

## SENARAI SEMAK JUALAN

### BUTIRAN PEMBELIAN

Nama Projek : Taman Desa PKNNS (Chembong, Rembau) No. PT / PTD : \_\_\_\_\_  
Jenis Binaan : Jenis B (1 tingkat) / Jenis C (2 tingkat) No. Unit : \_\_\_\_\_  
Jenis Lot : Tengah (INT) / Tepi (E) / Penjuru (C) Lot Bumi : Ya / Tidak  
Tarikh Pembelian : **22/06/2025** Pembiayaan : ☐ Pinjaman Bank  
Nama Pembeli : **muhammad syafri aiman bin bahari** ☐ Pinjaman LPPSA  
**ilyianurhanis binti shuhaimy** ☐ Tunai

### HARGA JUALAN

Harga Asal : RM \_\_\_\_\_  
\* Diskaun Bumiputera : \_\_\_\_\_ % TOLAK: Diskaun Bumi : RM \_\_\_\_\_  
\* Diskaun Lain : \_\_\_\_\_ TOLAK: Diskaun Pra Jualan : RM \_\_\_\_\_  
Harga SPA : RM \_\_\_\_\_  
\* Rebat Pasca Jualan : \_\_\_\_\_ % TOLAK: Rebat Pasca Jualan : RM \_\_\_\_\_  
Harga Sebenar : RM \_\_\_\_\_


### PAKEJ JUALAN

Kos Guaman : ☐ Perjanjian Jual Beli Rumah (SPA)  
☐ Perjanjian Pinjaman Bank / LPPSA  
Duti Setem : ☐ Perjanjian Jual Beli Rumah (MOT)  
☐ Perjanjian Pinjaman Bank / LPPSA (MOC)  
Lain-lain : \_\_\_\_\_

*\* Pakej jualan untuk kos guaman hanya tertakluk kepada peguam panel pemaju.*

Saya / kami bersetuju dengan semua maklumat dalam senarai semak ini.

Pengesahan Pembeli:



Nama : **muhammad syafri aiman bin bahari / ilyianurhanis binti shuhaimy**

Tarikh : **22/06/2025**

*\* Untuk kegunaan pejabat pemaju sahaja*