

immeuble

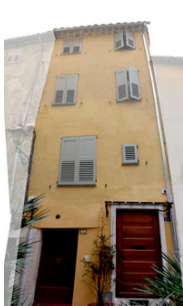
Dénominations successives RELIRE CPS GS AR MP

Date de l'enquête 2006

immeuble

Iconographie générale

Référence IA06001971



Description générale

Galerie photographique

Immeuble traversant de trois étages, un étage en retrait avec terrasse coté Barri (vue sur mer) et deux étages de soubassement, situé entre la rue Tracastel et la traverse des Tout-Petits.

La façade de la rue Tracastel, couronnée par deux rangs de génoise, n'est pas composée : elle compte deux portes d'entrée et deux fenêtres par étage. Les fenêtres ont des volets grasseois. La porte du n°16 est ancienne, en bois plein avec imposte en ferronnerie, celle du 14 est neuve, en bois plein avec marquise vitrée.

La porte du 14 distribue le rdc et les niveaux de soubassement (un seule habitation?)

Le porte du 16 ouvre sur un escalier droit distribuant le 1er étage et menant, au 2e étage, à un escalier à vis suspendu à garde-corps maçonné.

La façade de la traverse des Tout-Petits, couronnée de deux rangs de génoise et surmontée par une terrasse, est composée d'une travée de fenêtres à menuiserie bois et volets grasseois. Au rez-de-chaussée, une porte à deux vantaux, en bois et panneaux vitrés, avec imposte vitrée, ouvre sur les deux étages de soubassement.

Les deux façades ont été récemment rénovées avec un enduit ocre-jaune et des menuiseries neuves, de couleur gris-bleu.

Intérêt patrimonial

Points faibles

Paysage		
Urbain	Appartient à une séquence urbaine intéressante, notamment du coté du barri, où il ferme la perspective du front bâti.	Topographie, niveau de soubassement
Architecture		Complexité de la distribution; Deux portes d'entrée sur parcelle étroite.
Archéologie		

Etat	Etat structurel	Etat sanitaire
	<input type="checkbox"/> Précaire <input type="checkbox"/> Péril partiel <input type="checkbox"/> Péril total <input checked="" type="checkbox"/> Bon état	<input type="checkbox"/> Insalubrité partielle <input type="checkbox"/> Insalubrité totale <input checked="" type="checkbox"/> Salubre

Dossier SEM Travaux

☐ Oui ☐ Non ☐ Aucun trx ☐ - 10 ans ☒ - 5 ans ☐ Autre... Façade rénovée

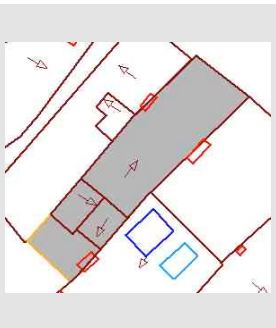
Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur

Légende du plan Prescriptions archéo.

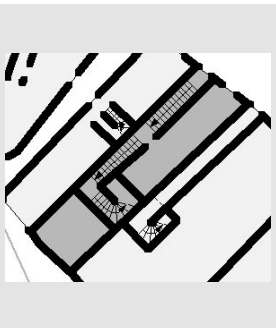
5b - Immeuble ou partie d'immeuble à conserver dont la démolition, l'enlèvement, ou l'altération sont interdits, où la modification à des fins d'amélioration de l'habitabilité est autorisée (cf règlement).



- ☐ néant
- ☐ relevé
- ☐ diagnostic
- ☐ fouille
- ☐ Autre...



PLAN DE TOITURE



PLAN DE DISTRIBUTION



PHOTO ESCALIER



FACADE rue Tracastel



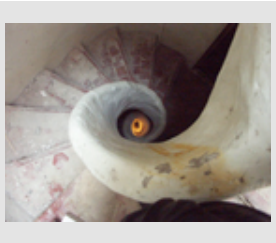
FACADE traverse des Tout-



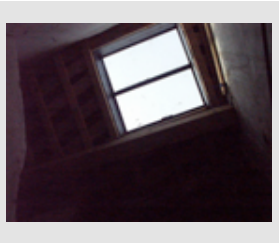
Intérieur appartement



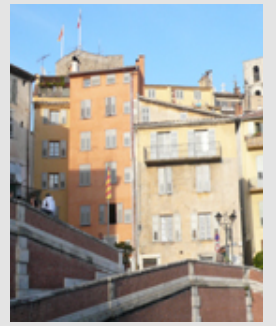
PORTE rue Tracastel



Escalier suspendu



Puits de lumière dans la cage



vue depuis le barri