

## SENARAI SEMAK JUALAN

### BUTIRAN PEMBELIAN

Nama Projek : Taman Desa PKNNS (Chembong, Rembau) No. PT / PTD : \_\_\_\_\_  
Jenis Binaan : Jenis B (1 tingkat) / Jenis C (2 tingkat) No. Unit : \_\_\_\_\_  
Jenis Lot : Tengah (INT) / Tepi (E) / Penjuru (C) Lot Bumi : Ya / Tidak  
Tarikh Pembelian : 24/06/2025 Pembiayaan : ☐ Pinjaman Bank  
Nama Pembeli : \_\_\_\_\_ ☐ Pinjaman LPPSA  
\_\_\_\_\_ ☐ Tunai

### HARGA JUALAN

Harga Asal : RM \_\_\_\_\_  
\* Diskaun Bumiputera : \_\_\_\_\_ % TOLAK: Diskaun Bumi : RM \_\_\_\_\_  
\* Diskaun Lain : \_\_\_\_\_ TOLAK: Diskaun Pra Jualan : RM \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Harga SPA : RM \_\_\_\_\_  
\* Rebat Pasca Jualan : \_\_\_\_\_ % TOLAK: Rebat Pasca Jualan : RM \_\_\_\_\_  
1455 567  
250000 10 Harga Sebenar : RM \_\_\_\_\_  
225000.00 0

225000.00

### PAKEJ JUALAN

Kos Guaman : ☐ Perjanjian Jual Beli Rumah (SPA)  
☐ Perjanjian Pinjaman Bank / LPPSA  
Duti Setem : ☐ Perjanjian Jual Beli Rumah (MOT)  
☐ Perjanjian Pinjaman Bank / LPPSA (MOC)  
Lain-lain : \_\_\_\_\_

\* Pakej jualan untuk kos guaman hanya tertakluk kepada peguam panel pemaju.

Saya / kami bersetuju dengan semua maklumat dalam senarai semak ini.

Pengesahan Pembeli:



Nama : muhammad syafri aiman bin bahari

Tarikh : 24/06/2025

\* Untuk kegunaan pejabat pemaju sahaja