

GLC Immobilier

3, rue Albert 1er 30100 ALES

Tél.: 04 66 52 52 40

contact@glcimmobilier.com www.glcimmobilier.com

RCS 453 270 720 - Carte pro. CPI 3001 2018 000 035 598 Délivrée par CCI DU GARD - Capital 5 000 - Garantie par QBE ASSURANCE - Siret 45327072000015 - APE 6831Z

Cabinet Martin

0075 - SDC 9 Gabriel Péri 9, Place Gabriel Péri 30100 ALES

DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/07/2020 Au 30/06/2021

A ALES, le 10/01/2022

Réf: 0075-0016 / Bordereau 5 Folio 1 CELLIER Syrbain

Monsieur CELLIER Syrbain 6 Impasse Franchemont 75011 PARIS 11

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif
0106	Appartement Acheté le 16/08/2021					
	DEPENSES CHARGES GENERALES	7668.73	1059	49	354.83	103.03
	Electricité	350.54		NECESSIES .	16.21	16.21
	Nettoyage des locaux	1798.92			83.24	83.24
	Petites répara_PROP	2636.76			122.00	
	Petites répara. LOC	60.00			2.78	2.78
	Assurance multirisques	908.12		The state of the s	42.02	
	Rémunération du syndic HT	1882.22			87.09	
30 6	TVA sur honoraires	376.44		2000	17.42	
	Frais postaux	340.87		130 X2 - 1 - 4	15.77	
96-1	Autres honoraires syndic HT	165.00			7.63	
	TVA sur autres honoraires	33.00			1.53	
	Rémunérations de tiers interv.	150.00	For Planting of	76 7 6	6.94	
4	Frais bancaires	44.90			2.08	
	Charges diverses exceptionnell	17.22			0.80	0.8
	Indemnités	-1090.51	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR		-50.46	0.0
	Intérêts Livret A	-4.75			-0.22	
	APPEL TRAVAUX (bud 2)	1054.49	1059	49	48.79	0.00
	Travaux votés en AG	1054.49		72	48.79	0.00
1000	TOTAL DU LOT	200000000000000000000000000000000000000		THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN		107.0
	Dont TVA				403.62	103.0
Dort non		Total des abaness	our cotto o folo do		59.19	16.2
	n récupérable 300.59	Total des charges sur cette période Dont TVA			403.62	103.0
Dont TVA 42.90					59.19	16.2
Réserve 21.16 Fonds Travaux 69.32		Total des provisions appelées Trop appelé en votre faveur			-448.22	
ronds 1	Travaux 69.32	rop appele en voi	re laveur		44.60	

Récap.	ETAT DE VOTRE COMPTE	Dépenses 0.00	Versements 0.00
427 11 11 11	Total de l'exercice		
	Solde au 30/06/2021		0.0
16/12/2021	Solde charges 01/07/2020-30/06/2021		44.6
31/12/2021	Votre virement	The latest the control of	172.9
01/01/2022	ADF Budget Janvier à Juin	164.72	
01/01/2022	ADF Loi ALUR Janvier à Juin	8.24	
	TOTAUX	172.96	217.5
	Solde au 10/01/2022		-44.6