

**TUAH HARTAMAS DEVELOPMENT SDN. BHD.**

TUAH/BP/V01

202001042730 (1399051-M)

NO. 183 & 184, JALAN PUSAT KOMERSIAL SAUJANA 1,  
PUSAT KOMERSIAL SAUJANA S2 HEIGHTS,  
70300 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS

**BORANG PEMBELIAN**

Nama Projek : **Taman Desa PKNNS (Chembong, Rembau)** Luas Binaan : 1119 sqft  
Jenis Binaan : Jenis B (1 tingkat) / Jenis C (2 tingkat) Luas Tanah : Standard 1400 sqft  
Jenis Lot : Tengah (INT) / Tepi (E) / Penjuru (C) Lebihan 0 sqft  
No. PT / PTD : 1455 Jumlah 1400 sqft  
No. H.S.(D) : 65457  
No. Unit : 567

**BUTIRAN PEMBELI**

NAMA PENUH	BANGSA	NO. K/P	NO. TEL.	EMAIL
muhammad syafri aiman bin bahari	Melayu	97552565635	01127066604	syafri.aiman1997@gmail.com

**ALAMAT SURAT-MENYURAT :** 5921 JALAN TS 2/7B TAMAN  
SEMARAK 2 71800 NILAI

**BUTIRAN LAIN**

Harga Jualan (RM) : Harga Asal RM250,000 Tarikh Jualan : 24/06/2025  
Diskaun Bumi 10% (RM25,000) Wang Pendaftaran (RM) : RM100  
Diskaun Lain Mod pembayaran : Tunai / e-Pembayaran / Cek  
Harga SPA RM225,000

Saya / Kami dengan ini memperakui pembelian seperti yang dinyatakan di atas dan memberi kuasa sewajarnya kepada Wakil Jualan untuk mengurus proses pembelian untuk unit di projek yang dinyatakan di atas, saya / kami juga dengan ini mengakui, bersetuju dan mengisytiharkan seperti berikut:

- (1) Saya / kami dengan ini mengesahkan butiran yang diberikan di atas adalah benar dan saya / kami bersetuju dengan Terma & Syarat yang disertakan bersama Borang Pembelian ini
- (2) Sekiranya unit itu tidak tersedia atau saya / kami gagal mendapat fasiliti kewangan, anda berhak untuk membatalkan proses pembelian tanpa sebarang liabiliti yang terakru dan memulangkan saya / kami wang pendaftaran dalam tempoh Empat Belas (14) hari bekerja dari tarikh notis kegagalan pembelian; dan

Pembeli :

Wakil Jualan :

Nama : muhammad syafri aiman bin bahari

Nama : MUHAMMAD SYAFRI AIMAN BIN BAHARI

Tarikh : 24/06/2025

Tarikh : 24/06/2025