**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проектных работ по выделению II – го этапа строительства,**

**корректировке проектной документации с учетом существующего размещения предприятий резидентов на территории ОЭЗ ППТ «Липецк», разработке рабочей документации II – го этапа для объекта: «Строительство зданий, сооружений,**

**объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на**

**территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа в Грязинском районе Липецкой области. Автоматизированная система управления и диспетчеризация ОЭЗ (I и II очередь)».**

**на 16 листах**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень основных требований** | **Содержание** |
| **1. Общие данные** | | |
| 1.1 | **Основание для проектирования** | 1. Федеральный закон «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» от 22.07.2005 №116-ФЗ.  2. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.12.2005 № 782 «О создании на территории Грязинского района Липецкой области особой экономической зоны промышленно-производственного типа».  3. Соглашение о создании на территории Грязинского района Липецкой области особой экономической зоны промышленно-производственного типа от 18.01.2006 № 6677-ГГ/Ф7.  4. Распоряжение главы администрации Грязинского района от 22.05.2006г. № 89 «О проектировании особой экономической зоны «Казинка» Грязинского района Липецкой области».  5. Распоряжение администрации Липецкой области от 25.10.2006 № 838-р об утверждении Проекта планировки территории ОЭЗ промышленно-производственного типа «Казинка» на территории Грязинского района Липецкой области. |
| 1.2 | **Заказчик** | Открытое акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк»), РФ, Липецкая область, Грязинский район, ОЭЗ ППТ «Липецк», АДЦ. |
| 1.3 | **Источник финансирования** | Средства ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк». |
| 1.4 | **Подрядчик** | Определяется по результатам торгов (конкурса). |
| 1.5 | **Сведения об участке строительства** | Участок строительства 2-го пускового комплекса II очереди расположен в восточной части Липецкой области на территории Грязинского района, от пос. Матырский до г. Грязи по правую сторону автодороги «Липецк – Грязи». На северо-востоке граничит с автодорогой «Липецк – Грязи», на юго-западе – с железной дорогой «Липецк – Грязи». Участок не тронут хозяйственным освоением. |
| 1.6 | **Вид строительства** | Новое строительство. |
| 1.7 | **Исходные данные** | - Проектная документация 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области. Автоматизированная система управления и диспетчеризация ОЭЗ (I и II очереди)», выполненная ООО «КомСтройПроект», в объёме, необходимом для проектирования;  - Рабочая документация 12300-II-Л14 «Объекты дорожной и инженерной инфраструктуры 1-го пускового комплекса II очереди строительства на территории ОЭЗ ППТ «Липецк», выполненная ОАО «ПИ «Липецкгражданпроект», в объёме, необходимом для проектирования;  - Инженерные изыскания РП 03-10/10-ТГИ, 01-287/10-РП. ИГИ-2010, выполненные ООО «Липецкгеоизыскания», в объеме, необходимом для проектирования;  - Схемы размещения инженерных сетей;  - Технические условия ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк» от 25.02. 2015г. № 10/4/60 на проектирование продолжения южного участка непроходной кабельной эстакады до земельного участка ООО «Лифан Автомобили Рус»;  - Схемы расположения телефонной канализации и ведомости координат телефонных колодцев I очереди и II очереди 1-го пускового комплекса на территории ОЭЗ ППТ «Липецк»;  - Нормативный документ ОАО «ОЭЗ» «Концепция автоматизации управления эксплуатацией объектов, стоящих на балансе ОАО «ОЭЗ». |
| 1.8 | **Стадийность и сроки проектирования** | Выделить II этап строительства и откорректировать проектную документацию стадии «Проектная документация»с учетом существующего размещения предприятий резидентов на территории ОЭЗ ППТ «Липецк».  Корректировку проекта выполнить в объеме, предусмотренным настоящим техническим заданием, с учетом разбивки объектов на этапы строительства, в объеме, достаточном для проведения повторной государственной экспертизы.  Разработать стадию: «Рабочая документация» второго этапа строительства объектов.  Срок проектирования принять в соответствии с нормами продолжительности проектирования, с учетом прохождения повторной государственной экспертизы и согласованиями.  Срок выполнения проектно – сметной документации - 100 календарных дней, в том числе прохождение повторной государственной экспертизы – 30 календарных дней. |
| 1.9 | **Перечень и основные показатели объектов** | Провести корректировку проекта 268.13:  - в части изменения прохождения трассы автодороги IВ категории (трасса №2) с прилегающим тротуаром от ПК10+0.0 до ПК 28+03, а так же сетей ливневой (К2) и бытовой канализации, наружного освещения, подводящих сетей телекоммуникаций, теплосетью и водопроводом, расположенных вдоль данной автодороги;  - в части изменения прохождения автодорог II В категории  ( трассы № 9,10,11) и инженерных сетей, расположенных вдоль данных автодорог;  - изменение месторасположения БКТП-3. |
| 1.10 | **Сроки и очередность строительства** | Строительство объектов инженерной инфраструктуры осуществить в 3 этапа.  **В состав 1-го этапа входят:**  1.Центральная автомобильная дорога категории 1В (трасса №2) от границы работ 1-го пускового комплекса II очереди строительства автодороги (12300- II –Л14-ГТ ОАО «ПИ «Липецкгражданпроект», л.4) протяженностью ориентировочно 800 метров (до первой круговой развязки) с устройством тротуара шириной 2,5 метра с двух сторон дороги и озеленения.  2. Внутриплощадочные сети водопровода Ø 315 мм и Ø 225 мм в одну «нитку», запроектированные от существующего водопровода 2Ø 300 мм, расположенного в северной части территории на границе между 1 и 2 пусковыми комплексами II очереди до кольцевой развязки в районе ПК7+62.3 трассы №2, протяженностью ориентировочно 1400 метров.  3. Внутриплощадочные сети бытовой канализации на участке от существующего колодца К1-26 (1-ый пусковой комплекс II очередь) вдоль трассы №2 до колодца 178 протяженностью ориентировочно 800 метров.  4. Внутриплощадочные сети ливневой канализации К2 Ø400-500 мм на участке от колодца 190 до колодца 213 протяженностью ориентировочно 800 метров.  Внутриплощадочные сети ливневой канализации К3 Ø 1100-1500 мм от колодца 26 до оголовка сброса сточных вод на рельеф местности протяженностью ориентировочно 1600 метров.  5. Внутриплощадочная теплосеть Ø 630 мм от точки подключения Т1 к сетям теплоснабжения 1-го пускового комплекса IIочереди до УТ2 протяженностью ориентировочно 2х 800 метров.  6. Непроходная кабельная эстакада как продолжение кабельной эстакады 1-го пускового комплекса II очереди строительства вдоль ограждения границы территории ОЭЗ ППТ «Липецк» вдоль автодороги «Липецк – Грязи» в осях 1-67 протяженностью ориентировочно 400 метров.  **В состав 2-го этапа входят:**  1. Центральная автомобильная дорога 1В (трасса №2) категории от ПК 7+25 (конец 1-го этапа проектирования) протяженностью ориентировочно 1020 метров, включая первые две кольцевые развязки с устройством тротуара шириной 2,5 метра с двух сторон дороги и озеленением.  Верхняя автомобильная автодорога IVВ категории (трасса №1) от границы работ 1-го пускового комплекса II очереди строительства автодороги (12300- II –Л14-ГТ ОАО «ПИ «Липецкгражданпроект») до местонахождения очистных сооружений протяженностью ориентировочно 1600 метров.  Поперечная автомобильная дорога категории II В (трасса №10) протяженностью ориентировочно 590 метров.  Футляры под верхней автомобильной автодорогой IVВ категории для внутриплощадочных сетей связи (НСС).  2. Внутриплощадочные сети водопровода В1 Ø160 мм в одну «нитку» от первой кольцевой развязки в районе ПК7+62.3 трассы №2, вдоль трассы №2, Ø 225 вдоль трассы № 9, включая вторую кольцевую развязку с врезкой в трубопровод В1.1 Ø 315 мм ориентировочно в районе наблюдательного колодца 12н и далее водопровод В1.1 Ø 315 мм до существующего водопровода 2 Ø 300 мм расположенного в северной части территории ОЭЗ ППТ «Липецк» на границе между 1 и 2 пусковыми комплексами II очереди, протяженностью ориентировочно 2800 метров.  3. Строительство КНС-1 производительностью 288,5 м3/час с системой дистанционной передачи аварийной сигнализации, павильоном на территории второй кольцевой развязки.  Две «нитки» напорного коллектора бытовой канализации Ø 300 мм на участке от КНС-1 до колодца гасителя 45 протяженностью ориентировочно 2х700 метров, самотечный коллектор бытовой канализации протяженностью ориентировочно 590 метров Ø 400 мм на участке от колодца гасителя 45 до колодца 178 и Ø 200 мм от колодца 165 через колодцы 93,94,95 до КНС-1.  Прокладка футляров от КНС-1 до УП21 и УП 36.  4. Внутриплощадочные сети ливневой канализации К2 Ø 600 - 900 мм вдоль трассы №2 на участке от колодца №213 до колодца №173 , а так же от колодца К 173 трассы №2 до выпуска 1 в районе очистных сооружений протяженностью ориентировочно 2000 метров.  Внутриплощадочные сети ливневой канализации протяженностью ориентировочно 590 метров вдоль трассы №10.  Очистные сооружения производительностью 200 л/с с системой дистанционной передачи аварийной сигнализации по GSM каналу в единую систему сбора данных ОЭЗ ППТ «Липецк», видеонаблюдением, благоустройством и озеленением отведенного под них участка, ограждением его, строительством подъездной автодороги.  5. Внутриплощадочная теплосеть вдоль центральной автодороги от УТ2 (ПК 7 + 00) до УТ7 (вторая кольцевая развязка) протяженностью ориентировочно 2х1000 метров. Диаметр труб – 426 мм.  6. Непроходная кабельная эстакада вдоль ограждения границы территории ОЭЗ ППТ «Липецк», вдоль автодороги «Липецк - Грязи» в осях 67-196, протяженностью ориентировочно 792 метра.  Кабельные линии 10 кВ, кабельные линии связи по эстакаде протяженностью ориентировочно 4 660 метров.  Строительство БРТП-1 БКТП-2, БКТП- 3 (с переносом БКТП-3 в район кольцевой развязки около ООО «ППГ Индастриз», уменьшением мощности каждого из трансформаторов до 250 кВА) с питающими кабельными линиями 10 кВ от ЗРУ 10 кВ ПС 220/110/10 кВ «Казинка» до БРТП-1 и кабельными линиями 10 кВ от БРТП-1 до БКТП-2 и БКТП-3, а также кабельными линиями 0,4 кВ до очистных сооружений, КНС -2 ливневой канализации, КНС-1 х/б канализации, внутриплощадочных сетей наружного освещения, узлов учета ливневой канализации и водоснабжения. Ориентировочная протяженность кабельной сети 1960 метров.  Участок непроходной кабельной южной эстакады от оси 465ю до границы земельного участка резидента ООО «Лифан Автомобили Рус» ориентировочно протяженностью 1200 метров.  7. Внутриплощадочные подводящие сети связи от существующего колодца К.II.99 на территории 1-го пускового комплекса II очереди строительства ОЭЗ до проектируемого колодца № 52 в районе второй кольцевой развязки трассы №2 протяженностью ориентировочно 2000 метров, включая ответвления к КНС-2 (К2) и БКТП-2, БКТП-3, и ориентировочно 700 метров инженерных сетей к очистным сооружениям. Предусмотреть прокладку до очистных сооружений, КНС-2, БКТП-2 и БКТП-3 оптического кабеля как фрагмент оптического кольца 2ПК 2-й очереди ОЭЗ. Предусмотреть устройство в указанных объектах оптических кроссов.  Предусмотреть прокладку дополнительного оптического кабеля емкостью 48 ОВ по схеме «кольцо» протяженностью ориентировочно 5300 метров от АДЦ-1 ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк» до ПС 110 «ОЭЗ» по кратчайшим географически разнесенным маршрутам без захода в объекты инфраструктуры 1-й очереди ОЭЗ. В ПС 110 «ОЭЗ» через оптические кроссы предусмотреть соединение 24-х волокон этого кабеля с кабелем оптического кольца 1ПК2 очереди ОЭЗ. Оставшиеся 24 волокна через кроссы соединить с дополнительным кабелем оптического кольца 1ПК 2 очереди.  Предусмотреть прокладку дополнительного оптического кабеля емкостью 24 ОВ по схеме «кольцо» протяженностью ориентировочно 5900 метров от ПС 110 «ОЭЗ» до БРТП-4 по кратчайшим географически разнесенным маршрутам без захода в объекты инфраструктуры 1ПК 2 очереди. В БРТП-4 через оптические кроссы предусмотреть соединение этого кабеля с кабелем оптического кольца 2ПК 2 очереди ОЭЗ.  В оптических кроссах дополнительных кабелей использовать разъемы FC.  8. Внутриплощадочные сети наружного освещения центральной автодороги с тротуарами от границы работ 1-го пускового комплекса II очереди строительства сетей наружного освещения (12300- II- Л14-ЭН ОАО «ПИ «Липецкгражданпроект») включая вторую кольцевую развязку трассы №2 протяженностью ориентировочно 2000 метров.  9. Ограждение территории 2-го пускового комплекса II-очереди строительства ОЭЗ от границы ограждения 1-го пускового комплекса II очереди на северном участке до границы ограждения 1-го пускового комплекса II очереди на южном участке протяженностью ориентировочно 8606 метров.  10. Железнодорожные двухпутные подъездные пути без технологических съездов от ранее запроектированных железнодорожных путей в районе расположения резидента ООО «Йокохама» до ПК 40+75 протяженностью ориентировочно 1920 метров.  **В состав третьего этапа входят:**  Оставшиеся сооружения и внутриплощадочные сети инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди строительства ОЭЗ ППТ «Липецк».  Начало строительства объекта – 2015 год.  Окончание строительства – определить разделом ПОС |
| 1.11 | **Состав проектной документации** | Состав разделов проектной и рабочей документации и требования к содержанию этих разделов выполнить в соответствии с Градостроительным кодексом, «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, и другими действующими нормативными техническими требованиями.  Выполнение и оформление проектной и рабочей документации должно проводиться в соответствии с:   * ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации»; * Всеми требованиями нормативных документов, указанных в перечне Распоряжения Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 1047-р; * Федеральным законом от 20.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; * Требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. № 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»; * Требованиями иной нормативно-технической документации и правовыми актами, действующими на территории РФ.   Подрядчик несёт ответственность за правильность разработанной документации независимо от подтверждения (согласования) Заказчиком. |
| **2. Основные требования к проектным решениям** | | |
| 2.1 | **Пояснительная записка** | Раздел откорректировать в связи с внесением изменений в проект, с описанием этапов строительства объектов инженерной инфраструктуры. |
| 2.2 | **Проект полосы отвода** | Раздел откорректировать в объеме, предусмотренном настоящим техническим заданием. |
| 2.3 | **Технологические и конструктивные решения объектов** | 1.В проектно – сметную документацию 268.13 внести изменения, а именно:  - Сместить центральную автодорогу IВ категории включая кольцевые развязки (трасса № 2) от ПК 10+0.0 до ПК 28+03 ориентировочно протяженностью 2100 метров в сторону нижней автодороги II В категории (трасса № 3) с точкой примыкания 3-й кольцевой развязки ориентировочно в ПК18+0.0 автодороги II В категории (трасса № 6).  - Сместить автомобильную дорогу IIВ категории (трасса № 10) в сторону автодороги IIВ категории (трасса № 7) с учетом размещения резидента ООО «Лифан Автомобили Рус». Место примыкания к автодороге IВ категории (трасса №2) ориентировочно между ПК 12+0,0 и ПК 13+0,0. Ориентировочная протяженность автомобильной дороги после смещения 590 метров.  - Удлинить автомобильную дорогу IIВ категории (трасса № 9) и инженерные сети вдоль нее ориентировочно на 200 метров до пересечения их с откорректированной автомобильной дорогой IВ категории (трасса №2).  - Удлинить автомобильные дороги IIВ категории (трасса № 11) и инженерные сети вдоль нее ориентировочно на 300 метров до пересечения их с откорректированной автомобильной дорогой IВ категории (трасса №2).  - Внутриплощадочные инженерные сети (связь и телекоммуникации, водопровод, бытовая канализация, ливневая канализация (К2) , теплотрасса, наружное освещение) запроектировать вдоль автодороги IВ категории (трасса №2) от ПК 10+0.0 до ПК 28+03 ориентировочно протяженностью 2100 метров.  - Сместить инженерные сети (водопровод, канализация, ливневая канализация, наружное освещение, связь и телекоммуникации), запроектированные вдоль автомобильной дороги IIВ категории (трасса №10) в сторону автодороги IIВ категории (трасса № 7). Ориентировочная протяженность инженерных сетей после смещения 590 метров.  - Откорректировать участок теплосети протяженностью ориентировочно 500 метров вдоль автодороги IIВ категории (трасса №6), удлинить участок теплотрассы от очистных сооружений до пересечения с автодорогой IВ категории (трасса №2) ориентировочно протяженностью 200 метров.  - Внутриплощадочные сети ливневой канализации (К3) запроектировать вдоль автодороги IВ категории (трасса №2) от второй кольцевой развязки до ПК 28+03 ориентировочно протяженностью 1110 метров.  - Перенести БКТП-3 в район кольцевой развязки около ООО «ППГ Индастриз» с уменьшением мощности каждого трансформатора до 250 кВА.  - Предусмотреть вместо прокладки кабельной сети от БРТП до БКТП-3 по эстакаде ее прокладку в земле ориентировочно протяженностью 960 метров.  2. В проектно – сметной документации 268.13  - Запроектировать участок непроходной кабельной эстакады вдоль южного участка ограждения границы территории ОЭЗ ППТ «Липецк», от оси 465ю до границы земельного участка резидента ООО «Лифан Автомобили Рус», ориентировочно протяженностью 1200 метров;  - Предусмотреть прокладку дополнительного оптического кабеля емкостью 48 ОВ по схеме «кольцо» протяженностью ориентировочно 5300 метров от АДЦ-1 ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк» до ПС 110 «ОЭЗ» по кратчайшим географически разнесенным маршрутам без захода в объекты инфраструктуры 1-й очереди ОЭЗ. В ПС 110 «ОЭЗ» через оптические кроссы предусмотреть соединение 24-х волокон этого кабеля с кабелем оптического кольца 1ПК2 очереди ОЭЗ. Оставшиеся 24 волокна через кроссы соединить с дополнительным кабелем оптического кольца 1ПК 2 очереди.  Предусмотреть прокладку дополнительного оптического кабеля емкостью 24 ОВ по схеме «кольцо» протяженностью ориентировочно 5900 метров от ПС 110 «ОЭЗ» до БРТП-4 по кратчайшим географически разнесенным маршрутам без захода в объекты инфраструктуры 1ПК 2 очереди. В БРТП-4 через оптические кроссы предусмотреть соединение этого кабеля с кабелем оптического кольца 2ПК 2 очереди ОЭЗ. |
| 2.4 | **Автомобильные дороги** | 1. Проектирование рабочей документации выполнить в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект»), требованиями «СП 37.13330.2012. Свод правил. Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*», «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85».  2. Тип дорожной одежды принять для дорог категории 1В, IIВ, IVВ.  3. Предусмотреть мероприятия по организации и безопасности дорожного движения.  4. Предусмотреть срезку плодородного слоя грунта при строительстве дорог и рекультивацию.  5.Предусмотреть устройство озеленения. |
| 2.5 | **Внутриплощадочные сети водоснабжения** | 1. Схему водоснабжения промышленного объекта принять в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект») и требованиями «СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*».  2. Проектирование водоснабжения необходимо разработать одновременно с проектом канализации с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод.  3. Предусмотреть зону санитарной охраны водовода.  4. Учесть нагрузку на пожаротушение в соответствии с требованиями СП 8.13130.2009, СП 10.13130.2009.  5. Предусмотреть устройство защиты от гидравлического удара.  6.Трубопровод Ø 315 мм и Ø 225 мм выполнить из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR17 «питьевых» ГОСТ18599-2001.  7. В районе существующего водопровода 2 Ø 300 мм расположенного в северной части территории ОЭЗ, на границе между 1 и 2 пусковыми комплексами II очереди проектом предусмотреть устройство на трубопроводах Ø 315 мм и Ø 160 мм устройство подземной камеры с установкой в ней узлов учета водопотребления. Узлы учета оборудовать системой дистанционной передачи данных по GSM- каналу в единую систему сбора данных ОЭЗ ППТ «Липецк». Прибор учета должен интегрироваться в единую информационно-измерительную систему ОЭЗ ППТ «Липецк» основанную на программном комплексе ВЗЛЕТ СП. |
| 2.6 | **Внутриплощадочные сети бытовой канализации** | 1. Проектирование систем канализации, водоотведения принять в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект») и требованиями «СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».  2. Предусмотреть строительство КНС1 с павильоном в районе второй кольцевой развязки.  3. Коллектор хозяйственно-бытовой канализации запроектировать из двухслойных полипропиленовых труб Ø 400 мм, Ø 300 мм, Ø 200 мм.  4. Приборы учета отвода хозяйственно - бытовых стоков учтены в проектной документации 268.13.  5. Проектирование выполнить с учетом технологических, санитарно-гигиенических и водоохранных требований для обеспечения надежности действия системы канализации. |
| 2.7 | **Внутриплощадочные сети ливневой канализации с очистными сооружениями** | 1. Проектирование систем канализации, водоотведения принять в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект») и требованиями «СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».  2. Проектирование выполнить с учетом технологических, санитарно – гигиенических и водоохранных требований для обеспечения надежности действия системы ливневой канализации.  3. Проектируемые системы должны обеспечивать нормативный уровень надежности и безопасность эксплуатации.  4. Предусмотреть строительство очистных сооружений с благоустройством и озеленением отведенного под них участка, ограждением его, со строительством подъездной автодороги. Выпуск очищенных сточных вод предусмотреть на рельеф местности.  5. При необходимости, в соответствии с нормами проектирования, разработать решения по выносу участка существующей ливневой канализации (К3) ориентировочно от колодца 33 до колодца 37 при пересечении с проектируемой дорожной и инженерной инфраструктурой от ПК 10+0.0 до ПК 12+0.0 (ориентировочно).  6. Разработать решения по сбору и отводу дренажных вод.  7. Для учета количества отводимых вод после очистных сооружений предусмотреть установку узла учёта, оборудованного системой дистанционной передачи данных по GSM- каналу в единую систему сбора данных ОЭЗ ППТ «Липецк». Прибор учета должен интегрироваться в единую информационно-измерительную систему ОЭЗ ППТ «Липецк» основанную на программном комплексе ВЗЛЕТ СП.  8. Перед сбросом очищенных сточных вод на рельеф местности на трубопроводе предусмотреть устройство контрольного колодца для проведения лабораторных замеров качества сбрасываемой воды от очистных сооружений.  9. Согласовать точку сброса и нормативы ПДК отводимых вод с органами Росприроднадзора. |
| 2.8 | **Внутриплощадочная теплосеть** | 1. Проектирование теплоснабжения выполнить в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект») и требованиями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».  2. Уточнить сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и другие нужды.  3. Магистральные сети теплоснабжения выполнить в двухтрубном варианте. Диаметр труб – 426 мм.  4. Выбор схемы присоединения и гидравлическое сопротивление системы теплоснабжения увязать с существующими статическими и динамическими напорами в сети.  5. Прокладка теплосети – бесканальная, под дорогами – в футлярах.  6. Теплосеть выполнить в трубах, предварительно изолированных пенополиуретаном, с системой ОДК.  7. Предусмотреть защиту систем потребления тепла от повышенного давления или температуры в случае возникновения опасности превышения допустимых предельных параметров.  8. Проектом предусмотреть мероприятия для обеспечения необходимого перепада давления в конечной точке теплотрассы для подачи тепла резиденту ООО «Лифан Автомобили Рус».  9. Приборы учета тепловой энергии учтены в проектной документации 268.13. |
| 2.9 | **Кабельная эстакада** | 1. Проектирование электроснабжения выполнить в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект») и действующими нормами проектирования (СНиП, ПУЭ, НТД в электроэнергетике).  2. Непроходную кабельную эстакаду запроектировать вдоль ограждения границы территории ОЭЗ ППТ «Липецк», вдоль автодороги «Липецк - Грязи» в осях 67-196, протяженностью ориентировочно 792 метра.  3. Предусмотреть возможность прокладки по эстакаде кабельных линий 110 кВ и 10 кВ, а также кабельных линий связи, систем телемеханики, ПА и учёта электроэнергии.  4. Предусмотреть резерв для прокладки дополнительных кабелей 110 кВ и 0,4 кВ по эстакаде для электроснабжения территории 2-го пускового комплекса II очереди строительства ОЭЗ ППТ «Липецк». В месте спуска кабельной линии с эстакады к потребителю необходимо предусмотреть прокладку под автодорогой кабельных железобетонных блоков к участку резидента.  5. На территории 2-го пускового комплекса II очереди строительства ОЭЗ проектом предусмотреть строительство БРТП-1 БКТП-2, БКТП- 3 (с переносом БКТП -3 в район кольцевой развязки около ООО «ППГ Индастриз» и уменьшением мощности каждого из трансформаторов до 250 кВА) с питающими кабельными линиями 10 кВ от ЗРУ 10 кВ ПС 220 /110/10 кВ «Казинка» до БРТП-1 и кабельными линиями 10 кВ от БРТП-1до БКТп-2 и БКТП-3, а также кабельными линиями 0,4 кВ до очистных сооружений, КНС-2 ливневой канализации, КНС-1 х/б канализации, внутриплощадочных сетей наружного освещения, узлов учета ливневой канализации и водоснабжения. Ориентировочная протяженность кабельной сети 1960 метров.  6. Участок непроходной кабельной эстакады запроектировать вдоль южного участка ограждения границы территории ОЭЗ ППТ «Липецк», от оси 465ю до границы земельного участка резидента ООО «Лифан Автомобили Рус», ориентировочно протяженностью 1200 метров. Конструктивные решения эстакады выполнить в соответствии с ТУ от 25.02.2015г. № 10/4/60. |
| 2.10 | **Внутриплощадочные сети связи и телекоммуникаций** | 1. Проектирование внутриплощадочных подводящих сетей связи выполнить в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект») и действующими нормами «РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети».  2. Количество отверстий, материал труб и тип колодцев телефонной канализации определить проектом.  3. Предусмотреть прокладку дополнительного оптического кабеля емкостью 48 ОВ по схеме «кольцо» протяженностью ориентировочно 5300 метров от АДЦ-1 ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк» до ПС 110 «ОЭЗ» по кратчайшим географически разнесенным маршрутам без захода в объекты инфраструктуры 1-й очереди ОЭЗ. В ПС 110 «ОЭЗ» через оптические кроссы предусмотреть соединение 24-х волокон этого кабеля с кабелем оптического кольца 1ПК2 очереди ОЭЗ. Оставшиеся 24 волокна через кроссы соединить с дополнительным кабелем оптического кольца 1ПК 2 очереди.  Предусмотреть прокладку дополнительного оптического кабеля емкостью 24 ОВ по схеме «кольцо» протяженностью ориентировочно 5900 метров от ПС 110 «ОЭЗ» до БРТП-4 по кратчайшим географически разнесенным маршрутам без захода в объекты инфраструктуры 1ПК 2 очереди. В БРТП-4 через оптические кроссы предусмотреть соединение этого кабеля с кабелем оптического кольца 2ПК 2 очереди ОЭЗ.  В оптических кроссах дополнительных кабелей использовать разъемы FC. |
| 2.11 | **Внутриплощадочные сети наружного освещения** | 1. Проектирование рабочей документации внутриплощадочных сетей наружного освещения выполнить в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект») и действующими нормами и правилами проектирования.  2. Предусмотреть наружное освещение центральной автодороги с тротуарами 2-го пускового комплекса II очереди строительства ОЭЗ.  3. Типы светильников и марку опор определить проектом. |
| 2.12 | **Ограждение территории с видеонаблюдением** | 1. Проектирование рабочей документации выполнить в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект») и действующими нормами и правилами проектирования. |
| 2.13 | **Подъездные железнодорожные пути** | 1. Проектирование рабочей документации подъездных железнодорожных путей выполнить в соответствии с проектной документацией 268.13 «Строительство зданий, сооружений, объектов инженерной инфраструктуры 2-го пускового комплекса II очереди на территории особой экономической зоны в Грязинском районе Липецкой области» (ООО «КомСтройПроект»), требованиями «СП 37.13330.2012. Свод правил. Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*» и другими нормативными документами. |
| 2.14 | **Проект организации строительства** | Корректировку раздела проекта выполнить с учетом изменения сроков и объемов выполнения строительно – монтажных работ 2- го этапа строительства. |
| 2.15 | **Смета на строительство** | 1. Откорректировать сметную документацию с учетом настоящего технического задания, разработанной проектной документацией.  2. Откорректированную сметную документацию выполнить в соответствии с требованиями МДС 81-35.2004 и другим нормативным документам в области ценообразования и сметного нормирования.  2. Сметную документацию выполнить в двух уровнях цен:  - базисном уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен 2001 года;  - текущем уровне определяемом на основе цен, сложившихся ко времени составления сметной документации.  3. Сметную документацию выполнить в ТЕР. При отсутствии ТЕР в ФЕР.  4. Сметы рассчитать базисно-индексным методом с пересчётом в текущие цены на месяц выдачи сметной документации.  5. Сметную документацию предоставить на бумажном носителе и в электронном виде в форматах Excel и XML.  6. Сводный сметный расчёт выполнить для каждого объекта строительства с выделением стоимости 2-го этапа.  7. В сводный сметный расчёт включить все затраты, предусмотренные нормативными документами, в том числе:  - затраты на авторский надзор;  - затраты на строительный контроль;  - затраты Заказчика, связанные со сдачей объекта в эксплуатацию.  8. Подрядчику провести экспертизу достоверности сметной документации.  9. Затраты на проведение экспертизы достоверности сметной документации включены в начальную стоимость на корректировку проекта. |
| 2.16 | **Согласование проектной документации** | Выполнить Подрядчиком в объеме, необходимом для получения повторного положительного заключения государственной экспертизы при участии Заказчика.  Состав разделов рабочей документации согласовать с Заказчиком.  Затраты на согласование проектной документации включены в начальную стоимость на корректировку проекта. |
| 2.17 | **Повторная государственная экспертиза документации** | 1. Подрядчик обеспечивает техническое сопровождение прохождения откорректированной проектной документации государственной экспертизы и отвечает за получение положительного заключения государственной экспертизы.  2. Затраты на прохождение повторной государственной экспертизы проектной документации включены в начальную стоимость на корректировку проекта. |
| 2.17 | **Количество экземпляров ПСД, выдаваемых Заказчику** | 1. 6 экземпляров на бумажном носителе.  2. 2 экземпляра на электронном носителе в формате Microsoft Office Word и AutoCAD.  3. Сметная документация на бумажном носителе и в электронном виде в форматах Excel и XML. |
| **3. Основные требования к изыскательским работам.** | | |
| 3.1 | **Инженерные изыскания** | 1. Уточнить ранее выполненные в проектной документации ООО «КомСтройПроект» результаты инженерных изысканий (шифр проекта 268.13).  2. Разрешение на выполнение инженерных изысканий получает Подрядчик.  3. Задание на выполнение инженерных изысканий разрабатывается Подрядчиком.  4. Результаты инженерных изысканий направляются на повторную государственную экспертизу одновременно с откорректированной проектной документацией.  5. Оплата по проведению инженерных изысканий выполняется в рамках основного договора на проектирование. |