**Техническое задание**

на оказание услуг

по охране объектов и имущества ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк»,

расположенных на территории ОЭЗ ППТ «Липецк»

Грязинского района Липецкой области и за ее пределами

1. **Описание объектов и имущества,**

**передаваемых под охрану**

Охраняемые объекты и имущество Заказчика в соответствии постам охраны:

Пост №1:

* 1. Здания административно-делового центра на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» - АДЦ 1 и АДЦ 2, оборудованные инженерно-техническими средствами охраны (ИТСО) и видеонаблюдением; имущество, находящееся в вестибюлях АДЦ 1 и АДЦ 2, сдаваемые под охрану кабинеты; видеокамеры внутреннего и наружного размещения на АДЦ 1, АДЦ 2; имущество, составляющее обустройство участков территории со стороны главного, дворового и боковых фасадов АДЦ 1 и АДЦ 2, включая оборудование освещения и рекламы; имущество, на территории, находящееся под ИТСО и видеонаблюдением.

Административно - деловой центр состоит из 2-х корпусов с капитальным переходом на уровне второго этажа.

АДЦ 1: двухэтажное **з**дание площадью 2632,5 кв. м, Г-образное, с цокольным этажом. Наружные стены здания выполнены из шлакоблоков, с последующей облицовкой композитными панелями типа «Алюкобонд» по системе навесных вентилируемых фасадов. 5 входных групп (2 - в подвал, 3 - на 1-ый этаж).

Видеокамеры внутренней установки – 12 шт.

Видеокамеры наружной установки – 14 шт.

АДЦ 2: семиэтажное здание с цокольным этажом площадью 4 418,3 кв. м. Наружные стены - навесные панели. Все наружные стены облицованы композитными панелями типа «Алюкобонд» по системе навесных вентилируемых фасадов. Здание оборудовано лифтами – 2 лифта пассажирских панорамных, 1 - грузопассажирский. 4 входных группы в цокольный этаж и 1 главный вход на 1-й этаж.

Видеокамеры внутренней установки – 52 шт.

Видеокамеры наружной установки – 10 шт.

Пожарная сигнализация АДЦ 1, АДЦ 2.

Охранная сигнализация АДЦ 1, АДЦ 2.

Пост №2:

* 1. КПП №2 легкового автотранспорта, инв. №000000480.

Одноэтажное кирпичное здание, площадью 98 кв. м, облицованное панелями типа «Алюкобонд» по системе навесных вентилируемых фасадов, 2 входа – пластиковые двери. Включая,

комплект механизации:

- светофор - 2шт.,

- шлагбаум - 2 шт.;

слаботочное оборудование:

- шкаф телекоммуникационный с оборудованием – 1 шт.;

- шкаф видеонаблюдения с оборудованием – 1 шт.;

- рупорные громкоговорители 32 Вт на фасадах – 2 шт.

* 1. Система видеонаблюдения охраны периметра, распознавания номерных знаков, WEB мониторинга инв. №000000336, включая:

- видеокамеры – 77 шт.;

- прожектора подсветки – 56 шт.;

Шкафы коммутационные и питания – 36 шт.

* 1. Оборудование автостоянки для большегрузных транспортных средств на 15 автомобилей инв. №000000470 площадью 12933,0 кв. м, включая оборудование ограждения:

- мачты освещения – 2 шт.;

- прожектора – 16 шт.;

- шкаф управления освещением ШМО №1 – 1 шт.

* 1. КПП таможенного комплекса на въезд и выезд. Имущество: посты охраны инв. №№000000484, 000000485 – 2 строения типа бытовых вагончиков площадью 15.7 кв. м каждый, 1 вход в каждый - металлическая дверь; включая:

- турникет полноростовой роторный – 2 шт.;

слаботочное оборудование:

- шкафы телекоммуникационные внутри помещений – 2 шт.;

- рупорные громкоговорители 32 Вт на фасадах – 2 шт.

Пост №3:

* 1. КПП №7, имущество:

- шкаф телекоммуникационный с оборудованием – 1 шт.;

- радиостанция с наружной антенной – 1 комплект;

- АРМ системы видеонаблюдения кабельной эстакады.

* 1. Кабельная эстакада 2-й очереди непроходная, металлическая: 1 пускового комплекса протяженностью 462 м в комплекте и 2 пускового комплекса протяженностью 402 м в комплекте.

Система видеонаблюдения кабельной эстакады с освещением.

Пост.№4 (объездной патруль):

По маршруту №1:

* 1. БКТП №16/6 "Насосная", инв. №000000384 - блочная трансформаторная подстанция, состоящая из 2-х бетонных блоков, площадь 11 кв. м, кровля плоская, 3 металлических двери. В составе:

- РУ-10-0,4 кВ;

- камера трансформатора №1;

- камера трансформатора №2.

1.9. Кабельная эстакада, (проходной и непроходной участки) - сетчатая металлическая галерея на металлических опорах, протяженность 3,6 км, в том числе: проходная - протяженность 3,1 км высотой 9м; непроходная - протяженность 0,5 км высотой 4,5 м:

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - Белон-1 протяж. 2,594 км инв. №000000298;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - Белон-2 протяж. 2,594 км инв. №000000299;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - Биоэтанол-1 протяж. 3,385 км инв. №000000294 «Рационал-1»;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - Биоэтанол-4 протяж. 3,385 км инв. №000000297 «Рационал-2»;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - Биоэтанол-2 протяж. 3,385 км инв. №000000295 резерв;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - Биоэтанол-3 протяж. 3,385 км инв. №000000296 резерв;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - ЧСЗ-1 протяж. 3,480 км инв. №000000290 «БЕКАРТ-1»;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - ЧСЗ-2 протяж. 3,481 км инв. №000000291;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - ЧСЗ-3 протяж. 3,480 км инв. №000000292 «БЕКАРТ-2»;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - ЧСЗ-4 протяж. 3,485 км инв. №000000293;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - РП№2 левая протяж. 4,030 км инв. №000000302;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - РП№2 правая протяж. 4,030 км инв. №000000303;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - РП№1 левая протяж. 2,325 км инв. №000000300;

- кабельная линия 10кВ ПС 110 - РП№1 правая протяж. 2,325 км инв. №000000301.

1.10. Сети наружного освещения, (участок №1.1) протяженность 3,4257 км. инв. №000000367:

* опоры – 85 шт.;
* светильники консольные – 114 шт.;
* торшеры – 10 шт.;
* рекламный щит «ОЭЗ» - 1 шт.;
* щит наружного освещения ЩНО №4 – 1шт.
  1. БКТП 10 кВ «Очистные» инв. №000000449. Блочная трансформаторная подстанция, площадь 32,5 кв. м, кровля плоская, 5 металлических дверей. В составе:

- РУ 10 кВ;

- РУ 0,4 кВ;

- камера трансформатора №1;

- камера трансформатора №2.

1.12. КПП в районе ООО «ЧСЗ-Липецк» - 2 строения типа бытового вагончика, инв. №№000000481, 000000482, площадью 17,4 кв. м каждый: каркас металлический, стены и кровля - панели «сэндвич», вход – пластиковая дверь.

Имущество на прилегающих к КПП участках автодорог на въезд и выезд, включая 2 шлагбаума, флагштоки, стелу, рекламные баннеры, оборудование освещения и видеонаблюдения, включая слаботочное оборудование:

- шкаф видеонаблюдения внутри помещения – 2 шт.

* 1. Сети газоснабжения I-й очереди (4016 п.м.): 1п.к. (инв. №000000064), 2 п.к. (инв. №000000065), 3 п.к. (инв. №000000376), 4 п.к. (инв. №000000333) и сооружения на них, в т.ч.:
* ПГБ №1, пункт газорегуляторный блочный, пл. 19,8 кв. м, инв. №000000066;
* ПГБ №2, пункт газорегуляторный блочный, пл. 19,2 кв. м, инв. №000000063;
* ШУУРГ №1, шкафной узел учета расхода газа инв. №000000731;
* ШУУРГ № 2, шкафной узел учета расхода газа инв. №000000732;
* установка ЭХЗ газопроводов I-й очереди.

1.14. РП №2 (ПС 110) инв. №000000288 – одноэтажное кирпичное здание, кровля двускатная, покрытие металлочерепица, 2 двери металлических, 2 ворот металлических, площадь 140,8 кв. м. В составе:

- РУ 10 кВ;

- РУ 0,4 кВ.

1.15. Освещение автостоянки для большегрузных транспортных средств на 10 автомобилей:

- мачты освещения – 3 шт.;

- прожектора – 24 шт.

1.16. БКТП №16/4 "Контейнерная", инв. №000000377. Блочная трансформаторная подстанция, состоящая из 2-х бетонных блоков, кровля плоская, 4 металлических двери. В составе:

- РУ 10 кВ;

- РУ 0,4 кВ;

- камера трансформатора №1;

- камера трансформатора №2.

1.17. Оборудование системы видеонаблюдения охраны периметра, WEB мониторинга РАЯЖ 466452, 6,946 км, инв. №000000336, в том числе:

- сеть электроснабжения видеонаблюдения, протяж. 6,445 км, инв. №000000365;

- шкафы видеонаблюдения – 36 шт.;

- видеокамеры – 77 шт.;

- прожектора подсветки – 56 шт.

1.18. Оборудование системы видеонаблюдения инв. №000000497, системы контроля доступом таможенной инфраструктуры, в том числе:

- видеокамеры – 77 шт.;

- шкафы видеонаблюдения – 15 шт.;

- считыватели прокси карт – 3 шт.

1.19. Сети связи, коммуникации (общ. пр. 8.38684 км) инв. №000000388 и наружные сети связи, коммуникации (общ. пр. 18,7373 км) инв. №000000497, включая имущество:

- люки колодцев с 2 крышками – 143 комплекта.

1.20. БКТП №16/5 "Тупиковая", инв. №000000379. Блочная трансформаторная подстанция, состоящая из 2-х бетонных блоков, площадь 11 кв. м, кровля плоская, 3 металлических двери. В составе:

- РУ 10-0,4 кВ;

- камера трансформатора №1;

- камера трансформатора №2.

1.21. Сети наружного освещения, (участок №1.2) протяж. 1,0100 км инв. №000000368:

- опоры – 24 шт.;

- светильники консольные – 24 шт.

1.22. Сети наружного освещения, (участок №2) протяж. 1,4057 км инв. №000000369:

- опоры – 26 шт.;

- светильники консольные – 26 шт.;

- шкаф управления освещением ШНО №3 – 1шт.

1.23. Сети наружного освещения, (участок №3) протяж. 2,6983 км инв. №000000370:

- опоры – 62 шт.;

- светильники консольные – 62 шт.

1.24. Сети наружного освещения, (участок №5.1) протяж. 1,1800 км инв. №000000373:

- торшеры – 35 шт.

- шкаф управления освещением ШНО №2 – 1шт.

1.25. Сети наружного освещения, (участок №5.2) протяж. 1,1330 км инв. №000000374:

- опоры – 30 шт.;

- светильники консольные – 60 шт.

1.26. Сети наружного освещения, (участок №5.3) протяж. 1,1940 км инв. №000000375:

- торшеры – 34 шт.

1.27. Ограждение территории ОЭЗ I-й очереди (инв. №000000364 6957,29 п.м. и инв. №000000489 567,6 п.м.), включая:

- ворота с электроприводом – 4 шт.;

- ворота с ручным приводом – 2 шт.;

- шлагбаумы автоматические – 4 шт.

1.28. Сети хоз-фекальной канализации I-й очереди (внеплощадочные инв. №000000226 и внутриплощадочные инв. №000000348 4847,51 п.м.) и сооружения на них, в т.ч.:

* канализационно-насосная станция №1;
* канализационно-насосная станция АДЦ-2;
* крышки люков колодцев – 138 шт.

1.29. Сети ливневой канализации I-й очереди (инв. №000000447 7592,92 п.м.) и сооружения на них, в т.ч.:

- решетки дождеприемников – 193 шт.;

- крышки люков колодцев – 159 шт.

1.30. Сети теплоснабжения в двухтрубном исполнении I-ой очереди (инв. №000000067 3362 п.м. и инв. №000000494 576,66 п.м.):

- крышки люков колодцев – 70 шт. чугунных и 5 шт. бетонных.

1.31. Внеплощадочные (инв. № 000000225 и инв. №000000390 563,06 п.м.) и внутриплощадочные сети водоснабжения I-й очереди (инв. № 000000359 1013,71 п.м.; инв. №000000499 129,34 п.м.; инв. №000000503 325,75 п.м. и инв. №000000500 85,04 п.м.):

- крышки люков колодцев – 119 шт. чугунных и 72 шт. бетонных.

* 1. КПП №3 - 2 строения типа бытового вагончика, инв. №№000000481, 000000482, площадью 17,4 кв. м каждый: каркас металлический, стены и кровля - панели «сэндвич», вход – пластиковая дверь.

Имущество на прилегающих к КПП №3 участках автодорог на въезд и выезд, включая 2 шлагбаума, флагштоки, стелу, рекламные баннеры, оборудование освещения и видеонаблюдения, включая слаботочное оборудование:

- шкаф видеонаблюдения внутри помещения – 2 шт.

По маршруту №2:

* 1. БКТП «АДЦ» инв. №000000283. Блочная трансформаторная подстанция, площадь 53,3 кв. м, кровля двускатная, покрытие металлочерепица, 2 одностворчатых металлических двери, 2 двухстворчатых металлических двери. В составе:

- РУ 10 кВ;

- РУ 0,4 кВ;

- камера трансформатора №1;

- камера трансформатора №2.

* 1. БКТП «Центр» инв. №000000284. Блочная трансформаторная подстанция площадью 53,3 кв. м, кровля двускатная, покрытие металлочерепица, 2 одностворчатых металлических двери, 2 двустворчатых металлических двери. В составе:

- РУ 10 кВ;

- РУ 0,4 кВ;

- камера трансформатора №1;

- камера трансформатора №2.

* 1. БКТП «Комплекс» инв. №000000285. Блочная трансформаторная подстанция площадью 53,3 кв. м, кровля двускатная, покрытие металлочерепица, 2 одностворчатых металлических двери, 2 двустворчатых металлических двери. В составе:

- РУ 10 кВ;

- РУ 0,4 кВ;

- камера трансформатора №1;

- камера трансформатора №2.

* 1. БКТП «Таможня» инв. №000000282. Блочная трансформаторная подстанция площадью 53,3 кв. м, кровля двускатная, покрытие металлочерепица, 2 одностворчатых металлических двери, 2 двустворчатых металлических двери. В составе:

- РУ 10 кВ;

- РУ 0,4 кВ;

- камера трансформатора №1;

- камера трансформатора №2.

1.37. Наружное освещение территории, коммуникации (общ. пр. 0,81497 км, пл. 8,2 кв. м) инв. №000000496:

- мачт освещения – 2 шт.;

- прожекторов – 16 шт.;

- шкаф управления освещением ШМО №2 – 1шт.

* 1. Дизель-генераторная установка ДГУ «АДЦ» контейнерного типа.

1.39. Оборудование автостоянки накопительной для большегрузных транспортных средств на157автомобилей инв. №000000473:

- мачты освещения – 5 шт.;

- прожектора – 40 шт.;

- шкаф управления освещением ШМО №3 – 1 шт.;

- ограждение стоянки 796,83 м.

1.40. Узел учета питьевой воды пос. Матырский.

1.41. Въездной знак с флагштоком инв. № 000000455.

1.42. Сети наружного освещения главного въезда, протяженностью 1,17607 км, инв. №000000459:

- опоры – 13 шт.;

- светильники консольные – 15 шт.;

- торшеры – 26 шт.;

- светильники наземные знака «ОЭЗ» - 9 шт.;

- щит распределения и учёта освещения знака «ОЭЗ» - 1шт.

1.43. Сети наружного освещения, (участок № 4.1) протяженностью 1,3624 км инв. №000000371:

- опоры – 39 шт.;

- светильники консольные – 60 шт.;

- шкаф управления освещением ШНО №1 – 1шт.

1.44. Сети наружного освещения, (участок № 4.2) протяженностью 0,9080 км. инв. №000000372:

- торшеры – 34 шт.

1.45. Узел учета тепла №1 (пос. Матырский), кирпичное сооружение площадь 16,6 кв. м.

1.46. Тепловая камера №1 (пос. Матырский), кирпичное сооружение площадь 15,9 кв. м.

1.47. ДНС 1 сбросного коллектора ливневой канализации.

По маршруту №3:

* 1. Внеплощадочные сети водоснабжения (инв. №000000225 и инв. №000000390 10563,06 п.м.) г. Грязи:

- крышки люков колодцев бетонные – 40 шт.

1.49. Узел учета питьевой воды в г. Грязи.

По маршруту №4:

1.50. Южная кабельная эстакада на территории I п.к. II очереди ОЭЗ ППТ «Липецк», протяженность 2234,6 м, высотой от 3 м до 6 м, металлические колонны, по ним металлические балки с консолями, открытая:

- кабельная линия 110 кВ «ПС 110 кВ ОЭЗ – ПС 110/6 кВ ООО «Йокохама Р.П.З.», протяженность 3,565 км, инв. №000000734.

1.51. Двухцепная ВЛ-10 кВ протяженностью 2492 м, инв. № 000000811 «Техна- 1, 2», включая:

- ПКУ 10 кВ – 4 шт.;

- шкафы учета – 2 шт.

1.52. Двухцепная ВЛ-10 кВ протяженностью 580 м, «АББ - 1, 2», включая:

- ПКУ 10 кВ – 2 шт.;

- шкафы учета – 2 шт.

1.53. Сети наружного освещения II очереди:

- опор освещения – 83 шт.;

- мачт освещения – 2 шт.;

- светильников консольных – 332 шт.;

- прожекторов – 8 шт.;

- торшеров – 220 шт.;

- шкафов управления – 2 шт.

1.54. Внутриплощадочные водопроводные сети II-й очереди (инв. №000000347 12917,67 п.м.) и сооружения на них, в т.ч.:

- крышки люков колодцев пластиковые – 11 шт.;

- крышки люков колодцев чугунные – 125 шт.;

- крышки люков колодцев бетонные – 72 шт.

1.55. Сети теплоснабжения в двухтрубном исполнении II-й очереди (1504,72 п.м.), в т.ч.:

- крышки люков колодцев чугунные – 32 шт.;

- крышки люков колодцев бетонные – 5 шт.

1.56. Сети газоснабжения II-й очереди (2999 п.м. и 790,5 п.м.), сооружения на них, в т.ч.:

- установка ЭХЗ газопроводов II-й очереди – 1 шт.

1.57. РП №1 (ПС 110) инв. №000000286 – одноэтажное кирпичное здание, кровля скатная, покрытие металлочерепица, 2 металлических двери, 2 металлических ворот, площадь 140,8 кв. м. В составе:

- РУ 10 кВ;

- РУ 0,4 кВ.

Пост №5:

1.58. Насосная станция II подъема Больше-Самовецкого водозабора (г. Грязи) в составе:

- здание насосной станции с технологическим оборудованием и электрощитовой;

- помещение хлордозаторной с технологическим оборудованием;

- помещение оператора системы видеонаблюдения;

- накопительные резервуары – 2 шт.;

- сети водопровода, включая 14 колодцев с арматурой и полимерными люками;

- ограждение.

Пост №6:

1.59. Насосные станции I подъема Больше-Самовецкого водозабора (с. Большой Самовец) в составе:

- насосные станции №1, №2, №3, №4;

- люки колодцев – 18 шт.;

- электрощитовая насосной станции №3;

- ограждение насосных станций.

Имущество передается под охрану по Акту приема-передачи (приложение к Договору).

1. **Посты охраны,**

**основные функции и**

**количество дежурных охранников**

2.1. Пост №1 – КПП АДЦ (административно-деловой центр АДЦ 1 и АДЦ 2) - охрана имущества согласно описанию раздела 1 Технического задания, осуществление пропускного и контроль внутриобъектового режимов АДЦ 1, АДЦ 2; прием под охрану и снятие с охраны кабинетов АДЦ 1 и АДЦ 2; ведение журналов приема-сдачи дежурства, передачи под охрану имущества, регистрации посетителей; контроль информации и управление системами видеонаблюдения, инженерно-техническими средствами охраны, пожарной сигнализации, координация действий поста №4 (объездного патруля охраны) и постов №2, и №3, 2 человека.

2.2. Пост №2 – КПП №2 легкового автотранспорта – охрана имущества согласно описанию раздела 1 Технического задания, осуществление пропускного режима физических лиц и легкового автотранспорта, контроль системы видеонаблюдения периметра I-й очереди, 2 человека.

2.3. Пост №3 – КПП №7 в районе завода ООО «Йокохама Р.П.З.» – охрана имущества согласно описанию раздела 1 Технического задания, осуществление пропускного режима физических лиц и легкового автотранспорта, 1 человек

2.4. Пост №4 – (объездной патруль охраны) – патрулирование территории ОЭЗ ППТ «Липецк» и выезд на внеплощадочные объекты ОЭЗ ППТ «Липецк» (г. Грязи, пос. Матырский), охрана имущества и контроль сохранности имущества согласно описанию раздела 1 Технического задания, пресечение правонарушений в ходе патрулирования по четырем маршрутам, (схема маршрутов прилагается к Договору), своевременное реагирование на сигналы постов №№1, 2, 3, дежурного по ПС 110 кВ ОЭЗ ППТ «Липецк», оперативной выездной бригады ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк», дежурных должностных лиц Липецкого таможенного поста и других дежурных служб о признаках или совершении противоправных действий, 2 человека:

- маршрут №1: КПП №2 легкового автотранспорта – центральная автодорога до II-й очереди – южная автодорога до западной границы территории I-й очереди и КПП №3 (ЧСЗ) – северная автодорога до таможенного комплекса – автостоянка для большегрузных транспортных средств на 10 автомобилей – КПП №2 легкового автотранспорта:

Протяженность маршрута – 8,5 км.

Время патрулирования – 1 час. 25 мин.

Количество объездов:

- 1 в дневное время;

- 2 в ночное время;

- маршрут №2: КПП №2 легкового автотранспорта – площадки со стороны главного и дворового фасадов АДЦ – накопительная стоянка для большегрузных транспортных средств на 157 автомобилей – территория главного въезда в ОЭЗ ППТ «Липецк» – автодорога Липецк – Грязи до пос. Матырский – узел учета тепла в пос. Матырский – ДНС 1 сбросного коллектора ливневой канализации – территория главного въезда в ОЭЗ ППТ «Липецк»:

Протяженность маршрута - 7,5 км.

Время патрулирования – 0 час. 45 мин.

Количество объездов:

- 2 в ночное время;

- маршрут №3: территория главного въезда в ОЭЗ ППТ «Липецк» – автодорога Липецк-Грязи до пересечения внеплощадочным водопроводом –автодорога до узла учета воды в г. Грязи – автодорога Липецк-Грязи – КПП №7 II-й очереди ОЭЗ ППТ «Липецк»:

Протяженность маршрута – 16,5 км.

Время патрулирования – 1 час 10 мин.

Количество объездов:

- 1 в дневное время;

- маршрут №4: КПП №7 II-й очереди ОЭЗ ППТ «Липецк» – ПС 110/6 «Йокохама» – южная кабельная эстакада – центральная автодорога II-й очереди – КПП №7 – северная автодорога II-й очереди – ПС 110 кВ – центральная автодорога I-й очереди – КПП №2 легкового автотранспорта:

Протяженность маршрута – 12,5 км.

Время патрулирования – 1 час 20 мин.

Количество объездов:

- 1 в дневное время;

- 2 в ночное время.

Протяженность четырех маршрутов – 45,0 км.

Время патрулирования – 4 час. 40 мин.

Дежурство между объездами в ночное время на территории главного въезда.

2.5. Пост №5 – насосная станция второго подъема Больше-Самовецкого водозабора – охрана имущества согласно описанию раздела 1 Технического задания, 1 человек.

2.6. Пост №6 – 4 насосных станции (скважины) первого подъема Больше- Самовецкого водозабора – охрана имущества согласно описанию раздела 1 Технического задания, 1 человек.

2.7. Периодичность патрулирования маршрутов, перечень имущества, подлежащего охране, в том числе посредством видеонаблюдения и контроля ИТСО, перечень имущества, подлежащего контролю сохранности в процессе патрулирования, включается в инструкции постам, разрабатываемые Исполнителем в соответствии с требованиями настоящего Технического задания и согласовываемыми с Заказчиком.

2.8. Старший смены по окончанию дежурства предоставляет начальнику подразделения безопасности формализованную служебную записку о выявленных нарушениях пропускного и внутриобъектового режимов, срабатываниях ИТСО, инцидентах и авариях, в том числе в работе систем видеонаблюдения и ИТСО.

1. **Требования, предъявляемые к оказанию услуг.**

3.1. Наличие у Исполнителя действующей лицензии на осуществление охранной деятельности и опыта оказания охранных услуг (не менее 2-х лет) с правом предоставления следующих видов услуг в соответствии с требованиями Закона РФ от 11 марта 1992 года №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закона):

- защита жизни и здоровья граждан;

- охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части третьей статьи 3 Закона;

- обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части третьей статьи 3 Закона.

3.2. Наличие у Исполнителя опыта оказания услуг за последние два года отдельному (конкретному) Заказчику, стоимостью не менее начальной (максимальной) цены договора в течение одного года.

* 1. Работники Исполнителя, несущие дежурство, должны иметь удостоверение личности частного охранника.
  2. Работники Исполнителя должны знать назначение и уметь пользоваться техническими средствами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой тревожной сигнализации, системами видеонаблюдения, средствами радиосвязи).
  3. Работники Исполнителя обязаны знать требования законодательства РФ в сфере частной охранной деятельности, изучить локальные акты Заказчика, регламентирующие охранную деятельность, внутриобъектовый и пропускной режимы, инструкции постам и неукоснительно выполнять их требования.
  4. Наличие обязательной экипировки работников Исполнителя в соответствии с нормативными документами, регламентирующими охранную деятельность.
  5. Наличие праздничной экипировки работников исполнителя для несения дежурства в дни приемов международных и государственных делегаций, о которых Заказчик предварительно уведомляет Исполнителя.
  6. Наличие специальных средств, средств связи у работников, заступающих на охрану объектов и осуществление пропускного режима, и электрических фонарей (по 1 шт. на пост).
  7. Наличие автомобиля повышенной проходимости для постоянного использования объездным патрулем охраны (Пост №5) при выполнении договорных обязательств без использования по иным договорам или в иных целях.
  8. Наличие у Исполнителя группы быстрого реагирования. Время прибытия по сигналу «Тревога» – не более 10 минут.
  9. Для подтверждения объема и качества оказываемых услуг Исполнитель ведет журнал учета выхода работников Исполнителя на посты охраны с указанием в нем:

- даты;

- времени выхода работников Исполнителя;

- количества работников Исполнителя, осуществляющих дежурство;

- Ф.И.О. работников Исполнителя, осуществляющих дежурство на постах охраны;

- подписи работников Исполнителя, осуществляющих дежурство на постах охраны и уполномоченных на подписание журнала;

- сведения о происшествиях, зафиксированных Исполнителем за период дежурства;

- подписи работника Исполнителя, ответственного за взаимодействие с Заказчиком;

- подписи работника Заказчика, ответственного за ведение журнала.

Журнал должен быть пронумерован, прошит и содержать печати и подписи уполномоченных лиц Заказчика и Исполнителя.

Журнал ежедневно в 08 часов 30 минут заполняется лицом, уполномоченным Заказчиком, на Посту № 1.

Журнал хранится у лица, уполномоченного Заказчиком.

* 1. Не допускается несение службы охранником более 24 часов на объекте без смены. Каждый пост охраны комплектуется из расчета установленного действующим трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда.
  2. Инструкции постам подготавливаются Исполнителем и предоставляются Заказчику на утверждение в течение 3 рабочих дней с даты вступления в силу Договора. Инструкции должны содержать указания о порядке действий в следующих случаях:
* незаконного проникновения на объект;
* пожара на объекте;
* нападения на объект;
* чрезвычайных ситуаций;
* поступления угрозы по телефону;
* поступления угрозы террористического характера;
* захвата заложников;

- обнаружения взрывных устройств (ВУ), бесхозных предметов, боеприпасов;

* прибытия на объект проверяющих.
  1. Исполнитель должен иметь возможность увеличить число сотрудников для усиления постов в течение 2 часов с момента возникновения такой необходимости.
  2. Исполнитель должен иметь возможность по обоснованному требованию Заказчика, в течение 2-х часов осуществить замену работника, непосредственно осуществляющего охрану.

1. **Основные обязанности Исполнителя**

4.1. Услуги оказываются круглосуточно, включая выходные и праздничные дни, путем несения дежурства охранниками, экипированными специальными средствами.

4.2.Услуги оказываются в соответствии с законодательством Российской Федерации, локальными актами Заказчика, регламентирующими охрану, пропускной и внутриобъектовый режимы на объектах.

4.3. Исполнитель обязан:

- осуществлять охрану объектов и имущества, расположенных на территории Особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк» (далее – ОЭЗ ППТ «Липецк») Грязинского района Липецкой области и за ее пределами: на территории главного въезда в ОЭЗ ППТ «Липецк» в Грязинском районе Липецкой области; на внеплощадочных сетях газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и канализации;

- пресекать противоправные действия на территории ОЭЗ ППТ «Липецк», и на охраняемых объектах: на территории главного въезда в ОЭЗ ППТ «Липецк» в Грязинском районе Липецкой области; на внеплощадочных сетях газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и канализации, а также в отношении имущества и персонала Заказчика;

- обеспечить сохранность товарно-материальных ценностей Заказчика, переданных Исполнителю для охраны;

- обеспечить охрану жизни и здоровья находящихся в служебных помещениях лиц от преступных и иных незаконных посягательств, а также охрану находящихся в охраняемых помещениях материальных ценностей и документов;

- включать охранную сигнализацию по окончании рабочего дня на объектах, а в случае ее неисправности немедленно уведомлять об этом Заказчика;

- не допускать несанкционированное проникновение на территорию, в здания и сооружения Заказчика посторонних лиц;

- осуществлять пропускной режим физических лиц и легкового автотранспорта на территории ОЭЗ ППТ «Липецк»;

- немедленно информировать Заказчика обо всех инцидентах и происшествиях в ходе осуществления охранной деятельности и пропускного режима, носящих уголовно-правовой и административно-правовой характер;

- своевременно реагировать на проявление угроз криминального и террористического характера, срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации, появление признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия (вызов специальных служб, сообщение Заказчику и гражданам, находящимся на территории объекта, принятие мер по локализации или ликвидации угроз с помощью штатных и подручных средств, оказание посильной помощи пострадавшим, эвакуация людей);

- в нерабочее время, обязансообщать Заказчику, и по согласованию с последним, в органы МВД по фактам и признакам совершения противоправных действий на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» и в отношении охраняемого имущества Заказчика;

- организовать работу охранников без применения вахтового метода, (в соответствии с ТК РФ);

- обеспечивать наличие на охраняемом объекте документации, соответствующей предъявляемым требованиям.

4.4. Исполнитель должен обеспечить круглосуточно работу каждого работника охраны (охранника) согласно графику дежурства, разрабатываемого Исполнителем.

4.5. Документация по организации охраны объектов и несению службы работниками охраны (инструкции постам, журналы, книги, график дежурств, выписки из приказов ЧОО по организации дежурства на объектах, инструкция о порядке действий группы быстрого реагирования ЧОО, наблюдательное дело поста и др.) разрабатывается Исполнителем и согласовывается с Заказчиком.

4.6. В случае возникновения на охраняемых объектах и территории ОЭЗ ППТ «Липецк», а так же внеплощадочных сетях газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и канализации аварии, пожара, взрыва, других чрезвычайных происшествий, Исполнитель обязан немедленно сообщать о них в соответствующие аварийные службы и Заказчику, а также принимать меры по ликвидации чрезвычайных происшествий и их последствий, спасению людей и имущества Заказчика, задержанию виновных в этом лиц в соответствии с утверждаемыми инструкциями постам.

4.7. Исполнитель обязан осуществлять регистрацию посетителей АДЦ, контроль выноса имущества работниками и посетителями.

4.8. Привлечение Исполнителем других охранных предприятий для исполнения условий договора не допускается.

4.9. Устанавливается полная материальная ответственность Исполнителя за ненадлежащее обеспечение сохранности имущества Заказчика.

4.10. Исполнитель обязан полностью компенсировать Заказчику ущерб, возникший в результате хищения и/или порчи имущества Заказчика указанного в разделе 1 Технического задания.

4.11. Исполнитель имеет право по согласованию с Заказчиком своими силами/за свой счет дооборудовать объекты Заказчика техническими средствами охраны для повышения надежности охраны объектов.

1. **Работникам охраны во время исполнения**

**служебных обязанностей запрещается**

9.1. Допускать на объекты в не установленное время посторонних лиц и работников без соответствующего разрешения.

9.2. Вступать в разговоры с персоналом и посетителями, если это не касается вопросов службы.

9.3. Разглашать коммерческую и служебную информацию, являющуюся собственностью Заказчика.

9.4. Отвлекаться от несения дежурства, отлучаться с поста без разрешения Заказчика.

9.5. Употреблять спиртные напитки, наркотики, прибывать на смену с остаточными явлениями алкоголя, наркотических веществ.

9.6. Проживание на территории охраняемых объектов.

Приложение: Схема патрулирования ОЭЗ ППТ «Липецк» на 1 листе.