

## अनुबन्ध पत्र

पार्टी नं 1- यु.के. कांसेप्ट डिजाईनर (प्रोप्राइटर मोहित सोलंकी) पता- आफिस न. 441, 4th फ्लोर, सर्विस लिफ्ट के पास,  
मेगनेटो मॉल, लाभांडी, रायपुर (छ.ग.) मोबाईल न. 7898716164 पान. न. CGGPS3467M आधार न. 312168337474 ई-  
मेल - planner.mohit12@gmail.com

पार्टी नं 2-

नाम	Mr. Surya Chandra TEST	so Mr.HP CHandra	उम्र 23 वर्ष
पता	d123, raipur Surya Chandra TEST	प्रांत - पिन नं. - 45345	मो. - 8882543708
पेशा	hgfh	d123, raipur	
पैन नं.		आधार नं. - 65656	ई मेल - admin@gmail.com

आज दिनांक 16-05-2022 को पार्टी नं. 1 व 2 के मध्य भवन निर्माण करने बावत निम्नलिखित अनुबंध किया गया है:

**COLUMN A**

अनुबंध के पूर्व ड्राइंग कार्य कराने के लिए एडवांस राशी का भुगतान पार्टी नं. 2 द्वारा :-

द्वारा	बैंक का नाम	HDFC Bank Of India	चैक दिनांक - 30-11--0001
राशी	1200000	शब्दों में - Four Lakh Fifty Thousand	चैक नं. - 2323
नगद	1200000	शब्दों में - Four Lakh Fifty Thousand	नगद दिनांक -

**COLUMN C**

[illegible]

[illegible]

## COLUMN D

### निर्माण कार्य भूमि का विवरण :-

पता	Raipur	तहसील - Raipur	जिला - Raipur
खसरा न.	87/4	प. ह. न.	564
भूमि	2500 वर्गफुट	कुल निर्माण क्षेत्र (SBA)	वर्गफुट
भु-तल	1300 वर्गफुट	नक्शा अनुसार	With Finishing
प्रथम तल	1200 वर्गफुट	नक्शा अनुसार	With Finishing
द्वितीय तल	1200 वर्गफुट	नक्शा अनुसार	With Finishing
तृतीय तल	1200 वर्गफुट	नक्शा अनुसार	With Finishing

## COLUMN E

**कुल लागत :-**

ड्राइंग + VR	₹ 7000	Discount	₹ 250000	अन्य खर्च	₹ 45435
भू.तल	₹ 1700000	प्रथम.तल	₹ 7000000	द्वितीय तल	₹ 4445433
तृतीय तल	₹ 5534	बाउन्ड्रीवाल	₹ 37000	कुल लागत	₹ 5354
कुल अनुबंधित राशि :-	₹ 5354				
कुल अनुबंधित राशि :-	₹ 5354				

### COLUMN F

[illegible]

## COLUMN G

[illegible]

## COLUMN H

प्लिंथ के बाहर निम्नानुसार अनुबंध में शामिल है / नहीं है

[illegible]

## COLUMN I

<p>à¤«à¥²à¤°à¤ à¥²à¤Y  à¤µà¥²à¤ à¥,  à¤;à¥²à¤°à¥%à¤±à¤,à¤—  à¤...à¤`à¥²à¤,à¤¼à¤°  à¤²à¤—à¤à¤—  à¤-à¤`à¥±à¤—à¤¼ <b>NO</b></p>	<p>à¤®à¤Yà¥±à¤°à¤;à¤°à¤² <b>NO</b></p>	<p>à¤•à¤¹à¤³⁄₄à¤²² à¤-à¤`à¥±à¤—à¤³⁄₄ â€“  à¤;à¥²à¤°à¥%à¤±à¤,à¤—  à¤...à¤`à¥²à¤,à¤³⁄₄à¤° <b>NO</b></p>
<p>à¤«à¥%à¤²à¥²à¤,  à¤,à¥∈à¤²à¤;à¤,à¤—  à¤•à¤³⁄₄à¤°à¥²à¤  à¤®à¥±à¤,  à¤¶à¤³⁄₄à¤®à¤;à¤² à¤¹à¥^  ? <b>NO</b></p>	<p>à¤,à¤;à¤®à¥±à¤`à¥²à¤Y <b>YES</b></p>	<p>à¤-à¤³⁄₄à¤°%à¤`à¥²à¤;à¥²à¤°à¥∈à¤µà¥%à¤²²  à¤«à¥²à¤°à¤`à¥²à¤Y à¤µà¥²à¤ à¥,  à¤;à¤;à¤°à¤³⁄₄à¤±à¤` à¤•à¤³⁄₄à¤°à¥²à¤  à¤®à¥±à¤, à¤¶à¤³⁄₄à¤®à¤;à¤² à¤¹à¥^ ? <b>YES</b></p>



[illegible]



[illegible]



[illegible]



[illegible]

[illegible]

[illegible]

## COLUMN L

भुगतान लिस्ट जिसके अग्रिम भुगतान / चैक कार्य पूर्ण होने की संभावित दिनांक से आठ दिन पूर्व दिये जाने हैं :-

Total area	₹	Per sqft	₹ 250000
Total Boundary wall	₹ 1200	Running feet	₹ 8000
Boundary wall	₹ 37000		
Elevation	₹ 2000		
Outer area development	₹ 0		
Modular Kitchen	₹ 300000		
False Ceiling	₹ 80000		
Discount	₹ 250000		
Total Project cost	₹ 5354		
Advance As per agreement	₹ 0		
Project duration in months	12		
GF area	1st floor area	2nd floor area	3rd floor area
₹ 1300	₹ 1200	₹ 1200	₹ 1200

## COLUMN M

????:- ?????? ?? ????????? ? ?? ?????? ????? ?? ?????? ?????????????? ??????

**मटेरियल की क्वालिटी व दर विवरण सूचि :-**

पार्टी नं. 2 के अनुसार निम्नानुसार क्वालिटी के निर्धारित सामानों की सूची सभी आइटम अधिकतम रिटेल प्राइज लिस्ट जिसमें छेज के साथ साईट पहुँच भाड़ा शामिल है जिसके अनुसार कार्य किया जाना है :-

1	सिमेंट	ISO / ISI किसी भी कम्पनी का	स्टेक्चर इंजिनियर अनुसार
2	लोहा	Kamdhenu	स्टेक्चर इंजिनियर अनुसार
टाटा टिस्को के लिए अतिरिक्त भुगतान पार्टी न. 2 देगी			
3	ईटा	बाहर अंदर लाल ईटा, सेप्टिक, बाउंड्री वाल काली ईटा	लोकल मार्केट मे उपलब्ध अच्छी गुणवत्ता वाली

4	कांक्रीट	रेडी टू मिक्स कांक्रीट (केवल स्लैब में)	स्टेक्चर इंजिनियर अनुसार
---	----------	---	--------------------------

COLUMN N

Item Details	Premium *
--------------	-----------

--