



Direction de la Banque de Détail
Agence : EL GHAZELA

Tunis le 07/03/2024

Monsieur SOFIENE ZAIRI

Objet : Notification de crédit

Cher (e) Monsieur

Suite à votre demande de crédit datée du **05/03/2024**, nous avons le plaisir de vous informer que notre Banque a donné son Accord de Principe pour vous octroyer un crédit selon les conditions ci-après:

- Nature:	Crédit	Perso - Insurance Finance	- Montant:	30 000 TND	TRENTE MILLE DINARS
- Durée:	22	Mois	- Frais de dossier :	0,75%	
- Taux d'intérêt:	TMM + 1,75 %	par an	- Validité:	45 jours	
- Mode de remboursement du Principal		One bullet	- Mode de remboursement des interets		Mensuel
- Frais Tombée d'échéance (exigible même en cas de remboursement anticipé) :		5 DT/HT par mois	- Frais de remboursement par anticipation		7%
- Partenaire d'Assurance		GAT Assurances	Taux de couverture		100%

Nous portons à votre connaissance que le déblocage dudit crédit est subordonné à la satisfaction des conditions précitées, à l'authenticité des documents présentés pour l'étude du dossier et à la constitution préalable des garanties et des dispositions suivantes:

- ☒ Un titre de crédit dûment signé avec quittance de paiement des droits délivrée par la recette des finances
- ☒ Cession sur salaire TND 280 par mois.
- ☒ Délivrance d'une preuve de souscription d'un contrat d'assurance vie avec une ancienneté minimale de 5 ans.
- ☒ Délivrance d'un ordre de virement permettant le transfert des fonds du compte du client à la compagnie d'assurance avant le déblocage.
- ☒ Remise d'un acte de nantissement du contrat d'assurance
- ☒ Délivrance d'un engagement du client à procéder au paiement des intérêts selon la fréquence convenue.

A noter qu'en cas de rachat de crédit le déblocage se fera sur deux tranches.

Cet Accord reste valable pour une durée de **45 jours** à compter de ce jour. Passé ce délai sans la satisfaction des conditions précitées, et en l'absence d'une réponse écrite de votre part, nous considérerons que vous avez renoncé à votre demande de crédit auprès de notre banque.

Nous Restons bien entendu à votre entière disposition pour vous prodiguer le meilleur de nos services et pour tous renseignements complémentaires, nous vous prions de croire cher(e) client(e), à l'expression de nos meilleures salutations

Le Client / La Cliente: Monsieur SOFIENE ZAIRI

Le Responsable d'Agence

Déclare avoir reçu la Notification de Crédit en date du

Haithem Karaoud

(Signature avec la mention "Lu et approuvé")

(Signature et cachet de la Banque)