Приложение №2 к приказу

№ \_\_\_\_ от « \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2014 года

**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**договора о подключении (технологическом присоединении) к сети газоснабжения**

Липецкая область, Грязинский район "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

*Указывается дата получения Исполнителем договора,*

*подписанного Заявителем*

Открытое акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк»), именуемое в дальнейшем Исполнитель в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заявитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 г. №1314, (далее – Правила) заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения с учетом обеспечения максимальной нагрузки (часового расхода газа) указанной в технических условиях, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению) в соответствии с условиями настоящего Договора.
   2. Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуги по подключению к сети газораспределения объекта капитального строительства Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[1]](#footnote-1), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с техническими условиями, являющимися Приложением №1 к настоящему Договору и его неотъемлемой частью (далее – технические условия).
   3. Под подключением Стороны понимают совокупность организационных и технических действий, включая врезку и пуск газа, дающих возможность подключаемому объекту капитального строительства Заявителя использовать газ, поступающий из сети газораспределения.

Срок осуществления мероприятий по подключению составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.[[2]](#footnote-2)

1.4. Мероприятия по подключению объекта капитального строительства к сети газораспределения содержат:

разработку Заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение;

разработку Исполнителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение;

выполнение Заявителем и Исполнителем технических условий;

проверку Исполнителем выполнения Заявителем технических условий;

осуществление Заявителем фактического подключения объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

1.5. После проведения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) Стороны составляют акт разграничения имущественной принадлежности, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон и акт о подключении (технологическом присоединении (Приложение №2)).

1. **Права и обязанности Сторон**

**2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Осуществить действия по созданию (реконструкции) сети газораспределения до точек подключения, а также по подготовке сети газораспределения к подключению объектов капитального строительства Заявителя и пуску газа не позднее установленного Договором о подключении дня подключения.

2.1.2. Проверить выполнение Заявителем технических условий подключения. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими Сторонами акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению).

2.1.3. По запросу Заявителя не позднее 10 дней со дня получения запроса направить Заявителю информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

*2.1.4. Осуществить фактические действия по подключению (технологическому присоединению) не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (но не ранее подписания акта о готовности).[[3]](#footnote-3)*

**2.2. Исполнитель имеет право:**

2.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ при строительстве Заявителем газопроводов от газоиспользующего оборудования до точек подключения.

2.2.2. Перенести день подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения без изменения сроков внесения платы за технологическое присоединение, если Заявитель не предоставил Исполнителю в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_ возможность осуществить проверку готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению и пуску газа.

* 1. **Заявитель обязуется:**

2.3.1. Выполнить установленные настоящим Договором технические условия надлежащим образом.

2.3.2. Представить Исполнителю раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), который включает в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

2.3.3. Направить Исполнителю предложение о внесении изменений в настоящий Договор в случае внесения изменений в проект газоснабжения, влекущих изменение указанного в Договоре о подключении максимального часового расхода газа.

Изменение заявленного максимального часового расхода газа не может превышать величины, указанной в Технических условиях.

2.3.4. Обеспечить доступ Исполнителя к объектам капитального строительства для проверки выполнения технических условий.

*2.3.5. Осуществить фактические действия по подключению (технологическому присоединению) не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (но не ранее подписания акта о готовности).[[4]](#footnote-4)*

2.3.6. Внести плату за технологическое присоединение в размере и в сроки, которые установлены настоящим Договором.

* 1. **Заявитель имеет право:**

* + 1. Получить в случаях и в порядке, которые установлены настоящим Договором, информацию о ходе выполнения предусмотренных указанным Договором мероприятий.
    2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в Договоре.

Заявитель, решивший расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление Исполнителю за 30 календарных дней до предполагаемого срока расторжения.

1. **Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору**

3.1. Предварительный размер платы за технологическое присоединение составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Фактический размер платы за технологическое присоединении корректируется путем заключения дополнительного соглашения после утверждения размера платы за технологическое присоединение органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. НДС взимается сверх установленного тарифа.

3.2. Внесение Заявителем платы за подключение осуществляется в следующем порядке:

*3.2.1. 50 процентов платы за технологическое подключение вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего Договора;*

*3.2.2. Остальные 50 процентов платы за технологическое подключение вносится в течение 15 дней с даты подписания Сторонами акта о подключении (технологическом присоединении), акта разграничения имущественной принадлежности, акта разграничения эксплуатационной ответственности Сторон.[[5]](#footnote-5)*

3.3. Заявитель осуществляет предусмотренную настоящим Договором плату путем перечисления денежных средств на расчетный Исполнителя в соответствии с п.3.2. настоящего Договора.

3.4. Порядок расчетов по настоящему Договору может изменяться по соглашению Сторон исходя из графика выполнения работ.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. Стороны несут предусмотренную настоящим Договором и действующим законодательством РФ ответственность за неисполнение или ненадлежащие исполнение своих обязательств.

4.2. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения обязательств она обязуется уплатить другой Стороне в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения Договора, и платы за технологическое присоединение по Договору за каждый день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего Договора. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору увеличиваются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

4.4. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.

1. **Разрешение споров**

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора, Стороны разрешают в Арбитражном суде Липецкой области.

5.2. До передачи споров на рассмотрение суда, Стороны принимают меры по их урегулированию в досудебном (претензионном порядке). Претензия должна быть рассмотрена получившей ее Стороной и на неё дан письменный ответ в течение 10-ти рабочих дней от даты получения.

1. **Заключительные положения**
   1. Обязательства Сторон по осуществлению технологического присоединения считаются выполненными после подписания Сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) и оплаты услуги по технологическому присоединению в полном объеме.
   2. Настоящий Договор вступает в силу с момента получения Исполнителем подписанного Заявителем экземпляра Договора и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по данному Договору.
   3. Заявитель несет имущественную и эксплуатационную ответственность по газовым сетям в границах земельного участка, Исполнитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность до границ земельного участка.
   4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
   5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены дополнительными соглашениями к настоящему Договору.
   6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
   7. Стороныобязуются письменно уведомлять об изменениях реквизитов, организационно-правовой формы и других сведений, необходимых для выполнения договорных обязательств.
2. **Перечень приложений к настоящему Договору**
   1. Приложение №1 «Технические условия».
   2. Приложение №2 «Форма акта о подключении».
3. **Юридические адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **Исполнитель** | | **Заявитель** | |
| **Наименование** | | **ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк»** | |  | |
| **Юридический адрес** | | Липецкая область, Грязинский район, особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк», административно-деловой центр. | |  | |
| **Почтовый адрес** | | 398908 г. Липецк, п. Матырский, ул. Моршанская, 4-а, а/я344 | |  | |
| **ОГРН** | | 1064823059971 | |  | |
| **ИНН** | | 4826052440 | |  | |
| **КПП** | | 480201001 | |  | |
| **Наименование банка** | | Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Воронеже | |  | |
| **Номер расчётного счёта** | | 40702810122250000839 | |  | |
| **Номер корреспондентского счёта** | | 30101810100000000835 | |  | |
| **БИК** | | 042007835 | |  | |
| **Контактный телефон** | | /4742/ 51-53-65, 51-53-66 | |  | |
| **Факс** | | /4742/ 51-53-39 | |  | |
| **Исполнитель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | | **Заявитель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к договору о подключении к сети газоснабжения  № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г. |

**ФОРМА АКТА  
о подключении**

АКТ  
о подключении

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | от “ |  | ” |  | 20 |  | г |

Липецкая область, Грязинский район

ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, оформили и подписали настоящий акт о нижеследующем.

Исполнитель оказал Заявителю услугу по подключению к сети газораспределения объекта капитального строительства Заявителя в соответствии с мероприятиями по договору о подключении к сети газораспределения №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_г. в полном объеме на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в т.ч. НДС (18%) \_\_\_\_\_\_\_\_.

Стороны подтверждают, что подключению к сети газораспределения объекта капитального строительства Заявителя Исполнителем выполнено в соответствии с правилами и нормами.

Заявитель претензий по оказанию услуг к Исполнителю не имеет.

Подписи сторон

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  |  | | |
| (должность) | | |  | (должность) | | |
|  | / |  |  |  | / |  |
| Подпись (Ф.И.О.) | | |  | Подпись (Ф.И.О.) | | |

**СОГЛАСОВАНО**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф. И. О.) | **Заявитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф. И. О.) |

1. Указывается объект присоединения Заявителя [↑](#footnote-ref-1)
2. Устанавливается в соответствии с законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-2)
3. Указывается, если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на Исполнителя. [↑](#footnote-ref-3)
4. Указывается, если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на Заявителя. [↑](#footnote-ref-4)
5. Устанавливается в соответствии с законодательством РФ. [↑](#footnote-ref-5)