

P PRIVAT MEGLEREN PARK

Har du noen spørsmål rundt salget av denne boligen?

Still spørsmål til megler

Megler for dette salget Jeg svarer gjerne på spørsmål om boligen og området.

Aurora Solbakk Andersen Eiendomsmegler

993 78 907 22 59 50 10

C Legg til favoritt

SOLGT

MAJORSTUEN

Delikat og svært gjennomført 3-roms med balkong på 7m2 - Vender mot rolig bakgård - God planløsning - Lite innsyn - Heis

Industrigata 40, 0357 Oslo Prisantydning 6 200 000 kr

Fellesgjeld: 6 869 kr Omkostninger: 165 162 kr **Totalpris:** 6 372 031 kr Felleskost/mnd.: 3 117 kr

Pris på lån: fra 18 644 kr/mnd Eff.rente 2,14 %. 4 340 000 o/25 år. Kostnad: 1 253 200 kr. Totalt 5 593 200 kr.

Pris på forsikring Hva er denne boligen solgt for tidligere?

Prisstatistikk Denne annonsen har fått ekstra effekt fra BLINK

+23% flere klikk enn vanlig Få flere klikk på din boligannonse Boligtype: Leilighet

Eieform bolig: Eier (Selveier) Soverom: 2 Primærrom: 53 m² + Flere detaljer

INDUSTRIGATA 40, presentert av Aurora Solbakk v/ Privatmegleren Park.

Lekker og svært gjennomført 3-roms med attraktiv, sentral og tilbaketrukket beliggenhet på Majorstuen. Leiligheten holder god standard på overflater og fastmontert innredninger, og har flere flotte kvaliteter som:

Bruksareal: 53 m²

Byggeår: 1933

Energimerking: D - Mørkegrønn

Etasje: 4

 Hele leiligheten vender mot rolig bakgård Stor balkong på 7kvm med sol fra ca. kl.17 Svært god planløsning med store rom og to sov.

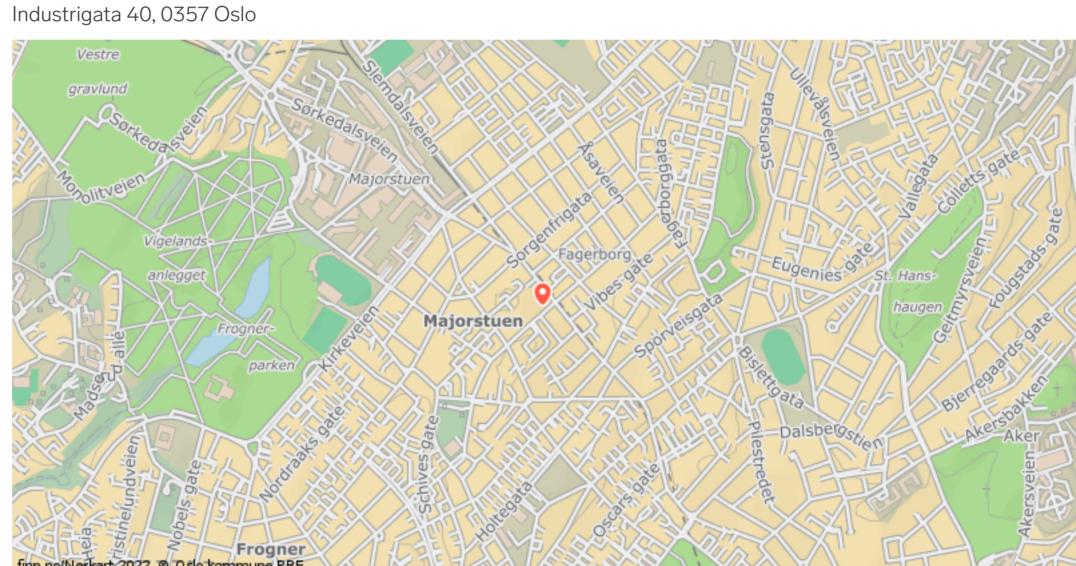
 Flere snekkerbygde og gjennomførte løsninger 1-stavs parkett og pene overflater malt i 2019 • God romfølelse og god takhøyde på ca. 2.7m Snekkerbygd kjøkken fra 2019 med nye hvitevarer

Bygget ble rehabilitert i 2009 inkl. heis og takterrasse

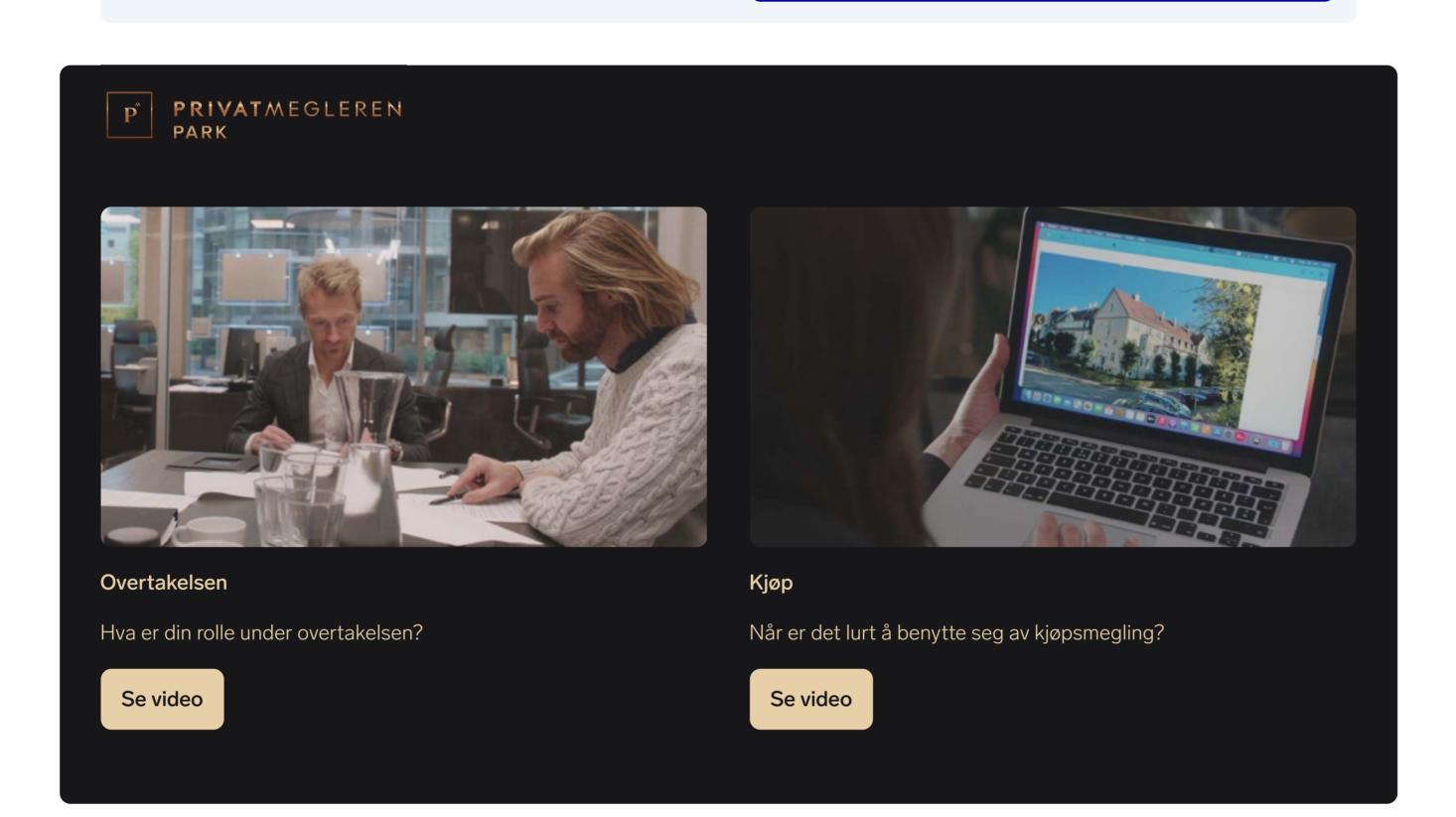
 Lave fellesutgifter inkl. nett & a-konto fyring og varmtv. • Rikt tilbud av kaféer, spisesteder og eksklusive delikatesseforretninger rett utenfor døren

Salgsoppgaven beskriver vesentlig og lovpålagt informasjon om eiendommen

Se komplett salgsoppgave Bestill komplett, utskriftsvennlig salgsoppgave







Skjul annonsen

Prisstatistikk Industrigata 40

5 363 klikk 117 000 kr på annonsen prisantydning per kvadratmeter

Prisfordeling Pris per m² ligger 13 000 kr over snittet for boliger i Uranienborg - Majorstuen.

94 000

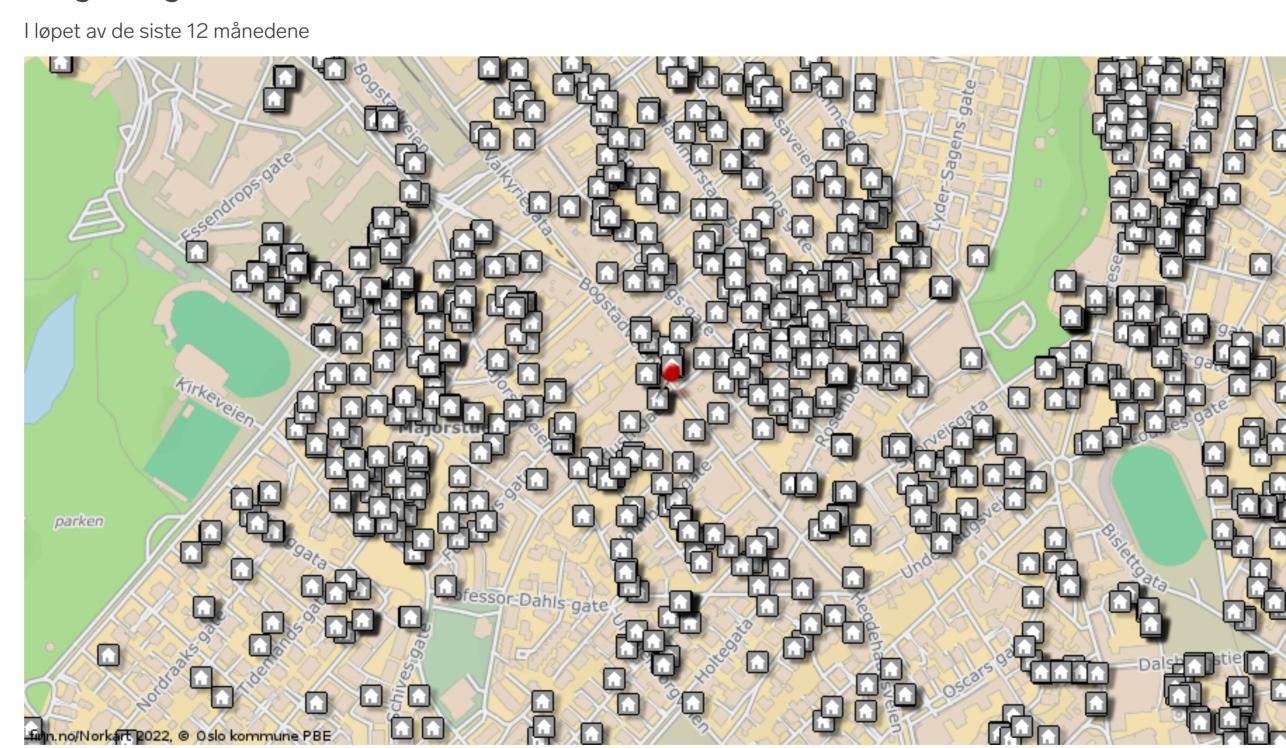
Grafen viser antall boliger solgt i Uranienborg - Majorstuen siste året fordelt på pris per m² - totalt **1 142** boliger

Antall boliger Gjennomsnitt! Denne boligen 117 000 kr 104 000 kr

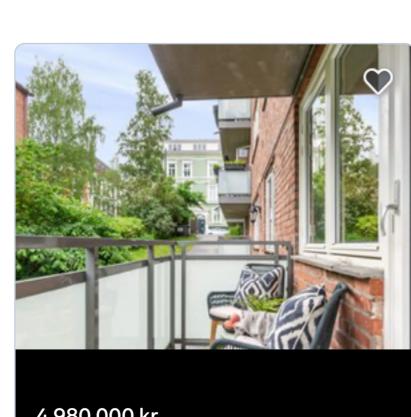
140 000

Kvadratmeterpris tilsvarer prisantydning pluss fellesgjeld per kvadratmeter (p-rom). Prisene i grafen er avrundet til nærmeste 1000 kr.

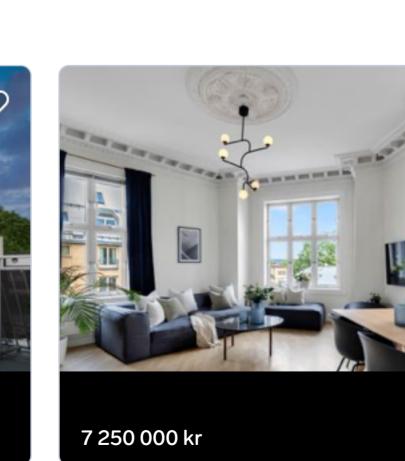
Boliger solgt i samme område



Lignende boliger til salgs



5 990 000 kr



Uranienborg - Majorstuen

220 000 Pris per m² i kr

4 980 000 kr Lys 3-roms i svært tilbaketrukket stikkvei - Balkong med grønt utsyn - Nytt kjøkken 2020 - Peis - Attraktiv beliggenhet!

Lys og tiltalende loftsleilighet med privat, solrik takterrasse med utsikt. Gulvareal på 54kvm. Populær beliggenhet! Totalpris: 6 323 542 kr

Oslo Lys og lekker 3-roms hjørneleilighet med heis i 4 etg. | Flott utsikt | God takhøyde med klassiske detaljer Totalpris: 7 528 454 kr

FINN-kode 261260780 **Sist endret** 17. jun. 2022 16:19 Referanse 6220245

Totalpris: 5 182 820 kr

Rapporter annonse Annonsene kan være mangelfulle i forhold til lovpålagt opplysningsplikt. Før bindende avtale inngås oppfordres interessenter til å innhente komplett informasjon fra meglerforetaket, selger eller utleier.

FINN

Mulighetenes marked

For bedrifter Om FINN Bli bedriftskunde Jobbe i FINN Informasjon og inspi-**FINNspirasjon** rasjon

Admin for bedrifter

Personvern Personvernerklæring Personvern i FINN Innstillinger for personvern

Cookies

Få hjelp Kundeservice Brukervilkår Annonseregler

Innholdet er beskyttet etter åndsverkloven. Regelmessig, systematisk eller kontinuerlig innhenting, lagring, indeksering, distribusjon og all annen form for sammenstilling av data tillates ikke uten eksplisitt, skriftlig tillatelse fra FINN.no.

© 1996–2022 FINN.no AS