

*Universidad Nacional de Río Cuarto*  
*Facultad de Ciencias Exactas, Fco-Qcas y Naturales*  
*Departamento de Computación*  
*Análisis y diseño de sistemas*  
*código: 3303*

# **Especificación de** **Requisitos de Software**

**proyecto :**  
**sistema web revista inmobilia.rio**

**Integrantes:**

**Silvia oviedo DNI :**  
**Susana Blanco DNI : 21998099**

# 1 Introducción

proyecto web para informatizar la revista <http://inmobiliariorevista.com.ar/> que permite publicar y consultar clasificados inmobiliarios.

El sistema deberá manejar usuarios para llevar un registro de aquellos que publican avisos. Deberá permitir la búsqueda de inmuebles dependiendo de una serie de criterios a definir como por ejemplo: casa, depto, local, cochera, cantidad de dormitorios, cantidad de baños, barrios, lugar, etc. entre otras características.

Encontrar propiedades que den solución a alguna necesidad.

## 1.1 Propósito

El presente documento tiene como propósito definir las especificaciones funcionales, no funcionales y del sistema para una aplicación web de una inmobiliaria .

El público al que va dirigido este SRS es el cliente .en este caso los profesores de la materia .

## 1.2 Alcance

El producto de software lleva el nombre de “El inmobiliario web”.

Acciones que debe realizar el sistema:

- Consultar avisos.
- Gestionar cuentas de usuarios.
- Manejo de sesión de usuarios.
- Cada usuario podrá gestionar sus avisos.

Acciones que no debe realizar el sistema:

- Registrar movimientos inmobiliarios de venta o alquiler.
- Asentar información de los inquilinos y compradores .

Beneficios, objetivos y metas del producto software: