

## RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

Ordine di Lavoro

\* 29234

Cod. Apparecchiatura **PU001\_P03\_LFE** Ubicazione **3° Piano**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
*212783	E	<input type="checkbox"/> Eventuale sostituzione, Controllo, Verifica	B

### APPARECCHIO DI ILLUMINAZIONE

Passo 1:	Apparecchi di illuminazione del tipo plafoniere stagne: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
Passo 2:	Apparecchi di illuminazione del tipo plafoniere stagne: eseguire il controllo visivo dell'efficienza delle lampade
Passo 3:	Apparecchi di illuminazione del tipo plafoniere stagne: sostituire le lampade guaste con evidenti segni di invecchiamento
Passo 4:	Apparecchi di illuminazione del tipo plafoniere stagne: ove accessibili, eseguire il controllo visivo delle condutture
Passo 1:	Controllo generale e pulizia: eseguire la pulizia dell'apparecchiatura interna ed esterna
Passo 2:	Controllo generale e pulizia: eseguire il controllo visivo dello stato dei componenti interni dell'apparecchio
Passo 3:	Controllo generale e pulizia: sostituire i componenti che presentano evidenti segni di surriscaldamento e/o corrosione
Passo 4:	Controllo generale e pulizia: controllare il serraggio dei bulloni

### APPARECCHIO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA

Passo 1:	Intervento illuminazione di sicurezza: provocare la mancanza della tensione di alimentazione normale e verificare l'accensione dell'illuminazione di sicurezza
Passo 2:	Efficienza lampade: eseguire il controllo visivo dell'efficienza delle lampade annotando quelle guaste o malfunzionanti per l'eventuale sostituzione dopo aver verificato anche i gruppi batteria - inverter
Passo 3:	Gruppo batteria - inverter: eseguire la pulizia ed il controllo visivo dello stato di conservazione dei gruppi autonomi di emergenza
Passo 4:	Gruppo batteria - inverter: sostituire le batterie scariche
Passo 5:	Controllo generale e pulizia: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
Passo 6:	Controllo generale e pulizia: ove accessibili, eseguire il controllo visivo delle condutture di alimentazione
Passo 7:	Controllo generale e pulizia: eseguire la pulizia interna ed esterna dell'apparecchiatura
Passo 8:	Controllo generale e pulizia: sostituire le lampade guaste con evidenti segni di invecchiamento
Passo 9:	Controllo generale e pulizia: eseguire il controllo visivo dello stato dei componenti interni dell'apparecchio
Passo 10:	Controllo generale e pulizia: sostituire i componenti che presentano evidenti segni di surriscaldamento e/o corrosione;
Passo 11:	Controllo generale e pulizia: controllare il serraggio dei bulloni

### PRESA ELETTRICA INDUSTRIALE

Passo 1:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
Passo 2:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: ove accessibili, eseguire il controllo visivo delle condutture

Ordine di Lavoro nr. **29234**  
Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **1** di **12**

ST Settimanale ME Mensile  
2A Biennale 3A Triennale  
SN Quando Necessario

BM Bimestrale TR Trimestrale  
4A Quadriennale 5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
IS Inizio stagione

SM Semestrale AN Annuale  
FS Fine stagione MS Metà stagione

# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
**\* 29234**

Cod. Apparecchiatura **PU001\_P03\_PEI** Ubicazione **3° Piano**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
*212854	E	<input type="checkbox"/> Ripristino, Pulizia, Chiusura, Controllo, Verifica	S

Passo 1:	Pulsante di emergenza: eseguire la pulizia interna ed esterna dell'apparecchiatura
Passo 2:	Pulsante di emergenza: eseguire la verifica del corretto funzionamento del comando di emergenza controllando che si apra l'interruttore di MT
Passo 3:	Pulsante di emergenza: verificare, con apposito strumento, l'assenza di tensione
Passo 4:	Pulsante di emergenza: ripristinare il comando di emergenza
Passo 5:	Pulsante di emergenza: chiudere l'interruttore precedentemente aperto
Passo 6:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: eseguire la pulizia interna ed esterna dell'apparecchiatura
Passo 7:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici e di messa a terra
Passo 8:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: verificare l'efficienza del dispositivo di blocco e/o dell'interruttore
Passo 9:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: verificare lo stato e la taglia dei fusibili
Passo 10:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: dopo aver chiuso la presa e la relativa cassetta, rialimentare la presa e verificare, con opportuno strumento, la presenza di tensione
Passo 1:	Pulsante di emergenza: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura e la presenza della cartellonistica
Passo 2:	Pulsante di emergenza: ove accessibili, eseguire il controllo visivo delle condutture

## PRESE ELETTRICHE

Passo 1:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
Passo 2:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: ove accessibili, eseguire il controllo visivo delle condutture
Passo 1:	Pulsante di emergenza: eseguire la pulizia interna ed esterna dell'apparecchiatura
Passo 2:	Pulsante di emergenza: eseguire la verifica del corretto funzionamento del comando di emergenza controllando che si apra l'interruttore di MT
Passo 3:	Pulsante di emergenza: verificare, con apposito strumento, l'assenza di tensione
Passo 4:	Pulsante di emergenza: ripristinare il comando di emergenza
Passo 5:	Pulsante di emergenza: chiudere l'interruttore precedentemente aperto
Passo 6:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: eseguire la pulizia interna ed esterna dell'apparecchiatura
Passo 7:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici e di messa a terra
Passo 8:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: verificare l'efficienza del dispositivo di blocco e/o dell'interruttore
Passo 9:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: verificare lo stato e la taglia dei fusibili
Passo 10:	Impianto prese di servizio tipo CEE 400 V - 230 V: dopo aver chiuso la presa e la relativa cassetta, rialimentare la presa e verificare, con opportuno strumento, la presenza di tensione

Ordine di Lavoro nr. **29234**  
Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **2** di **12**

ST Settimanale ME Mensile  
2A Biennale 3A Triennale  
SN Quando Necessario

BM Bimestrale TR Trimestrale  
4A Quadriennale 5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
IS Inizio stagione

SM Semestrale AN Annuale  
FS Fine stagione MS Metà stagione

## RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
\*    29234

Cod. Apparecchiatura    **PU001\_P03\_PRE**                      Ubicazione    3° Piano

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
*212677	E	<input type="checkbox"/> Controllo	T

- Passo 1:*      Pulsante di emergenza: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura e la presenza della cartellonistica
- 
- Passo 2:*      Pulsante di emergenza: ove accessibili, eseguire il controllo visivo delle condutture

### QUADRO GENERALE BT

- |                  |   |
|------------------|---|
| <i>Passo 1:</i>  | Controllo visivo: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura  |
| <i>Passo 2:</i>  | Controllo visivo: ove accessibili, eseguire il controllo a vista delle condutture di alimentazione  |
| <hr/>            |   |
| <i>Passo 1:</i>  | Quadro: eseguire la pulizia interna ed esterna  |
| <i>Passo 2:</i>  | Quadro: controllare lo stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti (schermi metallici, plexiglas)  |
| <i>Passo 3:</i>  | Quadro: controllare il serraggio dei bulloni e pulire le connessioni  |
| <i>Passo 4:</i>  | Quadro: sostituire i morsetti ed i conduttori deteriorati   |
| <i>Passo 5:</i>  | Quadro: verificare il serraggio delle connessioni di potenza  |
| <i>Passo 6:</i>  | Componenti di potenza: eseguire la pulizia dei componenti soffiando aria secca a bassa pressione e usando stracci puliti ed asciutti  |
| <i>Passo 7:</i>  | Componenti di potenza: smontare le camere di interruzione (ove esistenti), pulirle ed eseguire una verifica visiva dell'integrità; rimontarle perfettamente alloggiare nelle loro sedi (riferirsi anche al manuale del costruttore)                           |
| <i>Passo 8:</i>  | Componenti di potenza: eseguire qualche manovra e verificare con il tester l'effettivo stato dei circuiti di potenza (aperto/chiuso) e delle bobine (eccitata/diseccitata)  |
| <i>Passo 9:</i>  | Verifica protezioni: effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè termici, interruttori automatici)   |
| <hr/>            |   |
| <i>Passo 1:</i>  | Quadro: verificare la continuità delle connessioni di messa a terra delle strutture metalliche (quadri, portelle, schermi e reti di protezione, e delle apparecchiature installate)   |
| <i>Passo 2:</i>  | Quadro: verificare l'efficienza dei dispositivi di blocchi (serrature di sicurezza, fine corsa, ecc.) che impediscono l'accesso alle parti in tensione  |
| <i>Passo 3:</i>  | Quadro: verificare l'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati  |
| <i>Passo 4:</i>  | Quadro: verificare l'efficienza dell'illuminazione interna al quadro  |
| <i>Passo 5:</i>  | Quadro: verificare i contatti principali fissi (sul quadro) dell'interruttore estraibile (ove esistente), eliminando con tela smeriglio fine eventuali ossidazioni e perlature e proteggere con leggero strato di vasellina neutra                            |
| <i>Passo 6:</i>  | Quadro: controllare ed eventualmente sostituire le guarnizioni delle porte  |
| <i>Passo 7:</i>  | Componenti di potenza: controllare lo stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegneri arco (ove esistenti) avendo cura di eliminare ossidazioni, bruciature o perlature usando tela smeriglio fine e antiossidante; in caso di bruciature o perlature pr |
| <i>Passo 8:</i>  | Componenti di potenza: verificare che i setti separatori delle fasi siano integri e fissati   |
| <i>Passo 9:</i>  | Componenti di potenza: verificare l'efficienza della bobina ed il suo ancoraggio e che non presenti segni di surriscaldamento   |
| <i>Passo 10:</i> | Componenti di potenza: verificare l'efficienza e la funzionalità dei contatti ausiliari e delle bobine  |
| <i>Passo 11:</i> | Componenti di potenza: controllare lo stato di conservazione dei conduttori elettrici   |

Ordine di Lavoro nr. **29234**  
Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **3** di **12**

ST Settimanale	ME Mensile	BM Bimestrale	TR Trimestrale	QM Quadrimestrale	SM Semestrale	AN Annuale
2A Biennale	3A Triennale	4A Quadriennale	5A Quinquennale	IS Inizio stagione	FS Fine stagione	MS Metà stagione
SN Quando Necessario						

# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
**\* 29234**

Cod. Apparecchiatura **QBT116054** Ubicazione **AREA ESTERNA-RM038-TERRAZZA ACCESSIBILE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
---------	-------	---------------------------------------	-----------

**\*212721**    **E**    ☐ Serraggio,Controllo,Verifica    **T**

<i>Passo 12:</i>	Componenti di potenza: eseguire il serraggio dei morsetti
<i>Passo 13:</i>	Verifica protezioni: per i fusibili verificare le caratteristiche elettriche di progetto
<i>Passo 14:</i>	Verifica protezioni: per i relè verificare le tarature di sovraccarico di progetto
<i>Passo 15:</i>	Verifica protezioni: per gli interruttori automatici verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto
<i>Passo 16:</i>	Verifica protezioni: per le protezioni di tipo indiretto (ove esistono) verificare il corretto intervento delle protezioni di massima corrente e di terra utilizzando l'apposito strumento
<i>Passo 17:</i>	Verifica protezioni: prima della messa in tensione verificare che i circuiti amperometrici siano chiusi
<i>Passo 18:</i>	Verifica protezioni: per i relè e gli interruttori differenziali verificare il corretto intervento utilizzando l'apposito strumento
<i>Passo 19:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari
<i>Passo 20:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità degli interruttori verificandone con il tester l'effettiva apertura e chiusura
<i>Passo 21:</i>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade, ecc. verificando che vengano abilitati i circuiti di progetto
<i>Passo 22:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità e la funzionalità degli strumenti di misura agendo sui commutatori di tensione per i voltmetri e sulla variazione di carico per gli amperometri
<i>Passo 23:</i>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'efficienza delle apparecchiature ausiliarie alimentandole e disalimentandole, o effettuare la verifica con il tester
<i>Passo 1:</i>	Controllo visivo: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
<i>Passo 2:</i>	Controllo visivo: ove accessibili, eseguire il controllo a vista delle condutture di alimentazione
<i>Passo 1:</i>	Quadro: eseguire la pulizia interna ed esterna
<i>Passo 2:</i>	Quadro: controllare lo stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti (schermi metallici, plexigas)
<i>Passo 3:</i>	Quadro: controllare il serraggio dei bulloni e pulire le connessioni
<i>Passo 4:</i>	Quadro: sostituire i morsetti ed i conduttori deteriorati
<i>Passo 5:</i>	Quadro: verificare il serraggio delle connessioni di potenza
<i>Passo 6:</i>	Componenti di potenza: eseguire la pulizia dei componenti soffiando aria secca a bassa pressione e usando stracci puliti ed asciutti
<i>Passo 7:</i>	Componenti di potenza: smontare le camere di interruzione (ove esistenti), pulirle ed eseguire una verifica visiva dell'integrità; rimontarle perfettamente alloggiare nelle loro sedi (riferirsi anche al manuale del costruttore)
<i>Passo 8:</i>	Componenti di potenza: eseguire qualche manovra e verificare con il tester l'effettivo stato dei circuiti di potenza (aperto/chiuso) e delle bobine (eccitata/diseccitata)
<i>Passo 9:</i>	Verifica protezioni: effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè termici, interruttori automatici)
<i>Passo 1:</i>	Quadro: verificare la continuità delle connessioni di messa a terra delle strutture metalliche (quadri, portelle, schermi e reti di protezione, e delle apparecchiature installate)
<i>Passo 2:</i>	Quadro: verificare l'efficienza dei dispositivi di blocchi (serrature di sicurezza, fine corsa, ecc.) che impediscono l'accesso alle parti in tensione
<i>Passo 3:</i>	Quadro: verificare l'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati

Ordine di Lavoro nr. **29234**  
Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **4** di **12**

ST Settimanale	ME Mensile	BM Bimestrale	TR Trimestrale	QM Quadrimestrale	SM Semestrale	AN Annuale
2A Biennale	3A Triennale	4A Quadriennale	5A Quinquennale	IS Inizio stagione	FS Fine stagione	MS Metà stagione
SN Quando Necessario						

# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
**\* 29234**

Cod. Apparecchiatura **QBT116056** Ubicazione **AREA ESTERNA-RM037-TERRAZZA ACCESSIBILE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
---------	-------	---------------------------------------	-----------

**\*212806**    **E**    ☐ Serraggio,Controllo,Verifica    **T**

<i>Passo 4:</i>	Quadro: verificare l'efficienza dell'illuminazione interna al quadro
<i>Passo 5:</i>	Quadro: verificare i contatti principali fissi (sul quadro) dell'interruttore estraibile (ove esistente), eliminando con tel smeriglio fine eventuali ossidazioni e perlinature e proteggere con leggero strato di vasellina neutra
<i>Passo 6:</i>	Quadro: controllare ed eventualmente sostituire le guarnizioni delle porte
<i>Passo 7:</i>	Componenti di potenza: controllare lo stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegni arco (ove esistenti) avendo cura di eliminare ossidazioni, bruciature o perlinature usando tela smeriglio fine e antiossidante; in caso di bruciature o perlinature pr
<i>Passo 8:</i>	Componenti di potenza: verificare che i setti separatori delle fasi siano integri e fissati
<i>Passo 9:</i>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza della bobina ed il suo ancoraggio e che non presenti segni di surriscaldamento
<i>Passo 10:</i>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza e la funzionalità dei contatti ausiliari e delle bobine
<i>Passo 11:</i>	Componenti di potenza: controllare lo stato di conservazione dei conduttori elettrici
<i>Passo 12:</i>	Componenti di potenza: eseguire il serraggio dei morsetti
<i>Passo 13:</i>	Verifica protezioni: per i fusibili verificare le caratteristiche elettriche di progetto
<i>Passo 14:</i>	Verifica protezioni: per i relè verificare le tarature di sovraccarico di progetto
<i>Passo 15:</i>	Verifica protezioni: per gli interruttori automatici verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto
<i>Passo 16:</i>	Verifica protezioni: per le protezioni di tipo indiretto (ove esistono) verificare il corretto intervento delle protezioni di massima corrente e di terra utilizzando l'apposito strumento
<i>Passo 17:</i>	Verifica protezioni: prima della messa in tensione verificare che i circuiti amperometrici siano chiusi
<i>Passo 18:</i>	Verifica protezioni: per i relè e gli interruttori differenziali verificare il corretto intervento utilizzando l'apposito strumento
<i>Passo 19:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari
<i>Passo 20:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità degli interruttori verificandone con il tester l'effettiva apertura e chiusura
<i>Passo 21:</i>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade, ecc. verificando che vengano abilitati i circuiti di progetto
<i>Passo 22:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità e la funzionalità degli strumenti di misura agendo sui commutatori di tensione per i voltmetri e sulla variazione di carico per gli amperometri
<i>Passo 23:</i>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'efficienza delle apparecchiature ausiliarie alimentandole e disalimentandole, o effettuare la verifica con il tester
<i>Passo 1:</i>	Controllo visivo: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
<i>Passo 2:</i>	Controllo visivo: ove accessibili, eseguire il controllo a vista delle condutture di alimentazione
<i>Passo 1:</i>	Quadro: eseguire la pulizia interna ed esterna
<i>Passo 2:</i>	Quadro: controllare lo stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti (schermi metallici, plexigas)
<i>Passo 3:</i>	Quadro: controllare il serraggio dei bulloni e pulire le connessioni
<i>Passo 4:</i>	Quadro: sostituire i morsetti ed i conduttori deteriorati
<i>Passo 5:</i>	Quadro: verificare il serraggio delle connessioni di potenza

Ordine di Lavoro nr. **29234**  
Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **5** di **12**

ST Settimanale	ME Mensile	BM Bimestrale	TR Trimestrale	QM Quadrimestrale	SM Semestrale	AN Annuale
2A Biennale	3A Triennale	4A Quadriennale	5A Quinquennale	IS Inizio stagione	FS Fine stagione	MS Metà stagione
SN Quando Necessario						

# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
**\* 29234**

Cod. Apparecchiatura

**QBT16169**

Ubicazione

AREA SERVIZI GENERALI-RM016-CIRCOLAZIONE  
**PRIMARIA - CORRIDOIO PRINCIPALE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
---------	-------	---------------------------------------	-----------

**\*212749**    **E**    ☐ Pulizia,Sostituzione,Controllo,Verifica    **S**

<b>Passo 6:</b>	Componenti di potenza: eseguire la pulizia dei componenti soffiando aria secca a bassa pressione e usando stracci puliti ed asciutti
<b>Passo 7:</b>	Componenti di potenza: smontare le camere di interruzione (ove esistenti), pulirle ed eseguire una verifica visiva dell'integrità; rimontarle perfettamente alloggiare nelle loro sedi (riferirsi anche al manuale del costruttore)
<b>Passo 8:</b>	Componenti di potenza: eseguire qualche manovra e verificare con il tester l'effettivo stato dei circuiti di potenza (aperto/chiuso) e delle bobine (eccitata/diseccitata)
<b>Passo 9:</b>	Verifica protezioni: effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè termici, interruttori automatici)
<b>Passo 1:</b>	Quadro: verificare la continuità delle connessioni di messa a terra delle strutture metalliche (quadri, portelle, schermi e reti di protezione, e delle apparecchiature installate)
<b>Passo 2:</b>	Quadro: verificare l'efficienza dei dispositivi di blocchi (serrature di sicurezza, fine corsa, ecc.) che impediscono l'accesso alle parti in tensione
<b>Passo 3:</b>	Quadro: verificare l'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati
<b>Passo 4:</b>	Quadro: verificare l'efficienza dell'illuminazione interna al quadro
<b>Passo 5:</b>	Quadro: verificare i contatti principali fissi (sul quadro) dell'interruttore estraibile (ove esistente), eliminando con tela smeriglio fine eventuali ossidazioni e perlature e proteggere con leggero strato di vasellina neutra
<b>Passo 6:</b>	Quadro: controllare ed eventualmente sostituire le guarnizioni delle porte
<b>Passo 7:</b>	Componenti di potenza: controllare lo stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegni arco (ove esistenti) avendo cura di eliminare ossidazioni, bruciature o perlature usando tela smeriglio fine e antiossidante; in caso di bruciature o perlature pr
<b>Passo 8:</b>	Componenti di potenza: verificare che i setti separatori delle fasi siano integri e fissati
<b>Passo 9:</b>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza della bobina ed il suo ancoraggio e che non presenti segni di surriscaldamento
<b>Passo 10:</b>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza e la funzionalità dei contatti ausiliari e delle bobine
<b>Passo 11:</b>	Componenti di potenza: controllare lo stato di conservazione dei conduttori elettrici
<b>Passo 12:</b>	Componenti di potenza: eseguire il serraggio dei morsetti
<b>Passo 13:</b>	Verifica protezioni: per i fusibili verificare le caratteristiche elettriche di progetto
<b>Passo 14:</b>	Verifica protezioni: per i relè verificare le tarature di sovraccarico di progetto
<b>Passo 15:</b>	Verifica protezioni: per gli interruttori automatici verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto
<b>Passo 16:</b>	Verifica protezioni: per le protezioni di tipo indiretto (ove esistono) verificare il corretto intervento delle protezioni di massima corrente e di terra utilizzando l'apposito strumento
<b>Passo 17:</b>	Verifica protezioni: prima della messa in tensione verificare che i circuiti amperometrici siano chiusi
<b>Passo 18:</b>	Verifica protezioni: per i relè e gli interruttori differenziali verificare il corretto intervento utilizzando l'apposito strumento
<b>Passo 19:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari
<b>Passo 20:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità degli interruttori verificandone con il tester l'effettiva apertura e chiusura
<b>Passo 21:</b>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade, ecc. verificando che vengano abilitati i circuiti di progetto
<b>Passo 22:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità e la funzionalità degli strumenti di misura agendo sui commutatori di tensione per i voltmetri e sulla variazione di carico per gli amperometri
<b>Passo 23:</b>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'efficienza delle apparecchiature ausiliarie alimentandole e disalimentandole, o effettuare la verifica con il tester

Ordine di Lavoro nr. **29234**

Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **6** di **12**

ST Settimanale    ME Mensile  
 2A Biennale    3A Triennale  
 SN Quando Necessario

BM Bimestrale    TR Trimestrale  
 4A Quadriennale    5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
 IS Inizio stagione

SM Semestrale    AN Annuale  
 FS Fine stagione    MS Metà stagione

# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
**\* 29234**

Cod. Apparecchiatura **QBT16192** Ubicazione **AREA SERVIZI GENERALI-RM016-CIRCOLAZIONE PRIMARIA - CORRIDOIO PRINCIPALE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
*212770	E	<input type="checkbox"/> Controllo	M

<i>Passo 1:</i>	Controllo visivo: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
<i>Passo 2:</i>	Controllo visivo: ove accessibili, eseguire il controllo a vista delle condutture di alimentazione
<i>Passo 1:</i>	Quadro: eseguire la pulizia interna ed esterna
<i>Passo 2:</i>	Quadro: controllare lo stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti (schermi metallici, plexigas)
<i>Passo 3:</i>	Quadro: controllare il serraggio dei bulloni e pulire le connessioni
<i>Passo 4:</i>	Quadro: sostituire i morsetti ed i conduttori deteriorati
<i>Passo 5:</i>	Quadro: verificare il serraggio delle connessioni di potenza
<i>Passo 6:</i>	Componenti di potenza: eseguire la pulizia dei componenti soffiando aria secca a bassa pressione e usando stracci puliti ed asciutti
<i>Passo 7:</i>	Componenti di potenza: smontare le camere di interruzione (ove esistenti), pulirle ed eseguire una verifica visiva dell'integrità; rimontarle perfettamente alloggiare nelle loro sedi (riferirsi anche al manuale del costruttore)
<i>Passo 8:</i>	Componenti di potenza: eseguire qualche manovra e verificare con il tester l'effettivo stato dei circuiti di potenza (aperto/chiuso) e delle bobine (eccitata/diseccitata)
<i>Passo 9:</i>	Verifica protezioni: effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè termici, interruttori automatici)
<i>Passo 1:</i>	Quadro: verificare la continuità delle connessioni di messa a terra delle strutture metalliche (quadri, portelle, schermi e reti di protezione, e delle apparecchiature installate)
<i>Passo 2:</i>	Quadro: verificare l'efficienza dei dispositivi di blocchi (serrature di sicurezza, fine corsa, ecc.) che impediscono l'accesso alle parti in tensione
<i>Passo 3:</i>	Quadro: verificare l'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati
<i>Passo 4:</i>	Quadro: verificare l'efficienza dell'illuminazione interna al quadro
<i>Passo 5:</i>	Quadro: verificare i contatti principali fissi (sul quadro) dell'interruttore estraibile (ove esistente), eliminando con tel smeriglio fine eventuali ossidazioni e perlinature e proteggere con leggero strato di vasellina neutra
<i>Passo 6:</i>	Quadro: controllare ed eventualmente sostituire le guarnizioni delle porte
<i>Passo 7:</i>	Componenti di potenza: controllare lo stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegni arco (ove esistenti) avendo cura di eliminare ossidazioni, bruciature o perlinature usando tela smeriglio fine e antiossidante; in caso di bruciature o perlinature pr
<i>Passo 8:</i>	Componenti di potenza: verificare che i setti separatori delle fasi siano integri e fissati
<i>Passo 9:</i>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza della bobina ed il suo ancoraggio e che non presenti segni di surriscaldamento
<i>Passo 10:</i>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza e la funzionalità dei contatti ausiliari e delle bobine
<i>Passo 11:</i>	Componenti di potenza: controllare lo stato di conservazione dei conduttori elettrici
<i>Passo 12:</i>	Componenti di potenza: eseguire il serraggio dei morsetti
<i>Passo 13:</i>	Verifica protezioni: per i fusibili verificare le caratteristiche elettriche di progetto
<i>Passo 14:</i>	Verifica protezioni: per i relè verificare le tarature di sovraccarico di progetto
<i>Passo 15:</i>	Verifica protezioni: per gli interruttori automatici verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto

Ordine di Lavoro nr. **29234**  
Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **7** di **12**

ST Settimanale ME Mensile  
2A Biennale 3A Triennale  
SN Quando Necessario

BM Bimestrale TR Trimestrale  
4A Quadriennale 5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
IS Inizio stagione

SM Semestrale AN Annuale  
FS Fine stagione MS Metà stagione

# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>Ordine di Lavoro</b>  <b>* 29234</b> </div>			

Cod. Apparecchiatura **QBT16192** Ubicazione **AREA SERVIZI GENERALI-RM016-CIRCOLAZIONE PRIMARIA - CORRIDOIO PRINCIPALE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
---------	-------	---------------------------------------	-----------

**\*212555**    **E**    ☐ Serraggio,Controllo,Verifica    **T**

<b>Passo 16:</b>	Verifica protezioni: per le protezioni di tipo indiretto (ove esistono) verificare il corretto intervento delle protezioni di massima corrente e di terra utilizzando l'apposito strumento
<b>Passo 17:</b>	Verifica protezioni: prima della messa in tensione verificare che i circuiti amperometrici siano chiusi
<b>Passo 18:</b>	Verifica protezioni: per i relè e gli interruttori differenziali verificare il corretto intervento utilizzando l'apposito strumento
<b>Passo 19:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari
<b>Passo 20:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità degli interruttori verificandone con il tester l'effettiva apertura e chiusura
<b>Passo 21:</b>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade, ecc. verificando che vengano abilitati i circuiti di progetto
<b>Passo 22:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità e la funzionalità degli strumenti di misura agendo sui commutatori di tensione per i voltmetri e sulla variazione di carico per gli amperometri
<b>Passo 23:</b>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'efficienza delle apparecchiature ausiliarie alimentandole e disalimentandole, o effettuare la verifica con il tester
<b>Passo 1:</b>	Controllo visivo: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
<b>Passo 2:</b>	Controllo visivo: ove accessibili, eseguire il controllo a vista delle condutture di alimentazione
<b>Passo 1:</b>	Quadro: eseguire la pulizia interna ed esterna
<b>Passo 2:</b>	Quadro: controllare lo stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti (schermi metallici, plexiglas)
<b>Passo 3:</b>	Quadro: controllare il serraggio dei bulloni e pulire le connessioni
<b>Passo 4:</b>	Quadro: sostituire i morsetti ed i conduttori deteriorati
<b>Passo 5:</b>	Quadro: verificare il serraggio delle connessioni di potenza
<b>Passo 6:</b>	Componenti di potenza: eseguire la pulizia dei componenti soffiando aria secca a bassa pressione e usando stracci puliti ed asciutti
<b>Passo 7:</b>	Componenti di potenza: smontare le camere di interruzione (ove esistenti), pulirle ed eseguire una verifica visiva dell'integrità; rimontarle perfettamente alloggiare nelle loro sedi (riferirsi anche al manuale del costruttore)
<b>Passo 8:</b>	Componenti di potenza: eseguire qualche manovra e verificare con il tester l'effettivo stato dei circuiti di potenza (aperto/chiuso) e delle bobine (eccitata/diseccitata)
<b>Passo 9:</b>	Verifica protezioni: effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè termici, interruttori automatici)
<b>Passo 1:</b>	Quadro: verificare la continuità delle connessioni di messa a terra delle strutture metalliche (quadri, portelle, schermi e reti di protezione, e delle apparecchiature installate)
<b>Passo 2:</b>	Quadro: verificare l'efficienza dei dispositivi di blocchi (serrature di sicurezza, fine corsa, ecc.) che impediscono l'accesso alle parti in tensione
<b>Passo 3:</b>	Quadro: verificare l'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati
<b>Passo 4:</b>	Quadro: verificare l'efficienza dell'illuminazione interna al quadro
<b>Passo 5:</b>	Quadro: verificare i contatti principali fissi (sul quadro) dell'interruttore estraibile (ove esistente), eliminando con tel smeriglio fine eventuali ossidazioni e perlature e proteggere con leggero strato di vasellina neutra
<b>Passo 6:</b>	Quadro: controllare ed eventualmente sostituire le guarnizioni delle porte

Ordine di Lavoro nr. **29234**  
Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **8** di **12**

ST Settimanale    ME Mensile  
2A Biennale    3A Triennale  
SN Quando Necessario

BM Bimestrale    TR Trimestrale  
4A Quadriennale    5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
IS Inizio stagione

SM Semestrale    AN Annuale  
FS Fine stagione    MS Metà stagione



# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
**\* 29234**

Cod. Apparecchiatura **QBT16235** Ubicazione **AREA SERVIZI GENERALI-RM009-CIRCOLAZIONE PRIMARIA - CORRIDOIO PRINCIPALE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
---------	-------	---------------------------------------	-----------

**\*212664**    **E**    ☐ Serraggio, Controllo, Verifica    **T**

<b>Passo 7:</b>	Componenti di potenza: controllare lo stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegni arco (ove esistenti) avendo cura di eliminare ossidazioni, bruciature o perlature usando tela smeriglio fine e antiossidante; in caso di bruciature o perlature pr
<b>Passo 8:</b>	Componenti di potenza: verificare che i setti separatori delle fasi siano integri e fissati
<b>Passo 9:</b>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza della bobina ed il suo ancoraggio e che non presenti segni di surriscaldamento
<b>Passo 10:</b>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza e la funzionalità dei contatti ausiliari e delle bobine
<b>Passo 11:</b>	Componenti di potenza: controllare lo stato di conservazione dei conduttori elettrici
<b>Passo 12:</b>	Componenti di potenza: eseguire il serraggio dei morsetti
<b>Passo 13:</b>	Verifica protezioni: per i fusibili verificare le caratteristiche elettriche di progetto
<b>Passo 14:</b>	Verifica protezioni: per i relè verificare le tarature di sovraccarico di progetto
<b>Passo 15:</b>	Verifica protezioni: per gli interruttori automatici verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto
<b>Passo 16:</b>	Verifica protezioni: per le protezioni di tipo indiretto (ove esistono) verificare il corretto intervento delle protezioni di massima corrente e di terra utilizzando l'apposito strumento
<b>Passo 17:</b>	Verifica protezioni: prima della messa in tensione verificare che i circuiti amperometrici siano chiusi
<b>Passo 18:</b>	Verifica protezioni: per i relè e gli interruttori differenziali verificare il corretto intervento utilizzando l'apposito strumento
<b>Passo 19:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari
<b>Passo 20:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità degli interruttori verificandone con il tester l'effettiva apertura e chiusura
<b>Passo 21:</b>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade, ecc. verificando che vengano abilitati i circuiti di progetto
<b>Passo 22:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità e la funzionalità degli strumenti di misura agendo sui commutatori di tensione per i voltmetri e sulla variazione di carico per gli amperometri
<b>Passo 23:</b>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'efficienza delle apparecchiature ausiliarie alimentandole e disalimentandole, o effettuare la verifica con il tester
<b>Passo 1:</b>	Controllo visivo: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
<b>Passo 2:</b>	Controllo visivo: ove accessibili, eseguire il controllo a vista delle condutture di alimentazione
<b>Passo 1:</b>	Quadro: eseguire la pulizia interna ed esterna
<b>Passo 2:</b>	Quadro: controllare lo stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti (schermi metallici, plexiglas)
<b>Passo 3:</b>	Quadro: controllare il serraggio dei bulloni e pulire le connessioni
<b>Passo 4:</b>	Quadro: sostituire i morsetti ed i conduttori deteriorati
<b>Passo 5:</b>	Quadro: verificare il serraggio delle connessioni di potenza
<b>Passo 6:</b>	Componenti di potenza: eseguire la pulizia dei componenti soffiando aria secca a bassa pressione e usando stracci puliti ed asciutti
<b>Passo 7:</b>	Componenti di potenza: smontare le camere di interruzione (ove esistenti), pulirle ed eseguire una verifica visiva dell'integrità; rimontarle perfettamente alloggiate nelle loro sedi (riferirsi anche al manuale del costruttore)
<b>Passo 8:</b>	Componenti di potenza: eseguire qualche manovra e verificare con il tester l'effettivo stato dei circuiti di potenza (aperto/chiuso) e delle bobine (eccitata/diseccitata)

Ordine di Lavoro nr. **29234**

Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **9** di **12**

ST Settimanale    ME Mensile  
2A Biennale    3A Triennale  
SN Quando Necessario

BM Bimestrale    TR Trimestrale  
4A Quadriennale    5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
IS Inizio stagione

SM Semestrale    AN Annuale  
FS Fine stagione    MS Metà stagione

# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
**\* 29234**

Cod. Apparecchiatura **QBT16339** Ubicazione **AREA SERVIZI GENERALI-RM015-CIRCOLAZIONE PRIMARIA - CORRIDOIO PRINCIPALE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
---------	-------	---------------------------------------	-----------

**\*212795**    **E**    ☐ Pulizia,Sostituzione,Controllo,Verifica    **S**

<b>Passo 9:</b>	Verifica protezioni: effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè termici, interruttori automatici)
<b>Passo 1:</b>	Quadro: verificare la continuità delle connessioni di messa a terra delle strutture metalliche (quadri, portelle, schermi e reti di protezione, e delle apparecchiature installate)
<b>Passo 2:</b>	Quadro: verificare l'efficienza dei dispositivi di blocchi (serrature di sicurezza, fine corsa, ecc.) che impediscono l'accesso alle parti in tensione
<b>Passo 3:</b>	Quadro: verificare l'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati
<b>Passo 4:</b>	Quadro: verificare l'efficienza dell'illuminazione interna al quadro
<b>Passo 5:</b>	Quadro: verificare i contatti principali fissi (sul quadro) dell'interruttore estraibile (ove esistente), eliminando con tel smeriglio fine eventuali ossidazioni e perlinature e proteggere con leggero strato di vasellina neutra
<b>Passo 6:</b>	Quadro: controllare ed eventualmente sostituire le guarnizioni delle porte
<b>Passo 7:</b>	Componenti di potenza: controllare lo stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegni arco (ove esistenti) avendo cura di eliminare ossidazioni, bruciature o perlinature usando tela smeriglio fine e antiossidante; in caso di bruciature o perlinature pr
<b>Passo 8:</b>	Componenti di potenza: verificare che i setti separatori delle fasi siano integri e fissati
<b>Passo 9:</b>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza della bobina ed il suo ancoraggio e che non presenti segni di surriscaldamento
<b>Passo 10:</b>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza e la funzionalità dei contatti ausiliari e delle bobine
<b>Passo 11:</b>	Componenti di potenza: controllare lo stato di conservazione dei conduttori elettrici
<b>Passo 12:</b>	Componenti di potenza: eseguire il serraggio dei morsetti
<b>Passo 13:</b>	Verifica protezioni: per i fusibili verificare le caratteristiche elettriche di progetto
<b>Passo 14:</b>	Verifica protezioni: per i relè verificare le tarature di sovraccarico di progetto
<b>Passo 15:</b>	Verifica protezioni: per gli interruttori automatici verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto
<b>Passo 16:</b>	Verifica protezioni: per le protezioni di tipo indiretto (ove esistono) verificare il corretto intervento delle protezioni di massima corrente e di terra utilizzando l'apposito strumento
<b>Passo 17:</b>	Verifica protezioni: prima della messa in tensione verificare che i circuiti amperometrici siano chiusi
<b>Passo 18:</b>	Verifica protezioni: per i relè e gli interruttori differenziali verificare il corretto intervento utilizzando l'apposito strumento
<b>Passo 19:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari
<b>Passo 20:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità degli interruttori verificandone con il tester l'effettiva apertura e chiusura
<b>Passo 21:</b>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade, ecc. verificando che vengano abilitati i circuiti di progetto
<b>Passo 22:</b>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità e la funzionalità degli strumenti di misura agendo sui commutatori di tensione per i voltmetri e sulla variazione di carico per gli amperometri
<b>Passo 23:</b>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'efficienza delle apparecchiature ausiliarie alimentandole e disalimentandole, o effettuare la verifica con il tester
<b>Passo 1:</b>	Controllo visivo: eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura
<b>Passo 2:</b>	Controllo visivo: ove accessibili, eseguire il controllo a vista delle condutture di alimentazione

Ordine di Lavoro nr. **29234**  
Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **10** di **12**

ST Settimanale    ME Mensile  
2A Biennale    3A Triennale  
SN Quando Necessario

BM Bimestrale    TR Trimestrale  
4A Quadriennale    5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
IS Inizio stagione

SM Semestrale    AN Annuale  
FS Fine stagione    MS Metà stagione

# RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>Ordine di Lavoro</b>  <b>* 29234</b> </div>			

Cod. Apparecchiatura **QBT18632** Ubicazione **AREA SERVIZI GENERALI-RM026-CIRCOLAZIONE PRIMARIA - CORRIDOIO PRINCIPALE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
---------	-------	---------------------------------------	-----------

**\*212566**    **E**    ☐ Pulizia,Sostituzione,Controllo,Verifica    **S**

<i>Passo 1:</i>	Quadro: eseguire la pulizia interna ed esterna
<i>Passo 2:</i>	Quadro: controllare lo stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti (schermi metallici, plexigas)
<i>Passo 3:</i>	Quadro: controllare il serraggio dei bulloni e pulire le connessioni
<i>Passo 4:</i>	Quadro: sostituire i morsetti ed i conduttori deteriorati
<i>Passo 5:</i>	Quadro: verificare il serraggio delle connessioni di potenza
<i>Passo 6:</i>	Componenti di potenza: eseguire la pulizia dei componenti soffiando aria secca a bassa pressione e usando stracci puliti ed asciutti
<i>Passo 7:</i>	Componenti di potenza: smontare le camere di interruzione (ove esistenti), pulirle ed eseguire una verifica visiva dell'integrità; rimontarle perfettamente alloggiate nelle loro sedi (riferirsi anche al manuale del costruttore)
<i>Passo 8:</i>	Componenti di potenza: eseguire qualche manovra e verificare con il tester l'effettivo stato dei circuiti di potenza (aperto/chiuso) e delle bobine (eccitata/diseccitata)
<i>Passo 9:</i>	Verifica protezioni: effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè termici, interruttori automatici)
<i>Passo 1:</i>	Quadro: verificare la continuità delle connessioni di messa a terra delle strutture metalliche (quadri, portelle, schermi e reti di protezione, e delle apparecchiature installate)
<i>Passo 2:</i>	Quadro: verificare l'efficienza dei dispositivi di blocchi (serrature di sicurezza, fine corsa, ecc.) che impediscono l'accesso alle parti in tensione
<i>Passo 3:</i>	Quadro: verificare l'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati
<i>Passo 4:</i>	Quadro: verificare l'efficienza dell'illuminazione interna al quadro
<i>Passo 5:</i>	Quadro: verificare i contatti principali fissi (sul quadro) dell'interruttore estraibile (ove esistente), eliminando con tel smeriglio fine eventuali ossidazioni e perlature e proteggere con leggero strato di vasellina neutra
<i>Passo 6:</i>	Quadro: controllare ed eventualmente sostituire le guarnizioni delle porte
<i>Passo 7:</i>	Componenti di potenza: controllare lo stato di usura dei contatti fissi, mobili e spegni arco (ove esistenti) avendo cura di eliminare ossidazioni, bruciature o perlature usando tela smeriglio fine e antiossidante; in caso di bruciature o perlature pr
<i>Passo 8:</i>	Componenti di potenza: verificare che i setti separatori delle fasi siano integri e fissati
<i>Passo 9:</i>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza della bobina ed il suo ancoraggio e che non presenti segni di surriscaldamento
<i>Passo 10:</i>	Componenti di potenza: verificare l'efficienza e la funzionalità dei contatti ausiliari e delle bobine
<i>Passo 11:</i>	Componenti di potenza: controllare lo stato di conservazione dei conduttori elettrici
<i>Passo 12:</i>	Componenti di potenza: eseguire il serraggio dei morsetti
<i>Passo 13:</i>	Verifica protezioni: per i fusibili verificare le caratteristiche elettriche di progetto
<i>Passo 14:</i>	Verifica protezioni: per i relè verificare le tarature di sovraccarico di progetto
<i>Passo 15:</i>	Verifica protezioni: per gli interruttori automatici verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto
<i>Passo 16:</i>	Verifica protezioni: per le protezioni di tipo indiretto (ove esistono) verificare il corretto intervento delle protezioni di massima corrente e di terra utilizzando l'apposito strumento
<i>Passo 17:</i>	Verifica protezioni: prima della messa in tensione verificare che i circuiti amperometrici siano chiusi
<i>Passo 18:</i>	Verifica protezioni: per i relè e gli interruttori differenziali verificare il corretto intervento utilizzando l'apposito strumento

Ordine di Lavoro nr. **29234**

Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **11** di **12**

ST Settimanale    ME Mensile  
2A Biennale    3A Triennale  
SN Quando Necessario

BM Bimestrale    TR Trimestrale  
4A Quadriennale    5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
IS Inizio stagione

SM Semestrale    AN Annuale  
FS Fine stagione    MS Metà stagione

## RAPPORTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

Edificio	Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica		
Tecnico Assegnato	Generico ADDETTO		
Categoria Tecnologica	ELETTRICO		
Periodo Scadenza	GIUGNO 2015	Ditta	Cofely Italia s.p.a.

**Ordine di Lavoro**  
**\* 29234**

Cod. Apparecchiatura **QBT18632** Ubicazione **AREA SERVIZI GENERALI-RM026-CIRCOLAZIONE PRIMARIA - CORRIDOIO PRINCIPALE**

nr. RdL	Stato	Sintetica Descrizione dell'Intervento	Frequenza
---------	-------	---------------------------------------	-----------

**\*212845**    **E**    ☐ Serraggio,Controllo,Verifica    **T**

<i>Passo 19:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare il serraggio dei collegamenti elettrici dei circuiti ausiliari
<i>Passo 20:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità degli interruttori verificandone con il tester l'effettiva apertura e chiusura
<i>Passo 21:</i>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'integrità, la funzionalità e l'efficienza di commutatori, pulsanti, lampade, ecc. verificando che vengano abilitati i circuiti di progetto
<i>Passo 22:</i>	Verifica ausiliari elettrici: controllare l'integrità e la funzionalità degli strumenti di misura agendo sui commutatori di tensione per i voltmetri e sulla variazione di carico per gli amperometri
<i>Passo 23:</i>	Verifica ausiliari elettrici: verificare l'efficienza delle apparecchiature ausiliarie alimentandole e disalimentandole, o effettuare la verifica con il tester

Materiali Utilizzati	
Note	
Data Ultimazione Intervento	Firma del Responsabile delle operazione

Ordine di Lavoro nr. **29234**

Ditta: Cofely Italia s.p.a.

Relativo a: **Cod.Edificio: PU001 - ROMA, Viale del Policlinico, 155 - Policlinico Umberto 1° - Clinica Oculistica**

Pagina **12** di **12**

ST Settimanale    ME Mensile  
 2A Biennale        3A Triennale  
 SN Quando Necessario

BM Bimestrale    TR Trimestrale  
 4A Quadriennale    5A Quinquennale

QM Quadrimestrale  
 IS Inizio stagione

SM Semestrale    AN Annuale  
 FS Fine stagione    MS Metà stagione