



YLEISKAAVAMERKINTÄ JA -MÄÄRÄYKSET

VR/S1

Retkeily- ja ulkoilualue, jota hoitetaan ja kehitetään niin, että sen merkittävä luonnonarvo säilyvät.

Alue varataan yleiseen retkeily- ja ulkoilukäytöön.

Alueen yksityiskohtaisista käytöistä sekä metsähoidollisia toimenpiteitä suunniteltaessa on otettava huomioon edellä yleismääräyksissä esitetty suunnitteluperiaatteet.

Alueen polkuverkoston sekä yhdyskuntatekniksen verkon hienovarainen sovitminen luontoon tulee tapahtua yleiskaavakartan ohjeellisten merkitöjen mukaisesti. Alueella salitaan myös näihin verkostoihin liittyviä pienimuotoisia rakennelmia sekä saaren etelärannalla sr-merkin mukaan osoitettu telitalivalue pienimuotoisine rakennelmineen.

rt

Teltailulle varattu alueen osa

Alue varataan lyhytaikaiseen teltailuun ja muuhun leirintään.

sl

Rakennuslain 135 §:n nojalla suojeltava alueen osa

Rakennuslain 135 §:n nojalla määritään, että tällä alueella ei saa suorittaa kivimis-, louhimis-, tasottamis- tai rannan ja muun alueen täyttämistöitä, puiden kaatamista tai muita näihin verrattavia toimenpiteitä ilman rakennuslautakunnan lupaa.

sr

Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus

Rakennuksia ei saa purkaa eikä niiden alkuperäistä ulkoasua muuttaa ilman pakottavaa sytä niin, että niiden kulttuurihistoriallinen tai rakennustaitteellinen arvo vaarantuu. Peruskorjaustoimenpiteitä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon ne suunnitteluperiaatteet, jotka on esitetty edellä yleismääräyksissä sekä osayleiskaavan selostuksen liitteessä nro 6 olevissa kaupunginmuseon korjausohjeissa.

10

Aluevaramerkinän alapuolella suluisissa oleva luku ilmoittaa alueen kokonaiskennusoikeuden kerrosalan elinmetreinä. Alempi luku osoittaa alueella sallittujen loma-asuntojen enimmäismäärän.

KAUPUNGIN RAJA

Vahvistetun osayleiskaava-alueen raja

5 m vahvistetun kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

ALUEEN RAJA

Rakennusalta

Ohjeellinen pääulkolureitti

Ohjeellinen vesihuollon pääjohto

Ohjeellinen sähköön jakelun avojohtolinja

LAHDEN YLEISKAAVA

ENONSAAREN OSAYLEISKAAVA
1 : 2000

Piirustus nro



**LAHDEN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO / MAANKÄYTÖ**

Lahdessa 31.08.2000

Jahn
Veli-Pekka Toivonen
Maankäytön johtaja

TYÖRYHMÄ

Vetäjä	Antti Honkio	KÄSITTELY
Suunnittelijat	Tuula Perälä	Suunnittelun lähtökohtien hyväksyminen
	Seija Nerg	Tekninen laitakunta 25.8.1998
	Jorma Ruohela	-Rak 154 §:n mukainen kuuleminen 10.12.1998-15.1.1999
	Anne-Mai Ropé	-Rak 29 §:n mukainen kuuleminen 04.08.-03.9.1999
Suunnitteluvuost.	Marja Manninen	-Kuupunginvaltuuston hyväksyminen 13.12.1999
		-Hämeen ympäristökeskuksen vahvistaminen 17.7.2000
		Todistetaan viran puolesta Lahden kaupunginkanslia 17.7.2000
		Kaupunginsihteeri Timo Pohjansalo