甲方者为准。

（1）公告，以乙方在其网站、或营业网点发布公告之日视为送达日；

（2）专人送达，以甲方签发收之日视为送达日；

（3）邮递（包括特快专递、平信邮寄、挂号邮寄）送达于本合同中甲方预留的通讯地址，以邮寄之日后的第3日（同城）/第5日（异地）（即使该邮件可能被退回）视为送达日；

（4）通过发送电子邮件送达于本合同中甲方预留的电子邮箱地址，以电子邮件发送之日视为送达日。

（5）通过短信方式送达于本合同甲方预留的手机号码，以短信发送之日视为送达日。

2、甲方在本合同中预留的通讯地址、邮箱或其他联系方法发生变更，应立即书面通知乙方，通讯地址、邮箱或其他联系方法的变更自乙方收到变更通知时生效。

**第十四条 适用法律及争议解决方式**

1、本合同适用中华人民共和国法律法规及有关规定。

**2、本合同在履行过程中发生争议，可以通过协商解决，协商不成，提交乙方所在地人民法院诉讼解决。在诉讼期间本合同不涉及争议部分的条款仍须履行。**

**第十五条 其他**

1、乙方将按照业务规程保持与本合同及所有相关文件所涉及的业务活动相关的会计账目及凭证。除非明显错误，甲方承认该有关会计账目和凭证的记录是甲方债务的有效证据。

2、无需经过甲方同意，乙方有权将本合同项下对乙方的权利及/或债权全部或部分转让给第三方，且乙方仅需按照本合同约定的送达方式通知甲方即可。

3、乙方以其独立财产为限就本合同下可能产生的乙方的债务承担责任。无论出于何种原因，乙方的母公司、子公司、关联企业、董事、雇员、代理人以及其它相关利益人，都不会就可能产生的乙方的债务承担任何责任。

**第十六条 合同的生效**

1、甲乙双方均同意使用符合《中华人民共和国电子签名法》规定标准的数字证书完成本合同的签订。

**2、本合同一经甲方勾选并提交即视为甲方已完全理解并同意本合同的全部条款，且视为甲方已签署本合同；乙方在甲方签署本合同后且甲方的借款申请审批通过后，使用数字证书签署本合同。本合同在乙方使用数字证书完成签署后生效，甲方对此已完全知晓并同意**。

**3、甲方已完全知晓并同意其在乙方独立运营的，或由与乙方合作的第三方机构运营的，或由乙方与第三方合作机构共同运营的网站、移动APP、微信公众号以及其他电子商务平台上注册的账号和密码（包括登录密码、支付密码、短信验证码等）是乙方识别甲方身份及指令的唯一标志，所有使用前述甲方账号和密码完成的合同签订操作均视为甲方的（授权）操作行为, 甲方应妥善保管账号及密码，防止账号及密码泄露，因账号及密码泄露所造成的损失由甲方自行承担。**

4、甲方通过乙方或/和乙方的合作机构的实名认证后，将由乙方代甲方向具有颁发数字证书的第三方申请代表甲方身份的数字证书。甲方应按照规定向乙方或/和乙方的合作机构提供有关资料以便于乙方向数字证书厂商申请代表甲方身份的数字证书。甲方授权乙方可向有关部门和个人核实甲方信息并合法收集、处理、传递及应用甲方信息，以便数字证书厂商向甲方颁发数字证书，乙方有义务按照国家有关规定对甲方资料保密。甲方应保证资料的真实性、准确性和完整性，否则乙方有权随时通知数字证书厂商吊销甲方的数字证书。

甲方数字证书有效期为一年，自甲方向乙方申请实名认证并通过乙方实名认证之日起生效，除非甲方向乙方书面提出不再使用乙方消费信贷服务，甲方在数字证书到期后同意并全权委托乙方根据实际业务需求决定是否对代表甲方身份的数字证书进行更新。

**第十七条 特别提示**

**1、甲方同意并授权乙方基于审核甲方借款申请及贷后管理、催收等需要，有权自行或委托第三方向中国人民银行个人信用信息基础数据库以及其他依法建立的征信机构查询并使用甲方的包括信用信息的全部信息，并同意乙方将甲方的信用信息（包括不良信息）向上述机构报送。甲方同意并授权乙方基于审核甲方借款申请及贷后管理、催收、债权转让、金融服务外包等需要，有权自行或委托第三方向人力资源和社会保障机构等行政机构、司法机关、共同向甲方提供服务的合作机构查询并使用甲方的个人相关信息，并将相关信息披露给催收机构、资产管理公司、外包公司、共同向甲方提供服务的合作机构等第三方机构。**

**2、本合同签署前，乙方已提请甲方对本合同各项条款，作全面、准确的理解，并应其要求对相应条款作了说明，甲方已明确所有条款及相关法律专业术语含义，确认对上述合同内容不存在误解或疑义。**

**本协议签订前，甲方已认真阅读本协议内容，并完全理解本协议的全部内容及含义，甲方同意放弃援引格式条款的有关规定向乙方提出任何抗辩及主张。**

甲方（签字）： $accName 乙方：海尔消费金融有限公司

日期： $date 日期： $date