

SENARAI SEMAK JUALAN

BUTIRAN PEMBELIAN

Nama Projek : Taman Desa PKNNS (Chembong, Rembau) No. PT / PTD : _____
Jenis Binaan : Jenis B (1 tingkat) / Jenis C (2 tingkat) No. Unit : _____
Jenis Lot : Tengah (INT) / Tepi (E) / Penjuru (C) Lot Bumi : Ya / Tidak
Tarikh Pembelian : **04/05/2025** Pembiayaan : ☐ Pinjaman Bank
Nama Pembeli : **muhammad syafri aiman bin bahari** ☐ Pinjaman LPPSA
_____ ☐ Tunai

HARGA JUALAN

Harga Asal : RM _____
* Diskaun Bumiputera : _____ % TOLAK: Diskaun Bumi : RM _____
* Diskaun Lain : _____ TOLAK: Diskaun Pra Jualan : RM _____
Harga SPA : RM _____
* Rebat Pasca Jualan : _____ % TOLAK: Rebat Pasca Jualan : RM _____
Harga Sebenar : RM _____

PAKEJ JUALAN

Kos Guaman : ☐ Perjanjian Jual Beli Rumah (SPA)
_____ ☐ Perjanjian Pinjaman Bank / LPPSA
Duti Setem : ☐ Perjanjian Jual Beli Rumah (MOT)
_____ ☐ Perjanjian Pinjaman Bank / LPPSA (MOC)
Lain-lain : _____

** Pakej jualan untuk kos guaman hanya tertakluk kepada peguam panel pemaju.*

Saya / kami bersetuju dengan semua maklumat dalam senarai semak ini.

Pengesahan Pembeli:



Nama : **muhammad syafri aiman bin bahari**

Tarikh : **04/05/2025**

** Untuk kegunaan pejabat pemaju sahaja*