# Report Progress

Stage 1

Muhammad Ath Thaariq Amir Chandra Sutan Faisal Farah Nelia Satriani Hafizh Fakhri Alfarisy

Salsabila Nur Yasmin





### **Unison**



M Ath Thaariq A C

Data Analyst

Rakamin Academy



**Sutan Faisal** 

Data Scientist

Rakamin Academy



Farah Melia S

Project Manager

Rakamin Academy



Hafizh Fakhri A

Data Engineer

Rakamin Academy



Pada dataset terdapat 3 macam CSV calender.csv, listing.csv, dan reviews.csv. Pada 3 macam CSV ini kami melakukan pencarian missing values, ouliers, dsb. Untuk mengetahui seberapa bersih dari isi data dari 3 macam csv tersebut . Didapatkan :

1. Calender.csv berisi 4 kolom mengenai lisitng, tanggal, avaibility unit dan harga:

```
Missing values in Calendar Dataset:
listing_id 0
date 0
available 0
price 459028
```

```
Inconsistent Dates in Calendar Dataset:
Empty DataFrame
Columns: [listing_id, date, available, price]
Index: []
```

- a. Jumlah Data: 1.393.570 baris, 4 kolom
- b. Missing Values: Kolom price memiliki 459.028 nilai yang hilang.
- c. Potensi Inconsistent Entries: Kolom available berbentuk string, perlu dipastikan hanya memiliki nilai valid seperti 't' atau 'f'.
- d. Potensi Outliers: Kolom price (jika berisi nilai numerik setelah pembersihan) bisa diperiksa lebih lanjut.

#### 2. Listing.csv

```
Inconsistent Prices in Listings Dataset:
Empty DataFrame
Columns: [listing id, listing url, scrape id, last scr
Index: []
```

```
Missing values in Listings Dataset:
 listing id
listing url
scrape id
last scraped
cancellation policy
require guest profile picture
require_guest_phone_verification
calculated host listings count
reviews per month
Length: 92, dtype: int64
```

- Jumlah Data: 3.818 baris, 92 kolom a.
- Missing Values: Beberapa kolom yang memiliki banyak nilai hilang:
- square\_feet (hanya 97 data yang tersedia, kemungkinan besar sebagian besar kosong).
- license (semua data kosong).
- Kolom harga (weekly\_price, monthly\_price, security\_deposit, cleaning\_fee) memiliki banyak nilai kosong.
- Beberapa kolom review (review\_scores\_rating, review\_scores\_accuracy, dsb.) juga memiliki nilai yang hilang.
- Potensi Inconsistent Entries: \*Format zipcode (kode pos) bisa bervariasi dalam format.
- Kolom host\_response\_rate dan host\_acceptance\_rate berbentuk string, perlu dikonversi ke numerik jika diperlukan. Potensi Outliers:

- \*Kolom harga (price, weekly\_price, monthly\_price) perlu dicek distribusinya.
  \*Kolom minimum\_nights dan maximum\_nights bisa memiliki outliers ekstrem.

#### 3. Reviews.csv

```
Missing values in Reviews Dataset:
listing id
id
date
reviewer id
reviewer name
comments
dtype: int64
```

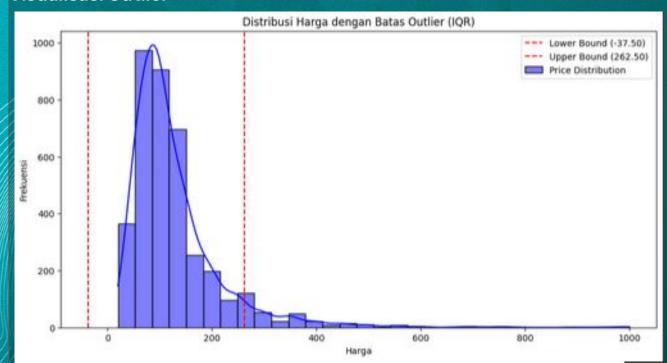
#### Dataset reviews.csv

- a. Jumlah Data: 84.849 baris, 6 kolom

- b. Missing Values: Kolom comments memiliki 18 nilai kosong. c. Potensi Inconsistent Entries: Kolom date perlu dicek formatnya agar seragam. d. Potensi Outliers: Tidak ada kolom numerik yang signifikan untuk outlier di dataset ini.

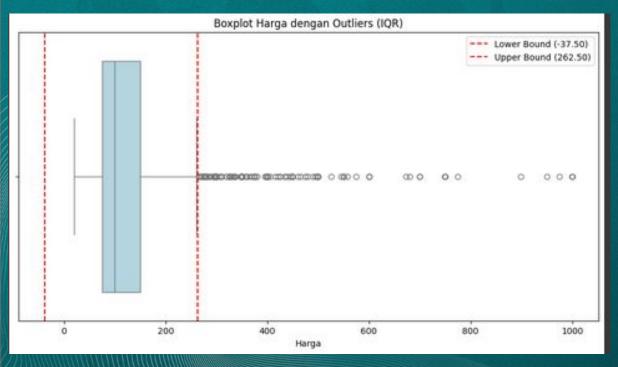


#### Visualisasi Outlier



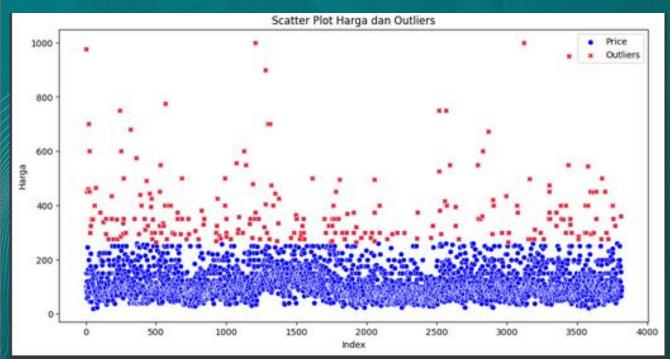


#### Visualisasi Outlier





#### Visualisasi Outlier



- **Handling missing values:**
- a. Menghapus simbol mata uang dan mengonversi kolom 'price' menjadi tipe data numerik
- b. Mengisi missing values dengan median untuk kolom numerik (contoh kolom harga)
- c. Mengisi missing values pada kolom kategorikal (misalnya, 'room\_type')
- d. Mengisi missing values pada kolom tanggal (misalnya, menggunakan '2022-01-01' sebagai placeholder)
- B. Correcting inconsistent entries:

  a. Mengonversi kolom 'date' ke format datetime yang konsisten
- b. Menyamaratakan nilai kategorikal dalam 'room\_type

#### Removing duplicates:

Menghapus duplikasi data di dalam dataset.

```
calendar df['date'].fillna('2022-01-01', inplace=True
Duplikasi pada calendar df: 0
Duplikasi pada listings df: 0
Duplikasi pada reviews df: 0
Statistik setelah pembersihan calendar df:
        listing id
                                             date
count 1.393570e+06
                                          1393570
      5.550111e+06 2016-07-04 00:00:00.0000000256
mean
min
      3.335000e+03
                              2016-01-04 00:00:00
25%
      3.258213e+06
                              2016-04-04 00:00:00
50%
      6.118244e+06
                              2016-07-04 00:00:00
75%
      8.035212e+06
                              2016-10-03 00:00:00
      1.034016e+07
                              2017-01-02 00:00:00
max
std
      2.962274e+06
                                              NaN
```

```
Statistik setelah pembersihan listings df:
         listing id
                         scrape id
                                         host id
                                                   host listings count
count
       3.818000e+03
                     3.818000e+03
                                    3.818000e+03
                                                           3816.000000
                                                              7.157757
       5.550111e+06
                      2.016010e+13
                                    1.578556e+07
mean
       2.962660e+06
                      0.000000e+00
                                    1.458382e+07
                                                             28.628149
std
min
       3.335000e+03
                      2.016010e+13
                                    4.193000e+03
                                                              1.000000
25%
       3.258256e+06
                      2.016010e+13
                                    3.275204e+06
                                                              1.000000
50%
       6.118244e+06
                      2.016010e+13
                                    1.055814e+07
                                                              1.000000
75%
       8.035127e+06
                      2.016010e+13
                                    2.590309e+07
                                                              3.000000
                      2.016010e+13
       1.034016e+07
                                    5.320861e+07
                                                            502.000000
max
       host total listings count
                                      latitude
                                                   longitude
                                                              accommodates
                      3816.000000
                                   3818.000000
                                                 3818,000000
                                                                3818.000000
count
                         7.157757
                                     47.628961
                                                 -122.333103
                                                                   3.349398
mean
std
                        28.628149
                                      0.043052
                                                    0.031745
                                                                   1.977599
min
                                                                   1.000000
                         1.000000
                                     47.505088
                                                 -122.417219
25%
                         1.000000
                                     47.609418
                                                 -122.354321
                                                                   2.000000
50%
                         1.000000
                                     47.623601
                                                 -122.328874
                                                                   3.000000
75%
                         3.000000
                                     47.662694
                                                 -122.310800
                                                                   4.000000
                       502.000000
                                     47.733358
                                                -122.240607
                                                                  16.000000
max
```

```
Statistik setelah pembersihan reviews_df:
        listing id
                                                                  reviewer id
                                                           date
      7.573000e+04 7.573000e+04
                                                          75730
                                                                7.573000e+04
count
      3.022982e+06 3.075028e+07 2014-12-30 04:34:52.782252800 1.753278e+07
mean
      4.291000e+03 3.721000e+03
                                            2009-06-07 00:00:00 1.500000e+01
min
25%
      8.150170e+05 1.743744e+07
                                            2014-08-12 00:00:00 5.395312e+06
50%
      2.520890e+06 3.272610e+07
                                            2015-05-20 00:00:00 1.493526e+07
75%
      4.718921e+06 4.465204e+07
                                            2015-08-28 00:00:00 2.838107e+07
      1.024814e+07 5.873651e+07
                                            2016-01-03 00:00:00 5.281274e+07
max
std
      2.473498e+06 1.631777e+07
                                                            NaN 1.362895e+07
```

```
Missing values setelah pembersihan calendar dt:
listing id
date
available
price
              459028
dtype: int64
Missing values setelah pembersihan listings df:
listing id
listing url
scrape id
last scraped
name
cancellation policy
require guest profile picture
require guest phone verification
calculated host listings count
reviews per month
                                    627
Length: 92, dtype: int64
```

```
Missing values setelah pembersihan reviews dt:
listing id
id
date
reviewer id
reviewer name
                 17
comments
dtype: int64
Duplikasi setelah pembersihan calendar df: 0
Duplikasi setelah pembersihan listings df: 0
Duplikasi setelah pembersihan reviews df: 0
```

# 3. Data Integration

Berikut adalah langkah-langkah yang dapat Anda ikuti untuk melakukan Data Integration: 1. Identifikasi Kolom Key

- \* calendar.csv: Dataset ini kemungkinan memiliki kolom seperti listing\_id yang menghubungkan data dengan listings.csv, serta date untuk menghubungkannya dengan data berdasarkan tanggal.
- \* listings.csv: Kolom listing\_id di sini menjadi kunci utama yang menghubungkan dataset ini dengan dataset lainnya.
- \* reviews.csv: Dataset ini kemungkinan memiliki kolom listing\_id yang menghubungkannya dengan listings.csv, serta date yang dapat digunakan untuk menghubungkan dengan calendar.csv.

# 3. Data Integration

#### 2. Metode Penggabungan

Anda bisa menggunakan merge() dari Pandas untuk menggabungkan dataset berdasarkan kolom yang relevan. Di sini kita akan menggabungkan:

- \* listings\_df dan calendar\_df berdasarkan listing\_id.
- \* listings\_df dan reviews\_df berdasarkan listing\_id.

Penggabungan ini bisa dilakukan dengan menggunakan join kiri (left join) untuk memastikan bahwa semua data dari dataset utama (misalnya listings\_df) tetap ada meskipun tidak ada kecocokan di dataset lain.



# 3. Data Integration

- 3. Periksa Konsistensi Format Data Pastikan bahwa kolom yang digunakan untuk menggabungkan memiliki format yang konsisten di setiap dataset (misalnya, pastikan bahwa listing\_id adalah angka atau string yang seragam).
- 4. Proses Penggabungan

Berikut adalah contoh kode untuk menggabungkan ketiga dataset tersebut:



Untuk Feature Engineering dengan menggunakan dataset calendar.csv, listings.csv, dan reviews.csv, kita dapat membuat beberapa fitur baru yang bisa meningkatkan kinerja model prediktif. Berikut adalah beberapa langkah yang bisa dilakukan untuk mengolah fitur baru dari data yang sudah ada.

#### Langkah-langkah:

- 1. Identifikasi Kolom yang Bisa Dibuat Fitur Baru Dalam ketiga dataset tersebut, ada beberapa kolom yang dapat digunakan untuk membuat fitur baru, seperti:
  - Price di listings.csv: Dapat digunakan untuk membuat fitur baru seperti log price (untuk mengurangi distribusi harga yang skewed).
  - Date di calendar.csv: Bisa digunakan untuk membuat fitur baru seperti month atau weekday, yang mungkin berguna untuk menganalisis pola musiman atau minggu.
  - Review\_scores\_rating di reviews.csv: Bisa digunakan untuk membuat fitur seperti average review score per listing.

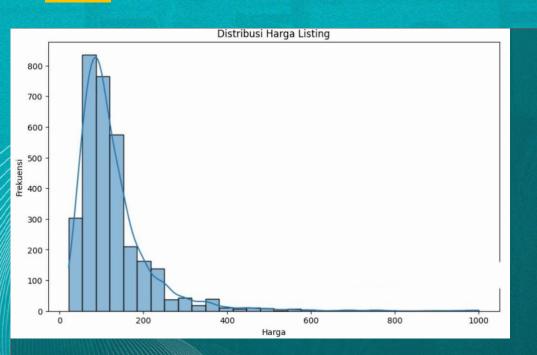
- 2. Feature Engineering yang Bisa Dilakukan Berikut adalah beberapa contoh fitur baru yang bisa dibuat:
- a. Logarithmic Transformation pada price Untuk mengurangi skewness pada data harga, kita dapat menggunakan transformasi logaritmik pada harga.
- b. Membuat Fitur month dan weekday dari date Dari kolom date di calendar.csv, kita bisa membuat dua fitur baru: bulan (month) dan hari d# Mengambil bulan dan hari dalam minggu dari kolom 'date' di calendar\_df
- c. Menambahkan Fitur price\_per\_night Jika ada informasi tentang jumlah malam yang tersedia (misalnya, di listings\_df), kita bisa menambahkan fitur baru yang mengukur harga per malam. Jika tidak ada, kita bisa langsung
- menggunakan price sebagai pengganti.
- d. Pengelompokan (Binning) Berdasarkan Harga Kita dapat mengelompokkan harga menjadi beberapa kategori (misalnya, murah, sedang, mahal) untuk analisis lebih lanjut. e. Feature dari Review (Jumlah Ulasan) Di dataset reviews.csv, kita bisa menambahkan fitur baru yang menunjukkan jumlah ulasan untuk setiap listing.
- f. Rata-rata Skor Ulasan Kita bisa menghitung rata-rata skor review dari setiap listing untuk fitur baru.
- g. Fitur Kategorikal (One-Hot Encoding) Beberapa kolom kategorikal seperti room\_type dapat diubah menjadi fitur biner (one-hot encoding) untuk digunakan dalam model prediktif.
- h. Fitur Hari Libur Kita bisa membuat fitur baru yang menunjukkan apakah suatu tanggal adalah hari libur atau bukan. Misalnya, kita bisa membuat fitur baru is\_holiday di calendar.csv berdasarkan data hari libur.

```
Listing Data (Head):
   listing id
                                         listing url
                                                         scrape id
       241032
                https://www.airbnb.com/rooms/241032
                                                      2.016010e+13
       953595
                https://www.airbnb.com/rooms/953595
                                                      2.016010e+13
      3308979
               https://www.airbnb.com/rooms/3308979
                                                     2.016010e+13
      7421966
               https://www.airbnb.com/rooms/7421966
                                                      2.016010e+13
       278830
                https://www.airbnb.com/rooms/278830
                                                      2.016010e+13
  last scraped
                                                name
      1/4/2016
                       Stylish Queen Anne Apartment
      1/4/2016
                 Bright & Airy Queen Anne Apartment
                New Modern House-Amazing water view
     1/4/2016
      1/4/2016
                                 Oueen Anne Chateau
      1/4/2016
                     Charming craftsman 3 bdm house
                                             summary \
0
                                                  NaN
   Chemically sensitive? We've removed the irrita...
   New modern house built in 2013. Spectacular s...
   A charming apartment that sits atop Queen Anne...
   Cozy family craftman house in beautiful neighb...
```

```
space \
0 Make your self at home in this charming one-be...
   Beautiful, hypoallergenic apartment in an extr...
   Our house is modern, light and fresh with a wa...
   Cozy family craftman house in beautiful neighb...
                                         description experiences offered
0 Make your self at home in this charming one-be...
                                                                    none
   Chemically sensitive? We've removed the irrita...
                                                                    none
2 New modern house built in 2013. Spectacular s...
                                                                    none
   A charming apartment that sits atop Queen Anne...
                                                                    none
  Cozy family craftman house in beautiful neighb...
                                                                    none
                               neighborhood overview ... price bin
                                                 NaN
                                                              Murah
   Queen Anne is a wonderful, truly functional vi... ...
                                                             Sedang
   Upper Queen Anne is a charming neighborhood fu... ...
                                                              Mahal
                                                 NaN ...
                                                             Sedang
  We are in the beautiful neighborhood of Queen ... ...
                                                             Sedang
```

```
review count room type Private room room type Shared room \
         207.0
                                False
                                                      False
0
                                False
                                                      False
         43.0
          20.0
                                False
                                                      False
                                False
                                                      False
          NaN
                                False
                                                      False
          38.0
  review_count_reviews_count_room_type_Private_room_room_type_Shared_room_\
                                              False
                                                                    False
                       207.0
0
                                              False
                                                                    False
                        43.0
                                              False
                                                                    False
                        20.0
                         NaN
                                              False
                                                                    False
                        38.0
                                              False
                                                                    False
  review_count_reviews_count room_type_Private room_room_type_Shared room
                       207.0
                                              False
                                                                    False
                                              False
                                                                    False
                        43.0
                        20.0
                                              False
                                                                    False
                         NaN
                                              False
                                                                    False
                        38.0
                                              False
                                                                    False
[5 rows x 104 columns]
```

```
Calendar Data (Head):
  listing id date available price month weekday is holiday
    241032 2016-01-04
                      t $85.00
  241032 2016-01-05
                      t $85.00
                          NaN 1
 241032 2016-01-06
                      f NaN 1
  241032 2016-01-07
    241032 2016-01-08
                          NaN
  listing id review count
    241032 207.0
   953595
              43.0
   3308979 20.0
   7421966 NaN
   278830
           38.0
```

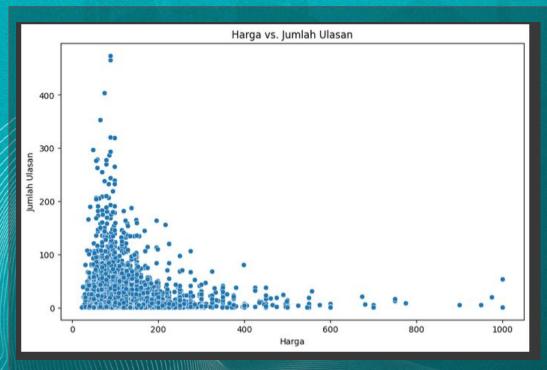


#### Data Insight :

Dari data yang ada listing yang tersedia memiliki variasi harga berkisar 20 hingga 1000. Menandakan adanya ketersediaan hunian berdasarkan budget yang dimiliki

Harga yang tersedia di platform AirBNB memiliki range harga terbanyak di kelas<mark>i</mark>harga Ekonomis ke Menengah

Dari sini kita bisa memberikan pertimbangan harga apabila rerata harga yang ditawarkan dirange tersebut adalah normal.



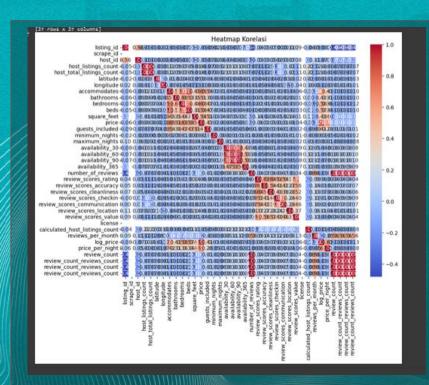
#### Sebaran Data:

- a. Properti dengan harga rendah tampaknya lebih banyak ulasan
- b. Properti yang lebih mahal lebih sedikit mendapatkan ulasan tapi ada beberapa pengecualian

#### Korelasi :

- Jika pola menunjukan tren naik artinya properti dengan harga lebih tinggi lebih popo[uler
- Jika pola menyebar secara acak maka harga tidak terpengaruh langsung terhadap jumlah ulasan

Dari grafik ini kita bisa menyimpulkan bahwa harga properti tidak menjadi faktor utama dalam menentukan jumlah ulasan dan ada faktor lain seperti lokasi atau fasilitas yang lebih berpengaruh..



#### Insight:

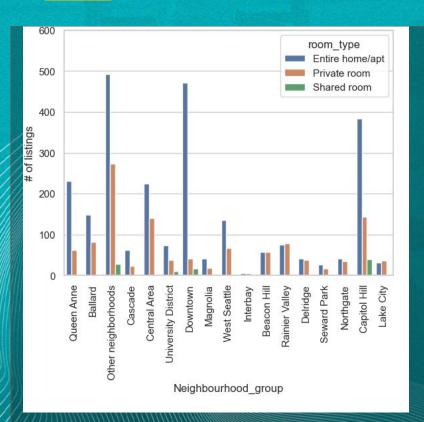
Hubungan antara harga dan jumlah ulasan bisa dilihat apakah memiliki korelasi signifikan atau tidak

Jika harga memilii korelasi rendah terhadap jumlah ulasan ini menunjukan bahwa faktor lain(lokasi, fasilitas,kebijakan pemilik) lebih menentukan banyak ulasan

ldentifikasi Korelasi yang signifikan :

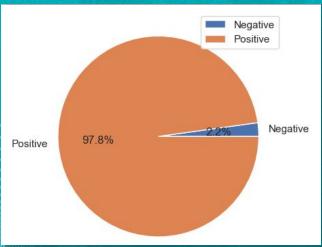
Variabel dengan korelasi tinggi (>0.5 atau <-0.5) mungkin memiliki hubungan yang erat dan bisa dieksplorasi lebih lanjut.

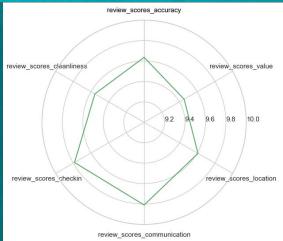
Variabel yangkorelasi mendekati nol berarti tidak ada hubungan yang kuat.



Sebagian besar pelanggan memilih tipe kamar **Entire Home/Apt**, yang menunjukkan preferensi mereka terhadap
hunian yang lebih nyaman dan privat saat menginap.

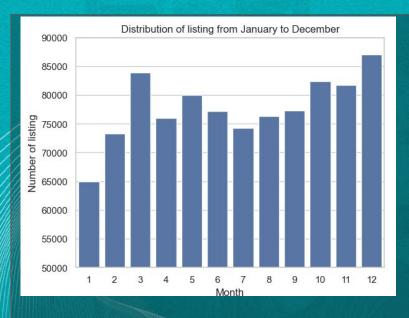
Lokasi juga menjadi faktor penting dalam pemilihan hunian. Beberapa area yang paling diminati oleh pelanggan adalah **Downtown, Capitol Hill, Queen Anne, dan Central Area,** yang menawarkan akses mudah ke berbagai fasilitas dan destinasi populer.





Berdasarkan Score review 97,8 % pelanggan memberikan review terhadap hunian yang disewa sangat positif, Hanya terdapat 2,2 % yang memiliki review negatif

Berdasarkan radar chart pelanggan memberikan review bagus mengenai aspek Komunikasi, Checkin, dan Value. Dimana menggambarkan respon dan proses host menerima tamu sangat baik dan harga sewa yang dianggap sepadan dengan fasilitas yang diberikan



Januari memiliki jumlah listing terendah. Berbeda dengan musim panas, hal ini bisa disebabkan oleh faktor musiman seperti cuaca dingin, rendahnya permintaan perjalanan, serta berkurangnya jumlah listing baru. Selain itu, banyak pemilik properti yang mungkin menonaktifkan listing mereka sementara waktu setelah musim liburan berakhir.

Periode liburan musim panas (Juni, Juli, Agustus) memiliki lebih sedikit listing yang tersedia dibandingkan bulan lainnya. Hal ini kemungkinan besar disebabkan oleh banyaknya pelanggan yang telah melakukan reservasi jauh-jauh hari, sehingga tingkat hunian menjadi tinggi.

Pada periode **Oktober hingga Desember,** jumlah listing mengalami peningkatan signifikan, dengan puncaknya terjadi di bulan Desember. Peningkatan ini kemungkinan besar dipengaruhi oleh musim liburan akhir tahun, seperti Thanksgiving, Natal, dan Tahun Baru, yang mendorong lebih banyak pemilik properti untuk membuka listing mereka guna memenuhi tingginya permintaan

#### **Link Colab:**

https://colab.research.google.com/drive/1V2T7I2F k-NHf4blke114CddKP5mJ3DSW?usp=sharing

#### **Link Dataset:**

https://drive.google.com/drive/folders/1kykWeF39 WxU8stu5u1uG3Td0jcmDMvpx?usp=sharing

