**Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

по организации процесса пересечения инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом

ОАО «ОЭЗППТ «Липецк».

г. Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

**Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице главного инженера Юго-Восточной железной дороги - филиала ОАО «РЖД» Сараева Владимира Васильевича, действующего на основании доверенности от 9 июня 2012г.

№ НЮ-9/450/Д, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество** **«Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк»»** **(ОАО «ОЭЗППТ «Липецк»»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Кошелева Ивана Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.Предмет Договора**

1.1. Настоящий Договор регулирует отношения сторон, связанные с организацией процесса пересечения инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом

ОАО «ОЭЗППТ «Липецк».

1.2. Настоящий договор заключен во исполнение требований «Регламента взаимодействия причастных подразделений ОАО «РЖД» на полигоне железной дороги при организации процесса примыкания к железнодорожным путям общего и необщего пользования ОАО «РЖД» строящихся новых, реконструируемых или восстановленных железнодорожных путей необщего пользования, пересечения различными трубопроводами, сооружениями сторонних лиц инфраструктуры железной дороги, размещения объектов сторонних лиц на земельных участках, принадлежащих ОАО «РЖД» на праве собственности, а также праве аренды, включая земельные участки полосы отвода железной дороги», утвержденного распоряжением начальника Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» от 24 марта 2014 года № ЮВОСТ-126р, «Положения об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железных дорог при строительстве, реконструкции и (или) ремонте объектов инфраструктуры ОАО «РЖД» утвержденного распоряжением ОАО «РЖД» от 30 августа 2013 года № 1932р, являющихся обязательными для исполнения Сторонами по настоящему договору. Подписание настоящего договора является подтверждением того, что Стороны ознакомлены с вышеуказанными документами.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. В рамках настоящего Договора Исполнитель принимает на себя обязательство оказать следующие услуги, связанные с организацией процесса пересечения инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк»:

2.1.1. Произвести выбор места пересечения инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк» с точной привязкой к железнодорожному пикетажу (км, пк+м). Разработать и выдать технические условия на пересечение инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк» с учетом перспективы развития инфраструктуры железной дороги.

2.1.2. Согласовать разработанную проектную документацию на пересечение инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк».

2.1.3. Согласовать и утвердить проект производства работ, выдать акт-допуск на производство работ по пересечению инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк».

2.1.4. Осуществить технический надзор силами владельца инфраструктуры ОАО «РЖД» за производством работ по пересечению инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк».

2.1.5.Организовать согласование и утверждение «Регламента взаимодействия с подразделениями ОАО "РЖД" в случае возникновения на газопроводе ситуации, угрожающей безопасности движения поездов, а также при повреждении действующих коммуникаций ОАО "РЖД" в результате проведения работ», разработанного Заказчиком согласно подпункту 2.2.7. настоящего Договора.

2.2. В рамках настоящего Договора Заказчик принимает на себя следующие обязательства:

2.2.1. Обеспечить сохранность и восстановление, в случае повреждения, железнодорожной инфраструктуры при проведении работ на земельных участках железной дороги.

2.2.2. Заключить в порядке, установленном ОАО «РЖД», до начала производства работ по пересечению инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом

ОАО «ОЭЗППТ «Липецк», Договор субаренды земельного участка для целей обеспечения безопасной эксплуатации газопровода в охранной зоне, попадающей в границы полосы отвода железной дороги.

2.2.3. Производить работы только при осуществлении владельцами объектов железнодорожной инфраструктуры технического надзора за производством работ, в границах полосы отвода железной дороги, в соответствии с Дополнительным соглашением к данному договору.

2.2.4. Оплатить услуги, указанные в подпунктах 2.1.1., 2.1.2.,2.1.3 на основании полученного счета Исполнителя в течение 5(пяти) банковских дней с даты его получения, на условиях 100% предоплаты их стоимости, но не позднее начала оказания услуг (выполнения работ), путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 11 настоящего Договора.

2.2.5. Оплатить фактически оказанные услуги Исполнителем, до дня получения Исполнителем уведомления о расторжении настоящего Договора, в случае досрочного расторжения настоящего Договора, за исключением случаев, когда расторжение осуществляется по причине нарушения Исполнителем условий Договора.

2.2.6. Предоставлять информацию об изменениях в составе владельцев Заказчика, включая конечных бенефициаров, и в исполнительных органах Заказчика не позднее чем через 5 банковских дней после таких изменений.

2.2.7. Разработать и согласовать Регламент взаимодействия с подразделениями ОАО "РЖД" в случае возникновения на газопроводе ситуации, угрожающей безопасности движения поездов, а также при повреждении действующих коммуникаций ОАО "РЖД" в результате проведения работ. Регламент взаимодействия утверждается главным инженером железной дороги, согласовывается Заказчиком и владельцами объектов железнодорожной инфраструктуры, находящихся в зоне производства работ.

2.2.8.Разработать регламент периодических освидетельствований, устранения неисправностей, ремонтов и эксплуатации инженерных коммуникаций в зоне пересечения инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк».

2.3. Наличие разработанных Исполнителем технических условий не влечет за собой обязанность Исполнителя по предоставлению Заказчику земельного участка, находящегося у Исполнителя в собственности или в аренде, и необходимого Заказчику для строительства и эксплуатации объекта, указанного в п.1.1. настоящего Договора.

2.4. Стороны не вправе полностью или частично уступить свои права и передавать исполнение своих обязанностей по настоящему договору третьим лицам без письменного согласования с другой Стороной.

2.5. Срок оказания услуг Исполнителем по подпункту 2.1.1. настоящего Договора –30 (тридцать) календарных дней с момента перечисления Заказчиком 100% предоплаты за оказываемые услуги при условии исполнения Заказчиком обязанностей согласно настоящему Договору и дополнительным соглашениям.

2.6. Оказание услуг по организации пересечения инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк», согласно пункту 2.1. настоящего Договора, осуществляется на основании дополнительных соглашений к настоящему договору, предусматривающих, в том числе, их стоимость, согласно Приложению №1, к настоящему Договору.

По завершению оказания услуг до 1 числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель предоставляет Заказчику акт об оказанных услугах формы № ФПУ-26, утвержденной распоряжением ОАО « РЖД» от 15 декабря 2008 года № 2688р в 2-х экземплярах.

2.7. Акт об оказанных услугах и счет-фактура направляется Заказчику по факту оказания и сдачи Заказчику услуг.

2.8. Заказчик в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения от Исполнителя акта об оказанных услугах возвращает Исполнителю подписанный акт об оказанных услугах или предоставляет мотивированный отказ от приемки услуг с перечнем недостатков.

В случае не подписания Заказчиком акта об оказанных услугах и не направления мотивированного отказа от подписания акта об оказанных услугах в установленные в настоящем пункте сроки, услуги считаются оказанными Исполнителем в полном объеме, с надлежащим качеством и подлежащим оплате.

2.9. Исполнитель передает для подписания Заказчику акты сверки за полугодие (по состоянию на 30 июня и 31 декабря).

2.10. Заказчик направляет Исполнителю подписанные акты сверки не позднее 5 дней с момента получения актов от Исполнителя.

**3. Конфиденциальность**

3.1. Стороны обязаны сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Договора.

3.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия другой стороны по Договору, независимо от причины прекращения действия настоящего Договора.

3.3. Исполнитель не несет ответственности в случае передачи им информации государственным органам, имеющим право ее затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации, если он предварительно уведомит Заказчика об обращении за информацией соответствующих государственных органов.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**5. Обстоятельства непреодолимой силы**

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, изданием актов органов государственной власти.

5.2. Свидетельство, выданное торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

5.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие Действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в порядке, установленном пунктом 7.3. настоящего Договора.

**6. Разрешение споров**

6.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

6.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии - три недели со дня получения претензии.

6.3. В случае, если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в Арбитражный суд Воронежской области

**7. Порядок внесения**  **изменений, дополнений в Договор и его расторжение**

7.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

7.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут, в одностороннем порядке, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.3. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, в одностороннем порядке, должна направить письменное уведомление другой Стороне о намерении в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении.

При этом Заказчик обязан оплатить Исполнителю оказанные им услуги до даты получения уведомления о расторжении настоящего Договора услуги, за исключением случаев, когда расторжение осуществляется по причине нарушения Исполнителем условий Договора.

7.4. При расторжении настоящего Договора Заказчик и Исполнитель производят сверку расчетов за фактически оказанные услуги с последующим окончательным расчетом.

**8. Срок действия Договора**

8.1. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения принятых на себя Сторонами, в рамках настоящего Договора, обязательств.

**9. Прочие условия**

9.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического статуса, адреса и банковских реквизитов, она обязана в течение трех рабочих дней со дня возникновения изменений известить другую Сторону.

9.2. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором, Исполнитель обязуется возвратить Заказчику авансовый платеж в части, превышающей стоимость оказанных услуг, с учетом условий п.п. 2.2.5 и 7.3, в течение 20 (двадцати) банковских дней со дня расторжения настоящего Договора.

9.3. Все вопросы, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**10. Приложения к Договору**

10.1. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью. К настоящему Договору прилагаются:

10.1.1. Перечень стоимости услуг по организации процесса пересечения различными инженерными коммуникациями, сооружениями сторонних организаций инфраструктуры железной дороги, размещения, ремонта объектов сторонних организаций, подключения различных инженерных коммуникаций, зданий, сооружений и других объектов сторонних лиц, а также проведения различных строительно-монтажных работ сторонними лицами на земельных участках, принадлежащих ОАО «РЖД» на праве собственности, а также праве аренды, включая земельные участки полосы отвода железной дороги. (Приложение №1 к настоящему Договору).

10.1.2. Дополнительное соглашение на выбор места пересечения инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк», с разработкой и выдачей технических условий на осуществление пересечения (Приложение №2 к настоящему Договору).

10.1.3. Дополнительное соглашение на согласование проектной документации на пересечение инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк» (Приложение №3 к настоящему Договору).

10.1.4. Дополнительное соглашение на согласование и утверждение Проекта производства работ, выдачу Акта-допуска на производство работ по пересечению инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк» (Приложение №4 к настоящему Договору).

10.1.5. Дополнительное соглашение на осуществление технического надзора силами владельца инфраструктуры ОАО «РЖД» за производством работ по пересечению инфраструктуры ОАО «РЖД» на перегоне Казинка - Грязи-Орловские Юго-Восточной железной дороги газопроводом ОАО «ОЭЗППТ «Липецк» (Приложение №5 к настоящему Договору).

**11. Юридические адреса и платежные реквизиты «Сторон»**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель: | Заказчик: |
| **Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»**  **(ОАО «РЖД»)** | **Открытое акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк»)** |
| Юридический адрес:107174, Москва,  ул. Новая Басманная, д. 2,  ИНН/КПП 7708503727/997650001,  ОКПО 00083262,ОКАТО 45286565000  Административно-хозяйственный центр-структурное подразделение Юго-Восточной железной дороги-филиала ОАО «РЖД»  КПП 366645022  394036,г.Воронеж,проспект Революции,д.18  р/с 40702810600252074880  В филиале Банка ВТБ (ОАО) г. Воронежа  к/сч 30101810100000000835 в ГРКЦ ГУ Банка  России по Воронежской области  БИК 042007835,ИНН 7702070139,КПП-366402001  ОГРН 1027739609391 | Юридический адрес: Российская Федерация, Липецкая область, Грязинский район Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк», административно-деловой центр  Почтовый адрес:398908,РФ г.Липецк, п.Матырский, ул.Моршанская 4-а,а/я 344  ИНН/КПП 4826052440/480201001  р/с: 40702810122250000839 в филиале ОАО Банк ВТБ в г.Воронеж  к/сч № 30101810100000000835  БИК 042007835  ОКПО – 96173490  ОГРН –1064823059971  ОКАТО-…………………….. |
| **От Исполнителя:** | **От Заказчика:** |
| Главный инженер Юго-Восточной железной дороги-филиала ОАО «РЖД»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Сараев  м.п. | Генеральный директор ОАО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н. Кошелев  м.п. |

Приложение №1

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень стоимости услуг по организации процесса пересечения различными инженерными коммуникациями, сооружениями сторонних организаций инфраструктуры железной дороги, размещения, ремонта объектов сторонних организаций, подключения различных инженерных коммуникаций, зданий, сооружений и других объектов сторонних лиц, а также проведения различных строительно-монтажных работ сторонними лицами на земельных участках, принадлежащих ОАО «РЖД» на праве собственности, а также праве аренды, включая земельные участки полосы отвода железной дороги.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Наименование услуг** | **Стоимость с НДС, руб.** |
| 1 | Организация и проведение комиссионного выезда с составлением акта и выдача Технических условий на (пересечение, размещение, ремонт, подключение, проведение строительно-монтажных работ и т.д.). | **85131,08** |
| 2 | Согласование проектной документации на пересечение железнодорожной инфраструктуры инженерными коммуникациями и сооружениями | **29827,27** |
| 3 | Согласование проекта производства работ, выдача акта-допуска, согласование наряда-допуска на производство работ | **25490,63** |
| 4 | Стоимость осуществления технического надзора за производством работ сторонних организаций на земельных участках ОАО «РЖД» (1 нормо-час) | **1380,15** |